



ESTADO DE GOIÁS  
Prefeitura Municipal de Ceres  
Departamento de Licitações e Contratos  
Praça Cívica, s/nº, Centro, Cep.: 76.300-000, Ceres-  
GO  
Fone: (62) 3307-7600  
Email: [licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br](mailto:licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br)  
Site: [www.ceres.go.gov.br](http://www.ceres.go.gov.br)



SECRETARIA MUNICIPAL  
DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS**

**Responsável por este ETP:** Leonardo Rodrigues da Silva

**CPF do responsável:** 063.558.561-88

**Setor responsável:** Gerente de Obras e Engenharia

### **2 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

2.1 - Trata-se de estudo técnico preliminar da contratação que objetiva identificar a contratação de fornecimento de pessoa jurídica por meio de empreita global para a **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** no município de Ceres – Goiás.

2.2 - A elaboração dos estudos técnicos preliminares constitui a primeira etapa do planejamento e levantamento de demanda e projeto do local in loco e posteriormente de uma análise para contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica da contratação e embasar o termo de referência, que somente é elaborado se a contratação for considerada viável. A elaboração dos estudos técnicos preliminares é obrigatória para toda contratação, pois a elaboração do termo de referência (TR) é obrigatória, independentemente da forma de seleção do fornecedor se dar por licitação, por contratação direta ou por adesão à ata de registro de preços, e a elaboração do TR ocorre a partir dos estudos técnicos preliminares.

**2.3 - Cabe ao Engenheiro civil adequar a demanda através:**

- a) – projeto básico;
- b) – orçamento;
- c) – memorial de cálculo;

**2.4 – Diante deste cenário, são essas as necessidades que o presente estudo almeja contemplar:**

2.6.1 – Necessidade de realização da **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** – no município de Ceres - Goiás;

2.6.2 - Demanda para dar mais conforto, segurança ao ambiente, oferece benefícios cruciais para crianças, sendo executado o entupimento da fossa septica existente no local que se encontra aberta, ligação do esgoto, terraplanagem e plantio de grama ao lado das salas de aulas, com intuito de eliminar o fluxo de águas pluviais e reforço no muro existente .

### **3 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

3.1 - O licitante deverá declarar que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço.

3.2 - O prazo de entrega será conforme o cronograma físico e financeiro.



3.3 - Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

3.4 - Será vedada a antecipação de pagamento.

3.5 - Devendo este ser substituído por instrumento equivalente, tal como a nota de empenho, conforme a Lei vigente.

3.6 - As exigências de garantia contratual e de validade estão detalhadas na própria especificação técnica dos itens.

3.7 - Não haverá exigência de garantia contratual por se tratar de um simples fornecimento de itens de baixa complexidade e valores unitários;

#### 4- LEVANTAMENTO DE MERCADO

4.1 - Foi verificado que são itens usuais de mercado, sendo de ampla oferta. Ressalta-se apenas que as especificações dos materiais seguiram as orientações e normas das Normas Reguladoras da GOINFRA.

#### 5 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

5.1 - Contratação de empresa para a **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** no município de Ceres – Goiás. Será conforme as especificações técnicas e quantidades descritas neste documento e no Termo de Referência que baliza a contratação.

5.2 - Estimativa das Quantidades a serem contratadas.

5.3 - A estimativa das quantidades estão listadas no tópico acima e contidas no Termo de Referência.

