

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Guarai
Prefeitura Municipal de Guarai
Concorrência por Menor Preço - 07/2025

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NO ST. PIASSAVA, NA CIDADE DE GUARAI - TO - FNDE TIPO 1.	5.580.308,7900	1,0000	UN	Aceito	Menor Preço
VALOR TOTAL ESTIMADO			5.580.308,7900				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
06/10/2025 - 11:55	EDITAL - CRECHE PIASSAVA-assinado.pdf
06/10/2025 - 11:56	CRONOGRAMA.pdf
06/10/2025 - 11:56	PLANILHA ORÇAMENTARIA.pdf
06/10/2025 - 11:57	BDI.pdf
06/10/2025 - 11:57	Memorial Descritivo padrão FNDE.pdf
06/10/2025 - 11:58	COMPOSICOES.pdf
06/10/2025 - 11:58	MEMORIAL DE CALCULO.pdf

Mensagens Enviadas pelo Presidente de Comissão

Data	Assunto	Frase
30/10/2025 - 12:03:37	Negociação aberta para o processo 07/2025	Você recebeu um novo pedido de negociação no lote 1 do processo 07/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/10/2025 - 12:08:47	Envio de Propostas Readequadas 07/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 14:10 do dia 30/10/2025.
30/10/2025 - 12:33:00		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 07/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 20.714.642/0001-60 - Endereço: RUA JOAQUIM PINHEIROS DE LEMOS - CEP: 77.500-000 - UF: TO - Município: - Telefone: (63) 9966-9044

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		CONSTRUÇÃO CRECHE PIASSAVA					
	0001	CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NO ST. PIASSAVA, NA CIDADE DE GUARAI - TO - FNDE TIPO 1.	Próprio	Próprio	1,0000 UN	R\$ 5.555.675,7800	R\$ R\$ 5.555.675,7800
TOTAL DO LOTE							R\$ 5.555.675,7800
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 5.555.675,7800	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.



Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, cliente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NO ST. PIASSAVA, NA CIDADE DE GUARÁ - TO - FNDE TIPO 1.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA*	08.639.717/0001-90	21/10/2025 - 12:05:28	Leon	Leon	1,0000	R\$5.563.946,0800	R\$ 5.563.946,0800	Sim
MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA*	04.716.843/0001-40	21/10/2025 - 14:37:32	OBRA	CIVIL	1,0000	R\$5.564.007,5600	R\$ 5.564.007,5600	Sim
ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA*	29.232.291/0001-25	21/10/2025 - 19:13:56	ENGREGO	ENGREGO	1,0000	R\$5.563.499,2500	R\$ 5.563.499,2500	Não
CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	20.714.642/0001-60	21/10/2025 - 22:06:21	Próprio	Próprio	1,0000	R\$5.555.675,7800	R\$ 5.555.675,7800	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	20.714.642/0001-60	60 dias
ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	29.232.291/0001-25	60 dias
MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA	04.716.843/0001-40	100 dias
CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA	08.639.717/0001-90	60 dias

Lances Enviados

0001 - CONSTRUÇÃO CRECHE PIASSAVA

Data	Valor	CNPJ	Situação
21/10/2025 - 12:05:28	5.563.946,0800 (proposta)	08.639.717/0001-90 - CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - Fornecedor rejeitado na habilitação
21/10/2025 - 14:37:32	5.564.007,5600 (proposta)	04.716.843/0001-40 - MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - Fornecedor rejeitado na habilitação
21/10/2025 - 19:13:56	5.563.499,2500 (proposta)	29.232.291/0001-25 - ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Cancelado - Fornecedor rejeitado na habilitação
21/10/2025 - 22:06:21	5.555.675,7800 (proposta)	20.714.642/0001-60 - CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	Válido

Documentos dos Fornecedores

Fornecedor	Data/Hora	Enviado por	Número	Órgão de Expedição	Data de Expedição	Dt. de Validade	Arquivo
CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	21/10/2025 - 22:03	André Felipe Pamplona Pedreira	-	-	-	-	Documentos de habilitação conforme edital (arquivo único)



Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
30/10/2025 - 13:00	04/11/2025 - 23:59	07/11/2025 - 23:59

0001 - CONSTRUÇÃO CRECHE PIASSAVA

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
29232291000125 - ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	29/10/2025 - 15:38:40	Registro intenção de recurso, pelos motivos da inabilitação da empresa, o qual será exposto na peça recursal.	Deferido
08639717000190 - CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA	29/10/2025 - 15:40:05	declaração de recurso	Deferido

Classificação Parcial

LOTE 0001 - CONSTRUÇÃO CRECHE PIASSAVA

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação *	Valor Global
1º	CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	20.714.642/0001-60	Arrematante	5.555.675,7800
2º	ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	29.232.291/0001-25	Desclassificado	5.563.499,2500
3º	CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA	08.639.717/0001-90	Desclassificado	5.563.946,0800
4º	MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA	04.716.843/0001-40	Desclassificado	5.564.007,5600

