

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO-SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA

LOCALIZAÇÃO: PRAÇA DR. AFONSO PAVIE, Nº 64, CENTRO, ITAMARANDIBA-MG, CEP: 39668-012

REFERÊNCIA DE PREÇO NÃO DESONERADA EM ORDEM DE USO: SINAPI (06/2026), SICOR-MG (04/2026), SUDECAP (04/2026), SBC (08/2026), ORSE-SE (05/2026)

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL WILTON GOMES DIAS - CREA-MG:241.007/D

REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

BDI ADOPTADO PARA A OBRA: 23,54%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

TOTAL GERAL: R\$ 914.711,78

1. ADMINISTRAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.1	SICOR-MG	ED-21776	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	5,00	R\$ 10.406,44	23,54%	R\$ 12.856,12	R\$ 64.280,60
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 142,42	23,54%	R\$ 175,95	R\$ 21.114,00
SUBTOTAL				1. ADMINISTRAÇÃO					R\$ 85.394,60

2. PROJETOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
2.1	SICOR-MG	CO-27429	PROJETO EXECUTIVO DE AR CONDICIONADO/VENTILAÇÃO/CLIMATIZAÇÃO	PR A1	1,00	R\$ 1.925,00	23,54%	R\$ 2.378,15	R\$ 2.378,15
2.2	SICOR-MG	CO-27432	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	PR A1	1,00	R\$ 2.062,21	23,54%	R\$ 2.547,65	R\$ 2.547,65
2.3	SICOR-MG	CO-27477	PROJETO EXECUTIVO DE ACÚSTICA	PR A1	1,00	R\$ 1.679,22	23,54%	R\$ 2.074,51	R\$ 2.074,51
2.4	SICOR-MG	CO-27431	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	2,00	R\$ 1.925,00	23,54%	R\$ 2.378,15	R\$ 4.756,30
2.5	SICOR-MG	CO-27434	PROJETO EXECUTIVO DE SPDA	PR A1	2,00	R\$ 1.386,58	23,54%	R\$ 1.712,98	R\$ 3.425,96

SUBTOTAL				2. PROJETOS					R\$ 15.182,57
			3. CANTEIRO DE OBRAS / SERVIÇOS PRELIMINARES						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
3.1	SICOR-MG	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	4,50	R\$ 266,22	23,54%	R\$ 328,89	R\$ 1.480,01
3.2	SICOR-MG	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	5,00	R\$ 980,00	23,54%	R\$ 1.210,69	R\$ 6.053,45
3.3	SICOR-MG	ED-29823	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M²	15,60	R\$ 66,58	23,54%	R\$ 82,25	R\$ 1.283,10
3.4	SICOR-MG	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	4,00	R\$ 858,15	23,54%	R\$ 1.060,16	R\$ 4.240,64
3.5	SICOR-MG	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UNIDADE	1,00	R\$ 1.785,28	23,54%	R\$ 2.205,53	R\$ 2.205,53
3.6	SICOR-MG	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UNIDADE	1,00	R\$ 963,94	23,54%	R\$ 1.190,85	R\$ 1.190,85
3.7	SICOR-MG	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	54,00	R\$ 63,15	23,54%	R\$ 78,02	R\$ 4.213,08
SUBTOTAL				3. CANTEIRO DE OBRAS / SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 20.666,66
			4. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	0,68	R\$ 125,07	23,54%	R\$ 154,51	R\$ 105,07
4.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	13,39	R\$ 66,52	23,54%	R\$ 82,18	R\$ 1.100,39
4.3	SICOR-MG	ED-48441	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	0,98	R\$ 591,97	23,54%	R\$ 731,32	R\$ 716,69
4.4	SICOR-MG	ED-48440	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	1,27	R\$ 358,77	23,54%	R\$ 443,22	R\$ 562,89
4.5	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	1,94	R\$ 311,38	23,54%	R\$ 384,68	R\$ 746,28

4.6	SICOR-MG	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	60,96	R\$ 25,49	23,54%	R\$ 31,49	R\$ 1.919,63
4.7	SICOR-MG	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	24,5	R\$ 20,39	23,54%	R\$ 25,19	R\$ 617,16
4.8	SICOR-MG	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	18	R\$ 18,21	23,54%	R\$ 22,50	R\$ 405,00
4.9	SICOR-MG	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	36,12	R\$ 21,85	23,54%	R\$ 26,99	R\$ 974,88
4.10	SICOR-MG	ED-48439	REMOÇÃO MANUAL DE CERCA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	9,5	R\$ 20,39	23,54%	R\$ 25,19	R\$ 239,31
4.11	SICOR-MG	ED-48460	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	49,1	R\$ 2,59	23,54%	R\$ 3,20	R\$ 157,12
4.12	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	5,34	R\$ 9,91	23,54%	R\$ 12,24	R\$ 65,36
4.13	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	130,88	R\$ 4,18	23,54%	R\$ 5,16	R\$ 675,34
4.14	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	112,88	R\$ 9,04	23,54%	R\$ 11,17	R\$ 1.260,87
4.15	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	155,05	R\$ 5,45	23,54%	R\$ 6,73	R\$ 1.043,49
4.16	SICOR-MG	ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	27,89	R\$ 11,20	23,54%	R\$ 13,84	R\$ 386,00
4.17	SICOR-MG	ED-48495	REMOÇÃO MANUAL DE MARCO EM MADEIRA OU METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNIDADE	13	R\$ 22,07	23,54%	R\$ 27,27	R\$ 354,51
4.18	SICOR-MG	ED-48496	REMOÇÃO MANUAL DE CONJUNTO DE ALIZARES, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	CJ	3	R\$ 4,29	23,54%	R\$ 5,30	R\$ 15,90
4.19	SICOR-MG	ED-48458	REMOÇÃO MANUAL DE CONJUNTO DE FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURA E MAÇANETAS), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNIDADE	3	R\$ 25,98	23,54%	R\$ 32,10	R\$ 96,30
4.20	SICOR-MG	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNIDADE	9	R\$ 53,07	23,54%	R\$ 65,56	R\$ 590,04
4.21	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	72	R\$ 17,71	23,54%	R\$ 21,88	R\$ 1.575,36
4.22	SICOR-MG	ED-48437	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	1,72	R\$ 65,79	23,54%	R\$ 81,28	R\$ 139,80
4.23	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-01-REF. SINAPI: 102192	REMOÇÃO CUIDADOSA DE PORTAS E JANELAS DE VIDRO TEMPERADO, INCLUSIVE DESMONTAGEM DE FERRAGENS E PERFIS ACESSÍVEIS, PROTEÇÃO, TRANSPORTE MANUAL INTERNO ATÉ 50 M E ACONDICIONAMENTO PROVISÓRIO PARA REAPROVEITAMENTO	M²	16,3	R\$ 36,34	23,54%	R\$ 44,89	R\$ 731,71
4.24	SICOR-MG	ED-48468	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMERCIAL, EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNIDADE	6	R\$ 13,02	23,54%	R\$ 16,08	R\$ 96,48

4.25	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UNIDADE	3	R\$ 2,13	23,54%	R\$ 2,63	R\$ 7,89
4.26	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-02-REF. SINAPI: 103247	RETIRADA CUIDADOSA DE AR-CONDICIONADO SPLIT HI-WALL 12.000 BTU/H, INCLUINDO PUMP-DOWN DO FLUIDO REFRIGERANTE PARA A CONDENSADORA, DESLIGAMENTO ELÉTRICO, DESCONEXÃO DAS LINHAS FRIGORÍGENAS E DRENO, TAMPONAMENTO, DESFIXAÇÃO DA EVAPORADORA E CONDENSADORA, PROTEÇÃO, TRANSPORTE MANUAL INTERNO ATÉ 50 M E ACONDICIONAMENTO PROVISÓRIO PARA REAPROVEITAMENTO	UNIDADE	3	R\$ 98,83	23,54%	R\$ 122,09	R\$ 366,27
4.27	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-03-REF. SINAPI: 103261 / 103262	RETIRADA CUIDADOSA DE UNIDADE CONDENSADORA DE AR-CONDICIONADO SPLIT, CAPACIDADE 36.000 BTU/H, INCLUSIVE RECOLHIMENTO DO FLUIDO REFRIGERANTE PARA A PRÓPRIA CONDENSADORA POR PROCEDIMENTO DE PUMP-DOWN, DESCONEXÃO ELÉTRICA E FRIGORÍGENA, DESFIXAÇÃO, VEDAÇÃO DAS CONEXÕES, PROTEÇÃO, IDENTIFICAÇÃO, TRANSPORTE MANUAL INTERNO ATÉ 50 M E ACONDICIONAMENTO PROVISÓRIO PARA REAPROVEITAMENTO	UNIDADE	1	R\$ 97,04	23,54%	R\$ 119,88	R\$ 119,88
4.28	SICOR-MG	ED-48474	REMOÇÃO MANUAL DE PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNIDADE	1	R\$ 303,89	23,54%	R\$ 375,43	R\$ 375,43
4.29	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-04-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS), NO TÉRREO, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L OU JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 40 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	28,56	R\$ 72,78	23,54%	R\$ 89,91	R\$ 2.567,83
4.30	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-05-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (MADEIRA, GESSO E METAL), NO TÉRREO, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L OU JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 40 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	3,01	R\$ 72,78	23,54%	R\$ 89,91	R\$ 270,63
4.31	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-06-REF. SINAPI: 100235 / 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS), NO PAVIMENTO SUPERIOR, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L, TRANSPORTE VERTICAL MANUAL POR ESCADA ATÉ O TÉRREO, TRANSFERÊNCIA PARA JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 30 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	6,67	R\$ 104,58	23,54%	R\$ 129,20	R\$ 861,76
4.32	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-07-REF. SINAPI: 100235 / 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (MADEIRA, GESSO E METAL), NO PAVIMENTO SUPERIOR, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L, TRANSPORTE VERTICAL MANUAL POR ESCADA ATÉ O TÉRREO, TRANSFERÊNCIA PARA JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 30 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	6,64	R\$ 104,58	23,54%	R\$ 129,20	R\$ 857,89
4.33	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-32-REF. SICOR- MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE A DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	9	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 2.668,50
4.34	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-35-REF. SICOR- MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE B DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	3	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 889,50
SUBTOTAL				4. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 23.561,16
5. DESATERRO, ESCAVAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DO TERRENO									

