



**PROJETO BÁSICO**  
**SERVIÇOS COMPLEMENTARES Á IMPLANTAÇÃO DOS**  
**MÓDULOS PRÉ-FABRICADOS DOS POVOADOS DE**  
**CAXAMBU, PLACA E ÍNDIO.**



## **1. REQUERENTE**

FUNDO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE EDUCAÇÃO

CNPJ: 19.459.498/0001-83

Endereço: R. José Hermano da Conceição, Santa Luzia, Pirenópolis-GO

Telefone: (62) 33313709

## **2. OBJETO**

É objeto deste projeto básico a contratação de empresa do ramo, visando execução de SERVIÇOS COMPLEMENTARES À IMPLANTAÇÃO DOS MÓDULOS PRÉ-FABRICADOS DOS POVOADOS DE CAXAMBU, PLACA E ÍNDIO.

## **3. OBJETIVO**

O objetivo deste projeto básico é especificar os materiais e procedimentos necessários à execução dos serviços complementares da implantação de módulos pré-fabricados entre os serviços estão, demolição de piso, execução de piso de passeio (calçada), execução de tanque séptico, instalação de placa de inauguração, torre com caixa de água, padrão de energia com entrada de energia, alvenaria de vedação com chapisco, reboco e pintura e plantio de arbusto (moreia).

## **4. JUSTIFICATIVA**

A Prefeitura Municipal de Pirenópolis através de serviços complementares onde foi feito a instalação de módulos pré-fabricados pretende promover melhorias para o funcionamento com acessibilidade e saneamento.

A elaboração deste projeto baseou-se nos levantamentos de campo da situação e projetos da instalação dos módulos, realizados pela equipe Técnica

da Prefeitura Municipal de Pirenópolis, bem como nas normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

A imagens interna e externa do Cinema atual com identificação de suas respectivas patologias, defeitos e deterioração.



FOTO 01 MODULO CAXAMBU



FOTO 02 MODULO PLACA



FOTO 02 MODULO ÍNDIO

## **5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES CAXAMBU.**

### **5.1. SERVIÇOS PRELIMINARES.**

#### *5.1.1. Demolição piso de concreto.*

Demolição de piso de concreto a frente do modulo total de 1,30 m<sup>3</sup>.

### **5.2. PISO.**

#### *5.2.1. Execução de passeio(calçada) ou piso de concreto.*

*Execução de 28,23 m<sup>2</sup>(piso de concreto e rampa necessário para içamento do modulo com macaco hidráulico) e 26,31 m<sup>2</sup> para rampa de acessibilidade e calçada.*

### **5.3. INSTALAÇÃO HIDROS-SANITÁRIAS.**

#### *5.3.1. Tanque séptico circular.*

Instalação de tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno 1,10 m, altura interna= 2,5 m. Volume útil: 2138,2 L para 5 pessoas.

### **5.4. PLACA DE OBRA.**

#### *5.4.1 Placa de obra acrílico.*

Placa de obra de acrílico de cristal 5mm com adesivo impresso.

## **6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES PLACA.**

### **6.1. PLACA DE OBRA.**

#### *6.1.1 Placa de obra acrílico.*

Placa de obra de acrílico de cristal 5mm com adesivo impresso.

## **7. SERVIÇOS COMPLEMENTARES ÍNDIO.**

### **7.1. PISO.**

7.1.1. *Execução de passeio(calçada) ou piso de concreto.*

*Execução de 109,81 m<sup>2</sup> de concreto para calçada.*

### **7.2. INSTALAÇÃO HIDROS-SANITÁRIAS.**

7.2.1. Tanque séptico circular.

Instalação de tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno 1,10 m, altura interna= 2,5 m. Volume útil: 2138,2 L para 5 pessoas.

7.2.2 Torre metálica para caixa de água.

Torre metálica para caixa de água de 500 l.

7.2.3. Caixa de água de 500 L.

Caixa de água de polietileno, 500 litros (incluso tubos conexões e torneira de boia fornecimento e instalação)

### **7.3. INSTALAÇÕES ELETRICAS.**

7.3.1. Entrada de energia elétrica.

Entrada de energia elétrica, aérea, monofásica, com caixa de sobrepor, cabo de 10 mm<sup>2</sup> e disjuntor din 50<sup>a</sup> (não incluso o poste).

7.3.2. Padão monofásico, 7 metros.

Padão monofásico, 10 mm<sup>2</sup> H=7 metros.

#### **7.4. PLACA DE OBRA**

##### **7.4.1 Placa de obra acrílico.**

Placa de obra de acrílico de cristal 5mm com adesivo impresso.

#### **7.5. ALVENARIA.**

##### **7.5.1 Alvenaria de blocos vazado 14x19x29 cm.**

Alvenaria de vedação de blocos cerâmico vazado aparente de 14x19x29 cm e argamassa de assentamento preparo manual.

#### **7.6. REVESTIMENTO.**

##### **7.6.1. Chapisco aplicado em alvenaria.**

Chapisco aplicado em alvenaria com presença de vãos e estrutura de fachada, com colher de pedreiro, argamassa 1:3 com preparo em betoneira.

##### **7.6.2. Massa única para recebimento de pintura.**

Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual aplicada manualmente espessura 10mm.

#### **7.7. PINTURA.**

##### **7.7.1. Pintura látex acrílica.**

Pintura látex acrílica Standart, aplicação manual em paredes duas demãos.

#### **7.8. JARDINAGEM.**

##### **7.8.1. Plantio de Moreia.**

Fornecimento e plantio de 8 planta-Moreia (Dietes Bicolor) adulta.



## 8. MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS

A medição será realizada no final da obra, a partir da solicitação da contratada, conforme unidades de medida constantes no orçamento base, e após verificação da qualidade e do quantitativo dos serviços por parte da fiscalização designada pela Prefeitura Municipal de Pirenópolis.

## 9. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA DA CONTRATADA

Os itens de maior relevância, e seus respectivos quantitativos mínimos, para comprovação da capacidade técnica das empresas, além das demais exigências constantes no edital, são:

- EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO – 74,82 m<sup>2</sup>
- TANQUE SEPTICO CIRCULAR– 1 UN

## 10. VALOR REFERENCIAL

Tabela 1 – Valor Referencial

| DESCRIÇÃO DO OBJETO                                                                                      | VALOR TOTAL   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERVIÇOS COMPLEMENTARES Á IMPLANTAÇÃO DOS MÓDULOS PRÉ-FABRICADOS DOS POVOADOS DE CAXAMBU, PLACA E ÍNDIO. | R\$ 27.529,04 |

Pirenópolis, 11 de fevereiro de 2025.

---

Elizeu Arruda Oliveira  
Eng.º Civil CREA 1021004383D-GO