



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais - Comarca de Entre Rios de Minas
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rodrigo dos Passos Leão, interventor do Registro de Imóveis da Comarca de Entre Rios de Minas, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc.

Certifico que foi transcrito no Registro Imobiliário desta comarca no livro 02, Matrícula 3.118, fls. 2.487 - Data: 18 DE DEZEMBRO DE 2.007. Imóvel Rural: TIBORNA, OLARIA, CÓRREGO DO INHAME. Distrito: Entre Rios de Minas.

REGISTRO 37 - DATA: 18 DE DEZEMBRO DE 2.007.

ADQUIRENTES: MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DE MINAS/MG, CGC:20.356.747/0001-94, Inscrição Estadual Isento, com endereço na Praça Coronel Joaquim Resende, 69, nesta cidade de Entre Rios de Minas, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Mário Augusto Alves de Andrade, brasileiro, casado, comerciante, C.I - M - 534.200 SSP/MG e CPF:185.937.556/15, residente na Praça Senador Ribeiro, 256, nesta cidade de Entre Rios de Minas, devidamente autorizado conforme Lei 1.515, de 27 de novembro de 2.007. TRANSMITENTE: João Ribeiro Maia Neto, aposentado, C.I - M - 855.381 SSP/MG e CPF:124.313.546/87 e s/m Amélia Mendonça Ribeiro, do lar, C.I - MG - 18.233.566 SSP/MG e CPF:067.570.216/09, casados em Regime da Comunhão de Bens, residentes e domiciliados na Rua Santa Cruz, 607, nesta cidade de Entre Rios de Minas. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda passada em 14 de dezembro de 2.007, pela substituta do 2º Ofício, Cláudia Cardoso de Moraes. CARACTERIZAÇÃO: Uma área de terreno rural situada no lugar denominado TIBORNA, OLARIA, CÓRREGO DO INHAME, da Fazenda Bate Pau, neste município de Entre Rios de Minas com área de DOIS HECTARES - 02H²-00-00, DESMEMBRADA DE UMA ÁREA MAIOR, com as seguintes demarcações: Polígono de forma irregular incia-se a descrição no marco P0, localizado num vértice da cerca divisória, sentido sudeste, com coordenadas geográficas X = 597.653,305 e Y = 7.716.626,224, deste ponto segue em reta, com azimute 339°48'18" na divisa de João Ribeiro Maia Neto, até atingir o Marco A1, localizado num vértice da cerca divisória, numa extensão de 128,95m, defletindo a direita segue por cerca de arame existente com azimute 82°18'42" na divisa de João Ribeiro Maia Neto, em linha quebrada, até atingir o marco A4 localizado na margem da estrada municipal, numa extensão de 148,87m, defletindo a direita segue margeando a estrada municipal com azimute 168°46'38" na divisa de João Ribeiro Maia Neto, em linha quebrada, até atingir o marco A7 localizado no vértice formado pela estrada municipal e cerca de arame, numa extensão de 189,96m, defletindo a direita segue por cerca de arame existente com azimute 256°00'14" na divisa de João Ribeiro Maia Neto, em linha quebrada, até atingir o marco P0, numa extensão de 116,57m, marco inicial dessa descrição. Servidão de caminho d'água já são constituídas. VALOR: R\$60.000,00. Imóvel cadastrado na Receita Federal sob o nº 1825263-0, CCIR de nº 02045176056 e Código do Imóvel de Entre Rios de Minas nº439.126.006.262-3. O Interventor: Rodrigo dos Passos Leão. Entre Rios de Minas, 18 DE DEZEMBRO DE 2007.

O Oficial: *Rodrigo dos Passos Leão*

(Rodrigo Dos Passos Leão)