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.1	SICOR-MG	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	M³	11,75	R\$ 49,73	23,54%	R\$ 61,44	R\$ 721,92
5.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-08-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE SOLO DE PRIMEIRA CATEGORIA (TERRA), COM VOLUME DE ENTRADA JÁ CONTEMPLANDO O EMPOLAMENTO (30%), CARREGAMENTO MANUAL EM JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 25 M E DESCARGA DIRETA EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	15,28	R\$ 45,48	23,54%	R\$ 56,19	R\$ 858,58
5.3	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-32-REF. SICOR-MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE A DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	4,00	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 1.186,00
SUBTOTAL				5. DESATERRO, ESCAVAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DO TERRENO					R\$ 2.766,50
			6. ESCAVAÇÕES DE VALAS PARA FUNDAÇÕES						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
6.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M³	34,08	R\$ 110,24	23,54%	R\$ 136,19	R\$ 4.641,36
6.2	SICOR-MG	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M³	5,56	R\$ 276,67	23,54%	R\$ 341,80	R\$ 1.900,41
6.3	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M³	8,46	R\$ 121,20	23,54%	R\$ 149,73	R\$ 1.266,72
6.4	SICOR-MG	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	44,68	R\$ 28,62	23,54%	R\$ 35,36	R\$ 1.579,88
6.5	SICOR-MG	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	22,00	R\$ 84,90	23,54%	R\$ 104,89	R\$ 2.307,58
6.6	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-08-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE SOLO DE PRIMEIRA CATEGORIA (TERRA), COM VOLUME DE ENTRADA JÁ CONTEMPLANDO O EMPOLAMENTO (30%), CARREGAMENTO MANUAL EM JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 25 M E DESCARGA DIRETA EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	33,93	R\$ 45,48	23,54%	R\$ 56,19	R\$ 1.906,53
6.7	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-32-REF. SICOR-MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE A DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	9,00	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 2.668,50
SUBTOTAL				6. ESCAVAÇÕES DE VALAS PARA FUNDAÇÕES					R\$ 16.270,98
			7. INFRAESTRUTURA		(ESTACA TIPO BROCA - SAPATA - BALDRAME)				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
7.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	22,72	R\$ 47,73	23,54%	R\$ 58,97	R\$ 1.339,80

7.2	SICOR-MG	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	1,32	R\$ 673,42	23,54%	R\$ 831,94	R\$ 1.098,16
7.3	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	47,40	R\$ 85,62	23,54%	R\$ 105,77	R\$ 5.013,50
7.4	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	69,50	R\$ 74,00	23,54%	R\$ 91,42	R\$ 6.353,69
7.5	SICOR-MG	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1235,55	R\$ 13,63	23,54%	R\$ 16,84	R\$ 20.806,66
7.6	SICOR-MG	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	26,10	R\$ 772,92	23,54%	R\$ 954,87	R\$ 24.922,11
7.7	SICOR-MG	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M²	64,40	R\$ 37,76	23,54%	R\$ 46,65	R\$ 3.004,26
SUBTOTAL				7. INFRAESTRUTURA					R\$ 62.538,18
			8. SUPERESTRUTURA	(PILARES - VIGAS - LAJES - VERGAS - CONTRAVERGAS - ESCADA)					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
8.1	SICOR-MG	ED-31567	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	76,40	R\$ 97,78	23,54%	R\$ 120,80	R\$ 9.229,12
8.2	SICOR-MG	ED-31575	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	87,70	R\$ 89,99	23,54%	R\$ 111,17	R\$ 9.749,61
8.3	SINAPI	103763	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	M²	37,50	R\$ 69,93	23,54%	R\$ 86,39	R\$ 3.239,63
8.4	SINAPI	92520	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	20,24	R\$ 80,95	23,54%	R\$ 100,01	R\$ 2.024,20
8.5	SINAPI	101951	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M²	23,09	R\$ 241,72	23,54%	R\$ 298,62	R\$ 6.895,14
8.6	SINAPI	92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 (ESCORAS DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE AO ESCORAMENTO DAS VIGAS AÉREAS)	M	112,00	R\$ 15,69	23,54%	R\$ 19,38	R\$ 2.170,56
8.7	SINAPI	101791	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO DUPLO. AF_09/2020 (ESCORAS DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE AO ESCORAMENTO DAS VIGAS AÉREAS)	M	11,00	R\$ 25,21	23,54%	R\$ 31,14	R\$ 342,54
8.8	SICOR-MG	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1858,55	R\$ 13,63	23,54%	R\$ 16,84	R\$ 31.297,98
8.9	SICOR-MG	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	18,88	R\$ 772,92	23,54%	R\$ 954,87	R\$ 18.027,95
8.10	SICOR-MG	ED-50846	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 16,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M³	2,12	R\$ 2.845,20	23,54%	R\$ 3.514,96	R\$ 7.451,72
SUBTOTAL				8. SUPERESTRUTURA					R\$ 90.428,45

			9. PAREDES	(ALVENARIAS E FECHAMENTOS)					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
9.1	SICOR-MG	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	36,89	R\$ 67,32	23,54%	R\$ 83,17	R\$ 3.068,14
9.2	SICOR-MG	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	195,97	R\$ 79,56	23,54%	R\$ 98,29	R\$ 19.261,89
9.3	SICOR-MG	ED-48229	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	20,39	R\$ 171,68	23,54%	R\$ 212,09	R\$ 4.324,52
9.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-09	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14×19×39 CM, ESPESSURA 14 CM, EM TRECHO DE 0,80 M DE ALTURA, SENDO 0,60 M EM BLOCOS GRAUTEADOS EM TODOS OS VAZADOS E 0,20 M EM VIGA SUPERIOR DE CONCRETO ARMADO 14×20 CM, FCK=20 MPA, ARMADA COM 4 BARRAS CA-50 Ø8 MM E ESTRIBOS CA-60 Ø5 MM C/15 CM, COM ARMADURA VERTICAL DA ALVENARIA EM 1 BARRA CA-50 Ø8 MM C/20 CM E ACRÉSCIMO DE 40 CM PARA ANCORAGEM NA FUNDAÇÃO, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, GRAUTE VERTICAL FGK=20 MPA, FÔRMAS LATERAIS, CORTE, DOBRA, MONTAGEM DAS ARMADURAS, PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DO CONCRETO	M²	13,18	R\$ 297,21	23,54%	R\$ 367,17	R\$ 4.839,30
9.5	SICOR-MG	ED-48209	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M²	7,55	R\$ 86,86	23,54%	R\$ 107,31	R\$ 810,19
9.6	SINAPI	96365	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M²	6,12	R\$ 175,98	23,54%	R\$ 217,41	R\$ 1.330,55
9.7	SINAPI	96364	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M²	46,57	R\$ 153,99	23,54%	R\$ 190,24	R\$ 8.859,48
9.8	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-36 REF. SBC: 120432	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MANTA DE LÃ DE ROCHA 51 MM, DENSIDADE 64 KG/M³, EM PAREDES E FORROS COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL	M²	56,69	R\$ 114,93	23,54%	R\$ 141,98	R\$ 8.048,85
9.9	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	13,60	R\$ 75,69	23,54%	R\$ 93,51	R\$ 1.271,74
9.10	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	7,78	R\$ 61,92	23,54%	R\$ 76,50	R\$ 595,17
9.11	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	5,70	R\$ 57,04	23,54%	R\$ 70,47	R\$ 401,68
9.12	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	1,30	R\$ 47,97	23,54%	R\$ 59,26	R\$ 77,04
9.13	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-14 REF. SINAPI: 101972 E 97733	CHAPIM/CAPA DE MURO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO TIPO CAPELINHA, COM PINGADEIRA, LARGURA 19 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 COM ADITIVO, EM MUROS LINEARES COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, INCLUSIVE RECORTES, AJUSTES, SERRA CIRCULAR DE BANCADA, MÃO DE OBRA E DEMAIS SERVIÇOS NECESSÁRIOS	M	122,13	R\$ 62,45	23,54%	R\$ 77,15	R\$ 9.422,33
9.14	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-15 REF. SINAPI: 101972 E 97733	CHAPIM/CAPA DE MURO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO TIPO CAPELINHA, COM PINGADEIRA, LARGURA 23 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 COM ADITIVO, EM MUROS LINEARES COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, INCLUSIVE RECORTES, AJUSTES, SERRA CIRCULAR DE BANCADA, MÃO DE OBRA E DEMAIS SERVIÇOS NECESSÁRIOS	M	48,29	R\$ 67,46	23,54%	R\$ 83,34	R\$ 4.024,49
SUBTOTAL				9. PAREDES					R\$ 66.335,37

