



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2026

ANEXO I

Anexo I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS;
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
(Disponíveis na Aba “Documentos / Complementares” da Plataforma de Licitações Eletrônicas Licitar Digital);



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV/ 56000006083/202	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1. SERVIÇOS TÉCNICOS									
1.1.0.1.	Composição	COMP01	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E ORÇAMENTO	UN	1.00	8.778,79	BDI 1	10.612,68	100.567,55
1.1.0.2.	SICOR	CO-28390	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDADE A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO FIXO)	un	1.00	873,60	BDI 1	1.056,10	30.790,78
1.1.0.3.	SICOR	CO-28388	SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), DIÂMETRO 2.1/2", EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	m	200,00	79,09	BDI 1	95,61	10.612,68
1.2.			LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA						1.056,10
1.2.0.1.	SICOR	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	606,00	63,18	BDI 1	76,38	19.122,00
1.3.			CANTEIRO DE OBRA						46.286,20
1.3.0.1.	SICOR	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	24,00	675,09	BDI 1	816,12	23.490,57
1.3.0.2.	SICOR	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCILAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6,48	257,01	BDI 1	310,70	19.586,88
1.3.0.3.	SICOR	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	592,07	BDI 1	715,75	715,75
1.3.0.4.	SICOR	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	971,63	BDI 1	1.174,60	1.174,60
2.			FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES						355.445,40
2.1.			SAPATA						123.376,20
2.1.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF. 01/2024	M3	174,80	44,82	BDI 1	54,18	9.470,60
2.1.0.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), AF. 08/2020	M2	93,60	6,94	BDI 1	8,39	785,40
2.1.0.3.	SINAPI	96619	COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM, AF. 01/2024	M2	93,60	45,41	BDI 1	54,90	5.138,60

PMV3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGov PROPONENTE / TOMADOR 56000006083/202 PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG
	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	BDI 1 0,21%
		BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
2.1.0.4.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291.20	141.82	BDI 1	171.45	49.926.20
2.1.0.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.014.00	12.62	BDI 1	15.26	15.473.60
2.1.0.6.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	534.00	15.62	BDI 1	18.88	10.082.00
2.1.0.7.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256.00	17.15	BDI 1	20.73	5.306.80
2.1.0.8.	Composição	96558_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	28.20	654.05	BDI 1	790.68	22.297.20
2.1.0.9.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	141.80	28.57	BDI 1	34.54	4.897.80
2.2.			BALDRAMES						
2.2.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	109.20	110.90	BDI 1	134.07	14.640.40
2.2.0.2.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136.60	45.41	BDI 1	54.90	7.499.40
2.2.0.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571.60	70.62	BDI 1	85.37	48.797.40
2.2.0.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608.00	14.27	BDI 1	17.25	27.738.00
2.2.0.5.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154.00	15.62	BDI 1	18.88	2.907.60
2.2.0.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780.00	17.15	BDI 1	20.73	16.169.40
2.2.0.7.	Composição	96557_ADP-01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	38.20	639.33	BDI 1	772.89	29.524.40
2.2.0.8.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	64.20	28.57	BDI 1	34.54	2.217.40
2.3.			IMPERMEABILIZAÇÃO						
2.3.0.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679.00	5.38	BDI 1	6.50	4.413.60
2.3.0.2.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE. E = 1.5CM. AF_09/2023	M2	679.00	54.26	BDI 1	65.59	44.535.60
2.3.0.3.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	679.00	40.96	BDI 1	49.52	33.624.00
3.			SUPRAESTRUTURA						
3.1.			PILARES, VIGAS E LAJES						
									219.698.29
									219.698.29

PMV3.16

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº Transferência/PROPONENTE / TOMADOR 56000005083/202	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG
	DESCRIÇÃO DO LOTE (Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	BDI 1 0,21%
		BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
4.2.0.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	873,25	BDI 1	1.055,67	70.941,00
4.2.0.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	312,43	BDI 1	377,70	19.640,40
4.2.0.3.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	446,74	BDI 1	540,06	30.243,40
4.2.0.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	594,23	BDI 1	718,36	6.896,20
4.3.			ESQUADRIAS DE MADEIRA						67.100,40
4.3.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	925,09	BDI 1	1.118,34	67.100,40
5.			COBERTURA E PROTEÇÕES						594.663,97
5.1.			TELHADOS						594.663,97
5.1.0.1.	SINAPI	92574	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,60	127,98	BDI 1	154,72	227.376,60
5.1.0.2.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,60	96,78	BDI 1	117,00	171.943,20
5.1.0.3.	SINAPI	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020. PE	M2	1.499,92	14,65	BDI 1	17,71	26.563,57
5.1.0.4.	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10.520,00	3,24	BDI 1	3,92	41.238,40
5.1.0.5.	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	40,79	BDI 1	49,31	10.503,00

PMV316



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV 5600006083/202	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N.DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%
				BDI 3 0,00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
5.1.0.6.	SINAPI	92588	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM AÇO, VAO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	UN	80.00	1.210.18	BDI 1	1.462.99	117.039.20
6.			REVESTIMENTOS						2.894.463.34
6.1.			REVESTIMENTOS INTERNOS						389.093.60
6.1.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	2.722.00	4.94	BDI 1	5.97	16.250.40
6.1.0.2.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSAO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	88.80	6.07	BDI 1	7.34	651.80
6.1.0.3.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	469.80	32.71	BDI 1	39.54	18.575.80
6.1.0.4.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	1.601.00	29.34	BDI 1	35.47	56.787.40
6.1.0.5.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	651.20	25.87	BDI 1	31.27	20.363.00
6.1.0.6.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO. E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	88.80	35.87	BDI 1	43.36	3.850.40
6.2.			REVESTIMENTOS CERÂMICOS						37.320.80
6.2.0.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	M2	393.00	66.68	BDI 1	80.61	31.679.80
6.2.0.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	M2	76.80	60.76	BDI 1	73.45	5.641.00
6.3.			REVESTIMENTOS EXTERNOS						89.343.40
6.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	607.00	8.93	BDI 1	10.80	6.555.60
6.3.0.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	609.00	7.65	BDI 1	9.25	5.633.20

PM3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGov/PROPONENTE / TOMADOR 56000006083/202	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG			
	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG				