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO MATERIAL	PREÇO MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS		PREÇO TOTAL	PREÇO TOTAL COM BDI
	ORGÃO	CÓDIGO						MATERIAL	M. OBRA		
<b>PEQUENO PRINCIPE</b>											
<b>1 ATERRAMENTO FOSSA SEPTICA E SUMIDOURO / LIGAÇÃO AO ESGOTO</b>											
1.1	GOINFR A	41001	ESCAVAÇÃO CAMPO ABERTO COM TRANSPORTE MANUAL DE TERRA	m3	24,66	R\$ 0,00	R\$ 59,56	R\$ 0,00	R\$ 1.468,75	R\$ 1.468,75	R\$ 1.836,97
1.2	GOINFR A	41005	CARGA MECANIZADA	m3	24,66	R\$ 1,50	R\$ 0,00	R\$ 36,99	R\$ 0,00	R\$ 36,99	R\$ 46,26
1.3	GOINFR A	41006	TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO M3.KM	m3km	123,30	R\$ 2,66	R\$ 0,00	R\$ 327,98	R\$ 0,00	R\$ 327,98	R\$ 410,20
1.4	GOINFR A	41003	ATERRO INTERNO SEM APOIAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO MÃO	m3	30,83	R\$ 0,00	R\$ 40,66	R\$ 0,00	R\$ 1.253,34	R\$ 1.253,34	R\$ 1.567,55
1.5	GOINFR A	41009	COMPACTAÇÃO MECÂNICA SEM CONTROLE LABORATÓRIO	m3	24,66	R\$ 2,37	R\$ 0,00	R\$ 58,44	R\$ 0,00	R\$ 58,44	R\$ 73,09
1.6	GOINFR A	180309	PORTÃO DE CORRER E ABRIR CONJUGADO PT-8 C/FERRAGENS	m2	20,00	R\$ 349,95	R\$ 60,97	R\$ 6.999,00	R\$ 1.219,40	R\$ 8.218,40	R\$ 10.278,75
1.7	GOINFR A	82304	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m	20,00	R\$ 15,19	R\$ 27,04	R\$ 303,80	R\$ 540,80	R\$ 844,60	R\$ 1.056,34
1.8	GOINFR A	41146	FORNECIMENTO DE SOLO PARA ATERRO - EXCLUSO TRANSPORTE PARA OBRA	m3	24,66	R\$ 15,55	R\$ 0,00	R\$ 383,46	R\$ 0,00	R\$ 383,46	R\$ 479,59
<b>SOMATÓRIO DE PREÇOS</b>								<b>R\$ 8.109,67</b>	<b>R\$ 4.482,29</b>	<b>R\$ 12.591,96</b>	<b>R\$ 15.748,76</b>
<b>SUBTOTAL ITEM 1 COM BDI</b>								<b>R\$ 10.142,76</b>	<b>R\$ 5.606,00</b>	<b>R\$ 15.748,76</b>	
<b>2 REFORÇO MURO EXISTENTE - PILARES</b>											
2.1	GOINFR A	50304	ESTACA A TRADO MANUAL (BROCA) Ø 30 CM EM CONCRETO FCK 20MPA, SEM ARMADURA	m	45,00	R\$ 39,87	R\$ 53,83	R\$ 1.794,15	R\$ 2.422,35	R\$ 4.216,50	R\$ 5.273,58
2.2	GOINFR A	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	69,37	R\$ 9,18	R\$ 3,59	R\$ 636,81	R\$ 249,04	R\$ 885,85	R\$ 1.107,93
2.3	GOINFR A	52005	ACO CA-50 - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	288,76	R\$ 7,68	R\$ 4,10	R\$ 2.217,65	R\$ 1.183,90	R\$ 3.401,55	R\$ 4.254,32



ESTADO DE GOIÁS  
Prefeitura Municipal de Ceres  
Departamento de Licitações e Contratos  
Praça Cívica, s/nº, Centro, Cep.: 76.300-000, Ceres-  
GO  
Fone: (62) 3307-7600  
Email: [licitacoescontratos@ceres.go.gov.br](mailto:licitacoescontratos@ceres.go.gov.br)  
Site: [www.ceres.go.gov.br](http://www.ceres.go.gov.br)