			10. COBERTURAS	(TELHADO METÁLICO COM TRAMA DE MADEIRA)					
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
10.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M²	164,09	R\$ 36,31	23,54%	R\$ 44,86	R\$ 7.361,08
10.2	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M²	164,09	R\$ 64,59	23,54%	R\$ 79,79	R\$ 13.092,74
10.3	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M²	39,38	R\$ 12,10	23,54%	R\$ 14,95	R\$ 588,73
10.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-11 REF. SINAPI: 94228 E 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24, DESENVOLVIMENTO DE 60 CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO, REBITES, SOLDA ESTANHO-CHUMBO 50/50, SELANTE PU, PREGOS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE VERTICAL COM GUINCHO ELÉTRICO, CONFORME CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO DAS COMPOSIÇÕES SINAPI 94228 E 94229	M	36,90	R\$ 118,31	23,54%	R\$ 146,16	R\$ 5.393,30
10.5	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-12 REF. SINAPI: 94228 E 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24, DESENVOLVIMENTO DE 70 CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO, REBITES, SOLDA ESTANHO-CHUMBO 50/50, SELANTE PU, PREGOS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE VERTICAL COM GUINCHO ELÉTRICO, CONFORME CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO DAS COMPOSIÇÕES SINAPI 94228 E 94229	M	42,45	R\$ 135,51	23,54%	R\$ 167,41	R\$ 7.106,55
10.6	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	108,33	R\$ 56,70	23,54%	R\$ 70,05	R\$ 7.588,52
10.7	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-13 REF. SINAPI: 94229 E 94231	RUFO INTERNO/EXTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24, CORTE/DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, RECORTES E DOBRAS, FIXAÇÃO, REBITES, SOLDA ESTANHO-CHUMBO 50/50, SELANTE PU, PREGOS, MÃO DE OBRA DE TELHADISTA E SERVENTE E TRANSPORTE VERTICAL COM GUINCHO ELÉTRICO	M	14,80	R\$ 186,79	23,54%	R\$ 230,76	R\$ 3.415,25
SUBTOTAL				10. COBERTURAS					R\$ 44.546,17
			11. REVESTIMENTO EXTERNO (FACHADAS)	(CHAPISCO E REBOCO)					
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
11.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	43,46	R\$ 9,57	23,54%	R\$ 11,82	R\$ 513,70
11.2	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	164,86	R\$ 8,18	23,54%	R\$ 10,11	R\$ 1.666,73
11.3	SICOR-MG	ED-6282	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	195,14	R\$ 50,45	23,54%	R\$ 62,33	R\$ 12.163,08

11.4	SICOR-MG	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	13,18	R\$ 60,50	23,54%	R\$ 74,74	R\$ 985,07
11.5	SINAPI-INS	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M²XMÊS	64,00	R\$ 18,00	23,54%	R\$ 22,24	R\$ 1.423,36
11.6	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M²	64,00	R\$ 22,58	23,54%	R\$ 27,90	R\$ 1.785,60
11.7	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	43,50	R\$ 56,70	23,54%	R\$ 70,05	R\$ 3.047,18
11.8	SICOR-MG	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M²	13,18	R\$ 37,76	23,54%	R\$ 46,65	R\$ 614,85
SUBTOTAL				11. REVESTIMENTO EXTERNO (FACHADAS)					R\$ 22.199,57
			12. REVESTIMENTO EXTERNO (INTERIOR DAS PLATIBANDAS)	(CHAPISCO E REBOCO)					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
12.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	73,04	R\$ 5,26	23,54%	R\$ 6,50	R\$ 474,76
12.2	SICOR-MG	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	73,04	R\$ 44,29	23,54%	R\$ 54,72	R\$ 3.996,75
SUBTOTAL				12. REVESTIMENTO EXTERNO (INTERIOR DAS PLATIBANDAS)					R\$ 4.471,51
			13. REVESTIMENTO INTERNO (CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
13.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	442,65	R\$ 5,26	23,54%	R\$ 6,50	R\$ 2.877,23
13.2	SICOR-MG	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	147,80	R\$ 41,48	23,54%	R\$ 51,24	R\$ 7.573,27

13.3	SICOR-MG	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	13,18	R\$ 60,50	23,54%	R\$ 74,74	R\$ 985,07
13.4	SICOR-MG	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	278,55	R\$ 44,29	23,54%	R\$ 54,72	R\$ 15.242,26
13.5	SICOR-MG	ED-31650	ESPALA EM CAMADA ÚNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	3,12	R\$ 64,37	23,54%	R\$ 79,52	R\$ 248,10
SUBTOTAL				13. REVESTIMENTO INTERNO (CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO)					R\$ 26.925,93
			14. REVESTIMENTO EM CERÂMICA DAS PAREDES	(BANHEIROS, COZINHA, DML)					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
14.1	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-16 REF. SINAPI: 87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS ESMALTADAS DE DIMENSÕES 33X45 CM, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, COM ARGAMASSA COLANTE AC II	M²	168,48	R\$ 75,70	23,54%	R\$ 93,52	R\$ 15.756,25
14.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-17 REF. SINAPI: 87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS ESMALTADAS DE DIMENSÕES 33X45 CM, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES, COM ARGAMASSA COLANTE AC II	M²	1,50	R\$ 84,26	23,54%	R\$ 104,09	R\$ 156,14
SUBTOTAL				14. REVESTIMENTO EM CERÂMICA DAS PAREDES					R\$ 15.912,39
			15. PAVIMENTAÇÃO (PREPARAÇÃO E CONCRETO)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
15.1	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M²	117,70	R\$ 0,82	23,54%	R\$ 1,01	R\$ 118,88
15.2	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M³	8,85	R\$ 222,45	23,54%	R\$ 274,81	R\$ 2.432,07
15.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M²	88,50	R\$ 3,39	23,54%	R\$ 4,19	R\$ 370,82
15.4	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	88,50	R\$ 44,11	23,54%	R\$ 54,49	R\$ 4.822,37

15.5	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M²	50,97	R\$ 46,74	23,54%	R\$ 57,74	R\$ 2.943,01
15.6	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M²	24,02	R\$ 61,27	23,54%	R\$ 75,69	R\$ 1.818,07
15.7	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M²	20,89	R\$ 58,51	23,54%	R\$ 72,28	R\$ 1.509,93
15.8	SINAPI	90940	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M²	17,78	R\$ 94,61	23,54%	R\$ 116,88	R\$ 2.078,13
15.9	SICOR-MG	ED-50170	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	8,91	R\$ 52,73	23,54%	R\$ 65,14	R\$ 580,40
15.10	SICOR-MG	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	M²	8,91	R\$ 73,31	23,54%	R\$ 90,57	R\$ 806,98
15.11	SICOR-MG	ED-13281	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	M²	8,91	R\$ 47,56	23,54%	R\$ 58,76	R\$ 523,55
SUBTOTAL				15. PAVIMENTAÇÃO (PREPARAÇÃO E CONCRETO)					R\$ 18.004,21
			16. PISOS	(PORCELANATOS, GRANITOS, VINÍLICOS, INTERTRAVADOS)					
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
16.1	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M²	17,71	R\$ 143,54	23,54%	R\$ 177,33	R\$ 3.140,51
16.2	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M²	20,77	R\$ 128,27	23,54%	R\$ 158,46	R\$ 3.291,21
16.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M²	109,58	R\$ 115,99	23,54%	R\$ 143,29	R\$ 15.701,72
16.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-18 REF. SINAPI: 87263 E 88650	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RODAPÉ EM PORCELANATO RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, OBTIDO POR RECORTE DE PLACAS DE 60x60 CM, ALTURA 7 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III E REJUNTADO, INCLUSIVE RECORTES, AJUSTES, PREPARO DA ARGAMASSA, LIMPEZA E MÃO DE OBRA	M	132,40	R\$ 18,49	23,54%	R\$ 22,84	R\$ 3.024,02
16.5	SICOR-MG	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,29	R\$ 344,84	23,54%	R\$ 426,02	R\$ 975,59