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
6.3.0.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	609.00	44.67	BDI 1	54.00	32.886.00
6.3.0.4.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	607.00	60.33	BDI 1	72.93	44.288.60
6.4.			FORROS						
6.4.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023 PS	M2	718.00	61.41	BDI 1	74.24	53.304.40
6.5.			PINTURA						
6.5.1.			PINTURAS INTERNAS						
6.5.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	2.252.20	4.68	BDI 1	5.66	12.747.40
6.5.1.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	88.80	5.73	BDI 1	6.93	615.40
6.5.1.3.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	88.80	14.11	BDI 1	17.06	1.515.00
6.5.1.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	2.252.20	11.53	BDI 1	13.94	31.395.60
6.5.2.			PINTURA EXTERNA						
6.5.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 03/2024	M2	1.216.00	5.59	BDI 1	6.76	8.220.20
6.5.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	1.216.00	11.53	BDI 1	13.94	16.951.00
6.5.3.			PINTURA ESQUADRIAS						
6.5.3.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	420.00	2.27	BDI 1	2.74	1.150.80
6.5.3.2.	Composição	ADT-ED-17544	PINTURA COM FUNDO NIVELADOR EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA OU ESQUADRIA DE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXA 120	M2	420.00	15.94	BDI 1	19.27	8.093.40
6.5.3.3.	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	420.00	23.55	BDI 1	28.47	11.957.40
7.			PAVIMENTAÇÕES						
7.1.			CERÂMICA						
7.1.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATORIA. AF_ 09/2021	M2	1.077.21	0.75	BDI 1	0.91	980.21
									2.894.463,34

PMK3 16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 03970.1/2025	Nº Transferência 56000006083/202	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCALIDADE BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de SERICITA/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG
			BDI 1 0,21%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
7.1.0.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	107.60	206.61	BDI 1	249.77	26.875.20
7.1.0.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.077.40	3.10	BDI 1	3.75	4.040.20
7.1.0.4.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.077.40	42.07	BDI 1	50.86	54.796.60
7.1.0.5.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	302.60	57.90	BDI 1	70.00	21.182.00
7.1.0.6.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	643.80	44.49	BDI 1	53.78	34.623.60
7.1.0.7.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	336.00	61.09	BDI 1	73.85	24.813.60
7.1.0.8.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	382.00	52.53	BDI 1	63.50	24.257.00
7.1.0.9.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	259.60	69.18	BDI 1	83.63	21.710.40
7.2.			CIMENTADOS						23.925.40
7.2.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323.00	0.75	BDI 1	0.91	294.00
7.2.0.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22.60	864.95	BDI 1	1.045.64	23.631.40
7.3.			RODAPEIS, SOLEIRAS E PEITORIS						31.095.00
7.3.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MARMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2.0 CM. AF_09/2020	M	50.40	84.98	BDI 1	102.73	5.177.60
7.3.0.2.	SINAPI	88648	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774.00	7.82	BDI 1	9.45	7.314.40
7.3.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130.00	118.37	BDI 1	143.10	18.603.00
8.			INSTALAÇÕES						453.228.19
8.1.			ELETRICAS						200.029.86
8.1.1.			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO						55.970.40

PMV3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 03970172025	Nº Transferência/PROPONENTE / TOMADOR 56000006083202	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 3 0,00%
			BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.1.1.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	14,61	BDI1	17,66	706,40
8.1.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	14,61	BDI1	17,66	353,20
8.1.1.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	16,66	BDI1	20,14	402,80
8.1.1.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	29,46	BDI1	35,61	712,20
8.1.1.5.	Composição	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	190,38	BDI1	230,15	9.206,00
8.1.1.6.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1.626,79	BDI1	1.966,63	39.332,60
8.1.1.7.	Composição	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20,00	217,44	BDI1	262,86	5.257,20
8.1.2.			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					-	44.006,40
8.1.2.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	30,60	BDI1	36,99	5.178,60
8.1.2.2.	SINAPI	97610	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	14,35	BDI1	17,35	2.429,00
8.1.2.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	30,99	BDI1	37,46	3.746,00
8.1.2.4.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	47,05	BDI1	56,88	1.137,60
8.1.2.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	32,44	BDI1	39,22	7.844,00
8.1.2.6.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	36,72	BDI1	44,39	5.326,80
8.1.2.7.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	49,84	BDI1	60,25	1.205,00
8.1.2.8.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	29,96	BDI1	36,22	724,40
8.1.2.9.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	49,04	BDI1	59,28	1.185,60
8.1.2.10.	Composição	91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	8,90	BDI1	10,76	430,40
8.1.2.11.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	12,91	BDI1	15,61	3.746,40

PA03.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV/ 56000006083/202	PROPORLENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.1.2.12.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260.00	20.17	BDI1	24.38	6.338.80
8.1.2.13.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40.00	34.97	BDI1	42.28	1.691.20
8.1.2.14.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	140.00	17.86	BDI1	21.59	3.022.60
8.1.3.			FIOS E CABOS						100.053.06
8.1.3.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.902.90	3.20	BDI1	3.87	7.364.22
8.1.3.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.008.80	4.65	BDI1	5.62	28.149.46
8.1.3.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	480.80	7.17	BDI1	8.67	4.168.54
8.1.3.4.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	500.90	11.40	BDI1	13.78	6.902.40
8.1.3.5.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	160.30	10.87	BDI1	13.14	2.106.34
8.1.3.6.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	880.70	18.60	BDI1	22.49	19.806.94
8.1.3.7.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.160.30	10.41	BDI1	12.58	14.596.57
8.1.3.8.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	421.06	8.65	BDI1	10.46	4.404.29
8.1.3.9.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.141.30	9.10	BDI1	11.00	12.554.30
8.2.			HIDRAÚLICA						65.046.53
8.2.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES						12.582.13
8.2.1.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COMBUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140.00	13.81	BDI1	16.69	2.336.60
8.2.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160.00	9.46	BDI1	11.44	1.830.40

PMV3.16

Nº OPERAÇÃO 03970172025	Nº Transferência/PROPONENTE/TOMADOR 560000060837202	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG
	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	BDI 1 0,21%
		BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.2.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	14,27	BDI 1	17,25	1.380,00
8.2.1.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	7,19	BDI 1	8,69	1.390,40
8.2.1.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	100,10	5,56	BDI 1	6,72	672,67
8.2.1.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	160,70	25,59	BDI 1	30,94	4.972,06
8.2.2.			REGISTROS						17.150,00
8.2.2.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	141,99	BDI 1	171,65	3.433,00
8.2.2.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	149,80	BDI 1	181,09	10.865,40
8.2.2.3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	30,60	BDI 1	36,99	1.479,60
8.2.2.4.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	14,19	BDI 1	17,15	1.372,00
8.2.3.			ENTRADA/ALIMENTAÇÃO						12.597,80
8.2.3.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	199,63	BDI 1	241,33	4.826,60
8.2.3.2.	SINAPI	11882	CAIXA PARA HIDRÔMETRO CONCRETO PRE MOLDADO, 0,24 M X 0,45 M X 0,30" M (L X C X A)	UN	20,00	120,46	BDI 1	145,62	2.912,40
8.2.3.3.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	62,55	BDI 1	75,62	1.512,40
8.2.3.4.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	13,29	BDI 1	16,07	2.169,40
8.2.3.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	5,56	BDI 1	6,72	403,20
8.2.3.6.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	9,46	BDI 1	11,44	457,60
8.2.3.7.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	13,08	BDI 1	15,81	316,20
8.2.4.			CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE						22.716,60
8.2.4.1.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	307,17	BDI 1	371,34	7.426,80



