

|                                     |                                |                                                                        |                                                                                                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>1103768-88           | Nº TransfereGOV<br>039928/2025 | PROponente / TOMADOR<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO          | APeLIDO DO EMPReENDIMENTO<br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 |
| LOCALIDADE SINAPI<br>BELO HORIZONTE | DATA BASE<br>08-25 (N DES.)    | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 | MUNICÍPIO / UF<br>BUENO BRANDÃO/MG                                                                             |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 1<br>21,15%                                                                                                |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 2<br>0,00%                                                                                                 |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 3<br>0,00%                                                                                                 |

| Item                                              | Fonte      | Código        | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |    |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|
| EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |            |                                   |            |                                   | 2.849.482,44         |    |
| 1.                                                |            |               | CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR                                                                                                                                                                                                                                 |         |            |                                   |            | -                                 | 2.849.482,44         |    |
| 1.1.                                              |            |               | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 5.927,28             |    |
| 1.1.0.0.1.                                        | SINAPI     | 103689        | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022. PS                                                                                                                                                                                           | M2      | 6,48       | 501,25                            | BDI 1      | 607,26                            | 3.935,04             | RA |
| 1.1.0.0.2.                                        | SICOR      | ED-50150      | LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA                                                                                                                      | UN      | 1,00       | 574,52                            | BDI 1      | 696,03                            | 696,03               | RA |
| 1.1.0.0.3.                                        | SICOR      | ED-50151      | LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS                                                                        | UN      | 1,00       | 1.069,92                          | BDI 1      | 1.296,21                          | 1.296,21             | RA |
| 1.2.                                              |            |               | CANTEIRO DE OBRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |            |                                   |            | -                                 | 47.185,10            |    |
| 1.2.0.0.1.                                        | Composição | COMP_001      | CANTEIRO DE OBRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MES     | 10,00      | 3.894,77                          | BDI 1      | 4.718,51                          | 47.185,10            | RA |
| 1.3.                                              |            |               | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |            |                                   |            | -                                 | 163.510,00           |    |
| 1.3.0.0.1.                                        | Composição | COMP_002      | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                                                                                                | MÊS     | 10,00      | 13.496,49                         | BDI 1      | 16.351,00                         | 163.510,00           | RA |
| 1.4.                                              |            |               | FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                   |            | -                                 | 334.773,65           |    |
| 1.4.1.                                            |            |               | FUNDAÇÕES                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |            |                                   |            | -                                 | 334.773,65           |    |
| 1.4.1.1.                                          |            |               | RADIER                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                   |            | -                                 | 309.000,05           |    |
| 1.4.1.1.1.                                        | SINAPI     | 96521         | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF. 01/2024                                                                                                                                                           | M3      | 250,60     | 44,40                             | BDI 1      | 53,79                             | 13.479,75            | RA |
| 1.4.1.1.2.                                        | SINAPI     | 97083         | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF. 09/2021                                                                                                                                                       | M2      | 1.138,80   | 3,58                              | BDI 1      | 4,34                              | 4.942,40             | RA |
| 1.4.1.1.3.                                        | SINAPI     | 97087         | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF. 09/2021                                                                                                                                                                                      | M2      | 1.138,80   | 3,07                              | BDI 1      | 3,72                              | 4.236,35             | RA |
| 1.4.1.1.4.                                        | SINAPI     | 96622         | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESURA DE 5 CM. AF. 01/2024                                                                                                                                                                                                 | M3      | 53,80      | 254,30                            | BDI 1      | 308,08                            | 16.574,70            | RA |
| 1.4.1.1.5.                                        | SINAPI     | 97086         | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2021                                                                                                                                                       | M2      | 133,40     | 149,32                            | BDI 1      | 180,90                            | 24.132,05            | RA |
| 1.4.1.1.6.                                        | SINAPI     | 92769         | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                                | KG      | 7.240,00   | 12,56                             | BDI 1      | 15,22                             | 110.192,80           | RA |
| 1.4.1.1.7.                                        | SINAPI     | 92762         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                      | KG      | 572,00     | 10,77                             | BDI 1      | 13,05                             | 7.464,60             | RA |
| 1.4.1.1.8.                                        | SINAPI     | 92759         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                       | KG      | 78,00      | 14,24                             | BDI 1      | 17,25                             | 1.345,50             | RA |
| 1.4.1.1.9.                                        | Composição | 97096_ADP-01  | CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.                                                                                                                                                                                     | M3      | 181,60     | 573,45                            | BDI 1      | 694,73                            | 126.162,95           | RA |
| 1.4.1.1.10.                                       | SINAPI     | 93382         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023                                                                                                                                                                                                                       | M3      | 13,60      | 28,46                             | BDI 1      | 34,48                             | 468,95               | RA |