* Arrematante, Desclassificado, Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
06/10/2025 - 11:56:03	Sistema	O respectivo processo não será encaminhado ao PNCP através do Portal de Compras Públicas por decisão e configuração do ente comprador. O envio dos dados é de responsabilidade do órgão e poderá ser realizado através de outros sistemas.
06/10/2025 - 11:56:30	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (CRONOGRAMA.pdf) em 06/10/2025 às 11:56.
06/10/2025 - 11:56:54	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (PLANILHA ORÇAMENTARIA.pdf) em 06/10/2025 às 11:56.
06/10/2025 - 11:57:12	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (BDI.pdf) em 06/10/2025 às 11:57.
06/10/2025 - 11:57:38	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (Memorial Descritivo padrão FNDE.pdf) em 06/10/2025 às 11:57.
06/10/2025 - 11:58:00	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (COMPOSICOES.pdf) em 06/10/2025 às 11:58.
06/10/2025 - 11:58:20	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (MEMORIAL DE CALCULO.pdf) em 06/10/2025 às 11:58.
22/10/2025 - 08:04:32	Presidente da Comissão	Bom dia a todos
22/10/2025 - 08:06:27	Presidente da Comissão	Daremos início a nossa licitação informando que o processo é fase inversa; portanto, primeiramente analisaremos as documentações e posterior abnremos para as propostas seguido da disputa
22/10/2025 - 08:07:36	Presidente da Comissão	Informamos também que não há prazo estimado para análises, considerando que faremos consultas, confirmações e autenticações dos documentos apresentados
22/10/2025 - 08:07:45	Presidente da Comissão	desejamos a todos boa sorte
22/10/2025 - 08:11:31	Sistema	O processo está em fase na fase de habilitação de Fornecedor
22/10/2025 - 11:50:45	Presidente da Comissão	Considerando o volume de documentos a serem analisados, informamos que a presente licitação será suspensa para análise das documentações apresentadas e que retomaremos com possíveis resultados da habilitação no dia 24/10/2025, a partir das 8 horas
22/10/2025 - 11:52:00	Presidente da Comissão	Agradecemos a compreensão e desejamos a todos um excelente dia
24/10/2025 - 08:02:48	Presidente da Comissão	Bom dia a todos
24/10/2025 - 08:13:04	Presidente da Comissão	Considerando que os senhores apresentaram vasto acervo técnico desnecessários, que na sua maioria não contemplam nenhum dos itens requisitados; mas que precisam ser analisados, informamos que não conseguimos concluir as análises das exigências relativas à qualificação técnica
24/10/2025 - 08:14:56	Presidente da Comissão	Na oportunidade, solicitamos que nas próximas participações em licitações do município de Guarani/TO, atentem-se em enviar apenas atestados e acervos que somam com os itens exigidos, a fim de agilidade na análise