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV 56000006083/2021	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.2.4.2.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20.00	4.70	BDI 1	5.68	113.60
8.2.4.3.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40.00	5.30	BDI 1	6.41	256.40
8.2.4.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20.00	20.62	BDI 1	24.93	498.60
8.2.4.5.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40.00	27.44	BDI 1	33.17	1.326.80
8.2.4.6.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20.00	36.55	BDI 1	44.19	883.80
8.2.4.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160.00	9.46	BDI 1	11.44	1.830.40
8.2.4.8.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80.00	13.09	BDI 1	15.82	1.265.60
8.2.4.9.	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20.00	14.86	BDI 1	17.96	359.20
8.2.4.10.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40.00	7.90	BDI 1	9.55	382.00
8.2.4.11.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60.00	18.29	BDI 1	22.11	1.326.60
8.2.4.12.	SINAPI	89445	RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20.00	20.03	BDI 1	24.21	484.20
8.2.4.13.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88.00	13.29	BDI 1	16.07	1.414.20
8.2.4.14.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211.00	20.18	BDI 1	24.40	5.148.40
8.3.			SANITÁRIAS / PLUVIAL						136.124.20
8.3.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES						53.562.60
8.3.1.1.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60.00	11.56	BDI 1	13.97	838.20
8.3.1.2.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40.00	16.69	BDI 1	20.18	807.20

PMV3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

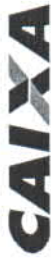
Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV 5600006083/202	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.3.1.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40.00	11.31	BDI 1	13.67	546.80
8.3.1.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180.00	15.88	BDI 1	19.20	3.456.00
8.3.1.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20.00	29.35	BDI 1	35.48	709.60
8.3.1.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20.00	25.83	BDI 1	31.23	624.60
8.3.1.7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20.00	46.02	BDI 1	55.63	1.112.60
8.3.1.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20.00	12.26	BDI 1	14.82	296.40
8.3.1.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67.00	23.80	BDI 1	28.77	1.927.60
8.3.1.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	204.20	30.17	BDI 1	36.47	7.447.20
8.3.1.11.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80.00	14.98	BDI 1	18.11	1.448.80
8.3.1.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	676.00	42.03	BDI 1	50.81	34.347.60
8.3.2.			ACESSÓRIOS / CAIXAS						82.561.60
8.3.2.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS M3C10S, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100.00	603.81	BDI 1	729.95	72.995.00
8.3.2.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20.00	53.30	BDI 1	64.43	1.288.60
8.3.2.3.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20.00	20.90	BDI 1	25.27	505.40

PMV3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TransfereGOV/ 56000006083/202	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG	BDI 1 0,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
8.3.2.4.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	21,91	BDI 1	26,49	529,80
8.3.2.5.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	299,56	BDI 1	362,14	7.242,80
8.4.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS						52.027,60
8.4.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	572,05	BDI 1	691,55	13.831,00
8.4.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	280,75	BDI 1	339,40	6.788,00
8.4.0.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,40	465,75	BDI 1	563,05	8.108,00
8.4.0.4.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	699,90	BDI 1	846,11	16.922,20
8.4.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COM UM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	113,37	BDI 1	137,05	2.741,00
8.4.0.6.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	150,44	BDI 1	181,87	3.637,40
9.			COMPLEMENTAÇÕES						12.261,93
9.1.			CALAFETE/LIMPEZA						12.261,93
9.1.0.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	6,67	BDI 1	8,06	161,20
9.1.0.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO), AF_04/2019	M2	14,40	17,85	BDI 1	21,58	310,80
9.1.0.3.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	3,73	BDI 1	4,51	1.456,80
9.1.0.4.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	1,63	BDI 1	1,97	1.414,40
9.1.0.5.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	115,72	3,55	BDI 1	4,29	496,53
9.1.0.6.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	949,20	5,71	BDI 1	6,90	6.549,40
9.1.0.7.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	296,67	1,06	BDI 1	1,28	379,65

PMV3.16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº Transferência GOV 56000006983/202	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG	MUNICÍPIO / UF SERICITA/MG
			BDI 1 0,21%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa									
9.1.0.8.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF. 04/2019	M2	462.23	1.75	BDI 1	2.12	979.95
9.1.0.9.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATORIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF. 04/2019	UN	40.00	10.61	BDI 1	12.83	513.20
10.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						62.619.80
10.1.			ADM LOCAL DA OBRA						62.619.80
10.1.0.1.	Composição	COMP02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1.00	51.799.00	BDI 1	62.619.81	62.619.80
11.			DOCUMENTAÇÃO FINAL						937.20
11.1.			MANUAL DE USO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO						937.20
11.1.0.1.	SICOR	CO-27377	MANUAL DE USO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA ATÉ 1.000 M2	m2	1.077.20	0.72	BDI 1	0.87	937.20
									2.894.463.34

Encargos sociais:

[Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TATIANE APARECIDA QUEIROZ
VIANA:10599813601

Assinado de forma digital por TATIANE APARECIDA QUEIROZ VIANA:10599813601
Dados: 2025.12.01 10:01:25 -03'00'

SERICITA/MG

Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: TATIANE APARECIDA QUEIROZ VIANA