| 1.4.1.2.                                          |            |               | IMPERMEABILIZAÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |            |                                   |            | -                                 | 25.773,60            |    |
| 1.4.1.2.1.                                        | SINAPI     | 98555         | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃO. AF. 09/2023                                                                                                                                                                                                 | M2      | 632,40     | 32,65                             | BDI 1      | 39,56                             | 25.017,75            | RA |
| 1.4.1.2.2.                                        | Composição | 4030_ADP-01   | VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                            | M2      | 92,40      | 6,75                              | BDI 1      | 8,18                              | 755,85               | RA |
| 1.5.                                              |            |               | SUPRAESTRUTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            | -                                 | 240.262,30           |    |
| 1.5.1.                                            |            |               | PILARES, VIGAS E LAJES                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                   |            | -                                 | 240.262,30           |    |
| 1.5.1.0.1.                                        | SINAPI     | 92427         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020                                                                                                                            | M2      | 287,80     | 64,60                             | BDI 1      | 78,26                             | 22.523,23            | RA |
| 1.5.1.0.2.                                        | Composição | 92463_ADP-01  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES                                                                                                                                                                          | M2      | 410,80     | 70,61                             | BDI 1      | 85,54                             | 35.139,84            | RA |
| 1.5.1.0.3.                                        | SINAPI     | 92463         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020                                                                                                                                            | M2      | 82,60      | 127,15                            | BDI 1      | 154,04                            | 12.723,70            | RA |
| 1.5.1.0.4.                                        | SINAPI     | 92759         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                       | KG      | 1.408,00   | 14,24                             | BDI 1      | 17,25                             | 24.288,03            | RA |
| 1.5.1.0.5.                                        | SINAPI     | 92760         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                       | KG      | 300,00     | 13,17                             | BDI 1      | 15,96                             | 4.788,03             | RA |
| 1.5.1.0.6.                                        | SINAPI     | 92761         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                       | KG      | 1.306,00   | 12,18                             | BDI 1      | 14,76                             | 19.276,54            | RA |
| 1.5.1.0.7.                                        | SINAPI     | 92762         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022                                                                                                                                                                      | KG      | 1.712,00   | 10,77                             | BDI 1      | 13,05                             | 22.341,61            | RA |
| 1.5.1.0.8.                                        | SINAPI     | 101963        | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF. 08/2025                                                                                                                        | M2      | 115,40     | 228,99                            | BDI 1      | 277,42                            | 32.014,28            | RA |
| 1.5.1.0.9.                                        | Composição | 103669_ADP-01 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.                                                                                                                                                                                                    | M3      | 25,60      | 895,32                            | BDI 1      | 1.084,68                          | 27.767,80            | RA |
| 1.5.1.0.10.                                       | Composição | 103682_ADP-01 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREIA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.                                                                                                                                                      | M3      | 35,60      | 913,51                            | BDI 1      | 1.106,72                          | 39.399,24            | RA |
| 1.6.                                              |            |               | PAREDES E PAINÉIS                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |            |                                   |            | -                                 | 456.385,05           |    |
| 1.6.1.                                            |            |               | ALVENARIA/FECHAMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 224.398,80           |    |
| 1.6.1.0.1.                                        | SINAPI     | 103328        | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021                                                                                                                                     | M2      | 1.730,00   | 100,07                            | BDI 1      | 121,23                            | 209.727,88           | RA |
| 1.6.1.0.2.                                        | SINAPI     | 105022        | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE "10" CM. AF. 03/2024                                                                                                                                                                                                                           | M       | 324,00     | 23,98                             | BDI 1      | 29,05                             | 9.412,20             | RA |
| 1.6.1.0.3.                                        | SINAPI     | 105028        | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESURA DE "10" CM. AF. 03/2024                                                                                                                                                                                                                                          | M       | 184,00     | 23,59                             | BDI 1      | 28,58                             | 5.258,72             | RA |
| 1.6.2.                                            |            |               | ESQUADRIAS METÁLICAS                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |            |                                   |            | -                                 | 164.327,85           |    |
| 1.6.2.0.1.                                        | SINAPI     | 91338         | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019                                                                                                                                                                               | M2      | 67,20      | 860,18                            | BDI 1      | 1.042,11                          | 70.029,78            | RA |
| 1.6.2.0.2.                                        | SINAPI     | 94570         | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM. ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024 | M2      | 52,00      | 304,10                            | BDI 1      | 368,42                            | 19.157,84            | RA |
| 1.6.2.0.3.                                        | SINAPI     | 94572         | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024  | M2      | 56,00      | 434,65                            | BDI 1      | 526,58                            | 29.488,48            | RA |
| 1.6.2.0.4.                                        | SINAPI     | 94569         | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024                                        | M2      | 9,60       | 578,90                            | BDI 1      | 701,34                            | 6.732,87             | RA |