24/10/2025 - 08:17:07	Presidente da Comissão	Diante disso, a licitação permanecerá no modo stand-by, com previsão de sua continuidade no dia 29/10/2025, a partir das 8 horas
24/10/2025 - 08:18:10	Presidente da Comissão	Desejamos a todos um excelente final de semana
29/10/2025 - 08:04:57	Presidente da Comissão	Bom dia a todos
29/10/2025 - 08:06:18	Presidente da Comissão	Vimos informar que falta pouco; porém ainda não concluímos a análise, estamos acreditando que ainda hj conseguimos finalizar
29/10/2025 - 08:06:40	Presidente da Comissão	Pedimos que permaneçam logados e atentos
29/10/2025 - 08:07:45	Presidente da Comissão	Reiteramos o fato de que foram muitos documentos apresentados desnecessário que tomou muito tempo da equipe nas análises
29/10/2025 - 08:07:52	Presidente da Comissão	Agradecemos a compreensão
29/10/2025 - 11:29:46	Presidente da Comissão	Informamos que retornaremos partir das 14:30 horas para dar continuidade na licitação
29/10/2025 - 14:24:25	Presidente da Comissão	Boa tarde a todos, a partir de agora daremos continuidade na licitação
29/10/2025 - 15:33:24	Sistema	Fase de análise de documentos de habilitação encerrada.
29/10/2025 - 15:33:24	Sistema	O fornecedor 08.639.717/0001-90 - CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA foi inabilitado. Motivo: Não atendeu as exigências: 7.12.1. 7.13.10.
29/10/2025 - 15:33:24	Sistema	O fornecedor 29.232.291/0001-25 - ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA foi inabilitado. Motivo: Não atendeu as exigências: 7.12.1. 7.12.8. 7.13.10. Não consta CAT para o item "piso vinílico semi-flexivo em placas"
29/10/2025 - 15:33:24	Sistema	O fornecedor 04.716.843/0001-40 - MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA foi inabilitado. Motivo: Não atendeu as exigências abaixo: 7.12.1. QSA 7.12.8. 7.13.7. 7.13.10. 7.14.8. Todas as Declarações sem assinatura, Não consta CAT para o item "forro de fibra mineral em placas" Não consta CAT para o item "piso vinílico semi-flexivo em placas"
29/10/2025 - 15:33:33	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 29/10/2025 às 15:43.
29/10/2025 - 15:38:40	Sistema	O fornecedor ENGREGO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o lote 0001.
29/10/2025 - 15:40:05	Sistema	O fornecedor CONSTRUPLAC CONSTRUTORA LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o lote 0001.
29/10/2025 - 15:56:06	Presidente da Comissão	Informamos que a licitação será suspensa para análise das propostas, com retorno previsto para amanhã, dia 30/10/2025, a partir das 10 horas
29/10/2025 - 15:56:18	Presidente da Comissão	Desejamos a todos uma boa tarde
30/10/2025 - 10:03:08	Presidente da Comissão	Bom dia a todos
30/10/2025 - 10:04:00	Presidente da Comissão	Informamos que ainda estamos finalizando análise da fase de propostas
30/10/2025 - 11:31:24	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
30/10/2025 - 11:31:24	Sistema	No modo de disputa aberto e fechado a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de quinze minutos.
30/10/2025 - 11:31:24	Sistema	Encerrado o prazo previsto, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
30/10/2025 - 11:31:24	Sistema	Encerrado o prazo anterior, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.
30/10/2025 - 11:31:27	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo presidente de comissão.
30/10/2025 - 11:31:27	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
30/10/2025 - 11:46:28	Sistema	O lote 0001 entrou em tempo aleatório.
30/10/2025 - 11:54:06	Sistema	Para o lote 0001, o autor da oferta de valor mais baixo, os autores das ofertas com valores até 10% superiores àquela podem ofertar um lance final e fechado até 30/10/2025 às 11:59:06.
30/10/2025 - 11:59:06	Sistema	A fase de lances fechados do lote 0001 foi encerrada em 30/10/2025 às 11:59:06. Por não ter lances na fase fechada, o pregoeiro poderá agendar uma nova fase fechada ou encerrar o lote.
30/10/2025 - 12:02:52	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
30/10/2025 - 12:03:37	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME - ME com lance de R\$ 5.555.675,7800.
30/10/2025 - 12:03:37	Sistema	Iniciada a fase de negociação.
30/10/2025 - 12:04:04	Sistema	A data limite para negociação foi definida pelo presidente de comissão para 30/10/2025 às 12:10.
30/10/2025 - 12:04:40	F. CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME	Negociação Item 0001: Valor já está no nosso limite
30/10/2025 - 12:07:46	Sistema	O prazo de negociação foi encerrado pelo presidente de comissão.
30/10/2025 - 12:08:47	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 14:10 do dia 30/10/2025.
30/10/2025 - 12:33:00	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
30/10/2025 - 12:40:58	Sistema	O prazo de envio de proposta readequada para o lote 0001 foi encerrado pelo presidente de comissão.
30/10/2025 - 12:40:58	Sistema	Motivo: Proposta entregue
30/10/2025 - 12:49:54	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Presidente de Comissão.
30/10/2025 - 12:50:01	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME.
30/10/2025 - 12:50:03	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
30/10/2025 - 12:50:09	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 30/10/2025 às 13:00.



30/10/2025 - 13:01:25	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo presidente de comissão para 04/11/2025 às 23:59, com limite de contrarrazão para 07/11/2025 às 23:59.
06/11/2025 - 07:23:18	Presidente da Comissão	Bom dia a todos
06/11/2025 - 07:24:01	Presidente da Comissão	Prazo para peças recursais esauridos
06/11/2025 - 07:24:12	Presidente da Comissão	Agradecemos a participação de todos e desejamos um ótimo dia
06/11/2025 - 07:24:15	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

Cleube Roza Lima
Presidente

Walber Damaceno Jorge
Apoio

Obede Alves de Oliveira
Substituto



VENCEDORES DO PROCESSO

Prefeitura Municipal de Guaraí
Prefeitura Municipal de Guaraí
Concorrência por Menor Preço - 07/2025

CAP ENGENHARIA - EIRELI - ME - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 20.714.642/0001-60 -
Endereço: RUA JOAQUIM PINHEIROS DE LEMOS - CEP: 77.500-000 - UF: TO - Município: - Telefone:
(63) 9966-9044

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		CONSTRUÇÃO CRECHE PIASSAVA					
	0001	CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NO ST. PIASSAVA, NA CIDADE DE GUARAI - TO - FNDE TIPO 1.	Próprio	Próprio	1,0000 UN	R\$ 5.555.675,7800	R\$ R\$ 5.555.675,7800
		TOTAL DO LOTE					R\$ 5.555.675,7800
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 5.555.675,7800	

Valor Total: R\$ 5.555.675,7800

