

TERMO REFERENCIAL

Dispensa nº 10/2025

Setor de Compras, Licitações e Contratos

Assunto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de engenharia, incluindo levantamento de informações, elaboração de laudo diagnóstico e confecção de projeto de documentação técnica das Unidades de Pronto atendimento de Presidente Prudente – SP.

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia incluindo diagnóstico e projeto das Unidades de Pronto atendimento de Presidente Prudente - SP	UN	1

1 - Requisitos de Qualificação Técnica

A empresa licitante fica facultada a comprovar sua experiência na prestação de serviços de engenharia, haja vista que trata – se de um processo de dispensa de licitação não sendo necessária a comprovação de qualificação técnica.

2 - Requisitos de Estrutura e Profissionais

A empresa contratada deverá dispor de:

- Responsável Técnico com respectiva inscrição junto ao Conselho de Classe competente;
- Deve ser sócio da empresa e possuir formação superior reconhecida pelo MEC em área compatível com os serviços prestados.

3 - Requisitos Tecnológicos

Por se tratar de serviços técnicos de engenharia sem o emprego de equipamentos complexos, a empresa não necessitará comprovar requisitos tecnológicos a serem empregados no respectivo serviço.

4 - Organização das Demandas

A empresa deverá prestar esclarecimentos e informações necessárias a todo o momento em que vigorar o contrato, e em caso de dúvidas a mesma deverá se reportar ao Gestor do respectivo contrato.

5 - Organização de Ativos

Não se aplica ao respectivo contrato, por se tratar de serviços de engenharia.

6 - SLA – Acordo de Nível de Serviço

Não se aplica ao respectivo contrato, por se tratar de serviços de engenharia.

7 - Tipos de Serviços Prestados

Os serviços incluem:

Levantamento de informações das unidades como: projetos existentes, e a compatibilização da mesma. Além disso, será efetuado levantamento in loco para avaliação do estado das Unidades de Pronto atendimento Zona Norte (Guanabara) e também Unidade de Pronto Atendimento Ana Jacinta, com intuito de verificar o estado de conservação da mesma e elaboração de laudo diagnóstico de ambas as unidades.

Além disso, será elaborado um projeto de reforma e melhoria de ambas as unidades. Estão inclusos neste projeto a elaboração das seguintes peças técnicas:

- Planta Baixa De Todos Os Pavimentos;
- 2 Cortes Longitudinais;
- 2 Cortes Transversais;
- 2 Elevações;
- 1 Planta De Locação;
- 1 Planta De Implantação;
- Tabela De Esquadrias;
- Elaboração De Planilha Orçamentária Com A Respectiva Descrição Dos Itens, Quantitativo E Valor De Acordo Com As Planilhas Referenciais;
- Elaboração De Memorial Descritivo De Todos Os Serviços Que Serão Executados.
- Não estando incluso o acompanhamento de obra entre outros serviços de gerenciamento de obras.

8 - Requisitos de Segurança e Saúde Ocupacional

Não se aplica ao respectivo contrato, por se tratar de serviços de engenharia sem acompanhamento de obra ou construção civil.

9 - Documentos Comprobatórios Exigidos

A empresa deverá apresentar:

- Contrato Social atualizado;
- Carteira profissional responsável técnico (CREA ou CAU);
- Comprovante de inscrição do responsável técnico junto ao órgão de classe competente;
- Documentação comprobatória que a empresa está inscrita junto ao conselho de classe competente.

10 - Fundamentação Legal

Este Termo de Referência está fundamentado na Lei 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações) e na Lei Geral de Proteção de Dados (Lei 13.709/2018).

Presidente Prudente, 24 de março de 2025.

CLAUDIO DENNER MONTEIRO
DIRETOR DE SAÚDE