

**Quadro de Composição do BDI**Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1096273-84	Nº TRANSFEREGOV 964284	PROPONENTE / TOMADOR Município de Capelinha
----------------------------------	----------------------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Creche Pró Infância Bouganville / Creche e escola de educação infantil, Bairro Bouganville, Capelinha/MG - FNDE - Creche tipo 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,55%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Construção de Creche e Escola de Educação Infantil, Bairro Bouganville, Capelinha/MG - FNDE - Creche Tipo 1, Termo de Compromisso 964284 - Operação 1096273-84, Rua Violeta, S/N, bairro Bouganville II, Coordenadas geográficas: latitude -17.69055; longitude -42.49917.

Capelinha/MG
Localterça-feira, 1 de abril de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: Gustavo Pimenta da Silva**CREA/CAU:** 232070/D**ART/RRT:** MG20253798537