16.6	SICOR-MG	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	3,56	R\$ 314,54	23,54%	R\$ 388,58	R\$ 1.383,34
16.7	SINAPI	106790	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM RÉGUAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 4,0 MM, FIXADO COM COLA. AF_02/2026	M²	15,26	R\$ 235,00	23,54%	R\$ 290,32	R\$ 4.430,28
16.8	SINAPI	101738	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA BASE DE POLIURETANO. AF_02/2026_PS	M	16,30	R\$ 46,65	23,54%	R\$ 57,63	R\$ 939,37
16.9	SINAPI	106791	REVESTIMENTO DE DEGRAUS DE ESCADA EM GRANITO. AF_02/2026	M²	10,54	R\$ 344,64	23,54%	R\$ 425,77	R\$ 4.487,62
16.10	SICOR-MG	ED-50772	RODAPÉ DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	25,44	R\$ 34,38	23,54%	R\$ 42,47	R\$ 1.080,44
16.11	SINAPI	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	29,20	R\$ 92,18	23,54%	R\$ 113,88	R\$ 3.325,30
SUBTOTAL				16. PISOS					R\$ 41.779,40
			17. GESSO (TETO)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
17.1	SINAPI	87412	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	M²	7,32	R\$ 28,93	23,54%	R\$ 35,74	R\$ 261,62
17.2	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	132,54	R\$ 79,53	23,54%	R\$ 98,25	R\$ 13.022,06
17.3	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-19 REF. SINAPI: 96114	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES COMERCIAIS, COM ESTRUTURA METÁLICA BIDIRECIONAL TIPO F-47, DUAS CAMADAS DE CHAPA DE GESSO ACARTONADO STANDARD (ST) E = 12,5 MM, SEGUNDA CAMADA COM JUNTAS DESENCONTRADAS E PARAFUSOS TA-45, INCLUSIVE TIRANTES, PENDURAS, PERFIS, FIXAÇÕES, MEDIÇÃO, CORTE, AJUSTES, TRATAMENTO DAS JUNTAS DA FACE APARENTE E MÃO DE OBRA	M²	16,94	R\$ 109,08	23,54%	R\$ 134,76	R\$ 2.282,83
17.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-36 REF. SBC: 120432	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MANTA DE LÃ DE ROCHA 51 MM, DENSIDADE 64 KG/M³, EM PAREDES E FORROS COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL	M²	16,94	R\$ 114,93	23,54%	R\$ 141,98	R\$ 2.405,14
SUBTOTAL				17. GESSO (TETO)					R\$ 17.971,65
			18. PINTURA EXTERNA (FACHADAS)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
18.1	SICOR-MG	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	456,52	R\$ 3,73	23,54%	R\$ 4,61	R\$ 2.104,56
18.2	SICOR-MG	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	225,16	R\$ 8,30	23,54%	R\$ 10,25	R\$ 2.307,89

18.3	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-20 REF. SINAPI: 95622 E ORSE (SE): 4941	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA EMBORRACHADA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS, INCLUSIVE PINTURA DOS REQUADROS CONSIDERADA NOS COEFICIENTES	M²	313,07	R\$ 24,18	23,54%	R\$ 29,87	R\$ 9.351,40
18.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-21 REF. SINAPI: 95623 E ORSE (SE): 4941	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA EMBORRACHADA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS	M²	368,61	R\$ 17,11	23,54%	R\$ 21,14	R\$ 7.792,42
18.5	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	32,00	R\$ 31,55	23,54%	R\$ 38,98	R\$ 1.247,36
18.6	SINAPI-INS	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMÊS	32,00	R\$ 24,00	23,54%	R\$ 29,65	R\$ 948,80
SUBTOTAL				18. PINTURA EXTERNA (FACHADAS)					R\$ 23.752,43
			19. PINTURA EXTERNA (PLATIBANDAS)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
19.1	SICOR-MG	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	95,43	R\$ 8,30	23,54%	R\$ 10,25	R\$ 978,16
19.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-21 REF. SINAPI: 95623 E ORSE (SE): 4941	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA EMBORRACHADA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS	M²	95,43	R\$ 17,11	23,54%	R\$ 21,14	R\$ 2.017,39
SUBTOTAL				19. PINTURA EXTERNA (PLATIBANDAS)					R\$ 2.995,55
			20. PINTURA INTERNA (TETOS)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
20.1	SICOR-MG	ED-50516	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	165,86	R\$ 7,43	23,54%	R\$ 9,18	R\$ 1.522,59
20.2	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	189,77	R\$ 38,00	23,54%	R\$ 46,95	R\$ 8.909,70
20.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	224,71	R\$ 17,70	23,54%	R\$ 21,87	R\$ 4.914,41
SUBTOTAL				20. PINTURA INTERNA (TETOS)					R\$ 15.346,70

			21. PINTURA INTERNA (PAREDES)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
21.1	SICOR-MG	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	298,61	R\$ 8,30	23,54%	R\$ 10,25	R\$ 3.060,75
21.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	178,09	R\$ 13,78	23,54%	R\$ 17,02	R\$ 3.031,09
21.3	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	248,75	R\$ 21,37	23,54%	R\$ 26,40	R\$ 6.567,00
21.4	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	546,89	R\$ 14,91	23,54%	R\$ 18,42	R\$ 10.073,71
SUBTOTAL				21. PINTURA INTERNA (PAREDES)					R\$ 22.732,55
			22. PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	(ESMALTE E VERNIZ)					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
22.1	SICOR-MG	ED-50527	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SUTIL), COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	47,80	R\$ 26,82	23,54%	R\$ 33,13	R\$ 1.583,61
22.2	SICOR-MG	ED-50481	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	10,10	R\$ 32,07	23,54%	R\$ 39,62	R\$ 400,16
22.3	SICOR-MG	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	10,10	R\$ 37,80	23,54%	R\$ 46,70	R\$ 471,67
SUBTOTAL				22. PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$ 2.455,44
			23. ESQUADRIAS (ALUMÍNIO, VIDRO E MADEIRA)						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
23.1	SINAPI	100698	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 90CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 131,80	23,54%	R\$ 162,83	R\$ 162,83
23.2	SINAPI	100697	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 120,96	23,54%	R\$ 149,43	R\$ 149,43

23.3	SINAPI	100695	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 60CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UNIDADE	2,00	R\$ 99,31	23,54%	R\$ 122,69	R\$ 245,38
23.4	SICOR-MG	ED-49591	MARCO DE MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, LARGURA DE 14CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FOLHA DE PORTA, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNIDADE	1,00	R\$ 368,02	23,54%	R\$ 454,65	R\$ 454,65
23.5	SICOR-MG	ED-49592	MARCO DE MADEIRA, DIMENSÃO (90X210)CM, LARGURA DE 14CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FOLHA DE PORTA, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNIDADE	1,00	R\$ 373,69	23,54%	R\$ 461,66	R\$ 461,66
23.6	SINAPI	105925	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS - SOMENTE INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	31,00	R\$ 3,22	23,54%	R\$ 3,98	R\$ 123,38
23.7	SINAPI	100685	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 1.347,20	23,54%	R\$ 1.664,33	R\$ 1.664,33
23.8	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-40 REF. ORSE (SE): INSUMO 13703	FORNECIMENTO DE KIT COMPLETO DE PORTA ACÚSTICA EM MADEIRA 0,90 x 2,10 M, ESPESSURA 80 MM, COM VISOR 25 x 25 CM, INCLUSOS: DOBRADIÇAS, BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO — EXCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	R\$ 4.618,18	23,54%	R\$ 5.705,30	R\$ 5.705,30
23.9	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-41 REF. SINAPI: 90806 E 90825	INSTALAÇÃO DE KIT COMPLETO DE PORTA ACÚSTICA 0,90 x 2,10 M — INCLUSIVE INSTALAÇÃO DO BATENTE, FERRAGENS E DA FOLHA DA PORTA; EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO KIT	UNIDADE	1,00	R\$ 275,49	23,54%	R\$ 340,34	R\$ 340,34
23.10	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M²	1,44	R\$ 654,96	23,54%	R\$ 809,14	R\$ 1.165,16
23.11	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-22 REF. SINAPI: 102186 E 102181	MONTAGEM/REINSTALAÇÃO DE PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO FUMÊ, ESPESSURA 10 MM, DIMENSÕES TOTAIS 2,00 x 2,20 M, COM DUAS FOLHAS DE APROXIMADAMENTE 1,00 x 2,20 M, SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, COM REAPROVEITAMENTO DOS VIDROS, TRILHOS, PERFIS, ROLDANAS, BATEDORES, FECHADURA, CONTRAFECHADURA E PUXADOR; INCLUSIVE CONFERÊNCIA, MARCAÇÃO, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO, REGULAGEM, NOVOS PARAFUSOS/BUCHAS E VEDAÇÃO COM SILICONE	UNIDADE	1,00	R\$ 267,66	23,54%	R\$ 330,67	R\$ 330,67
23.12	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-23 REF. SINAPI: 102182	MONTAGEM/REINSTALAÇÃO DE PORTA PIVOTANTE EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10 MM, DIMENSÕES 88 x 218 cm, COM REAPROVEITAMENTO DA FOLHA DE VIDRO, DOBRADIÇAS/PIVÔS, FECHADURA, CONTRAFECHADURA E PUXADOR; INCLUSIVE CONFERÊNCIA, MARCAÇÃO, INSTALAÇÃO, NIVELAMENTO, REGULAGEM E FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ADESIVO VINÍLICO JATEADO EM UMA FACE, COBRINDO INTEGRALMENTE O VIDRO PARA IMPEDIR A VISIBILIDADE	UNIDADE	1,00	R\$ 197,91	23,54%	R\$ 244,50	R\$ 244,50
23.13	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-24 REF. SINAPI: 102182	MONTAGEM/REINSTALAÇÃO DE PORTA PIVOTANTE EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10 MM, DIMENSÕES 90 x 210 cm, COM REAPROVEITAMENTO DA FOLHA DE VIDRO, DOBRADIÇAS/PIVÔS, FECHADURA, CONTRAFECHADURA E PUXADOR; INCLUSIVE CONFERÊNCIA, MARCAÇÃO, INSTALAÇÃO, NIVELAMENTO, REGULAGEM E FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ADESIVO VINÍLICO JATEADO EM UMA FACE, COBRINDO INTEGRALMENTE O VIDRO PARA IMPEDIR A VISIBILIDADE	UNIDADE	1,00	R\$ 194,97	23,54%	R\$ 240,87	R\$ 240,87
23.14	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-30 REF. SINAPI: 90801, 90806 E 183	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BATENTE / MARCO DE MADEIRA MACIÇA, PADRÃO MÉDIO, PARA PORTA DE GIRO 120 x 210 CM, E = 3 CM, L = 14 CM, FIXADO COM ARGAMASSA, INCLUSIVE MONTAGEM, APRUMO, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E CONSUMÍVEIS; EXCLUSIVE ALIZARES, FOLHA DA PORTA, FERRAGENS E PINTURA DE ACABAMENTO	UNIDADE	1,00	R\$ 548,18	23,54%	R\$ 677,22	R\$ 677,22
23.15	ORSE (SE)	13399	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA EM VIDRO TEMPERADO FUMÊ 8MM, INCLUSIVE PERFIS E FERRAGENS	M²	4,71	R\$ 550,00	23,54%	R\$ 679,47	R\$ 3.200,30