CREA/CAU: 214.170/D

ART/IRRT: MG20254258101

PMY3.16

Nº OPERAÇÃO 039701/2025	Nº TGOV 560000060833	PROPOSTANTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICÓ	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - I	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericó
----------------------------	-------------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	100.567,55	% Período:	65,48%	11,51%	11,51%	11,51%								
1.1.	SERVIÇOS TÉCNICOS	30.790,78	% Período:	100,00%											
1.2.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA	46.286,20	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
1.3.	CANTEIRO DE OBRA	23.490,57	% Período:	100,00%											
2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	355.445,40	% Período:	51,03%	16,32%	16,32%	16,32%								
2.1.	SAPATA	123.378,20	% Período:	100,00%											
2.2.	BALDRAMES	149.494,00	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
2.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	82.573,20	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
3.	SUPRAESTRUTURA	219.688,29	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
3.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	219.688,29	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
4.	PAREDES	437.648,20	% Período:	13,87%	13,87%	13,87%	13,87%	22,28%							
4.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	242.826,80	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	50,00%							
4.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	127.721,00	% Período:					50,00%							
4.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	67.100,40	% Período:					50,00%							
5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	594.663,97	% Período:					50,05%	24,98%	24,98%					
5.1.	TELHADOS	594.663,97	% Período:					19,05%	23,38%	17,52%	11,78%	5,95%	1,62%		
6.	REVESTIMENTOS	389.093,60	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
6.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	116.478,80	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
6.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	37.320,80	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
6.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	89.343,40	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
6.4.	FORROS	53.304,40	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
6.5.	PINTURA	92.646,20	% Período:					22,77%	25,00%	25,00%	22,10%	2,23%	6,79%		
7.	PAVIMENTAÇÕES	268.299,21	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
7.1.	CERÂMICA	213.278,81	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
7.2.	CIMENTADOS	23.925,40	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
7.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	31.095,00	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%					
8.	INSTALAÇÕES	453.228,19	% Período:			2,34%		22,89%	10,93%	8,60%	5,59%	13,10%	10,59%		
8.1.	ELETRICAS	200.029,86	% Período:					12,55%	19,48%	19,48%	7,00%	11,00%	11,00%		
8.2.	HIDRAULICA	65.046,53	% Período:			16,29%		16,26%	16,26%	17,46%					
8.3.	SANITARIAS / PLUVIAL	136.124,20	% Período:					50,00%	50,00%	50,00%					
8.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	52.027,60	% Período:					100,00%	100,00%	100,00%					
9.	COMPLEMENTAÇÕES	12.261,93	% Período:												
9.1.	CALAFETE/LIMPEZA	12.261,93	% Período:												
10.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	62.619,80	% Período:	5,00%	10,00%	5,00%	10,00%	25,00%	20,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%		
10.1.	ADM LOCAL DA OBRA	62.619,80	% Período:	5,00%	10,00%	5,00%	10,00%	25,00%	20,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%		
11.	DOCUMENTAÇÃO FINAL	937,20	% Período:												
11.1.	MANUAL DE USO, OPERAÇÃO E MANU	937,20	% Período:												
Total:															
Período:				Repasses:	242.207,56	185.232,93	220.626,13	342.891,54	753.688,07	450.861,68	318.258,82	129.240,61	88.658,14	68.334,52	
				Contrapartida:	8.171,33	6.249,19	7.443,24	11.568,10	25.427,11	15.210,68	10.737,06	4.360,18	2.991,05	2.305,40	
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	250.378,89	191.482,12	228.069,37	354.459,64	779.115,18	466.072,36	328.995,88	133.600,79	91.649,19	70.639,92	
				%:	8,65%	15,27%	23,15%	35,39%	62,31%	78,41%	89,78%	94,39%	97,56%	100,00%	
Acumulado:				Repasses:	242.207,56	427.440,49	648.066,62	990.958,16	1.744.646,23	2.195.507,91	2.513.766,73	2.643.007,34	2.731.665,48	2.800.000,00	
				Contrapartida:	8.171,33	14.420,52	21.863,76	33.431,86	58.858,97	74.069,65	84.806,71	89.166,89	92.157,94	94.463,34	
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Investimento:	250.378,89	441.861,01	669.930,38	1.024.390,02	1.803.505,20	2.269.577,56	2.732.174,23	2.823.823,42	2.894.463,34		



CFF - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039701/2025 | Nº TGOV 56000006083 | PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA | APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Parcelas:	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
			Administração Local:	5,00%	15,00%	20,00%	30,00%	55,00%	75,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%		

TATIANE APARECIDA QUEIROZ
APARECIDA QUEIROZ VIANA:10599813601
VIANA:10599813601
Dados: 2025.12.01 10:04:13 -03'00"

SERICITA/MG
Local
Responsável Técnico
Nome: TATIANE APARECIDA QUEIROZ VIANA
CREA/CAU: 214.170/D
Data
terça-feira, 11 de novembro de 2025
ART/RRT: MG20254258101





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2026

ANEXO II

Anexo II – PLQ – PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES;

QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO;

(Disponíveis na Aba “Documentos / Complementares” da Plataforma de Licitações Eletrônicas Licitar Digital);



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
560000608372025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº AGREGADOR DE EVENTOS	FRENTES DE OBRA:	CASA 01	CASA 02
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa								
1. SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1.	SERVIÇOS TÉCNICOS						178.758,57	142.931,83
1.1.0.1.	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E ORÇAMENTO	UN	1,00	ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS	1. SE SERVIÇOS TÉCNICOS		1,00	
1.1.0.2.	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO FIXO)	un	1,00	INÍCIO E FIM	1. SE SERVIÇOS TÉCNICOS		1,00	
1.1.0.3.	SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), DIÂMETRO 2.1/2". EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	m	200,00	10M POR FURO EM CASA LOTE	1. SE SERVIÇOS TÉCNICOS		10,00	10,00
1.2.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA							
1.2.0.1.	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	606,00	PERÍMETRO TOTAL DA EDIFICAÇÃO 9,45+9,45+5,7+5,7	2. LO OBRA		30,30	30,30
1.3.	CANTEIRO DE OBRA							
1.3.0.1.	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIÇADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	24,00	6 X 4 = 24M²	3. LC LOCAÇÃO DE DEP E BANHEIRO		24,00	
1.3.0.2.	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	m2	6,48	3,60MX1,80M	4. CA CANTEIRO DE OBRA		6,48	
1.3.0.3.	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	01 LIGAÇÃO	4. CA CANTEIRO DE OBRA		1,00	
1.3.0.4.	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	01 LIGAÇÃO	4. CA CANTEIRO DE OBRA		1,00	
2. FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES								
2.1.	SAPATA							
2.1.0.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_01/2024	M3	174,80	(0,70*0,70*1,373*13)	5. SA SAPATA		8,74	8,74
2.1.0.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), AF_08/2020	M2	93,60	(60x60x13)	5. SA SAPATA		4,68	4,68
2.1.0.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM, AF_01/2024	M2	93,60	(60x60x13)	5. SA SAPATA		4,68	4,68
2.1.0.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_01/2024	M2	291,20	(0,6+0,6+0,6+0,6)*0,467*13	5. SA SAPATA		14,56	14,56
2.1.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	1.014,00	(82,2x0,617)	5. SA SAPATA		50,70	50,70
2.1.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	534,00	109,2 x0,242	5. SA SAPATA		26,70	26,70