RECURSO

|                                     |                                |                                                                        |                                                                                                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>1103768-88           | Nº TransfereGOV<br>039928/2025 | PROponente / TOMADOR<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO          | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autli=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 |
| LOCALIDADE SINAPI<br>BELO HORIZONTE | DATA BASE<br>08-25 (N DES.)    | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 | MUNICÍPIO / UF<br>BUENO BRANDÃO/MG                                                                             |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 1<br>21,15%                                                                                                |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 2<br>0,00%                                                                                                 |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 3<br>0,00%                                                                                                 |

| Item                                              | Fonte  | Código | Descrição                                                                                                                                                                                                                                           | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |         |
|---------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 |        |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            |                                   |                      | RECURSO |
|                                                   |        |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            |                                   | 2.849.482,44         |         |
| 1.6.2.0.5.                                        | SINAPI | 94589  | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024                                                                                                                                                             | M       | 432,00     | 20,53                             | BDI 1      | 24,87                             | 10.743,84            | RA      |
| 1.6.2.0.6.                                        | SINAPI | 105812 | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF. 11/2024                                                                                                                                                                                                                  | M       | 864,00     | 26,92                             | BDI 1      | 32,61                             | 28.175,04            | RA      |
| 1.6.3.                                            |        |        | ESQUADRIAS DE MADEIRAS                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 67.658,40            |         |
| 1.6.3.0.1.                                        | SINAPI | 91314  | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019 | UN      | 60,00      | 930,78                            | BDI 1      | 1.127,64                          | 67.658,40            | RA      |
| 1.7.                                              |        |        | COBERTURA E PROTEÇÕES                                                                                                                                                                                                                               |         |            |                                   |            | -                                 | 604.850,54           |         |
| 1.7.1.                                            |        |        | TELHADOS                                                                                                                                                                                                                                            |         |            |                                   |            | -                                 | 604.850,54           |         |
| 1.7.1.0.1.                                        | SINAPI | 92541  | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019                                                                                         | M2      | 1.469,80   | 106,71                            | BDI 1      | 129,28                            | 190.015,73           | RA      |
| 1.7.1.0.2.                                        | SINAPI | 94447  | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019                                                                                                                                  | M2      | 1.469,80   | 88,22                             | BDI 1      | 106,88                            | 157.092,20           | RA      |
| 1.7.1.0.3.                                        | SINAPI | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1ª DEMÃO. AF. 01/2021                                                                                                                                                                                              | M2      | 2.076,00   | 11,54                             | BDI 1      | 13,98                             | 29.022,49            | RA      |
| 1.7.1.0.4.                                        | SINAPI | 94232  | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF. 07/2019                                                                                                                                                                                           | UN      | 10.520,00  | 3,24                              | BDI 1      | 3,93                              | 41.343,60            | RA      |
| 1.7.1.0.5.                                        | SINAPI | 94221  | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019                                                                                      | M       | 213,00     | 38,33                             | BDI 1      | 46,44                             | 9.891,72             | RA      |
| 1.7.1.0.6.                                        | SINAPI | 92548  | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019                                                                                                 | UN      | 80,00      | 1.831,25                          | BDI 1      | 2.218,56                          | 177.484,80           | RA      |
| 1.8.                                              |        |        | REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                                                                                       |         |            |                                   |            | -                                 | 387.064,91           |         |
| 1.8.1.                                            |        |        | REVESTIMENTOS INTERNOS                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 117.001,35           |         |
| 1.8.1.0.1.                                        | SINAPI | 87879  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022                                                                                           | M2      | 2.731,60   | 4,93                              | BDI 1      | 5,97                              | 16.307,65            | RA      |
| 1.8.1.0.2.                                        | SINAPI | 87882  | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022                                                                | M2      | 88,80      | 6,07                              | BDI 1      | 7,35                              | 652,70               | RA      |
| 1.8.1.0.3.                                        | SINAPI | 87545  | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024                                                                            | M2      | 479,40     | 32,67                             | BDI 1      | 39,58                             | 18.974,65            | RA      |
| 1.8.1.0.4.                                        | SINAPI | 87547  | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024                                                                       | M2      | 1.601,00   | 29,30                             | BDI 1      | 35,50                             | 56.835,50            | RA      |
| 1.8.1.0.5.                                        | SINAPI | 104958 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024                                                                         | M2      | 651,20     | 25,83                             | BDI 1      | 31,29                             | 20.376,05            | RA      |
| 1.8.1.0.6.                                        | SINAPI | 90408  | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024                                                                                                                          | M2      | 88,80      | 35,83                             | BDI 1      | 43,41                             | 3.854,80             | RA      |
| 1.8.2.                                            |        |        | REVESTIMENTOS CERÂMICOS                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                   |            | -                                 | 38.685,68            |         |
| 1.8.2.0.1.                                        | SINAPI | 87267  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE                                                                                                     | M2      | 393,00     | 67,68                             | BDI 1      | 81,99                             | 32.222,08            | RA      |
| 1.8.2.0.2.                                        | SINAPI | 87265  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE                                                                                                 | M2      | 86,40      | 61,75                             | BDI 1      | 74,81                             | 6.463,60             | RA      |