SECRETARIA MUNICIPAL  
DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

2.4	GOINFR A	51030	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m3	4,64	R\$ 447,23	R\$ 119,87	R\$ 2.072,91	R\$ 555,60	R\$ 2.628,51	R\$ 3.287,48
2.5	GOINFR A	51055	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (O.C.)	m3	4,64	R\$ 0,00	R\$ 69,73	R\$ 0,00	R\$ 323,20	R\$ 323,20	R\$ 404,23
2.6	GOINFR A	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	m2	19,80	R\$ 28,06	R\$ 66,78	R\$ 555,59	R\$ 1.322,24	R\$ 1.877,83	R\$ 2.348,60
SOMATÓRIO DE PREÇOS								R\$ 7.277,11	R\$ 6.056,33	R\$ 13.333,44	R\$ 16.676,13
SUBTOTAL ITEM 1 COM BDI								R\$ 9.101,48	R\$ 7.574,65	R\$ 16.676,13	
<b>3 TERRAPLANAGEM E ESCOAMENTO DA AGUA PLUVIAL</b>											
3.1	GOINFR A	41001	ESCAVAÇÃO CAMPO ABERTO COM TRANSPORTE MANUAL DE TERRA	m3	180,40	R\$ 0,00	R\$ 59,56	R\$ 0,00	R\$ 10.744,74	R\$ 10.744,74	R\$ 13.438,45
3.2	GOINFR A	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOIAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	m2	601,34	R\$ 0,00	R\$ 3,81	R\$ 0,00	R\$ 2.291,11	R\$ 2.291,11	R\$ 2.865,49
3.3	GOINFR A	41006	TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO M3.KM	m3k m	902,01	R\$ 2,66	R\$ 0,00	R\$ 2.399,35	R\$ 0,00	R\$ 2.399,35	R\$ 3.000,87
3.4	GOINFR A	270210	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. IRRIG., ADUBO, TERRA VEGETAL (O.C.) A <11.000,00M2	m2	601,34	R\$ 22,60	R\$ 8,63	R\$ 13.590,28	R\$ 5.189,56	R\$ 18.779,84	R\$ 23.487,95
3.5	GOINFR A	81827	CAIXA DE AREIA 60X60X80CM (MEDIDAS INTERNAS) FUNDO DE BRITA SEM TAMPA	Un	6,00	R\$ 165,57	R\$ 346,11	R\$ 993,42	R\$ 2.076,66	R\$ 3.070,08	R\$ 3.839,75
3.6	GOINFR A	81826	TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM PARA A CAIXA DE PASSAGEM 60X60CM	Un	6,00	R\$ 56,14	R\$ 21,34	R\$ 336,84	R\$ 128,04	R\$ 464,88	R\$ 581,43
3.7	GOINFR A	82304	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m	66,32	R\$ 15,19	R\$ 27,04	R\$ 1.007,40	R\$ 1.793,29	R\$ 2.800,69	R\$ 3.502,82
3.8	GOINFR A	82331	TUBO LEVE PVC RIGIDO DIAMETRO 150 MM	M	18,00	R\$ 40,22	R\$ 29,12	R\$ 723,96	R\$ 524,16	R\$ 1.248,12	R\$ 1.561,02
3.9	GOINFR A	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 60 CM	m	79,74	R\$ 27,57	R\$ 46,37	R\$ 2.198,43	R\$ 3.697,54	R\$ 5.895,97	R\$ 7.374,09
SOMATÓRIO DE PREÇOS								R\$ 21.249,68	R\$ 26.445,10	R\$ 47.694,78	R\$ 59.651,86
SUBTOTAL ITEM 1 COM BDI								R\$ 26.576,97	R\$ 33.074,89	R\$ 59.651,86	
<b>4 ATERRO CAIXA D'ÁGUA</b>											
4.1	GOINFR A	41001	ESCAVAÇÃO CAMPO ABERTO COM TRANSPORTE MANUAL DE TERRA	m3	45,00	R\$ 0,00	R\$ 59,56	R\$ 0,00	R\$ 2.680,20	R\$ 2.680,20	R\$ 3.352,13
4.2	GOINFR A	41005	CARGA MECANIZADA	m3	45,00	R\$ 1,50	R\$ 0,00	R\$ 67,50	R\$ 0,00	R\$ 67,50	R\$ 84,42
4.3	GOINFR A	41006	TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO M3.KM	m3k m	225,00	R\$ 2,66	R\$ 0,00	R\$ 598,50	R\$ 0,00	R\$ 598,50	R\$ 748,54
4.4	GOINFR A	41146	FORNECIMENTO DE SOLO PARA ATERRO - EXCLUSO TRANSPORTE PARA OBRA	m3	56,25	R\$ 15,55	R\$ 0,00	R\$ 874,69	R\$ 0,00	R\$ 874,69	R\$ 1.093,97
4.5	GOINFR A	41003	ATERRO INTERNO SEM APOIAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO MÃO	m3	45,00	R\$ 0,00	R\$ 40,66	R\$ 0,00	R\$ 1.829,70	R\$ 1.829,70	R\$ 2.288,41
4.6	GOINFR A	41013	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO COM COMPACTADOR DE PERCUSSÃO (SAPO MECÂNICO)	m3	45,00	R\$ 1,96	R\$ 6,23	R\$ 88,20	R\$ 280,35	R\$ 368,55	R\$ 460,95
SOMATÓRIO DE PREÇOS								R\$ 1.628,89	R\$ 4.790,25	R\$ 6.419,14	R\$ 8.028,42
SUBTOTAL ITEM 1 COM BDI								R\$ 2.037,25	R\$ 5.991,17	R\$ 8.028,42	
<b>5 ADMINISTRAÇÃO</b>											
5.1	GOINFR A	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	MÉS	0,05	R\$ 0,00	R\$ 24.692,85	R\$ 0,00	R\$ 1.234,64	R\$ 1.234,64	R\$ 1.544,16
5.2	GOINFR A	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	MÉS	0,15	R\$ 0,00	R\$ 7.074,43	R\$ 0,00	R\$ 1.061,16	R\$ 1.061,16	R\$ 1.327,19
SOMATÓRIO DE PREÇOS								R\$ 0,00	R\$ 2.295,80	R\$ 2.295,80	R\$ 2.871,36
SUBTOTAL ITEM 5 COM BDI								R\$ 0,00	R\$ 2.871,36	R\$ 2.871,36	
<b>6 LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>											
6.1	GOINFR A	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	74,00	R\$ 1,85	R\$ 3,04	R\$ 136,90	R\$ 224,96	R\$ 361,86	R\$ 452,58
SOMATÓRIO DE PREÇOS								R\$ 136,90	R\$ 224,96	R\$ 361,86	R\$ 452,58
SUBTOTAL ITEM 5 COM BDI								R\$ 171,22	R\$ 281,36	R\$ 452,58	



