



PLANILHA PARA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº	EDITAL Nº
ÓRGÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMÓTEO				CPF/CNPJ	19.875.020/0001-34
OBJETO	OBRA DE REABILITAÇÃO TÉCNICA, NORMATIVA E FUNCIONAL DA EM LIMOEIRO				CIDADE	TIMÓTEO
MODALIDADE	REGIME DE EXECUÇÃO				BDI 1	28,82%
DESONERAÇÃO	Sim	ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS (%)			CONTRATO Nº	MEDIÇÃO Nº
LOCALIDADE (SETOP)	LESTE	ENCARGOS SOCIAIS - MENSALISTAS (%)			55,49%	DATA INICIAL
					abr/26	DATA FINAL
						abr/26

REFERÊNCIA	DATA-BASE (MÊS/ANO)	PRAZO DE EXECUÇÃO	TIPO DE VALOR	TOTAL GERAL
SINAPI	fev/26	10 MESES	CUSTO	R\$ 1.873.873,13
SETOP	jan/26			

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				28,82%			R\$ 178.430,57
1.1			CANTEIRO DE OBRAS				28,82%			R\$ 100.247,12
1.1.1	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TERMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	10,00	R\$ 858,58	28,82%	R\$ 858,58	R\$ 1.106,02	R\$ 11.060,20
1.1.2	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	2,00	R\$ 1.667,26	28,82%	R\$ 1.667,26	R\$ 2.147,76	R\$ 4.295,52
1.1.3	CP001	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	10,00	R\$ 6.589,93	28,82%	R\$ 6.589,93	R\$ 8.489,14	R\$ 84.891,40
1.2			PREPARAÇÃO E REMOÇÃO DE MATERIAIS E SERVIÇOS				28,82%			R\$ 78.183,45
1.2.1	97647	SINAPI COMP.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2.851,25	R\$ 3,96	28,82%	R\$ 3,96	R\$ 5,10	R\$ 14.541,38
1.2.2	97650	SINAPI COMP.	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2.515,00	R\$ 8,55	28,82%	R\$ 8,55	R\$ 11,01	R\$ 27.690,15
1.2.3	ED-51133	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m3	427,69	R\$ 27,90	28,82%	R\$ 27,90	R\$ 35,94	R\$ 15.371,09
1.2.4	100982	SINAPI COMP.	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	427,69	R\$ 9,17	28,82%	R\$ 9,17	R\$ 11,81	R\$ 5.050,99
1.2.5	95875	SINAPI COMP.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	4.276,88	R\$ 2,61	28,82%	R\$ 2,61	R\$ 3,36	R\$ 14.370,30
1.2.6	103689	SINAPI COMP.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	R\$ 375,05	28,82%	R\$ 375,05	R\$ 483,14	R\$ 1.159,54
2			COBERTURA				28,82%			R\$ 689.457,01
2.1	92580	SINAPI COMP.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	3.965,00	R\$ 49,71	28,82%	R\$ 49,71	R\$ 64,04	R\$ 253.918,60



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
2.2	ED-48429	SETOP	COBERTURA EM TELHA METALICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	262,00	R\$ 163,38	28,82%	R\$ 163,38	R\$ 210,47	R\$ 55.143,14
2.3	94213	SINAPI COMP.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	4.003,00	R\$ 55,84	28,82%	R\$ 55,84	R\$ 71,93	R\$ 287.935,79
2.4	ED-50661	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	475,00	R\$ 38,33	28,82%	R\$ 38,33	R\$ 49,38	R\$ 23.455,50
2.5	ED-50682	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	73,80	R\$ 25,62	28,82%	R\$ 25,62	R\$ 33,00	R\$ 2.435,40
2.6	ED-50105	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	115,50	R\$ 42,82	28,82%	R\$ 42,82	R\$ 55,16	R\$ 6.370,98
2.7	ED-50667	SETOP	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	320,00	R\$ 48,93	28,82%	R\$ 48,93	R\$ 63,03	R\$ 20.169,60