| 1.8.3.                                            |        |        | REVESTIMENTOS EXTERNOS                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 89.264,25            |         |
| 1.8.3.0.1.                                        | SINAPI | 87905  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022                                                                   | M2      | 607,00     | 8,92                              | BDI 1      | 10,81                             | 6.561,65             | RA      |
| 1.8.3.0.2.                                        | SINAPI | 87894  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022                                                                   | M2      | 609,00     | 7,64                              | BDI 1      | 9,26                              | 5.639,35             | RA      |
| 1.8.3.0.3.                                        | SINAPI | 87792  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022                                                        | M2      | 609,00     | 44,49                             | BDI 1      | 53,90                             | 32.825,10            | RA      |
| 1.8.3.0.4.                                        | SINAPI | 87775  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022                                                                | M2      | 607,00     | 60,16                             | BDI 1      | 72,88                             | 44.238,15            | RA      |
| 1.8.4.                                            |        |        | FORROS                                                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 53.182,28            |         |
| 1.8.4.0.1.                                        | SINAPI | 96111  | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023 PS                                                                                                                          | M2      | 718,00     | 61,14                             | BDI 1      | 74,07                             | 53.182,28            | RA      |
| 1.8.5.                                            |        |        | PINTURA                                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                   |            | -                                 | 88.931,35            |         |
| 1.8.5.1.                                          |        |        | PINTURAS INTERNAS                                                                                                                                                                                                                                   |         |            |                                   |            | -                                 | 45.501,80            |         |
| 1.8.5.1.1.                                        | SINAPI | 88485  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023                                                                                                                                                                          | M2      | 2.252,20   | 4,74                              | BDI 1      | 5,74                              | 12.927,64            | RA      |
| 1.8.5.1.2.                                        | SINAPI | 88484  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023                                                                                                                                                                            | M2      | 88,80      | 5,79                              | BDI 1      | 7,01                              | 622,48               | RA      |
| 1.8.5.1.3.                                        | SINAPI | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023                                                                                                                                                                 | M2      | 88,80      | 13,75                             | BDI 1      | 16,66                             | 1.479,40             | RA      |
| 1.8.5.1.4.                                        | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023                                                                                                                                                              | M2      | 2.252,20   | 11,17                             | BDI 1      | 13,53                             | 30.472,28            | RA      |
| 1.8.5.2.                                          |        |        | PINTURAS EXTERNAS                                                                                                                                                                                                                                   |         |            |                                   |            | -                                 | 24.867,20            |         |
| 1.8.5.2.1.                                        | SINAPI | 88415  | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF. 03/2024                                                                                                                                                                | M2      | 1.216,00   | 5,71                              | BDI 1      | 6,92                              | 8.414,72             | RA      |
| 1.8.5.2.2.                                        | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023                                                                                                                                                              | M2      | 1.216,00   | 11,17                             | BDI 1      | 13,53                             | 16.452,48            | RA      |
| 1.8.5.3.                                          |        |        | PINTURA ESQUADRIAS                                                                                                                                                                                                                                  |         |            |                                   |            | -                                 | 18.562,35            |         |
| 1.8.5.3.1.                                        | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF. 01/2021                                                                                                                                                                                | M2      | 299,20     | 2,28                              | BDI 1      | 2,76                              | 825,78               | RA      |
| 1.8.5.3.2.                                        | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDÓICO BRANCO EM MADEIRA. AF. 01/2021                                                                                                                                                                                   | M2      | 299,20     | 29,03                             | BDI 1      | 35,17                             | 10.522,86            | RA      |
| 1.8.5.3.3.                                        | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021                                                                                                                                              | M2      | 299,20     | 19,90                             | BDI 1      | 24,11                             | 7.213,71             | RA      |
| 1.9.                                              |        |        | PAVIMENTAÇÕES                                                                                                                                                                                                                                       |         |            |                                   |            | -                                 | 123.252,98           |         |
| 1.9.1.                                            |        |        | PISO CERÂMICO                                                                                                                                                                                                                                       |         |            |                                   |            | -                                 | 69.802,32            |         |
| 1.9.1.0.1.                                        | SINAPI | 87247  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023 PE                                                                                                    | M2      | 336,00     | 62,18                             | BDI 1      | 75,33                             | 25.310,88            | RA      |
| 1.9.1.0.2.                                        | SINAPI | 87248  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 02/2023 PE                                                                                                       | M2      | 382,00     | 53,60                             | BDI 1      | 64,94                             | 24.807,08            | RA      |
| 1.9.1.0.3.                                        | SINAPI | 87246  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 02/2023 PE                                                                                                        | M2      | 231,20     | 70,28                             | BDI 1      | 85,14                             | 19.684,36            | RA      |
| 1.9.2.                                            |        |        | PISOS CIMENTADOS                                                                                                                                                                                                                                    |         |            |                                   |            | -                                 | 23.952,96            |         |
| 1.9.2.0.1.                                        | SINAPI | 97084  | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF. 09/2021                                                                                              | M2      | 323,00     | 0,75                              | BDI 1      | 0,91                              | 293,92               | RA      |