23.16	ORSE (SE)	13998	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM, INCLUSIVE PERFIS E FERRAGENS	M²	7,65	R\$ 450,00	23,54%	R\$ 555,93	R\$ 4.252,86
23.17	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-31 REF. SINAPI: 102182 E SBC 150308 E 068103	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO PIVOTANTE JATEADO, 90 × 210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	R\$ 813,95	23,54%	R\$ 1.005,55	R\$ 2.011,10
23.18	ORSE (SE)	14051	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS (RECEPÇÃO/ ESCADA)	M²	5,50	R\$ 950,24	23,54%	R\$ 1.173,93	R\$ 6.456,62
23.19	ORSE (SE)	14051	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS (PORTA DE BANHEIROS E COZINHA)	M²	9,98	R\$ 950,24	23,54%	R\$ 1.173,93	R\$ 11.715,82
23.20	ORSE (SE)	13715	JATEAMENTO DE VIDRO	M²	9,98	R\$ 100,00	23,54%	R\$ 123,54	R\$ 1.232,93
23.21	ORSE (SE)	14051	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS (PORTA DA RÁDIO)	M²	2,09	R\$ 950,24	23,54%	R\$ 1.173,93	R\$ 2.453,51
23.22	ORSE (SE)	9631	VIDRO TEMPERADO 10MM, LISO, FUMÊ, COM FERRAGENS - REV 01_10/2021	M²	4,40	R\$ 952,95	23,54%	R\$ 1.177,27	R\$ 5.179,99
23.23	SICOR-MG	ED-51151	ESPELHO CRISTAL COM MOLDURA EM ALUMÍNIO, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ADESIVO/SELANTE A BASE DE POLIURETANO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	6,00	R\$ 220,72	23,54%	R\$ 272,68	R\$ 1.636,08
SUBTOTAL				23. ESQUADRIAS (ALUMÍNIO, VIDRO E MADEIRA)					R\$ 50.104,93
			24. LOUÇAS, METAIS E BANCADAS DE GRANITO						
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
24.1	SICOR-MG	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	2,47	R\$ 441,90	23,54%	R\$ 545,92	R\$ 1.348,42
24.2	SICOR-MG	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	UNIDADE	5,00	R\$ 138,10	23,54%	R\$ 170,61	R\$ 853,05
24.3	SICOR-MG	ED-21969	FAIXA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	4,60	R\$ 155,67	23,54%	R\$ 192,31	R\$ 884,63
24.4	SICOR-MG	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	7,90	R\$ 57,89	23,54%	R\$ 71,52	R\$ 565,01
24.5	SICOR-MG	ED-21636	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,50	R\$ 239,85	23,54%	R\$ 296,31	R\$ 740,78
24.6	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	4,00	R\$ 258,25	23,54%	R\$ 319,04	R\$ 1.276,16
24.7	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	1,00	R\$ 320,12	23,54%	R\$ 395,48	R\$ 395,48
24.8	SUDECAP	10.40.12	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa LINHA FIT-CELITE/EQUIVALENTE COMPLETO	CJ	2,00	R\$ 974,23	23,54%	R\$ 1.203,56	R\$ 2.407,12

24.9	SBC	202348	TORNEIRA BANHEIRO PCD NORMA NBR9050 BICA BAIXA COM ALAVANCA	UNIDADE	2,00	R\$ 157,80	23,54%	R\$ 194,95	R\$ 389,90
24.10	SINAPI	106779	TORNEIRA CROMADA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	4,00	R\$ 153,35	23,54%	R\$ 189,45	R\$ 757,80
24.11	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	1,00	R\$ 131,31	23,54%	R\$ 162,22	R\$ 162,22
24.12	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-25 REF. SINAPI: 86876	INSTALAÇÃO DE TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO REAPROVEITADO, INSTALADO SOBRE 2 SUPORTES TIPO MÃO-FRANCESA EM AÇO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DA TORNEIRA, DOS SUPORTES, FIXAÇÕES, VÁLVULA PLÁSTICA, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, NIVELAMENTO, VEDAÇÃO, AJUSTES, TESTES E LIMPEZA FINAL; EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO TANQUE	UNIDADE	1,00	R\$ 255,98	23,54%	R\$ 316,24	R\$ 316,24
24.13	SICOR-MG	ED-6925	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNIDADE	2,00	R\$ 1.348,01	23,54%	R\$ 1.665,33	R\$ 3.330,66
24.14	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	7,00	R\$ 49,33	23,54%	R\$ 60,94	R\$ 426,58
24.15	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-26 REF. SINAPI: 86888 E 86885	INSTALAÇÃO/REINSTALAÇÃO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA REAPROVEITADA, INCLUSIVE CONFERÊNCIA, POSICIONAMENTO, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO AO PISO, ANEL DE VEDAÇÃO PARA SAÍDA DN 100, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO COM BUCHAS, REJUNTE EPÓXI PARA ACABAMENTO, LIGAÇÕES, TESTE DE FUNCIONAMENTO, LIMPEZA E FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO 1/2" x 40 CM; EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA E DO ASSENTO	UNIDADE	5,00	R\$ 124,19	23,54%	R\$ 153,42	R\$ 767,10
24.16	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	8,00	R\$ 383,26	23,54%	R\$ 473,48	R\$ 3.787,84
24.17	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	4,00	R\$ 369,61	23,54%	R\$ 456,62	R\$ 1.826,48
24.18	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	4,00	R\$ 349,09	23,54%	R\$ 431,27	R\$ 1.725,08
SUBTOTAL				24. LOUÇAS, METAIS E BANCADAS DE GRANITO					R\$ 21.960,55
			25. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
25.1	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UNIDADE	3,00	R\$ 576,38	23,54%	R\$ 712,06	R\$ 2.136,18
25.2	SINAPI	102597	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	UNIDADE	5,00	R\$ 7,50	23,54%	R\$ 9,27	R\$ 46,35
25.3	SINAPI	102589	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 20 MM. AF_06/2021	UNIDADE	1,00	R\$ 4,66	23,54%	R\$ 5,76	R\$ 5,76
25.4	SINAPI	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	1,00	R\$ 36,94	23,54%	R\$ 45,64	R\$ 45,64
25.5	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UNIDADE	5,00	R\$ 39,99	23,54%	R\$ 49,40	R\$ 247,00
25.6	SINAPI	94783	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UNIDADE	1,00	R\$ 21,07	23,54%	R\$ 26,03	R\$ 26,03

25.7	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	8,00	R\$ 49,95	23,54%	R\$ 61,71	R\$ 493,68
25.8	SINAPI	103047	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	1,00	R\$ 20,58	23,54%	R\$ 25,42	R\$ 25,42
25.9	SINAPI	94694	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UNIDADE	12,00	R\$ 26,77	23,54%	R\$ 33,07	R\$ 396,84
25.10	SINAPI	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	18,00	R\$ 22,62	23,54%	R\$ 27,94	R\$ 502,92
25.11	SINAPI	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	68,00	R\$ 34,42	23,54%	R\$ 42,52	R\$ 2.891,36
25.12	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	2,00	R\$ 273,63	23,54%	R\$ 338,04	R\$ 676,08
25.13	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	5,00	R\$ 154,36	23,54%	R\$ 190,70	R\$ 953,50
25.14	SINAPI	104001	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	4,00	R\$ 15,79	23,54%	R\$ 19,51	R\$ 78,04
25.15	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	10,00	R\$ 7,17	23,54%	R\$ 8,86	R\$ 88,60
25.16	SINAPI	104006	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	5,00	R\$ 28,75	23,54%	R\$ 35,52	R\$ 177,60
25.17	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	44,00	R\$ 27,95	23,54%	R\$ 34,53	R\$ 1.519,32
25.18	SINAPI	94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UNIDADE	7,00	R\$ 7,88	23,54%	R\$ 9,73	R\$ 68,11
25.19	SINAPI	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	6,00	R\$ 13,76	23,54%	R\$ 17,00	R\$ 102,00
25.20	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	6,00	R\$ 11,21	23,54%	R\$ 13,85	R\$ 83,10
25.21	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	14,00	R\$ 15,02	23,54%	R\$ 18,56	R\$ 259,84
25.22	SICOR-MG	ED-15204	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	UNIDADE	1,00	R\$ 592,03	23,54%	R\$ 731,39	R\$ 731,39
SUBTOTAL				25. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 11.554,76
			26. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)

