Marconi Engenharia e Projetos

CNPJ: 43.706.443/0001-05 I.E: 528.270.131.115

MEMORIAL DE CALCULO DE BDI

1. Regime de Contribuição Previdenciária		Sem desoneraçao
2. Tipo de Obra		Edificações
3. Incidências sobre o custo		
Administração Central — AC		3,80%
Risco — R		0,97%
Seguro e garantias — S+G		0,80%
Despesas e encargos financeiros — DF		0,99%
Lucro — L		7,10%
4. Incidências sobre o preço de venda		
		8,65%
Despesas tributárias — I	ISS	5,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	INSS	0,00%
5. Demostrativo de cálculo do BDI		
BDI= (1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)) -1 = / (1- I)		**25,00%**

BDI para itens de simples fornecimento

1. Regime de Contribuição Previdenciária		Sem desoneração
2. Tipo de Obra		Edificações
3. Incidâncias sobre o custo		
Administração Central — AC		3,45%
Risco — R		0,85%
Seguro e garantias — S+G		0,48%
Despesas e encargos financeiros — DF		0,85%
Lucro — L		5,11%
4. Incidências sobre o preço de venda		
		6,65%
	ISS	3,00%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS - I	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	INSS	0,00%
5. Demostrativo de cálculo do BDI		
BDI= (1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)) -1 = / (1- I)		**18,98%**

Luiz Guilherme Marcondes Campos
CREA/SP 5069972113
Marconi Engenharia

LUIZ GUILHERME MARCONDES CAMPOS LTDA:43706443000105

Assinado de forma digital por LUIZ GUILHERME MARCONDES CAMPOS LTDA:43706443000105
Dados: 2026.04.23 10:45:40 -03'00'