|                                     |                                |                                                                        |                                                                                                               |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>1103768-88           | Nº TransfereGOV<br>039928/2025 | PROponente / TOMADOR<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO          | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Auti=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 |
| LOCALIDADE SINAPI<br>BELO HORIZONTE | DATA BASE<br>08-25 (N. DES.)   | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 | MUNICÍPIO / UF<br>BUENO BRANDÃO/MG                                                                            |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 1<br>21,15%                                                                                               |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 2<br>0,00%                                                                                                |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 3<br>0,00%                                                                                                |

| Item                                              | Fonte      | Código        | Descrição                                                                                                                                                        | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |    |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|
| EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 |            |               |                                                                                                                                                                  |         |            |                                   |            |                                   | 2.849.482,44         |    |
| 1.9.2.0.2.                                        | SINAPI     | 94990         | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022                  | M3      | 22,60      | 864,10                            | BDI 1      | 1.046,86                          | 23.659,04            | RA |
| 1.9.3.                                            |            |               | RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS                                                                                                                                     |         |            |                                   |            | -                                 | 29.497,70            |    |
| 1.9.3.0.1.                                        | SINAPI     | 98695         | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020                                                                                                 | M       | 37,80      | 84,38                             | BDI 1      | 102,23                            | 3.864,30             | RA |
| 1.9.3.0.2.                                        | SINAPI     | 89648         | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF. 02/2023                                                                     | M       | 745,00     | 7,94                              | BDI 1      | 9,62                              | 7.166,89             | RA |
| 1.9.3.0.3.                                        | SINAPI     | 101965        | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020                                                            | M       | 130,00     | 117,25                            | BDI 1      | 142,05                            | 18.466,51            | RA |
| 1.10.                                             |            |               | INSTALAÇÕES                                                                                                                                                      |         |            |                                   |            | -                                 | 473.554,95           |    |
| 1.10.1.                                           |            |               | ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS                                                                                                                                          |         |            |                                   |            | -                                 | 203.308,20           |    |
| 1.10.1.1.                                         |            |               | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA                                                                                                                                  |         |            |                                   |            | -                                 | 58.479,20            |    |
| 1.10.1.1.1.                                       | SINAPI     | 93653         | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025                                                                   | UN      | 40,00      | 14,60                             | BDI 1      | 17,69                             | 707,60               | RA |
| 1.10.1.1.2.                                       | SINAPI     | 93654         | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025                                                                   | UN      | 20,00      | 14,60                             | BDI 1      | 17,69                             | 353,80               | RA |
| 1.10.1.1.3.                                       | SINAPI     | 93656         | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025                                                                   | UN      | 20,00      | 16,65                             | BDI 1      | 20,17                             | 403,40               | RA |
| 1.10.1.1.4.                                       | SINAPI     | 93659         | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025                                                                   | UN      | 20,00      | 29,45                             | BDI 1      | 35,68                             | 713,60               | RA |
| 1.10.1.1.5.                                       | Composição | 93674_ADP-01  | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                  | UN      | 40,00      | 221,09                            | BDI 1      | 267,85                            | 10.714,00            | RA |
| 1.10.1.1.6.                                       | SINAPI     | 101493        | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF. 07/2020 PS        | UN      | 20,00      | 1.628,91                          | BDI 1      | 1.973,42                          | 39.468,40            | RA |
| 1.10.1.1.7.                                       | Composição | 101873_ADP-01 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                            | UN      | 20,00      | 252,51                            | BDI 1      | 305,92                            | 6.118,40             | RA |
| 1.10.1.2.                                         |            |               | ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES                                                                                                                              |         |            |                                   |            | -                                 | 41.665,20            |    |
| 1.10.1.2.1.                                       | SINAPI     | 103782        | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024                                                         | UN      | 140,00     | 30,60                             | BDI 1      | 37,07                             | 5.189,80             | RA |
| 1.10.1.2.2.                                       | SINAPI     | 91953         | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                     | UN      | 100,00     | 30,99                             | BDI 1      | 37,54                             | 3.754,00             | RA |
| 1.10.1.2.3.                                       | SINAPI     | 91959         | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                    | UN      | 20,00      | 47,05                             | BDI 1      | 57,00                             | 1.140,00             | RA |
| 1.10.1.2.4.                                       | SINAPI     | 92000         | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                | UN      | 200,00     | 32,44                             | BDI 1      | 39,30                             | 7.860,00             | RA |
| 1.10.1.2.5.                                       | SINAPI     | 91996         | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                | UN      | 120,00     | 36,72                             | BDI 1      | 44,49                             | 5.338,80             | RA |
| 1.10.1.2.6.                                       | SINAPI     | 91993         | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                 | UN      | 20,00      | 49,84                             | BDI 1      | 60,38                             | 1.207,60             | RA |