26.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42,00	R\$ 44,37	23,54%	R\$ 54,81	R\$ 2.302,02
26.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,00	R\$ 31,86	23,54%	R\$ 39,36	R\$ 629,76
26.3	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	27,00	R\$ 15,28	23,54%	R\$ 18,88	R\$ 509,76
26.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,00	R\$ 25,32	23,54%	R\$ 31,28	R\$ 437,92
26.5	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	10,00	R\$ 30,42	23,54%	R\$ 37,58	R\$ 375,80
26.6	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	13,00	R\$ 16,62	23,54%	R\$ 20,53	R\$ 266,89
26.7	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	14,00	R\$ 11,99	23,54%	R\$ 14,81	R\$ 207,34
26.8	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	2,00	R\$ 47,68	23,54%	R\$ 58,90	R\$ 117,80
26.9	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	9,00	R\$ 26,84	23,54%	R\$ 33,16	R\$ 298,44
26.10	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	5,00	R\$ 45,05	23,54%	R\$ 55,65	R\$ 278,25
26.11	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	5,00	R\$ 12,25	23,54%	R\$ 15,13	R\$ 75,65
26.12	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	2,00	R\$ 17,43	23,54%	R\$ 21,53	R\$ 43,06
26.13	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	3,00	R\$ 47,28	23,54%	R\$ 58,41	R\$ 175,23
26.14	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	1,00	R\$ 31,36	23,54%	R\$ 38,74	R\$ 38,74
26.15	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	4,00	R\$ 56,69	23,54%	R\$ 70,03	R\$ 280,12
26.16	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	1,00	R\$ 47,38	23,54%	R\$ 58,53	R\$ 58,53
26.17	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	6,00	R\$ 56,11	23,54%	R\$ 69,32	R\$ 415,92
26.18	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNIDADE	1,00	R\$ 80,44	23,54%	R\$ 99,38	R\$ 99,38
26.19	ORSE (SE)	4718	CAIXA DE INSPEÇÃO EM PVC 300MM	UNIDADE	2,00	R\$ 435,63	23,54%	R\$ 538,18	R\$ 1.076,36

26.20	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UNIDADE	1,00	R\$ 434,49	23,54%	R\$ 536,77	R\$ 536,77
SUBTOTAL				26. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO					R\$ 8.223,74
			27. INSTALAÇÃO PLUVIAL						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
27.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	11,50	R\$ 37,28	23,54%	R\$ 46,06	R\$ 529,69
27.2	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	64,00	R\$ 56,83	23,54%	R\$ 70,21	R\$ 4.493,44
27.3	SINAPI	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023 PS	M	46,00	R\$ 10,92	23,54%	R\$ 13,49	R\$ 620,54
27.4	SINAPI	89576	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,00	R\$ 29,99	23,54%	R\$ 37,05	R\$ 815,10
27.5	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	20,00	R\$ 44,70	23,54%	R\$ 55,22	R\$ 1.104,40
27.6	SINAPI	91174	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023 PS	M	25,00	R\$ 6,68	23,54%	R\$ 8,25	R\$ 206,25
27.7	SINAPI	89581	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNIDADE	16,00	R\$ 37,04	23,54%	R\$ 45,76	R\$ 732,16
27.8	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNIDADE	16,00	R\$ 48,75	23,54%	R\$ 60,23	R\$ 963,68
27.9	SINAPI	89673	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNIDADE	14,00	R\$ 38,77	23,54%	R\$ 47,90	R\$ 670,60
27.10	SINAPI	89571	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UNIDADE	6,00	R\$ 75,32	23,54%	R\$ 93,05	R\$ 558,30
27.11	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UNIDADE	5,00	R\$ 41,25	23,54%	R\$ 50,96	R\$ 254,80
27.13	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-46 REF. SINAPI: 102722 E INS: 38051	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DRENO PEAD CORRUGADO, ESPIRALADO, FLEXÍVEL E PERFURADO, DN 65 MM (2 1/2"), ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL — BASE SINAPI 102722 COM SUBSTITUIÇÃO DO INSUMO 38052 PELO 38051	M	22,00	R\$ 46,01	23,54%	R\$ 56,84	R\$ 1.250,48
SUBTOTAL				27. INSTALAÇÃO PLUVIAL					R\$ 12.199,44
			28. INSTALAÇÃO ELÉTRICA						

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
28.1	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	12,00	R\$ 32,88	23,54%	R\$ 40,62	R\$ 487,44
28.2	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	1,00	R\$ 67,05	23,54%	R\$ 82,83	R\$ 82,83
28.3	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	2,00	R\$ 57,18	23,54%	R\$ 70,64	R\$ 141,28
28.4	SINAPI	91961	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	2,00	R\$ 64,48	23,54%	R\$ 79,66	R\$ 159,32
28.5	SINAPI	91978	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	1,00	R\$ 42,86	23,54%	R\$ 52,95	R\$ 52,95
28.6	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	18,00	R\$ 34,49	23,54%	R\$ 42,61	R\$ 766,98
28.7	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	27,00	R\$ 52,98	23,54%	R\$ 65,45	R\$ 1.767,15
28.8	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	8,00	R\$ 39,15	23,54%	R\$ 48,37	R\$ 386,96
28.9	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	4,00	R\$ 62,36	23,54%	R\$ 77,04	R\$ 308,16
28.10	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	9,00	R\$ 51,21	23,54%	R\$ 63,26	R\$ 569,34
28.11	SINAPI	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	2,00	R\$ 12,10	23,54%	R\$ 14,95	R\$ 29,90
28.12	SINAPI	91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	16,00	R\$ 15,77	23,54%	R\$ 19,48	R\$ 311,68
28.13	SICOR-MG	ED-4892	ALARME AUDIOVISUAL SEM FIO PARA PCD. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	R\$ 235,34	23,54%	R\$ 290,74	R\$ 581,48
28.14	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	2,00	R\$ 41,20	23,54%	R\$ 50,90	R\$ 101,80
28.15	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	2,00	R\$ 66,46	23,54%	R\$ 82,10	R\$ 164,20
28.16	SINAPI	92019	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	1,00	R\$ 95,73	23,54%	R\$ 118,26	R\$ 118,26
28.17	SINAPI	92012	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	3,00	R\$ 85,50	23,54%	R\$ 105,63	R\$ 316,89
28.18	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	220,00	R\$ 11,09	23,54%	R\$ 13,70	R\$ 3.014,00
28.19	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190,00	R\$ 20,57	23,54%	R\$ 25,41	R\$ 4.827,90
28.20	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	R\$ 9,02	23,54%	R\$ 11,14	R\$ 1.225,40
28.21	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 14,00	23,54%	R\$ 17,30	R\$ 692,00
28.22	SINAPI	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	R\$ 25,68	23,54%	R\$ 31,73	R\$ 1.586,50

28.23	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,00	R\$ 8,75	23,54%	R\$ 10,81	R\$ 54,05
28.24	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	28,00	R\$ 18,60	23,54%	R\$ 22,98	R\$ 643,44
28.25	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190,00	R\$ 3,75	23,54%	R\$ 4,63	R\$ 879,70
28.26	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100,00	R\$ 5,44	23,54%	R\$ 6,72	R\$ 7.392,00
28.27	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	230,00	R\$ 8,44	23,54%	R\$ 10,43	R\$ 2.398,90
28.28	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,50	R\$ 20,40	23,54%	R\$ 25,20	R\$ 189,00
28.29	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R\$ 32,02	23,54%	R\$ 39,56	R\$ 989,00
28.30	SINAPI	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	R\$ 71,05	23,54%	R\$ 87,78	R\$ 2.633,40
28.31	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	120,00	R\$ 127,27	23,54%	R\$ 157,23	R\$ 18.867,60
28.32	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	7,00	R\$ 13,93	23,54%	R\$ 17,21	R\$ 120,47
28.33	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	4,00	R\$ 66,78	23,54%	R\$ 82,50	R\$ 330,00
28.34	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	4,00	R\$ 13,93	23,54%	R\$ 17,21	R\$ 68,84
28.35	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	6,00	R\$ 66,78	23,54%	R\$ 82,50	R\$ 495,00
28.36	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	9,00	R\$ 15,03	23,54%	R\$ 18,57	R\$ 167,13
28.37	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	3,00	R\$ 68,98	23,54%	R\$ 85,22	R\$ 255,66
28.38	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	3,00	R\$ 16,10	23,54%	R\$ 19,89	R\$ 59,67
28.39	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 17,91	23,54%	R\$ 22,13	R\$ 22,13
28.40	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 95,49	23,54%	R\$ 117,97	R\$ 117,97
28.41	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 113,96	23,54%	R\$ 140,79	R\$ 140,79
28.42	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-28 REF. SINAPI: 101895, 2374 E 1580	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC 35 kA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE 3 TERMINAIS À COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 95 MM²	UNIDADE	1,00	R\$ 561,61	23,54%	R\$ 693,81	R\$ 693,81
28.43	SINAPI	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	2,00	R\$ 183,56	23,54%	R\$ 226,77	R\$ 453,54
28.44	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-29 REF. SINAPI: 106028 E 39467	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS), CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA 175 V, CORRENTE MÁXIMA 45 kA (TIPO AC), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL À COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM²	UNIDADE	12,00	R\$ 126,93	23,54%	R\$ 156,81	R\$ 1.881,72