2.8	ED-50948	SETOP	ESCALADA MARINHEIRO COM GAIOLA DE PROTEÇÃO, EM BARRA CHATA, LARGURA DE 1.1/2" (38,10MM), ESP. 1/4" (6,35MM), COM MONTANTE EM BARRA CHATA, LARGURA DE 3/4" (19,05MM), COMPRIMENTO DE 5CM, ESP. 1/4" (6,35MM) E DEGRAU COM DIÂMETRO DE 1/2" (12,7MM), ESPAÇAMENTO DE 35CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	9,00	R\$ 595,78	28,82%	R\$ 595,78	R\$ 767,48	R\$ 6.907,32
2.9	ED-50924	SETOP	ALÇAPÃO (80X80)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPAS EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	3,00	R\$ 521,50	28,82%	R\$ 521,50	R\$ 671,80	R\$ 2.015,40
2.10	ED-48402	SETOP	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	304,00	R\$ 79,43	28,82%	R\$ 79,43	R\$ 102,32	R\$ 31.105,28
3			ARQUIBANCADA				28,82%			R\$ 88.626,15
3.1	104790	SINAPI COMP.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	12,00	R\$ 115,05	28,82%	R\$ 115,05	R\$ 148,21	R\$ 1.778,52
3.2	97101	SINAPI COMP.	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	120,00	R\$ 190,15	28,82%	R\$ 190,15	R\$ 244,95	R\$ 29.394,00
3.3	89478	SINAPI COMP.	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	300,16	R\$ 148,59	28,82%	R\$ 148,59	R\$ 191,41	R\$ 57.453,63
4			DRENAGEM				28,82%			R\$ 25.542,80



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
4.1	ED-49169	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, DIMENSÃO (40X40X60)CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	8,00	R\$ 373,04	28,82%	R\$ 373,04	R\$ 480,55	R\$ 3.844,40
4.2	ED-50105	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	300,00	R\$ 42,82	28,82%	R\$ 42,82	R\$ 55,16	R\$ 16.548,00
4.3	89585	SINAPI COMP.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	30,00	R\$ 46,91	28,82%	R\$ 46,91	R\$ 60,43	R\$ 1.812,90
4.4	89584	SINAPI COMP.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	30,00	R\$ 45,86	28,82%	R\$ 45,86	R\$ 59,08	R\$ 1.772,40
4.5	89567	SINAPI COMP.	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 81,00	28,82%	R\$ 81,00	R\$ 104,34	R\$ 1.565,10
5			INFRAESTRUTURA PRÉDIO				28,82%			R\$ 888.074,08
5.1			DEMOLIÇÃO E PREPARAÇÃO DE SERVIÇO				28,82%			R\$ 40.439,90
5.1.1	97633	SINAPI COMP.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.143,48	R\$ 25,97	28,82%	R\$ 25,97	R\$ 33,45	R\$ 38.249,41
5.1.2	97644	SINAPI COMP.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	R\$ 10,69	28,82%	R\$ 10,69	R\$ 13,77	R\$ 46,27
5.1.3	97645	SINAPI COMP.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,43	R\$ 27,59	28,82%	R\$ 27,59	R\$ 35,54	R\$ 406,22
5.1.4	ED-48437	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MARMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	20,94	R\$ 62,13	28,82%	R\$ 62,13	R\$ 80,04	R\$ 1.676,04
5.1.5	97663	SINAPI COMP.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3,00	R\$ 14,14	28,82%	R\$ 14,14	R\$ 18,22	R\$ 54,66
5.1.6	97622	SINAPI COMP.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,09	R\$ 62,98	28,82%	R\$ 62,98	R\$ 81,13	R\$ 7,30
5.2			PISOS E REVESTIMENTOS				28,82%			R\$ 143.525,14
5.2.1	88476	SINAPI COMP.	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	896,48	R\$ 23,37	28,82%	R\$ 23,37	R\$ 30,11	R\$ 26.993,01
5.2.2	87257	SINAPI COMP.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	896,48	R\$ 61,72	28,82%	R\$ 61,72	R\$ 79,51	R\$ 71.279,12
5.2.3	87273	SINAPI COMP.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	517,00	R\$ 67,95	28,82%	R\$ 67,95	R\$ 87,53	R\$ 45.253,01
5.3			ESQUADRIAS				28,82%			R\$ 93.324,75
