

 <div>PREFEITURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE</div>			PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02						
OBJETO: LOTE 02 - REFORMA DO TELhado DA IGREJA DE SANTO ANTÔNIO									
DATA: ABRIL/2026				FORMA DE EXECUÇÃO		SINAPI - MARÇO/2026 ONERADO			
SETOR RESPONSÁVEL: SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA				() DIRETA		SEINFRA JAN/2026 ONERADO			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 7 MESES				(X) INDIRETA		BDI		23,19%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								R\$ 101.077,74
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	840,00	R\$ 61,56	R\$ 75,83	R\$ 63.700,02	
1.2	SEINFRA	CO-27348	ENGENHEIRO/ARQUITETO, NÍVEL JÚNIOR, INCLUSIVE ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	168,00	R\$ 130,19	R\$ 160,38	R\$ 26.943,16	
1.3	SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	168,00	R\$ 50,42	R\$ 62,11	R\$ 10.434,55	
2	INSTALAÇÃO DA OBRA								R\$ 137.637,83
2.1	SEINFRA	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M²	509,18	R\$ 9,18	R\$ 11,31	R\$ 5.758,00	
2.2	SEINFRA	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M/MÊS	474,36	R\$ 21,13	R\$ 26,03	R\$ 12.347,22	
2.3	SEINFRA	ED-9077	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	316,24	R\$ 12,04	R\$ 14,83	R\$ 4.690,35	
2.4	SEINFRA	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M²/MÊS	1085,25	R\$ 12,50	R\$ 15,40	R\$ 16.710,90	
2.5	SEINFRA	ED-48246	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M²	620,14	R\$ 10,40	R\$ 12,81	R\$ 7.944,84	
2.6	SEINFRA	ED-16349	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 2, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA COM SANITÁRIO CONTENDO UM (1) VASO SANITÁRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	7,00	R\$ 1.633,86	R\$ 2.012,69	R\$ 14.088,82	
2.7	SEINFRA	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	M²	80,75	R\$ 709,86	R\$ 874,45	R\$ 70.611,74	
2.8	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA	UND	1,00	R\$ 956,42	R\$ 1.178,18	R\$ 1.178,18	
2.9	SEINFRA	ED-16357	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 2 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED-16349)	UND	1,00	R\$ 723,55	R\$ 891,31	R\$ 891,31	
2.10	SEINFRA	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UNID	1,00	R\$ 615,33	R\$ 758,00	R\$ 758,00	
2.11	SEINFRA	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UNID	1,00	R\$ 951,38	R\$ 1.171,97	R\$ 1.171,97	
2.12	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCALVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID	1,00	R\$ 1.206,72	R\$ 1.486,51	R\$ 1.486,51	

3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									R\$	56.163,99
3.1	SEINFRA	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	238,34	R\$	27,32	R\$	33,65	R\$	8.021,20
3.2	SEINFRA	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	238,34	R\$	29,62	R\$	36,49	R\$	8.696,48
3.3	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	17,91	R\$	125,07	R\$	154,07	R\$	2.759,65
3.4	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	2,97	R\$	35,92	R\$	44,25	R\$	131,29
3.5	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	74,50	R\$	5,24	R\$	6,45	R\$	480,85
3.6	SEINFRA	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	M³	267,85	R\$	49,33	R\$	60,77	R\$	16.276,90
3.7	SEINFRA	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M³	267,85	R\$	60,00	R\$	73,91	R\$	19.797,57
4	ESTRUTURA MADEIRA									R\$	13.651,06
4.1	COMPOSIÇÃO	CPU01	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE ESTEIO POR PEÇA EM MADEIRA DE LEI COM AS MESMAS DIMENSÕES DO EXISTENTE CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	M	7,78	R\$	688,72	R\$	848,41		6.600,63