28.45	SINAPI	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	4,00	R\$ 26,20	23,54%	R\$ 32,37	R\$ 129,48
28.46	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	30,00	R\$ 38,17	23,54%	R\$ 47,16	R\$ 1.414,80
28.47	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	44,00	R\$ 22,07	23,54%	R\$ 27,27	R\$ 1.199,88
28.48	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNIDADE	59,00	R\$ 14,18	23,54%	R\$ 17,52	R\$ 1.033,68
28.49	SUDECAP	11.14.06	CAIXA DE PASSAGEM, DE EMBUTIR, DE PVC, CPE-30 OU EQUIVALENTE	UNIDADE	4,00	R\$ 148,56	23,54%	R\$ 183,53	R\$ 734,12
28.50	ORSE (SE)	13672	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UNIDADE	19,00	R\$ 92,24	23,54%	R\$ 113,95	R\$ 2.165,05
28.51	ORSE (SE)	13682	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 40 X 40CM, 30W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UNIDADE	2,00	R\$ 152,61	23,54%	R\$ 188,53	R\$ 377,06
28.52	ORSE (SE)	13670	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 22.5X22.5 CM, 18W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UNIDADE	7,00	R\$ 57,03	23,54%	R\$ 70,45	R\$ 493,15
28.53	ORSE (SE)	13148	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UNIDADE	1,00	R\$ 69,72	23,54%	R\$ 86,13	R\$ 86,13
28.54	SUDECAP	10.90.28	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA IE-16 (LAMP 8W) - SAÍDA	UNIDADE	8,00	R\$ 37,03	23,54%	R\$ 45,75	R\$ 366,00
28.55	SICOR-MG	ED-14203	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 70 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 225A	UNIDADE	1,00	R\$ 1.480,28	23,54%	R\$ 1.828,74	R\$ 1.828,74
28.56	SINAPI	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 990,82	23,54%	R\$ 1.224,06	R\$ 1.224,06
28.57	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNIDADE	1,00	R\$ 618,46	23,54%	R\$ 764,05	R\$ 764,05
28.58	SICOR-MG	ED-49203	CAIXA PARA MEDIÇÃO, TIPO CM 3, COM VISOR DO LEITOR PARA VIA PÚBLICA (LVP), DIMENSÕES CONFORME PADRÃO CEMIG, EXCLUSIVE DISJUNTOR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	R\$ 376,54	23,54%	R\$ 465,18	R\$ 465,18
SUBTOTAL				28. INSTALAÇÃO ELÉTRICA					R\$ 68.827,62
			29. CABEAMENTO ESTRUTURADO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
29.1	SICOR-MG	ED-9194	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	M	400,00	R\$ 6,85	23,54%	R\$ 8,46	R\$ 3.384,00
29.2	SICOR-MG	ED-9195	CONECTOR/PLUG MACHO RJ45, CATEGORIA 6, INCLUSIVE CAPA PROTETORA E CRIMPAGEM, EXCLUSIVE CERTIFICAÇÃO	UNIDADE	25,00	R\$ 2,78	23,54%	R\$ 3,43	R\$ 85,75
29.3	SICOR-MG	ED-48368	CERTIFICAÇÃO DE GARANTIA DE TRANSMISSÃO DE CABOS LÓGICOS, CAT. 5E/6/6A	UNIDADE	25,00	R\$ 15,72	23,54%	R\$ 19,42	R\$ 485,50

29.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-45 REF. SICOR-MG REF. ED-15752	CONJUNTO DE TOMADA DE DADOS COM CONECTOR RJ45 CATEGORIA 6, PLACA 4"×2", 1 POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNIDADE	25,00	R\$ 92,94	23,54%	R\$ 114,82	R\$ 2.870,50
29.5	SBC	68159	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR EM PVC 200 x 200 x 90 mm CPE20 911003 (OU SIMILAR)	UNIDADE	4,00	R\$ 153,38	23,54%	R\$ 189,49	R\$ 757,96
29.6	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UNIDADE	3,00	R\$ 33,67	23,54%	R\$ 41,60	R\$ 124,80
29.7	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-43 REF. SINAPI: 97667	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXÍVEL CORRUGADO, DN 50 (1 1/2"), PARA INFRAESTRUTURA SUBTERRÂNEA DE REDE DE DADOS E FIBRA ÓPTICA — FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	45,00	R\$ 8,75	23,54%	R\$ 10,81	R\$ 486,45
29.8	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 20,57	23,54%	R\$ 25,41	R\$ 2.541,00
29.9	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	R\$ 11,09	23,54%	R\$ 13,70	R\$ 1.096,00
29.10	SINAPI	100561	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UNIDADE	3,00	R\$ 166,79	23,54%	R\$ 206,05	R\$ 618,15
SUBTOTAL				29. CABEAMENTO ESTRUTURADO					R\$ 12.450,11
			30. SERRALHERIA						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
30.1	SBC	112561	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX (NBR 9050)	M	9,55	R\$ 653,50	23,54%	R\$ 807,33	R\$ 7.710,00
30.2	ORSE (SE)	8759	CORRIMÃO EM AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, H=90cm	M	13,80	R\$ 309,70	23,54%	R\$ 382,60	R\$ 5.279,88
30.3	SICOR-MG	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇÃO, EM TUBO GALVANIZADO, COM DIÂMETRO DE 3/4", DEGRAU COM DIÂMETRO DE 1/2", ESPAÇAMENTO DE 35CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M	3	R\$ 141,83	23,54%	R\$ 175,22	R\$ 525,66
SUBTOTAL				30. SERRALHERIA					R\$ 13.515,54
			31. CLIMATIZAÇÃO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)

31.1	ORSE (SE)	11148	EXAUSTOR PARA BANHEIRO, BIVOLT, REF.: C 80 A, DA VENTOKIT OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	3,00	R\$ 277,96	23,54%	R\$ 343,39	R\$ 1.030,17
31.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-33 REF. SINAPI: 107232	REINSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA DE AR-CONDICIONADO SPLIT HI-WALL, 36.000 BTU/H, CICLO FRIO, EM SUPORTE EXISTENTE, INCLUSIVE POSICIONAMENTO, FIXAÇÃO, RECONEXÃO ELÉTRICA E FRIGORÍGENA, ABERTURA DAS VÁLVULAS DE SERVIÇO, CONFERÊNCIA E PARTIDA; EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO	UNIDADE	1,00	R\$ 136,43	23,54%	R\$ 168,55	R\$ 168,55
31.3	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-34 REF. SINAPI: 103247	REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT INVERTER HI-WALL, CAPACIDADE 12.000 BTU/H, CICLO FRIO, INCLUSIVE MÃO DE OBRA, CONFERÊNCIA, SUPORTES, FIXADORES, BUCHAS, CHUMBADORES, PARAFUSOS E TERMINAIS DE CONEXÃO, POSICIONAMENTO, FIXAÇÃO, RECONEXÕES E PARTIDA; EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO	UNIDADE	3,00	R\$ 234,38	23,54%	R\$ 289,55	R\$ 868,65
31.4	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-37 REF. SINAPI: 103253	FORNECIMENTO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT INVERTER, HI-WALL, CAPACIDADE NOMINAL 24.000 BTU/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICAÇÃO ENERGÉTICA A, GÁS HFC E CONTROLE SEM FIO — EXCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	R\$ 4.463,53	23,54%	R\$ 5.514,24	R\$ 5.514,24
31.5	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-38 REF. SINAPI: 103253	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL, 24.000 BTU/H, CICLO FRIO, INCLUSIVE MÃO DE OBRA, SUPORTES, FIXADORES, BUCHAS, CHUMBADORES, PARAFUSOS E TERMINAIS DE CONEXÃO — EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO	UNIDADE	1,00	R\$ 245,95	23,54%	R\$ 303,85	R\$ 303,85
31.6	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-10 REF. SINAPI: 103247	FORNECIMENTO DO APARELHO DE AR-CONDICIONADO SPLIT HI-WALL INVERTER, 12.000 BTU/H, CICLO FRIO, 220 V, 60 HZ, CLASSE A PBE/INMETRO, PARA ESTÚDIO DE RÁDIO, COM NÍVEL DE PRESSÃO SONORA DA UNIDADE INTERNA ≤ 25 dB(A) E UNIDADE EXTERNA ≤ 55 dB(A), INCLUSIVE EVAPORADORA, CONDENSADORA, CONTROLE REMOTO, EXCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	R\$ 2.175,46	23,54%	R\$ 2.687,56	R\$ 2.687,56
31.7	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-39 REF. SINAPI: 103247	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT HI-WALL INVERTER, 12.000 BTU/H, CICLO FRIO, 220 V, PARA ESTÚDIO DE RÁDIO, INCLUSIVE MÃO DE OBRA, SUPORTES, FIXADORES, BUCHAS, CHUMBADORES, PARAFUSOS E TERMINAIS DE CONEXÃO — EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO	UNIDADE	1,00	R\$ 234,38	23,54%	R\$ 289,55	R\$ 289,55
31.8	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	41,00	R\$ 41,36	23,54%	R\$ 51,10	R\$ 2.095,10
31.9	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	34,50	R\$ 66,68	23,54%	R\$ 82,38	R\$ 2.842,11
31.10	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	10,00	R\$ 87,13	23,54%	R\$ 107,64	R\$ 1.076,40
31.11	SINAPI	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	3,50	R\$ 107,42	23,54%	R\$ 132,71	R\$ 464,49
31.12	SINAPI	91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	9,00	R\$ 29,32	23,54%	R\$ 36,22	R\$ 325,98
31.13	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-27 REF. SINAPI: 104325 E ORSE 14057	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	4,00	R\$ 77,56	23,54%	R\$ 95,82	R\$ 383,28
31.14	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	26,00	R\$ 20,28	23,54%	R\$ 25,05	R\$ 651,30
31.15	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UNIDADE	1,00	R\$ 12,02	23,54%	R\$ 14,85	R\$ 14,85