5.3.1	90849	SINAPI COMP.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	16,00	R\$ 984,03	28,82%	R\$ 984,03	R\$ 1.267,63	R\$ 20.282,08



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.3.2	91341	SINAPI COMP.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	12,00	R\$ 677,57	28,82%	R\$ 677,57	R\$ 872,84	R\$ 10.474,08
5.3.3	CP002	COMPOSIÇÃO	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	3,24	R\$ 626,45	28,82%	R\$ 626,45	R\$ 806,99	R\$ 2.614,65
5.3.4	CP003	COMPOSIÇÃO	JANELA DE ALUMÍNIO, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	40,39	R\$ 398,77	28,82%	R\$ 398,77	R\$ 513,69	R\$ 20.747,94
5.3.5	CP009	COMPOSIÇÃO	KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISOR DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), INCLUSIVE DOBRADIÇAS, BATENTE, FECHADURA E VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	20,00	R\$ 1.050,30	28,82%	R\$ 1.050,30	R\$ 1.353,00	R\$ 27.060,00
5.3.6	ED-51155	SETOP	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m2	50,00	R\$ 188,57	28,82%	R\$ 188,57	R\$ 242,92	R\$ 12.146,00
5.4			PINTURA				28,82%			R\$ 270.525,89
5.4.1	88484	SINAPI COMP.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.017,00	R\$ 5,94	28,82%	R\$ 5,94	R\$ 7,65	R\$ 7.780,05
5.4.2	88494	SINAPI COMP.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.017,00	R\$ 23,78	28,82%	R\$ 23,78	R\$ 30,63	R\$ 31.150,71
5.4.3	88488	SINAPI COMP.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.017,00	R\$ 17,01	28,82%	R\$ 17,01	R\$ 21,91	R\$ 22.282,47
5.4.4	88485	SINAPI COMP.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.876,00	R\$ 4,87	28,82%	R\$ 4,87	R\$ 6,27	R\$ 18.032,52
5.4.5	88495	SINAPI COMP.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2.876,00	R\$ 13,06	28,82%	R\$ 13,06	R\$ 16,82	R\$ 48.374,32
5.4.6	88489	SINAPI COMP.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.876,00	R\$ 14,38	28,82%	R\$ 14,38	R\$ 18,52	R\$ 53.263,52
5.4.7	102219	SINAPI COMP.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	53,76	R\$ 20,19	28,82%	R\$ 20,19	R\$ 26,01	R\$ 1.398,30
5.4.8	102488	SINAPI COMP.	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	800,00	R\$ 4,08	28,82%	R\$ 4,08	R\$ 5,26	R\$ 4.208,00
5.4.9	102494	SINAPI COMP.	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	800,00	R\$ 79,39	28,82%	R\$ 79,39	R\$ 102,27	R\$ 81.816,00
5.4.10	102504	SINAPI COMP.	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	150,00	R\$ 11,49	28,82%	R\$ 11,49	R\$ 14,80	R\$ 2.220,00
5.5			PEDRAS				28,82%			R\$ 24.218,84
5.5.1	98689	SINAPI COMP.	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	1,60	R\$ 108,35	28,82%	R\$ 108,35	R\$ 139,58	R\$ 223,33
5.5.2	101965	SINAPI COMP.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	5,20	R\$ 109,24	28,82%	R\$ 109,24	R\$ 140,72	R\$ 731,74
5.5.3	ED-50692	SETOP	PRATELEIRA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (30X20)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	m2	13,00	R\$ 440,73	28,82%	R\$ 440,73	R\$ 567,75	R\$ 7.380,75



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.5.4	CP005	COMPOSIÇÃO	BANCADA EM GRANITO COM TESTEIRA (5CM) E RODABANCA (7CM) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	2,34	R\$ 922,99	28,82%	R\$ 922,99	R\$ 1.188,99	R\$ 2.782,24