| 1.10.1.2.7.                                       | SINAPI     | 91985         | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                          | UN      | 20,00      | 29,96                             | BDI 1      | 36,30                             | 726,00               | RA |
| 1.10.1.2.8.                                       | SINAPI     | 91987         | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                       | UN      | 20,00      | 49,04                             | BDI 1      | 59,41                             | 1.188,20             | RA |
| 1.10.1.2.9.                                       | Composição | 91947_ADP-01  | SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                 | UN      | 40,00      | 8,84                              | BDI 1      | 10,71                             | 428,40               | RA |
| 1.10.1.2.10.                                      | SINAPI     | 91941         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                               | UN      | 240,00     | 12,91                             | BDI 1      | 15,64                             | 3.753,60             | RA |
| 1.10.1.2.11.                                      | SINAPI     | 91940         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                               | UN      | 260,00     | 20,17                             | BDI 1      | 24,44                             | 6.354,40             | RA |
| 1.10.1.2.12.                                      | SINAPI     | 91939         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                | UN      | 40,00      | 34,97                             | BDI 1      | 42,37                             | 1.694,80             | RA |
| 1.10.1.2.13.                                      | SINAPI     | 91937         | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                                                         | UN      | 140,00     | 17,86                             | BDI 1      | 21,64                             | 3.029,60             | RA |
| 1.10.1.3.                                         |            |               | FIOS E CABOS                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            | -                                 | 103.163,80           |    |
| 1.10.1.3.1.                                       | SINAPI     | 91924         | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                 | M       | 1.958,00   | 3,20                              | BDI 1      | 3,88                              | 7.597,04             | RA |
| 1.10.1.3.2.                                       | SINAPI     | 91926         | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                 | M       | 5.176,00   | 4,65                              | BDI 1      | 5,63                              | 29.140,88            | RA |
| 1.10.1.3.3.                                       | SINAPI     | 91928         | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                                   | M       | 496,00     | 7,17                              | BDI 1      | 8,69                              | 4.310,24             | RA |
| 1.10.1.3.4.                                       | SINAPI     | 101884        | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025                              | M       | 518,00     | 11,40                             | BDI 1      | 13,81                             | 7.153,57             | RA |
| 1.10.1.3.5.                                       | SINAPI     | 101560        | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020 | M       | 166,00     | 10,87                             | BDI 1      | 13,17                             | 2.186,23             | RA |
| 1.10.1.3.6.                                       | SINAPI     | 91834         | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                       | M       | 894,00     | 18,74                             | BDI 1      | 22,70                             | 20.293,80            | RA |
| 1.10.1.3.7.                                       | SINAPI     | 91854         | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023                      | M       | 1.166,00   | 10,54                             | BDI 1      | 12,77                             | 14.889,83            | RA |
| 1.10.1.3.8.                                       | SINAPI     | 91845         | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023              | M       | 441,20     | 8,87                              | BDI 1      | 10,75                             | 4.742,90             | RA |
| 1.10.1.3.9.                                       | SINAPI     | 90447         | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023                                                             | M       | 1.166,00   | 9,10                              | BDI 1      | 11,02                             | 12.849,31            | RA |
| 1.10.2.                                           |            |               | HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO                                                                                                                                     |         |            |                                   |            | -                                 | 73.517,89            |    |
| 1.10.2.1.                                         |            |               | TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS                                                                                                                                |         |            |                                   |            | -                                 | 20.206,70            |    |
| 1.10.2.1.1.                                       | SINAPI     | 90373         | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022              | UN      | 140,00     | 13,77                             | BDI 1      | 16,68                             | 2.335,20             | RA |
| 1.10.2.1.2.                                       | SINAPI     | 89408         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                     | UN      | 160,00     | 9,45                              | BDI 1      | 11,45                             | 1.832,01             | RA |
| 1.10.2.1.3.                                       | SINAPI     | 89395         | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                     | UN      | 80,00      | 14,25                             | BDI 1      | 17,26                             | 1.380,79             | RA |
| 1.10.2.1.4.                                       | SINAPI     | 89383         | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022 | UN      | 160,00     | 7,18                              | BDI 1      | 8,70                              | 1.392,00             | RA |
| 1.10.2.1.5.                                       | SINAPI     | 89446         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                              | M       | 102,00     | 5,52                              | BDI 1      | 6,69                              | 682,36               | RA |
| 1.10.2.1.6.                                       | SINAPI     | 89356         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                   | M       | 174,00     | 25,55                             | BDI 1      | 30,95                             | 5.385,32             | RA |
| 1.10.2.1.7.                                       | Composição | CPU-01        | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")     | UN      | 20,00      | 297,11                            | BDI 1      | 359,95                            | 7.199,02             | RA |
| 1.10.2.2.                                         |            |               | REGISTROS                                                                                                                                                        |         |            |                                   |            | -                                 | 17.177,57            |    |
| 1.10.2.2.1.                                       | SINAPI     | 89985         | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021                                     | UN      | 20,00      | 141,99                            | BDI 1      | 172,02                            | 3.440,42             | RA |
| 1.10.2.2.2.                                       | SINAPI     | 89987         | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021                                      | UN      | 60,00      | 149,80                            | BDI 1      | 181,48                            | 10.888,78            | RA |
| 1.10.2.2.3.                                       | SINAPI     | 94490         | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021                                                                | UN      | 40,00      | 31,62                             | BDI 1      | 38,31                             | 1.532,39             | RA |