4.2	COMPOSIÇÃO	CPU02	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE PEÇAS (MADRE), POR PEÇAS DE MADEIRA DE LEI COM AS MESMAS DIMENSÕES DO EXISTENTE CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	M	6,09	R\$	878,48	R\$	1.082,16		6.590,38
4.3	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	15,43	R\$	24,21	R\$	29,82		460,06
5	COBERTURA									R\$	345.303,27
5.1	COMPOSIÇÃO	CPU03	EXECUÇÃO DE ALVENARIA DE ADOBE EM TRECHOS LACUNARES COM ARGAMASSA DE ENCHIMENTO DOS VAZIOS DA ALVENARIA À BASE DE TERRA CONFORME TRAÇO OBTIDO EM ANÁLISE LABORATORIAL	M²	6,51	R\$	234,46	R\$	288,82	R\$	1.881,63
5.2	COMPOSIÇÃO	CPU04	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE PEÇAS (FRECHAL), POR PEÇAS DE MADEIRA DE LEI COM AS MESMAS DIMENSÕES DO EXISTENTE CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	M	99,16	R\$	1.292,27	R\$	1.591,90	R\$	157.852,44
5.3	COMPOSIÇÃO	CPU 05	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE PEÇAS (TERÇAS), POR PEÇAS DE MADEIRA DE LEI COM AS MESMAS DIMENSÕES DO EXISTENTE CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	M	15,65	R\$	1.292,27	R\$	1.591,90	R\$	24.913,18
5.4	SINAPI INSUMOS	20209	CAIBRO APARELHADO 7,5 X 7,5 CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	63,15	R\$	38,78	R\$	47,77	R\$	3.016,77
5.5	SINAPI INSUMOS	20205	RIPA APARELHADA "1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	511,60	R\$	4,84	R\$	5,96	R\$	3.050,27
5.6	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	238,63	R\$	24,21	R\$	29,82	R\$	7.116,72
5.7	SEINFRA	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M²	256,69	R\$	3,96	R\$	4,88	R\$	1.252,19
5.8	SEINFRA	ED-50264	LIMPEZA DE MATERIAL CERÂMICO - LAVAGEM DAS TELHAS A SEREM REAPROVEITADAS (APROXIMADAMENTE 50%)	M²	256,69	R\$	13,55	R\$	16,69	R\$	4.284,63
5.9	SEINFRA	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA (SUBSTITUIÇÃO DAS TELHAS DEGRADADAS - 50%)	M²	128,35	R\$	137,79	R\$	169,74	R\$	21.785,22
5.10	SEINFRA	ED-52311	MANTA ISOLANTE/TÉRMICA PARA TELHADO, EXCLUSIVE CONTACAIBRO	M²	256,69	R\$	21,23	R\$	26,15	R\$	6.713,12
5.11	SEINFRA	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	19,85	R\$	48,21	R\$	59,39	R\$	1.178,85
5.12	SEINFRA	ED-48406	EMBOÇAMENTO DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE TELHA	M	91,92	R\$	19,37	R\$	23,86	R\$	2.193,32
5.13	SEINFRA COMPOSIÇÃO	MATED-33221	CLIPS/GRAMPO (DIÂMETRO NOMINAL: 5/16" [7,94MM])MATERIAL: AÇO ACABAMENTO: GALVANIZADO PARA GRAMPEAMENTO DAS	UNID	6674,00	R\$	5,68	R\$	7,00	R\$	46.697,76
5.14	SEINFRA COMPOSIÇÃO	MATED-31391	RESINA DE SILICONE HIDROFUGANTE (BASE QUÍMICA: SILANOS E SILOXANOS À BASE DE ÁGUA COR: INCOLOR 0,82 L/M² 2 DEMÃOS	L	210,49	R\$	30,70	R\$	37,82	R\$	7.960,25
5.15	COMPOSIÇÃO	CPU06	REINSTALAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO (APROXIMADAMENTE 50%)	M²	128,35	R\$	55,28	R\$	68,10	R\$	8.740,02
5.16	SEINFRA	ED-50682	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	20,34	R\$	26,62	R\$	32,79	R\$	666,99
5.17	COMPOSIÇÃO	CPU07	EXECUÇÃO DE NOVO TRECHO DE BEIRA-SEVEIRA	M	1,73	R\$	109,41	R\$	134,78	R\$	233,18
5.18	COMPOSIÇÃO	CPU08	INSTALAR NOVAS TELHAS DE PONTA, SEGUINDO O MESMO MODELO E COR DAS TELHAS EXISTENTES, GARANTINDO UNIFORMIDADE ESTÉTICA E COMPATIBILIDADE COM A COBERTURA ORIGINAL	UNID	4,00	R\$	148,69	R\$	183,16	R\$	732,64
5.19	COMPOSIÇÃO	CPU09	INSTALAR PINÁCULO E CRUZ ESCULPIDO EM PEDRA, SEGUINDO O MODELO EXISTENTE E DESENHADO EM PROJETO.	UNID	5,00	R\$	6.144,43	R\$	7.569,08	R\$	37.845,42
5.20	COMPOSIÇÃO	CPU10	TIRANTE METÁLICO INSTALADO ENTRE OS FRECHAIS DA CAPELA MOR	M	10,20	R\$	572,12	R\$	704,77	R\$	7.188,68
6	LIMPEZA DE OBRA									R\$	23.579,64
6.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	2124,47	R\$	9,01	R\$	11,10	R\$	23.579,64
TOTAL GERAL									R\$	677.413,52	