5.5.5	102253	SINAPI COMP.	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	13,88	R\$ 732,70	28,82%	R\$ 732,70	R\$ 943,86	R\$ 13.100,78
5.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				28,82%			R\$ 98.096,64
5.6.1	ED-20584	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C4, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 27,1KVA ATÉ 38KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R\$ 3.770,70	28,82%	R\$ 3.770,70	R\$ 4.857,41	R\$ 4.857,41
5.6.2	101879	SINAPI COMP.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 619,82	28,82%	R\$ 619,82	R\$ 798,45	R\$ 798,45
5.6.3	101876	SINAPI COMP.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 120,45	28,82%	R\$ 120,45	R\$ 155,16	R\$ 620,64
5.6.4	101874	SINAPI COMP.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ -	28,82%	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5.6.5	34606	SINAPI INS.	DISJUNTOR TIPO NEMA, BIPOLAR 60 ATE 100A, TENSAO MAXIMA 415 V	UN	2,00	R\$ 113,51	28,82%	R\$ 113,51	R\$ 146,22	R\$ 292,44
5.6.6	2370	SINAPI INS.	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 10 ATE 30A, TENSAO MAXIMA DE 240 V	UN	10,00	R\$ 13,75	28,82%	R\$ 13,75	R\$ 17,71	R\$ 177,10
5.6.7	93653	SINAPI COMP.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	R\$ 14,10	28,82%	R\$ 14,10	R\$ 18,16	R\$ 181,60
5.6.8	93654	SINAPI COMP.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15,00	R\$ 14,10	28,82%	R\$ 14,10	R\$ 18,16	R\$ 272,40
5.6.9	93655	SINAPI COMP.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	R\$ 15,21	28,82%	R\$ 15,21	R\$ 19,59	R\$ 195,90
5.6.10	93662	SINAPI COMP.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	R\$ 70,06	28,82%	R\$ 70,06	R\$ 90,25	R\$ 902,50
5.6.11	91834	SINAPI COMP.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	R\$ 18,19	28,82%	R\$ 18,19	R\$ 23,43	R\$ 11.715,00
5.6.12	91836	SINAPI COMP.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	R\$ 21,14	28,82%	R\$ 21,14	R\$ 27,23	R\$ 5.446,00
5.6.13	91940	SINAPI COMP.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	R\$ 20,62	28,82%	R\$ 20,62	R\$ 26,56	R\$ 796,80
5.6.14	91937	SINAPI COMP.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 18,19	28,82%	R\$ 18,19	R\$ 23,43	R\$ 468,60
5.6.15	91926	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.500,00	R\$ 4,97	28,82%	R\$ 4,97	R\$ 6,40	R\$ 22.400,00
5.6.16	91928	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	R\$ 7,68	28,82%	R\$ 7,68	R\$ 9,89	R\$ 19.780,00



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.6.17	91930	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	R\$ 10,72	28,82%	R\$ 10,72	R\$ 13,81	R\$ 8.286,00
5.6.18	91932	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	R\$ 19,19	28,82%	R\$ 19,19	R\$ 24,72	R\$ 9.888,00
5.6.19	92000	SINAPI COMP.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	R\$ 33,82	28,82%	R\$ 33,82	R\$ 43,57	R\$ 2.178,50
5.6.20	92001	SINAPI COMP.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 35,99	28,82%	R\$ 35,99	R\$ 46,36	R\$ 927,20
5.6.21	92008	SINAPI COMP.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	R\$ 52,07	28,82%	R\$ 52,07	R\$ 67,08	R\$ 2.012,40
5.6.22	92029	SINAPI COMP.	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 62,04	28,82%	R\$ 62,04	R\$ 79,92	R\$ 1.598,40
5.6.23	91953	SINAPI COMP.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	R\$ 32,30	28,82%	R\$ 32,30	R\$ 41,61	R\$ 1.248,30
