CÂMARA MUNICIPAL DE CAPARAÓ			
IMPACTO ENGENHARIA E ARQUITETURA			
CNPJ: 49.631.953/0001-47			
OBJETO:	PROJETO DE REFORMA	**BDI:**	22,47%
LOCAL:	CÂMARA MUNICIPAL DE CAPARAÓ		
DATA BASE SINAPI	12/2025		

COMPOSIÇÃO DO BDI
TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

ITENS	SIGLAS	%ADOTADA
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública

KIMBERLY PIMENTEL:11529781604

Assinado de forma digital por KIMBERLY PIMENTEL:11529781604
Dados: 2026.03.11 14:11:50 -03'00'

KIMBERLY PIMENTEL
RESP. TÉCNICO - CREA MG Nº 246.814/D