ESTADO DE GOIÁS  
Prefeitura Municipal de Ceres  
Departamento de Licitações e Contratos  
Praça Cívica, s/nº, Centro, Cep.: 76.300-000, Ceres-  
GO  
Fone: (62) 3307-7600  
Email: [licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br](mailto:licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br)  
Site: [www.ceres.go.gov.br](http://www.ceres.go.gov.br)



SECRETARIA MUNICIPAL  
DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

TOTAL DO ORÇAMENTO SEM - BDI		R\$ 82.696,98
BDI	25,07%	R\$ 20.732,13
TOTAL DO ORÇAMENTO INCLUSO BDI		R\$ 103.429,11

## 6 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

6.1 - A estimativa de valor foi realizada conforme as orientações e normas da Normas Regulamentadoras da GOINFRA.

6.2 – A estimativa será o valor estimado de R\$ 103.429,11 (**CENTO E TRÊS MIL QUATROCENTOS E VINTE E NOVE REAIS E ONZE CENTAVOS**)

## 7 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

7.1 - O parcelamento da solução é técnica e economicamente viável e não representa perda de economia de escala, devendo ser licitado por empreita global, sendo feito o pagamentos através de medições atestada pelo engenheiro fiscal.

## 8 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

8.1 - Não há contratação correlata.

## 9 - ALINHAMENTO ENTRE CONTRATAÇÃO E PLANEJAMENTO

9.1 - Não há alinhamento entre contratação e planejamento.

## 10 - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

10.1 - Justifica-se a **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** –do município de Ceres - Goiás.

10.2- Surge à necessidade da contratação de pessoa jurídica para realização de **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** no município de Ceres - Goiás, no que consiste em segurança aos alunos que frequenta o CMEI.

10.3 - Assim justifica o Processo de Licitação para a aquisição a fim de propiciar a execução dos serviços e de melhorias, para atender as necessidades dos alunos e professores que frequentam na escola. Esta solicitação visa atender as necessidades da população para a cidade de Ceres, ressalta-se então a elaboração do Processo de Licitação.



ESTADO DE GOIÁS  
Prefeitura Municipal de Ceres  
Departamento de Licitações e Contratos  
Praça Cívica, s/nº, Centro, Cep.: 76.300-000, Ceres-  
GO  
Fone: (62) 3307-7600  
Email: [licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br](mailto:licitacoesecontratos@ceres.go.gov.br)  
Site: [www.ceres.go.gov.br](http://www.ceres.go.gov.br)



SECRETARIA MUNICIPAL  
DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

## **11 - RESULTADOS PRETENDIDOS**

11.1 – **REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** – no município de Ceres - Goiás

11.2 - Sugere-se a contratação por concorrência eletrônica com Sistema de Registro de Preços (SRP), conforme determinar a Lei.

11.3 - Sugere-se a aquisição por menores preços, empreitada global por preço até o limite do preço máximo estimado.

## **12 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

12.1 – Mensurar a **A REFORMA E MELHORIA NA ESCOLA PEQUENO PRINCIPE** – no município de Ceres – Goiás.

## **13 - BENEFÍCIOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO**

13.1 - consiste na melhoria escolar.

## **14 - PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

14.1 - As providências seriam orientar o modo de execução das atividades de prevenção e, também, verificação por parte de cada secretaria as eventuais adaptações da correta utilização e colocação dos insumos solicitados.

## **15 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

15.1 - Tratam-se de insumos e equipamentos que devem obedecer às normas e critérios de sustentabilidade, conforme já descritos no item 4.

## **16 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

16.1 - Esta equipe declara viável a contratação.

Ceres, 11 de Março de 2026.

Digitally signed by LEONARDO RODRIGUES DA SILVA  
Date: 2026.03.11 16:43:00 GMT-03:00  
Reason: Arquivo assinado eletronicamente  
Location: BR

**Leonardo Rodrigues da Silva**  
Gerente de Obras e Engenharia