PMMS 16

APÊLIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Descrição	Valor	Valor Total
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa								
2.1.0.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256,00	83,1 x 0,154	5. SA	SAPATA	12,80	142.931,83
2.1.0.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	28,20	$((0,6 \times 0,6 \times 0,2) + ((0,6 \times 0,6 \times 0,2) / 2) \times 13)$	5. SA	SAPATA	1,41	1,41
2.1.0.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	141,80	$8,59 \text{ (escavação)} - ((0,6 \times 0,6 \times 0,2) \times 13) = 0,93 \text{ sapata} - ((0,30 \times 0,14) \times 13) = 0,47 \text{ arranque}$	5. SA	SAPATA	7,09	7,09
BALDRAMES								
2.2.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	109,20	Perímetro da viga = 53,80m, L=12cm, H=30cm/ considerando 10 cm de cada lado para forma = 53,80 x 0,32 x 0,30	6. BA	BALDRAME	5,46	5,46
2.2.0.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136,60	53,80 x 0,12	6. BA	BALDRAME	6,83	6,83
2.2.0.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	Perímetro 47,5x2=95,00 x 0,30	6. BA	BALDRAME	28,58	28,58
2.2.0.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608,00	(203,7 x 0,395)	6. BA	BALDRAME	80,40	80,40
2.2.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154,00	(31,7 x 0,245)	6. BA	BALDRAME	7,70	7,70
2.2.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780,00	(253,2 x 0,154)	6. BA	BALDRAME	39,00	39,00
2.2.0.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	38,20	53,80 x 0,12 x 0,30	6. BA	BALDRAME	1,91	1,91
2.2.0.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	64,20	53,80 x 0,2 x 0,3	6. BA	BALDRAME	3,21	3,21
IMPERMEABILIZAÇÃO								
2.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679,00	53,80 x (0,3+0,3+0,12)	7. IM	IMPERMEABILIZAÇÃO	33,95	33,95
2.3.0.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	679,00	53,80 x (0,3+0,3+0,12)	7. IM	IMPERMEABILIZAÇÃO	33,95	33,95
2.3.0.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	679,00	53,80 x (0,25+0,25+0,12)	7. IM	IMPERMEABILIZAÇÃO	33,95	33,95
SUPRAESTRUTURA								
PILARES, VIGAS E LAJES								
3.1.0.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	$((0,26 \times 2,67) + (0,14 \times 2,67) \times 2) \times 13 = 27,56 \text{ m}^2 / 2 \text{ utilizações}$	8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	14,39	14,39
3.1.0.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES	M2	410,99	Perímetro=41,1 m x 2 lados x h=0,25	8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	20,54	20,55

PM3,16



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa				
3.1.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82.41	$((2,86 \times 0,25) \times 2) + ((2,86 \times 0,12) \times 2) + ((0,94 \times 0,25) \times 2) + (0,94 \times 0,12)$
3.1.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	456,8x0,154
3.1.0.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	61,2x0,245
3.1.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	165,4x0,395
3.1.0.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	138,8x0,617
3.1.0.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO. ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	115,40	área da laje 2,71 x 2,12
3.1.0.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022, PS	M3	25,60	0,26x0,14x2,67x13
3.1.0.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022, PS	M3	35,60	vigas = 50,95 x 0,25x0,12 = 1,52m³ + lajes = 5,75x0,04 = 0,22m³
4. PAREDES				
4.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS			
4.1.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.730,00	Perímetros= 41,9 x altura = 2,40 = 101,88 m² - Aberturas 14,16 m²
4.1.0.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	$(1,20 + 0,3 + 0,3) + ((1,40 + 0,3 + 0,3) \times 3) + (0,80 + 0,3 + 0,3) + (0,8 + 0,3 + 0,3) \times 5$
4.1.0.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	1,8+2+2+2+1,4
4.2. ESQUADRIAS METÁLICAS				
4.2.0.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	(0,8x2,1) X 2 UND
4.2.0.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	(1,4x1) + (1,2x1)

Nº	Agropador de Eventos	178.758,57	142.931,83
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	4.13	4.12
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	70.40	70.40
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	15.00	15.00
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	65.30	65.30
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	85.60	85.60
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	5.77	5.77
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	1.28	1.28
8. PI	PILARES, VIGAS E LAJES	1.78	1.78
9. AL	ALVENARIA/FECHAMENTOS	86.50	86.50
9. AL	ALVENARIA/FECHAMENTOS	16.20	16.20
9. AL	ALVENARIA/FECHAMENTOS	9.20	9.20
10. E	ESQUADRIA METÁLICA	3.36	3.36
10. F	ESQUADRIA METÁLICA	2.60	2.60

FIS. 16



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa				
4.2.0.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	56.00	(1,4x1) x 2
4.2.0.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	9.60	0,8x0,6
4.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRA			
4.3.0.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	60.00	3 portas de madeira= (2 quartos e 1 banheiro)
5. COBERTURA E PROTEÇÕES				
5.1.	TELHADOS			
5.1.0.1.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M2	1.469.60	(5,70+0,6+0,6)x(9,45+0,6+0,6)
5.1.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M2	1.469.60	(5,70+0,6+0,6)x(9,45+0,6+0,6)
5.1.0.3.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO), AF_ 01/2020, PE	M2	1.499.92	CONFORME PROJETO BASE
5.1.0.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_ 07/2019	UN	10.520.00	CONFORME PROJETO BASE
5.1.0.5.	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	213.00	9,45 +0,6+0,6
5.1.0.6.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_ 07/2019	UN	80.00	4 UNIDADES
6. REVESTIMENTOS				
6.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS			
6.1.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	2.722.00	LAVANDERIA=11,19 M² COZINHA/SALA=39,35² DORMITÓRIOS =28,78+57,78=57,78M² BANHEIRO=20,23M² VARANDA =7,55M² TOTAL=136,19M²

Nº	Agropador de Eventos	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1	2
10. F	ESQUADRIA METÁLICA		2.80	2.80
10. F	ESQUADRIA METÁLICA		0.48	0.48
11. E	ESQUADRIA DE MADEIRA		3.00	3.00
12. T	TELHADOS		73.48	73.48
12. T	TELHADOS		73.48	73.48
12. T	TELHADOS		103.80	73.48
12. T	TELHADOS		526.00	526.00
12. T	TELHADOS		10.65	10.65
12. T	TELHADOS		4.00	4.00
13. F	REVESTIMENTOS INTERNOS		136.10	136.10

AS
PMV-3, JB



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGov
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa				
6.1.0.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	88.80	1,85X2,4=4,44 m²
6.1.0.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	469.80	(1,85+1,85+2,4+2,4)²(2,64)- (2,1*0,8)+(0,8*0,6)+(1,24²*2,6)
6.1.0.4.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	1.601.00	9,45+2,8+1,2+2,4+9,45+2,4+1,25+ 2,8+1,25²(2,65)+(0,2²*9,4)- (4,2+3,4+1,2+0,5)
6.1.0.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	651.20	ESTAR/COZINHA=32,56 M²
6.1.0.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	88.80	1,85X2,4=4,44M²
6.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS			
6.2.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_ 02/2023_PE	M2	393.00	COZINHA(1,95+2,1+1,6+BANHEIR O(1,2+0,95+2,4+0,9)+VARANDA (1,25+0,5+0,25)X1,5
6.2.0.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023_PE	M2	76.80	(1,2+0,4) X2,4=3,84M²
6.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS			
6.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	607.00	(8,25+1,2+2,7)X2,5
6.3.0.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	609.00	(8,50+3)X2,65
6.3.0.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	609.00	(8,50+3)X2,65
6.3.0.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	607.00	(8,25+2,7)X2,67
6.4.	FORROS			
6.4.0.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023_PS	M2	718.00	ESTAR E COZINHA 19,1+ DORM.8,4+DORM.8,4
6.5.	PINTURA			
6.5.1.	PINTURAS INTERNAS			