5.6.24	CP006	COMPOSIÇÃO	LUMINÁRIA DE TETO PLAFONIER DE PLÁSTICO, INCLUINDO SOQUETE, BASE E-27, EXCLUSIVE LÂMPADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	50,00	R\$ 29,42	28,82%	R\$ 29,42	R\$ 37,90	R\$ 1.895,00
5.6.25	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA DE 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	un	50,00	R\$ 17,98	28,82%	R\$ 17,98	R\$ 23,16	R\$ 1.158,00
5.7			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				28,82%			R\$ 44.008,79
5.7.1	89714	SINAPI COMP.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	150,00	R\$ 41,27	28,82%	R\$ 41,27	R\$ 53,16	R\$ 7.974,00
5.7.2	89711	SINAPI COMP.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	200,00	R\$ 23,63	28,82%	R\$ 23,63	R\$ 30,44	R\$ 6.088,00
5.7.3	89713	SINAPI COMP.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	150,00	R\$ 36,84	28,82%	R\$ 36,84	R\$ 47,46	R\$ 7.119,00
5.7.4	89744	SINAPI COMP.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 28,94	28,82%	R\$ 28,94	R\$ 37,28	R\$ 372,80
5.7.5	89737	SINAPI COMP.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 23,73	28,82%	R\$ 23,73	R\$ 30,57	R\$ 305,70
5.7.6	89724	SINAPI COMP.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 11,37	28,82%	R\$ 11,37	R\$ 14,65	R\$ 293,00



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.7.7	98109	SINAPI COMP.	CAIXA DE GORDURA ESPECIAL (CAPACIDADE: 312 L - PARA ATÉ 146 PESSOAS SERVIDAS NO PICO), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X1,2 M, ALTURA INTERNA = 1 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 883,76	28,82%	R\$ 883,76	R\$ 1.138,46	R\$ 1.138,46
5.7.8	89401	SINAPI COMP.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50,00	R\$ 12,01	28,82%	R\$ 12,01	R\$ 15,47	R\$ 773,50
5.7.9	89356	SINAPI COMP.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	100,00	R\$ 26,49	28,82%	R\$ 26,49	R\$ 34,12	R\$ 3.412,00
5.7.10	86901	SINAPI COMP.	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	R\$ 159,78	28,82%	R\$ 159,78	R\$ 205,83	R\$ 2.058,30
5.7.11	100852	SINAPI COMP.	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 235,85	28,82%	R\$ 235,85	R\$ 303,82	R\$ 607,64
5.7.12	86881	SINAPI COMP.	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 232,19	28,82%	R\$ 232,19	R\$ 299,11	R\$ 598,22
5.7.13	86883	SINAPI COMP.	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	R\$ 14,35	28,82%	R\$ 14,35	R\$ 18,49	R\$ 184,90
5.7.14	86909	SINAPI COMP.	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	R\$ 132,99	28,82%	R\$ 132,99	R\$ 171,32	R\$ 1.713,20
5.7.15	ED-48342	SETOP	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	6,00	R\$ 130,38	28,82%	R\$ 130,38	R\$ 167,96	R\$ 1.007,76
5.7.16	86943	SINAPI COMP.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 279,70	28,82%	R\$ 279,70	R\$ 360,31	R\$ 360,31
5.7.17	95469	SINAPI COMP.	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	12,00	R\$ 352,09	28,82%	R\$ 352,09	R\$ 453,56	R\$ 5.442,72
5.7.18	95471	SINAPI COMP.	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	4,00	R\$ 884,82	28,82%	R\$ 884,82	R\$ 1.139,82	R\$ 4.559,28
5.7.19	100848	SINAPI COMP.	BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	6,00	R\$ 637,79	28,82%	R\$ 637,79	R\$ 821,60	R\$ 380,03
5.8			INSTALAÇÕES DE GÁS E COMBUSTÍVEL							R\$ 8.020,86