RECURSO

|                                     |                                |                                                                        |                                                                                                               |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>1103768-88           | Nº TransfereGOV<br>039928/2025 | PROponente / TOMADOR<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO          | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Auti=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 |
| LOCALIDADE SINAPI<br>BELO HORIZONTE | DATA BASE<br>08-25 (N DES.)    | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 | MUNICÍPIO / UF<br>BUENO BRANDÃO/MG                                                                            |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 1<br>21,15%                                                                                               |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 2<br>0,00%                                                                                                |
|                                     |                                |                                                                        | BDI 3<br>0,00%                                                                                                |

| Item                                              | Fonte      | Código        | Descrição                                                                                                                                                                           | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |         |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 |            |               |                                                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            |                                   |                      | RECURSO |
|                                                   |            |               |                                                                                                                                                                                     |         |            |                                   |            |                                   | 2.849.482,44         |         |
| 1.10.2.2.4.                                       | SINAPI     | 86885         | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                             | UN      | 80,00      | 13,58                             | BDI 1      | 16,45                             | 1.315,98             | RA      |
| 1.10.2.3.                                         |            |               | ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA                                                                                                                                                    |         |            |                                   |            | -                                 | 13.500,86            |         |
| 1.10.2.3.1.                                       | SINAPI     | 97741         | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024                     | UN      | 20,00      | 199,29                            | BDI 1      | 241,44                            | 4.828,80             | RA      |
| 1.10.2.3.2.                                       | Composição | 104994_ADP-01 | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).                                                                     | UN      | 20,00      | 157,40                            | BDI 1      | 190,69                            | 3.813,79             | RA      |
| 1.10.2.3.3.                                       | SINAPI     | 89353         | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                             | UN      | 20,00      | 62,55                             | BDI 1      | 75,78                             | 1.515,59             | RA      |
| 1.10.2.3.4.                                       | SINAPI     | 89402         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                    | M       | 135,00     | 13,25                             | BDI 1      | 16,05                             | 2.166,72             | RA      |
| 1.10.2.3.5.                                       | SINAPI     | 89446         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                  | M       | 60,00      | 5,52                              | BDI 1      | 6,69                              | 401,38               | RA      |
| 1.10.2.3.6.                                       | SINAPI     | 89408         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                         | UN      | 40,00      | 9,45                              | BDI 1      | 11,45                             | 457,99               | RA      |
| 1.10.2.3.7.                                       | SINAPI     | 89440         | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                      | UN      | 20,00      | 13,07                             | BDI 1      | 15,83                             | 316,59               | RA      |
| 1.10.2.4.                                         |            |               | CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE                                                                                                                                                            |         |            |                                   |            | -                                 | 22.632,76            |         |
| 1.10.2.4.1.                                       | SINAPI     | 102605        | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021                                                                                                     | UN      | 20,00      | 302,70                            | BDI 1      | 366,72                            | 7.334,40             | RA      |
| 1.10.2.4.2.                                       | SINAPI     | 102591        | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021                                                                                                     | UN      | 20,00      | 4,70                              | BDI 1      | 5,69                              | 113,80               | RA      |
| 1.10.2.4.3.                                       | SINAPI     | 102593        | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021                                                                                                     | UN      | 40,00      | 5,30                              | BDI 1      | 6,42                              | 256,80               | RA      |
| 1.10.2.4.4.                                       | SINAPI     | 94703         | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4". INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024                             | UN      | 20,00      | 20,53                             | BDI 1      | 24,87                             | 497,40               | RA      |
| 1.10.2.4.5.                                       | SINAPI     | 94704         | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1". INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024                               | UN      | 40,00      | 27,31                             | BDI 1      | 33,09                             | 1.323,60             | RA      |
| 1.10.2.4.6.                                       | SINAPI     | 94796         | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                          | UN      | 20,00      | 37,24                             | BDI 1      | 45,12                             | 902,40               | RA      |
| 1.10.2.4.7.                                       | SINAPI     | 89408         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                         | UN      | 160,00     | 9,45                              | BDI 1      | 11,45                             | 1.832,00             | RA      |
| 1.10.2.4.8.                                       | SINAPI     | 89413         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                         | UN      | 80,00      | 13,07                             | BDI 1      | 15,83                             | 1.266,40             | RA      |
| 1.10.2.4.9.                                       | SINAPI     | 89414         | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                         | UN      | 20,00      | 14,83                             | BDI 1      | 17,97                             | 359,40               | RA      |
| 1.10.2.4.10.                                      | SINAPI     | 103953        | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                           | UN      | 40,00      | 7,90                              | BDI 1      | 9,57                              | 382,80               | RA      |
| 1.10.2.4.11.                                      | SINAPI     | 89443         | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                      | UN      | 60,00      | 18,26                             | BDI 1      | 22,12                             | 1.327,20             | RA      |
| 1.10.2.4.12.                                      | SINAPI     | 89445         | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                    | UN      | 20,00      | 19,98                             | BDI 1      | 24,21                             | 484,20               | RA      |
| 1.10.2.4.13.                                      | SINAPI     | 89402         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                    | M       | 88,00      | 13,25                             | BDI 1      | 16,05                             | 1.412,40             | RA      |
| 1.10.2.4.14.                                      | SINAPI     | 89403         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                    | M       | 211,00     | 20,11                             | BDI 1      | 24,36                             | 5.139,96             | RA      |
| 1.10.3.                                           |            |               | SANITÁRIAS / PLUVIAL                                                                                                                                                                |         |            |                                   |            | -                                 | 137.102,56           |         |
| 1.10.3.1.                                         |            |               | TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS                                                                                                                                                    |         |            |                                   |            | -                                 | 52.371,56            |         |
| 1.10.3.1.1.                                       | SINAPI     | 89726         | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 60,00      | 11,41                             | BDI 1      | 13,82                             | 829,20               | RA      |
| 1.10.3.1.2.                                       | SINAPI     | 89732         | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 40,00      | 16,45                             | BDI 1      | 19,93                             | 797,20               | RA      |
| 1.10.3.1.3.                                       | SINAPI     | 89724         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 40,00      | 11,17                             | BDI 1      | 13,53                             | 541,20               | RA      |
| 1.10.3.1.4.                                       | SINAPI     | 89731         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 180,00     | 15,68                             | BDI 1      | 19,00                             | 3.420,00             | RA      |
| 1.10.3.1.5.                                       | SINAPI     | 89744         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                  | UN      | 20,00      | 28,79                             | BDI 1      | 34,88                             | 697,60               | RA      |
| 1.10.3.1.6.                                       | SINAPI     | 89784         | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                           | UN      | 20,00      | 25,34                             | BDI 1      | 30,70                             | 614,00               | RA      |
| 1.10.3.1.7.                                       | SINAPI     | 104345        | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN      | 20,00      | 44,74                             | BDI 1      | 54,20                             | 1.084,00             | RA      |
| 1.10.3.1.8.                                       | SINAPI     | 104348        | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                 | UN      | 20,00      | 11,65                             | BDI 1      | 14,11                             | 282,24               | RA      |
| 1.10.3.1.9.                                       | SINAPI     | 89711         | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | M       | 67,00      | 23,35                             | BDI 1      | 28,29                             | 1.895,44             | RA      |
| 1.10.3.1.10.                                      | SINAPI     | 89712         | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | M       | 204,20     | 29,41                             | BDI 1      | 35,63                             | 7.275,64             | RA      |
| 1.10.3.1.11.                                      | SINAPI     | 89798         | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                    | M       | 80,00      | 14,22                             | BDI 1      | 17,23                             | 1.378,40             | RA      |
| 1.10.3.1.12.                                      | SINAPI     | 89714         | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                              | M       | 676,00     | 40,97                             | BDI 1      | 49,64                             | 33.556,64            | RA      |
| 1.10.3.2.                                         |            |               | ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS                                                                                                                                                      |         |            |                                   |            | -                                 | 84.731,00            |         |
| 1.10.3.2.1.                                       | SINAPI     | 97902         | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020                                 | UN      | 100,00     | 603,46                            | BDI 1      | 731,09                            | 73.109,00            | RA      |
| 1.10.3.2.2.                                       | SINAPI     | 89707         | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                   | UN      | 20,00      | 50,74                             | BDI 1      | 61,47                             | 1.229,40             | RA      |
| 1.10.3.2.3.                                       | SINAPI     | 104327        | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                  | UN      | 20,00      | 19,82                             | BDI 1      | 24,01                             | 480,20               | RA      |
| 1.10.3.2.4.                                       | SINAPI     | 104326        | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                       | UN      | 20,00      | 20,72                             | BDI 1      | 25,10                             | 502,00               | RA      |