Nº	AGRUPADOR DE EVENTOS	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
	AGRUPADOR DE EVENTOS			
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$)		178.758,57	142.931,83
13. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		4,44	4,44
13. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		23,49	23,49
13. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		80,05	80,05
13. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		32,56	32,56
13. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		4,44	4,44
14. R	REVESTIMENTOS CERÂMICOS		19,65	19,65
14. R	REVESTIMENTOS CERÂMICOS		3,84	3,84
15. R	REVESTIMENTO EXTERNOS		30,35	30,35
15. R	REVESTIMENTO EXTERNOS		30,45	30,45
15. R	REVESTIMENTO EXTERNOS		30,45	30,45
15. R	REVESTIMENTO EXTERNOS		30,35	30,35
16. F	FORROS		35,90	35,90

PMV-3.16
FIS. 01



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROPOSTANTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Gratu de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sant'crista/MG, com recursos do Programa				
6.5.1.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.252,20	LAVANDERIA=6,80M² COZINHA=7,71M² SALA=25,50M² DORMITÓRIOS = 56,40M² BANHEIRO=7,45M² VARANDA =8,75M²
6.5.1.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	1,85x2,4=4,44 m²
6.5.1.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,80	1,85x2,4=4,44 m²
6.5.1.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.252,20	LAVANDERIA=6,80M² COZINHA=7,71M² SALA=25,50M² DORMITÓRIOS = 56,40M² BANHEIRO=7,45M² VARANDA =8,75M²
6.5.2.	PINTURA EXTERNA			
6.5.2.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.216,00	CONFORME PROJETO BASE
6.5.2.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.216,00	CONFORME PROJETO BASE
6.5.3.	PINTURA ESQUADRIAS			
6.5.3.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	CONFORME PROJETO BASE
6.5.3.2.	PINTURA COM FUNDO NIVELADOR EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA OU ESQUADRIA DE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXA 120	M2	420,00	CONFORME PROJETO BASE
6.5.3.3.	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	CONFORME PROJETO BASE
7.	PAVIMENTAÇÕES			
7.1.	CERÂMICA			
7.1.0.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1.077,21	ÁREA 5,7 X9,45=53,86M²
7.1.0.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	107,60	ÁREA 5,7 X9,45 x0,1=5,38 M³
7.1.0.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.077,40	ÁREA 5,7 X9,45=53,86M²
7.1.0.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.077,40	ÁREA 5,7 X9,45=53,86M²
7.1.0.5.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	M2	302,60	CONFORME PROJETO BASE

Nº	AGRUPADOR DE EVENTOS	Memória de Cálculo	Unidade	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
17	PINTURAS INTERNAS				112,61	112,61
17	PINTURAS INTERNAS				4,44	4,44
17	PINTURAS INTERNAS				4,44	4,44
17	PINTURAS INTERNAS				112,61	112,61
18	PINTURA EXTERNA				60,80	60,80
18	PINTURA EXTERNA				60,80	60,80
19	PINTURA ESQUADRIAS				21,00	21,00
19	PINTURA ESQUADRIAS				21,00	21,00
19	PINTURA ESQUADRIAS				21,00	21,00
20	CERÂMICA				53,87	53,87
20	CERÂMICA				5,38	5,38
20	CERÂMICA				53,87	53,87
20	CERÂMICA				53,87	53,87
20	CERÂMICA				15,13	15,13



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa				
7.1.0.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	643.80	ÁREAS 15,89+8,4+8,4=32,33 M²
7.1.0.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	336.00	ÁREA DORM. = 8,4+8,4=16,80M²
7.1.0.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	382.00	ÁREAS ESTAR/COZINHA = 19,10M²
7.1.0.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	259.60	3,56+3,56+4,44
7.2.	CIMENTADOS			
7.2.0.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323.00	(10,45+10,45+5,7+5,7)X0,5=
7.2.0.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22.60	ÁREA 16,15 M²X 0,07M=1,13 M³
7.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS			
7.3.0.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50.40	0,84X3
7.3.0.2.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774.00	4,6+3+2,05+2,05+2,4+2,4+3,5+2,7+2,4+2,4+3,5+2,7+2,05+1,25+0,5+1,2
7.3.0.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130.00	1,2+1,5+1,5+1,5+0,8
8.	INSTALAÇÕES			
8.1.	ELETRICAS			
8.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO			
8.1.1.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40.00	2 UNIDADES
8.1.1.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20.00	1 UNIDADE
8.1.1.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20.00	1 UNIDADE
8.1.1.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20.00	1 UNIDADE
8.1.1.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40.00	2 UNIDADES
8.1.1.6.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, ÁREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	UN	20.00	1 UNIDADE
8.1.1.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20.00	2 UNIDADE

Nº	AGRUPADOR DE EVENTOS	FRENTES DE OBRA:	1	2
		Agropador de Eventos	178.758,57	142.931,83
		TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):		
20. C		CERÂMICA	32.19	32.19
20. C		CERÂMICA	16.80	16.80
20. C		CERÂMICA	19.10	19.10
20. C		CERÂMICA	12.98	12.98
21. C		CIMENTADOS	16.15	16.15
21. C		CIMENTADOS	1.13	1.13
22. R		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	2.52	2.52
22. R		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	38.70	38.70
22. R		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	6.50	6.50
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	2.00	2.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.00	1.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.00	1.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.00	1.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	2.00	2.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.00	1.00
23. C		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.00	1.00





PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
15600006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa:				
8.1.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES			
8.1.2.1.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	140.00	7 UNIDADES
8.1.2.2.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	140.00	7 UNIDADES
8.1.2.3.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	100.00	5 UNIDADES
8.1.2.4.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20.00	1 UNIDADE
8.1.2.5.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	200.00	10 UNIDADES
8.1.2.6.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	120.00	6 UNIDADES
8.1.2.7.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20.00	1 UNIDADES
8.1.2.8.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20.00	1 UNIDADES
8.1.2.9.	CAMPAINHA GIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20.00	1 UNIDADES
8.1.2.10.	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40.00	2 UNIDADES
8.1.2.11.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	240.00	12 UNIDADES
8.1.2.12.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	260.00	13 UNIDADES
8.1.2.13.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	40.00	2 UNIDADES
8.1.2.14.	CAIXA OBTGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	140.00	7 UNIDADES
FIOS E CABOS				
8.1.3.1.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1.902.90	97.90 metros
8.1.3.2.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	5.008.80	258.80 metros
8.1.3.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	480.80	24.80 metros
8.1.3.4.	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	M	500.90	25.90 metros

Nº	Agropador de Eventos	Agropador de Eventos	Agropador de Eventos
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	178.758,57	142.931,83
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	7,00	7,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	7,00	7,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	5,00	5,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	1,00	1,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	10,00	10,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	6,00	6,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	1,00	1,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	1,00	1,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	2,00	2,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	12,00	12,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	13,00	13,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	2,00	2,00
24. II	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	7,00	7,00
25. F	FIOS E CABOS	97,90	95,00
25. F	FIOS E CABOS	258,80	250,00
25. F	FIOS E CABOS	24,80	24,00
25. F	FIOS E CABOS	25,90	25,00