5.8.1	CP007	COMPOSIÇÃO	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP 9KG, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 295,01	28,82%	R\$ 295,01	R\$ 380,03	R\$ 380,03
5.8.2	103029	SINAPI COMP.	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 70,08	28,82%	R\$ 70,08	R\$ 90,28	R\$ 270,84
5.8.3	92688	SINAPI COMP.	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	20,00	R\$ 45,52	28,82%	R\$ 45,52	R\$ 58,64	R\$ 1.172,80



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.8.4	ED-18181	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA GAS EM TUBO DE COBRE CLASSE "A" SEM COSTURA SOLDÁVEL, DN 1/2" (15MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ABASTECIMENTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	R\$ 641,65	28,82%	R\$ 641,65	R\$ 826,57	R\$ 2.479,71
5.8.5	ED-49819	SETOP	COLETOR DE GÁS COM TRÊS (3) SAÍDAS, EM AÇO PRETO, SCHEDULE 40, DIÂMETRO SAÍDA 1/2" (21,34MM), COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE VEDAÇÃO	un	1,00	R\$ 188,91	28,82%	R\$ 188,91	R\$ 243,35	R\$ 243,35
5.8.6	ED-49821	SETOP	MANGUEIRA PLÁSTICA PARA GÁS D = 3/8" X 1,50 M	U	3,00	R\$ 32,21	28,82%	R\$ 32,21	R\$ 41,49	R\$ 124,47
5.8.7	ED-49830	SETOP	TAMPÃO EM FERRO MALEÁVEL, DIÂMETRO 1/2"(15MM), COM ACABAMENTO GALVANIZADO, CLASSE DE PRESSÃO 300LBS, ROSCA NPT, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE VEDAÇÃO	un	2,00	R\$ 13,29	28,82%	R\$ 13,29	R\$ 17,12	R\$ 34,24
5.8.8	95248	SINAPI COMP.	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 81,86	28,82%	R\$ 81,86	R\$ 105,45	R\$ 210,90
5.8.9	95249	SINAPI COMP.	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 96,05	28,82%	R\$ 96,05	R\$ 123,73	R\$ 494,92
5.8.10	97548	SINAPI COMP.	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	R\$ 53,05	28,82%	R\$ 53,05	R\$ 68,34	R\$ 136,68
5.8.11	97549	SINAPI COMP.	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	R\$ 53,05	28,82%	R\$ 53,05	R\$ 68,34	R\$ 273,36
5.8.12	91341	SINAPI COMP.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	2,52	R\$ 677,57	28,82%	R\$ 677,57	R\$ 872,84	R\$ 2.199,56
5.9			PREVENÇÃO E COMBATE DE INCÊNDIO E PÂNICO							R\$ 45.435,03
5.9.1	92367	SINAPI COMP.	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	74,00	R\$ 130,37	28,82%	R\$ 130,37	R\$ 167,94	R\$ 12.427,56
5.9.2	CP010	COMPOSIÇÃO	SINALIZAÇÃO COM PLACA FOTOLUMINESCENTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	R\$ 26,82	28,82%	R\$ 26,82	R\$ 34,55	R\$ 172,75
5.9.3	102118	SINAPI COMP.	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	1,00	R\$ 3.347,58	28,82%	R\$ 3.347,58	R\$ 4.312,35	R\$ 4.312,35
5.9.4	94473	SINAPI COMP.	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	14,00	R\$ 122,66	28,82%	R\$ 122,66	R\$ 158,01	R\$ 2.212,14
5.9.5	92347	SINAPI COMP.	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	R\$ 105,47	28,82%	R\$ 105,47	R\$ 135,87	R\$ 135,87
5.9.6	92370	SINAPI COMP.	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	7,00	R\$ 38,37	28,82%	R\$ 38,37	R\$ 49,43	R\$ 346,01
5.9.7	92377	SINAPI COMP.	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	9,00	R\$ 95,13	28,82%	R\$ 95,13	R\$ 122,55	R\$ 1.102,95



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.9.8	92896	SINAPI COMP.	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	R\$ 209,78	28,82%	R\$ 209,78	R\$ 270,24	R\$ 1.080,96