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

|                                     |                                     |                                                                        |                                                                                                                |
|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>1103768-88           | Nº Transferência GOV<br>039928/2025 | PROponente / Tomador<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO          | Apelido do Empreendimento<br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autli=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 |
| Localidade SINAPI<br>BELO HORIZONTE | Data Base<br>08-25 (N DES.)         | Descrição do Lote<br>EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 | Município / UF<br>BUENO BRANDÃO/MG                                                                             |
|                                     |                                     |                                                                        | BDI 1<br>21,15%                                                                                                |
|                                     |                                     |                                                                        | BDI 2<br>0,00%                                                                                                 |
|                                     |                                     |                                                                        | BDI 3<br>0,00%                                                                                                 |

| Item                                              | Fonte  | Código   | Descrição                                                                                                                                                                                                                                  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |    |
|---------------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV SUB-50 |        |          |                                                                                                                                                                                                                                            |         |            |                                |         |                                | 2.849.482,44      |    |
| 1.10.3.2.5.                                       | SINAPI | 98104    | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020                                                                    | UN      | 20,00      | 388,38                         | BDI 1   | 470,52                         | 9.410,40          | RA |
| 1.10.4.                                           |        |          | APARELHOS, METAIS E BANCADAS                                                                                                                                                                                                               |         |            |                                |         | -                              | 59.626,30         |    |
| 1.10.4.0.1.                                       | SINAPI | 86931    | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020                                                                                   | UN      | 20,00      | 566,46                         | BDI 1   | 686,27                         | 13.725,40         | RA |
| 1.10.4.0.2.                                       | SINAPI | 86943    | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UN      | 20,00      | 278,10                         | BDI 1   | 336,92                         | 6.738,40          | RA |
| 1.10.4.0.3.                                       | SINAPI | 86934    | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020   | UN      | 20,00      | 447,42                         | BDI 1   | 542,05                         | 10.841,00         | RA |
| 1.10.4.0.4.                                       | SINAPI | 86925    | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020                                            | UN      | 20,00      | 668,00                         | BDI 1   | 809,28                         | 16.185,60         | RA |
| 1.10.4.0.5.                                       | SINAPI | 100860   | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020                                                                                                                                                | UN      | 20,00      | 111,87                         | BDI 1   | 135,53                         | 2.710,60          | RA |
| 1.10.4.0.6.                                       | SINAPI | 95546    | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020                                                                                                                                                    | UN      | 20,00      | 150,44                         | BDI 1   | 182,26                         | 3.645,20          | RA |
| 1.10.4.0.7.                                       | SICOR  | ED-48158 | BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, LARGURA DE 45CM, COMPRIMENTO DE 70CM, PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO                                                          | UN      | 2,00       | 503,80                         | BDI 1   | 610,35                         | 1.220,70          | RA |
| 1.10.4.0.8.                                       | SICOR  | ED-48160 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1 1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO                                                                        | UN      | 4,00       | 199,64                         | BDI 1   | 241,86                         | 967,44            | RA |
| 1.10.4.0.9.                                       | SICOR  | ED-48164 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1 1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO                                                                        | UN      | 4,00       | 239,43                         | BDI 1   | 290,07                         | 1.160,28          | RA |
| 1.10.4.0.10.                                      | SICOR  | ED-48163 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1 1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO                                                                  | UN      | 4,00       | 183,58                         | BDI 1   | 222,41                         | 889,64            | RA |
| 1.10.4.0.11.                                      | SINAPI | 100863   | BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020                                                                                                                            | UN      | 2,00       | 636,42                         | BDI 1   | 771,02                         | 1.542,04          | RA |
| 1.11.                                             |        |          | COMPLEMENTAÇÕES                                                                                                                                                                                                                            |         |            |                                |         | -                              | 12.715,68         |    |
| 1.11.1.                                           |        |          | CALAFETE / LIMPEZA                                                                                                                                                                                                                         |         |            |                                |         | -                              | 12.715,68         |    |
| 1.11.1.0.1.                                       | SINAPI | 99818    | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF. 04/2019                                                                                                                                       | UN      | 20,00      | 6,67                           | BDI 1   | 8,08                           | 161,60            | RA |
| 1.11.1.0.2.                                       | SINAPI | 99819    | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF. 04/2019                                                                                                                                                                              | M2      | 14,40      | 17,85                          | BDI 1   | 21,63                          | 311,48            | RA |
| 1.11.1.0.3.                                       | SINAPI | 99811    | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF. 04/2019                                                                                                                                                                                     | M2      | 323,00     | 3,73                           | BDI 1   | 4,52                           | 1.459,96          | RA |
| 1.11.1.0.4.                                       | SINAPI | 99826    | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO UMIDO. AF. 04/2019                                                                                                                                                                                     | M2      | 718,00     | 1,63                           | BDI 1   | 1,97                           | 1.414,46          | RA |
| 1.11.1.0.5.                                       | SINAPI | 99821    | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019                                                                                                                                                                   | M2      | 235,20     | 3,55                           | BDI 1   | 4,30                           | 1.011,36          | RA |
| 1.11.1.0.6.                                       | SINAPI | 99804    | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF. 04/2019                                                                                                                                       | M2      | 949,20     | 5,71                           | BDI 1   | 6,92                           | 6.568,46          | RA |
| 1.11.1.0.7.                                       | SINAPI | 99822    | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF. 04/2019                                                                                                                                                                                                   | M2      | 201,60     | 1,06                           | BDI 1   | 1,28                           | 258,04            | RA |
| 1.11.1.0.8.                                       | SINAPI | 99807    | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF. 04/2019                                                                                                                                    | M2      | 479,40     | 1,75                           | BDI 1   | 2,12                           | 1.016,32          | RA |
| 1.11.1.0.9.                                       | SINAPI | 99816    | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF. 04/2019                                                                                                                                             | UN      | 40,00      | 10,61                          | BDI 1   | 12,85                          | 514,00            | RA |

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

BUENO BRANDÃO/MG  
Local  
quarta-feira, 11 de fevereiro de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: DOUGLAS MUCCIACIO MACHADO  
CREA/CAU: 439167MG  
ART/RRT: MG20254277662