FRENTES DE OBRA:

Nº

AGROPADOR DE

EVENTOS

2

CASA 02

53
Pw3.16



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
5600000608372025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa				
8.1.3.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	M	160.30	8.30 metros
8.1.3.6.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	880.70	44.70 metros
8.1.3.7.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1.160.30	58.30 metros
8.1.3.8.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	421.06	22.06 metros
8.1.3.9.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	M	1.141.30	58.30 metros
8.2.	HIDRÁULICA			
8.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES			
8.2.1.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	140.00	7 UNIDADES
8.2.1.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	160.00	8 UNIDADES
8.2.1.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	80.00	4 UNIDADES
8.2.1.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	160.00	8 UNIDADES
8.2.1.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	100.10	5.10 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.2.1.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	160.70	8.70 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.2.2.	REGISTROS			
8.2.2.1.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	20.00	1 UNIDADE
8.2.2.2.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	60.00	3 UNIDADES
8.2.2.3.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	40.00	2 UNIDADES
8.2.2.4.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	80.00	4 UNIDADES
8.2.3.	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO			
8.2.3.1.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF. 03/2024	UN	20.00	1 UNIDADE

[Handwritten signature and stamp]
PMV3.16

Nº	Agropador de Eventos	Memória de Cálculo	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
25.	FIOS E CABOS	8.30 metros	M	160.30	8.30 metros
25.	FIOS E CABOS	44.70 metros	M	880.70	44.70 metros
25.	FIOS E CABOS	58.30 metros	M	1.160.30	58.30 metros
25.	FIOS E CABOS	22.06 metros	M	421.06	22.06 metros
25.	FIOS E CABOS	58.30 metros	M	1.141.30	58.30 metros
26.	HIDRÁULICA	7 UNIDADES	UN	140.00	7 UNIDADES
26.	HIDRÁULICA	8 UNIDADES	UN	160.00	8 UNIDADES
26.	HIDRÁULICA	4 UNIDADES	UN	80.00	4 UNIDADES
26.	HIDRÁULICA	8 UNIDADES	UN	160.00	8 UNIDADES
26.	HIDRÁULICA	5.10 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO	M	100.10	5.10 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
26.	HIDRÁULICA	8.70 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO	M	160.70	8.70 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
27.	REGISTROS	1 UNIDADE	UN	20.00	1 UNIDADE
27.	REGISTROS	3 UNIDADES	UN	60.00	3 UNIDADES
27.	REGISTROS	2 UNIDADES	UN	40.00	2 UNIDADES
27.	REGISTROS	4 UNIDADES	UN	80.00	4 UNIDADES
28.	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO	1 UNIDADE	UN	20.00	1 UNIDADE



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº Transferência GOV
15600000608372025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa				
8.2.3.2.	CAIXA PARA HIDROMETRO CONCRETO PRE MOLDADO, 0,24 M X 0,45 M X 0,30" M (L X C X A)	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.3.3.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.3.4.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	6,75 METROS, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.2.3.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	3 METROS, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.2.3.6.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	2 UNIDADE
8.2.3.7.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE			
8.2.4.1.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2021	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.2.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.3.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	2 UNIDADES
8.2.4.4.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.5.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	2 UNIDADES
8.2.4.6.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.7.	DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	8 UNIDADES
8.2.4.8.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	4 UNIDADES
8.2.4.9.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UNIDADE
8.2.4.10.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	2 UNIDADES
8.2.4.11.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	3 UNIDADES
8.2.4.12.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UNIDADE

Nº	Agropador de Eventos	Memória de Cálculo	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
FRENTES DE OBRA:					
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):				
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		UN	20,00	1 UNIDADE
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		UN	20,00	1 UNIDADE
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		M	135,00	6,75 METROS, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		M	60,00	3 METROS, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		UN	40,00	2 UNIDADE
28. E	ENTRADA/ALIMENTAÇÃO		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	40,00	2 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	40,00	2 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	160,00	8 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	80,00	4 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	40,00	2 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	60,00	3 UNIDADES
29. C	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		UN	20,00	1 UNIDADE

PNV3.16



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa				
8.2.4.13.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	88.00	4.40 METROS, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.2.4.14.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	211.00	10,55 METROS CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL			
8.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES			
8.3.1.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	60.00	3 UNIDADES
8.3.1.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	40.00	2 UNIDADES
8.3.1.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	40.00	2 UNIDADES
8.3.1.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	180.00	9 UNIDADES
8.3.1.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20.00	1 UNIDADE
8.3.1.6.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20.00	1 UNIDADE
8.3.1.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20.00	1 UNIDADE
8.3.1.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	20.00	1 UNIDADE
8.3.1.9.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	67.00	3,35 M, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.3.1.10.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	204.20	10,21 M, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.3.1.11.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	80.00	4 M, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.3.1.12.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	676.00	33,8 M, CONFORME PROJETO HIDROSANITÁRIO
8.3.2.	ACESSÓRIOS/CAIXAS			

Nº	AGRUPADOR DE EVENTOS	FRENTES DE OBRA:	CASA 01	CASA 02
		AGRUPADOR DE EVENTOS	1	2
		TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	176.758,57	142.931,83
29. C		CAIXA DÁGUA E BARRILETE	4.40	4.40
29. C		CAIXA DÁGUA E BARRILETE	10.55	10.55
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	3.00	3.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	2.00	2.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	2.00	2.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	9.00	9.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	1.00	1.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	1.00	1.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	1.00	1.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	1.00	1.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	3.35	3.35
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	10.21	10.21
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	4.00	4.00
30. S		SANITÁRIAS / PLUVIAL	33.80	33.80

PMW-3.16

APÊLIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransferaGov
56000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	FRENTE DE OBRA:	
					Nº	Valor
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa						
8.3.2.1.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJULOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100,00	5 UNIDADES	1	178.758,57
8.3.2.2.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	1 UNIDADE	5,00	142.931,83
8.3.2.3.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	2 UNIDADE	1,00	5,00
8.3.2.4.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	3 UNIDADE	1,00	1,00
8.3.2.5.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	4 UNIDADE	1,00	1,00
8.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS					
8.4.0.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UNIDADE	1,00	1,00
8.4.0.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	2 UNIDADE	1,00	1,00
8.4.0.3.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,40	1,2 X 0,6=0,72 M²	0,72	0,72
8.4.0.4.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UNIDADE	1,00	1,00
8.4.0.5.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UNIDADE	1,00	1,00
8.4.0.6.	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UNIDADE	1,00	1,00
9.	COMPLEMENTAÇÕES					
9.1.	CALAFETE/LIMPEZA					
9.1.0.1.	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	1 UNIDADE	1,00	1,00
9.1.0.2.	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	1,2 X 0,6=0,72 M²	0,72	0,72
9.1.0.3.	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	16,15 M². ÁREA DO PASSEIO	16,15	16,15
9.1.0.4.	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	ESTAR E COZINHA 19,1+ DORM.8,4+DORM.8,4=35,9M²	35,90	35,90