5.9.9	96765	SINAPI COMP.	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	R\$ 1.353,16	28,82%	R\$ 1.353,16	R\$ 1.743,14	R\$ 3.486,28
5.9.10	20971	SINAPI INS.	CHAVE DUPLA PARA CONEXOES TIPO STORZ, ENGATE RÁPIDO 1 1/2" X 2 1/2", EM LATAO, PARA INSTALACAO PREDIAL COMBATE A INCENDIO	UN	2,00	R\$ 14,99	28,82%	R\$ 14,99	R\$ 19,31	R\$ 38,62
5.9.11	92377	SINAPI COMP.	NIPLÉ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	R\$ 95,13	28,82%	R\$ 95,13	R\$ 122,55	R\$ 245,10
5.9.12	103019	SINAPI COMP.	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 183,69	28,82%	R\$ 183,69	R\$ 236,63	R\$ 473,26
5.9.13	10905	SINAPI INS.	TAMPAO COM CORRENTE, EM LATAO, ENGATE RÁPIDO 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	UN	2,00	R\$ 82,49	28,82%	R\$ 82,49	R\$ 106,26	R\$ 212,52
5.9.14	10905	SINAPI INS.	TAMPAO COM CORRENTE, EM LATAO, ENGATE RÁPIDO 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	UN	1,00	R\$ 82,49	28,82%	R\$ 82,49	R\$ 106,26	R\$ 106,26
5.9.15	94499	SINAPI COMP.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 454,96	28,82%	R\$ 454,96	R\$ 586,08	R\$ 2.344,32
5.9.16	99624	SINAPI COMP.	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 681,53	28,82%	R\$ 681,53	R\$ 877,95	R\$ 1.755,90
5.9.17	101908	SINAPI COMP.	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	6,00	R\$ 168,87	28,82%	R\$ 168,87	R\$ 217,54	R\$ 1.305,24
5.9.18	CP010	COMPOSIÇÃO	SINALIZAÇÃO COM PLACA FOTOLUMINESCENTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00	R\$ 26,82	28,82%	R\$ 26,82	R\$ 34,55	R\$ 932,85
5.9.19	97599	SINAPI COMP.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	43,00	R\$ 19,56	28,82%	R\$ 19,56	R\$ 25,20	R\$ 1.083,60
5.9.20	94499	SINAPI COMP.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 454,96	28,82%	R\$ 454,96	R\$ 586,08	R\$ 586,08
5.9.21	102619	SINAPI COMP.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 6.150,50	28,82%	R\$ 6.150,50	R\$ 7.923,07	R\$ 7.923,07
5.9.22	92868	SINAPI COMP.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 19,26	28,82%	R\$ 19,26	R\$ 24,81	R\$ 49,62
5.9.23	95780	SINAPI COMP.	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	R\$ 34,67	28,82%	R\$ 34,67	R\$ 44,66	R\$ 178,64
5.9.24	91924	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	R\$ 3,42	28,82%	R\$ 3,42	R\$ 4,41	R\$ 154,35
5.9.25	91924	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	R\$ 3,42	28,82%	R\$ 3,42	R\$ 4,41	R\$ 154,35



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.9.26	91924	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	0,50	R\$ 3,42	28,82%	R\$ 3,42	R\$ 4,41	R\$ 2,21
5.9.27	91924	SINAPI COMP.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	0,50	R\$ 3,42	28,82%	R\$ 3,42	R\$ 4,41	R\$ 2,21
5.9.28	93667	SINAPI COMP.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 85,07	28,82%	R\$ 85,07	R\$ 109,59	R\$ 109,59
5.9.29	93653	SINAPI COMP.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 14,10	28,82%	R\$ 14,10	R\$ 18,16	R\$ 18,16
5.9.30	ED-4855	SETOP	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ENDEREÇÁVEL PARA 24 LAÇOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	1,00	R\$ 934,53	28,82%	R\$ 934,53	R\$ 1.203,86	R\$ 1.203,86
5.9.31	ED-50187	SETOP	SIRENE PARA ALARME DE BOMBA EM FUNCIONAMENTO, 220V	un	1,00	R\$ 72,19	28,82%	R\$ 72,19	R\$ 93,00	R\$ 93,00
