



Obra

Objeto: CONSTRUÇÃO DE BOXES/ REFORMA ESTRUTURA
PRAÇA ALIMENTAÇÃO - MERCADO MUNICIPAL - ADUSTINA
BAHIA - 2026

Bancos

SINAPI - 01/2026 - Bahia

SICRO3 - 10/2025 -
Bahia

ORSE - 12/2025 -
Sergipe

B.D.I.

22,23%

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)

A - ÍTENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre CD
A - Administração Central		4,00%
B - Riscos		1,27%
C - Seguros e Garantias		0,80%
SUBTOTAL 1 (A)		6,07%
B - LUCRO		% sobre CD
D - Lucro operacional		6,83%
SUBTOTAL 2 (B)		6,83%
C - CUSTO FINANCEIRO		% sobre CD
E - Custos Financeiros (CF)		1,23%
SUBTOTAL 3 (C)		1,23%
D - TRIBUTOS		% sobre CD
F - PIS		0,65%
G - COFINS		3,00%
H - ISSQN		2,50%
I - INSS (Desoneração)		0,00%
SUBTOTAL 4 (D)		6,15%
		% sobre CD
BDI TOTAL (TCU)		22,23%

CD = Custo Direto

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

A = Somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras

= Taxa das despesas financeiras

B = Taxa de lucro

D = Taxa da incidência dos impostos

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição

Johnatan Matos Gonçalves
CREA/BA nº 3000098668