PMV3.16



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR

Nº TransfereGOV
156000006083/2025

Nº OPERAÇÃO
039701/2025

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº AGRUPADOR DE EVENTOS	Agropador de Eventos	178.758,57	142.931,83
9.1.0.5.	Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMINIO/PVC. AF 04/2019	M2	115.72	4.00 M²	33. C	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	4.00	5,88
9.1.0.6.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M2	949.20	47.46 M²	33. C	CALAFETE/LIMPEZA	47.46	47,46
9.1.0.7.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019	M2	296.67	16.80 M²	33. C	CALAFETE/LIMPEZA	16.80	14,73
9.1.0.8.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M2	462.23	15.92 M²	33. C	CALAFETE/LIMPEZA	15.92	23,49
9.1.0.9.	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	UN	40.00	2 UNIDADES	33. C	CALAFETE/LIMPEZA	2.00	2,00
10.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
10.1.	ADM LOCAL DA OBRA							
10.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1.00	1 UNIDADE	34. A	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	0.05	0,05
11.	DOCUMENTAÇÃO FINAL							
11.1.	MANUAL DE USO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO							
11.1.0.1.	MANUAL DE USO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PARA CONSTRUÇÕES NOVAS.- ÁREA ATÉ 1.000 M2	m2	1.077.20	53.86M² POR CASA	35. D	DOCUMENTAÇÃO FINAL	53.86	53,86

FRENTES DE OBRA:

SERICITA/MG

Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: TATIANE APARECIDA QUEIROZ VIANA

CREA/CAU: 214.170/D

ART/RR: MG20254258101

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa											
SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1.	SERVIÇOS TÉCNICOS			142.931,83	142.931,83	142.931,83	142.931,83	142.931,83	142.931,83	142.931,83	142.931,83
1.1.0.1.	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E ORÇAMENTO	UN	1.00								
1.1.0.2.	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDADE A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO FIXO)	un	1.00								
1.1.0.3.	SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), DIÂMETRO 2.1/2", EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	m	200.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
1.2.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA										
1.2.0.1.	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	606.00	30.30	30.30	30.30	30.30	30.30	30.30	30.30	30.30
1.3.	CANTEIRO DE OBRA										
1.3.0.1.	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO.	m2	24.00								
1.3.0.2.	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM. ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6.48								
1.3.0.3.	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1.00								
1.3.0.4.	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1.00								
2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES										
2.1.	SAPATA										
2.1.0.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	174.80	8.74	8.74	8.74	8.74	8.74	8.74	8.74	8.74
2.1.0.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	93.60	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
2.1.0.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	93.60	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
2.1.0.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291.20	14.56	14.56	14.56	14.56	14.56	14.56	14.56	14.56
2.1.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.014.00	50.70	50.70	50.70	50.70	50.70	50.70	50.70	50.70
2.1.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	534.00	26.70	26.70	26.70	26.70	26.70	26.70	26.70	26.70

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa											
2.1.0.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256.00	12.80	12.80	12.80	12.80	12.80	12.80	12.80	12.80
2.1.0.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	28.20	1.41	1.41	1.41	1.41	1.41	1.41	1.41	1.41
2.1.0.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	141.80	7.09	7.09	7.09	7.09	7.09	7.09	7.09	7.09
2.2. BALDRAMES											
2.2.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	109.20	5.46	5.46	5.46	5.46	5.46	5.46	5.46	5.46
2.2.0.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136.60	6.83	6.83	6.83	6.83	6.83	6.83	6.83	6.83
2.2.0.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571.60	28.58	28.58	28.58	28.58	28.58	28.58	28.58	28.58
2.2.0.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608.00	80.40	80.40	80.40	80.40	80.40	80.40	80.40	80.40
2.2.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154.00	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70
2.2.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00
2.2.0.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	38.20	1.91	1.91	1.91	1.91	1.91	1.91	1.91	1.91
2.2.0.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	64.20	3.21	3.21	3.21	3.21	3.21	3.21	3.21	3.21
2.3. IMPERMEABILIZAÇÃO											
2.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679.00	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95
2.3.0.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	679.00	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95
2.3.0.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMEOS. AF_09/2023	M2	679.00	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95	33.95
3. SUPRAESTRUTURA											
3.1. PILARES, VIGAS E LAJES											
3.1.0.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287.80	14.39	14.39	14.39	14.39	14.39	14.39	14.39	14.39
3.1.0.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES	M2	410.99	20.55	20.55	20.55	20.55	20.55	20.55	20.55	20.55

Item	Descrição	Unidade		Quantidade	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10
		M2	KG									
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MS, com recursos do Programa												
3.1.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM CARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_08/2020	M2		82.41	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12
3.1.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		1.408,00	70.40	70.40	70.40	70.40	70.40	70.40	70.40	70.40
3.1.0.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		300,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
3.1.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		1.306,00	65,30	65,30	65,30	65,30	65,30	65,30	65,30	65,30
3.1.0.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		1.712,00	85,60	85,60	85,60	85,60	85,60	85,60	85,60	85,60
3.1.0.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "L _T " = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2		115,40	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77
3.1.0.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3		25,60	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28
3.1.0.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3		35,60	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
4. PAREDES												
4.1. ALVENARIA/FECHAMENTOS												
4.1.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2		1.730,00	86,50	86,50	86,50	86,50	86,50	86,50	86,50	86,50
4.1.0.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M		324,00	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20
4.1.0.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M		184,00	9,20	9,20	9,20	9,20	9,20	9,20	9,20	9,20
4.2. ESQUADRIAS METÁLICAS												
4.2.0.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2		67,20	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36
4.2.0.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE. FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM. VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2		52,00	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60

PM73/16

APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR	Nº Transferência GOV 56000006083/2025	Nº OPERAÇÃO 039701/2025	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SERICITA
--	---	-----------------------------------	---

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10	
Construção de 20 unidades habitacionais de interesse social no Município de Sericita/MG, com recursos do Programa												
4.2.0.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56.00	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	
4.2.0.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9.60	0.48	0.48	0.48	0.48	0.48	0.48	0.48	0.48	
4.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRA											
4.3.0.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
5. COBERTURA E PROTEÇÕES												
5.1.	TELHADOS											
5.1.0.1.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469.60	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	
5.1.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469.60	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	
5.1.0.3.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020, PE AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	M2	1.499.92	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	73.48	
5.1.0.4.	CLUBEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	UN	10.520.00	526.00	526.00	526.00	526.00	526.00	526.00	526.00	526.00	
5.1.0.5.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	213.00	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	
5.1.0.6.	PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	80.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	
6. REVESTIMENTOS INTERNOS												
6.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS											
6.1.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.722.00	136.10	136.10	136.10	136.10	136.10	136.10	136.10	136.10	