5.9.32	ED-49317	SETOP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	35,00	R\$ 25,66	28,82%	R\$ 25,66	R\$ 33,06	R\$ 1.157,10
5.9.33	91998	SINAPI COMP.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 21,93	28,82%	R\$ 21,93	R\$ 28,25	R\$ 28,25
5.10			ADAPTAÇÃO COZINHA							R\$ 12.924,69
5.10.1	CP004	COMPOSIÇÃO	TELA TIPO MOSQUETEIRO - FIXADA NA ESQUADRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M ²	12,03	R\$ 224,91	28,82%	R\$ 224,91	R\$ 289,73	R\$ 3.485,45
5.10.2	CP011	COMPOSIÇÃO	COIFA INDUSTRIAL EM INOX, KIT COMPLETO COM EXAUSTOR. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 2.038,02	28,82%	R\$ 2.038,02	R\$ 2.625,37	R\$ 2.625,37
5.10.3	CP012	COMPOSIÇÃO	BANCADA EM INOX, DUAS CUBAS, TIPO INDUSTRIAL, INCLUÍDO TORNEIRA, VÁLVULA DE ESCOAMENTO, SIFÃO METÁLICO E DEMAIS CONEXÕES.	UND	1,00	R\$ 2.348,08	28,82%	R\$ 2.348,08	R\$ 3.024,79	R\$ 3.024,79
5.10.4	CP013	COMPOSIÇÃO	BANCADA EM INOX, (AISI 304), COM RODABANCA, FIXADA NA PAREDE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M ²	1,11	R\$ 1.958,57	28,82%	R\$ 1.958,57	R\$ 2.523,03	R\$ 2.800,56
5.10.5	CP014	COMPOSIÇÃO	PRATELEIRA EM INOX, (AISI 304), COM ESCORREDOR, FIXADA NA PAREDE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M ²	0,74	R\$ 1.036,98	28,82%	R\$ 1.036,98	R\$ 1.335,84	R\$ 988,52
5.11			CABEAMENTO ESTRUTURADO							R\$ 107.553,55
5.11.1	ED-15752	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	55,00	R\$ 92,72	28,82%	R\$ 92,72	R\$ 119,44	R\$ 6.569,20
5.11.2	98302	SINAPI COMP.	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	4,00	R\$ 1.214,15	28,82%	R\$ 1.214,15	R\$ 1.564,07	R\$ 6.256,28
5.11.3	98296	SINAPI COMP.	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	2.983,00	R\$ 11,12	28,82%	R\$ 11,12	R\$ 14,32	R\$ 42.716,56
5.11.4	97240	SINAPI COMP.	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	192,00	R\$ 123,76	28,82%	R\$ 123,76	R\$ 159,43	R\$ 30.610,56
5.11.5	91837	SINAPI COMP.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	34,00	R\$ 24,82	28,82%	R\$ 24,82	R\$ 31,97	R\$ 1.086,98



ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI)	PREÇO TOTAL
5.11.6	95728	SINAPI COMP.	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	407,00	R\$ 19,97	28,82%	R\$ 19,97	R\$ 25,73	R\$ 10.472,11
5.11.7	CP015	COMPOSIÇÃO	CABO HDMI 2.0 - 4K - TRANSMISSÃO ESTÁVEL, ALTO DESEMPENHO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	166,00	R\$ 14,44	28,82%	R\$ 14,44	R\$ 18,60	R\$ 3.087,60
5.11.8	CP016	COMPOSIÇÃO	SWITCH 24 PORTAS 1 GIGABITS OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	R\$ 736,04	28,82%	R\$ 736,04	R\$ 948,17	R\$ 1.896,34
5.11.9	CP017	COMPOSIÇÃO	ACCESS POINT 1000 MEGABITS OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	R\$ 667,22	28,82%	R\$ 667,22	R\$ 859,51	R\$ 3.438,04
5.11.10	CP018	COMPOSIÇÃO	RACK DE PAREDE 19", 12U X 570MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 1.102,22	28,82%	R\$ 1.102,22	R\$ 1.419,88	R\$ 1.419,88
6			OUTROS SERVIÇOS				28,82%			R\$ 3.742,52
6.1	97064	SINAPI COMP.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	12,00	R\$ 27,97	28,82%	R\$ 27,97	R\$ 36,03	R\$ 432,36
6.2	10527	SINAPI INS.	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	24,00	R\$ 22,00	28,82%	R\$ 22,00	R\$ 28,34	R\$ 680,16
6.3	CP019	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	1.000,00	R\$ 2,04	28,82%	R\$ 2,04	R\$ 2,63	R\$ 2.630,00