31.16	SINAPI	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	4,00	R\$ 14,18	23,54%	R\$ 17,52	R\$ 70,08
31.17	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UNIDADE	11,00	R\$ 8,64	23,54%	R\$ 10,67	R\$ 117,37
31.18	SINAPI	89867	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UNIDADE	6,00	R\$ 9,51	23,54%	R\$ 11,75	R\$ 70,50
31.19	SINAPI	104014	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNIDADE	3,00	R\$ 12,40	23,54%	R\$ 15,32	R\$ 45,96
SUBTOTAL				31. CLIMATIZAÇÃO					R\$ 19.019,99
			32. ACÚSTICA						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
32.1	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-42 REF. ORSE (SE)-INS 14006	FORNECIMENTO DE PLACA DE ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO POLIÉSTER, MODELO PYRAMID, COR NATURAL 25/30, SONEX ILLTEC/OWA OU SIMILAR — EXCLUSIVE INSTALAÇÃO	M²	30,12	R\$ 200,00	23,54%	R\$ 247,08	R\$ 7.442,05
32.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-44 REF. SINAPI: INS 4791 E COMP. 88261	INSTALAÇÃO E COLAGEM DE ESPUMA ACÚSTICA EM PAREDE E FORRO, INCLUSIVE ADESIVO/ COLA DE CONTATO, EXCLUSIVE ESPUMA ACÚSTICA	M²	30,12	R\$ 73,07	23,54%	R\$ 90,27	R\$ 2.718,93
32.3	ORSE (SE)	13345	FORNECIMENTO COM INSTALAÇÃO DE DIFUSOR ACÚSTICO MULTIFACETADO, CONSTRUÍDO EM MDF ACABAMENTO EM PINTURA NA COR INDICADA PELA ARQUITETURA	M²	20,28	R\$ 532,00	23,54%	R\$ 657,23	R\$ 13.328,62
SUBTOTAL				32. ACÚSTICA					R\$ 23.489,60
			33. SPDA						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
33.1	SICOR-MG	ED-51022	RE-BAR, DIÂMETRO DE 10MM, COMPRIMENTO DE 300CM, INCLUSIVE TRÊS (3) CLIPS PARA EMENDA	UNIDADE	3,00	R\$ 73,47	23,54%	R\$ 90,76	R\$ 272,28
33.2	SICOR-MG	ED-48700	ATERRAMENTO COM HASTE DE COBRE, TIPO COPPERWELD, DIÂMETRO DE 5/8", COMPRIMENTO DE 240CM, EXCLUSIVE CABO E CAIXA PARA ATERRAMENTO, INCLUSIVE GRAMPO PARA HASTE E INSTALAÇÃO	UNIDADE	6,00	R\$ 108,61	23,54%	R\$ 134,18	R\$ 805,08
33.3	SICOR-MG	ED-13935	CORDOALHA DE COBRE NU, SEÇÃO TRANSVERSAL DE 50MM2, PARA ELEMENTOS DE CAPTAÇÃO/ANEL DE CINTAMENTO (SPDA), INCLUSIVE PRESILHA DE FIXAÇÃO	M	100,00	R\$ 68,22	23,54%	R\$ 84,28	R\$ 8.428,00

33.4	SICOR-MG	ED-51055	CAIXA DE INSPEÇÃO EM MATERIAL PLÁSTICO, DIÂMETRO DE 30CM, ALTURA DE 30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO, EXCLUSIVE HASTE DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNIDADE	6,00	R\$ 129,07	23,54%	R\$ 159,45	R\$ 956,70
33.5	SICOR-MG	ED-51054	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO EM AÇO, COM ACABAMENTO EM PINTURA EPÓXI, PARA USO INTERNO OU EXTERNO, COM NOVE (9) TERMINAIS, LARGURA E COMPRIMENTO DE APROXIMADAMENTE 35CM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNIDADE	3,00	R\$ 628,74	23,54%	R\$ 776,75	R\$ 2.330,25
33.6	SICOR-MG	ED-51091	TERMINAL À COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO, COM DOIS (2) FUROS PARA CABO COM DIÂMETRO DE 50MM2, EXCLUSIVE CABO	UNIDADE	6,00	R\$ 30,03	23,54%	R\$ 37,10	R\$ 222,60
33.7	SICOR-MG	ED-26537	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	18,00	R\$ 20,32	23,54%	R\$ 25,10	R\$ 451,80
33.8	SICOR-MG	ED-51068	MASTRO PARA PARA-RAIOS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, ALTURA DE 3 M, DIÂMETRO DE 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONJUNTO DE CORDOALHAS PARA ESTAIAMENTO, BASE PARA MASTRO, SUPORTE ISOLADOR, CABO DE COBRE NU, CAPTOR FRANKLIN EM AÇO INOX E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNIDADE	1,00	R\$ 1.572,48	23,54%	R\$ 1.942,64	R\$ 1.942,64
33.9	SICOR-MG	ED-13934	CORDOALHA DE COBRE NÚ, SEÇÃO TRANSVERSAL DE 35MM2, PARA ELEMENTOS DE CAPTAÇÃO/ANEL DE CINTAMENTO (SPDA), INCLUSIVE PRESILHA DE FIXAÇÃO	M	80,00	R\$ 50,92	23,54%	R\$ 62,91	R\$ 5.032,80
SUBTOTAL				33. SPDA					R\$ 20.442,15
			34. DIVERSOS						
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
34.1	SICOR-MG	ED-50574	APLICAÇÃO DE FAIXA/FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE, LARGURA DE 50MM, EM DEGRAUS DE ESCADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M	24,00	R\$ 13,32	23,54%	R\$ 16,46	R\$ 395,04
34.2	SINAPI	106765	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	6,00	R\$ 68,20	23,54%	R\$ 84,25	R\$ 505,50
34.3	SINAPI	106766	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	6,00	R\$ 68,20	23,54%	R\$ 84,25	R\$ 505,50
34.4	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	6,00	R\$ 58,46	23,54%	R\$ 72,22	R\$ 433,32
34.5	SINAPI	106764	CABIDE METÁLICO TIPO GANCHO EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UNIDADE	4,00	R\$ 34,80	23,54%	R\$ 42,99	R\$ 171,96
34.6	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-04-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS), NO TÉRREO, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L OU JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 40 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	4	R\$ 72,78	23,54%	R\$ 89,91	R\$ 359,64
34.7	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-05-REF. SINAPI: 100205	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (MADEIRA, GESSO E METAL), NO TÉRREO, COM CARREGAMENTO MANUAL EM BALDE REUTILIZÁVEL DE 18 L OU JERICA DE 60 L, TRANSPORTE HORIZONTAL MÁXIMO DE 40 METROS E DESCARREGAMENTO DIRETO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA, SEM UTILIZAÇÃO DE DUTO E EXCLUSIVE FRETE E CAÇAMBA	M³	4	R\$ 72,78	23,54%	R\$ 89,91	R\$ 359,64
34.8	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-32-REF. SICOR-MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE A DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	1	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 296,50
34.9	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPU-35-REF. SICOR-MG:ED-51125	TRANSPORTE DOS RESÍDUOS CLASSE B DEMOLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CAÇAMBAS DE 4M³, EXCLUSIVE CARREGAMENTO MANUAL DA CAÇAMBA	UNIDADE	1	R\$ 240,00	23,54%	R\$ 296,50	R\$ 296,50
34.10	SICOR-MG	ED-50636	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (20X5)CM, PARA DENOMINAÇÃO DE CÔMODOS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNIDADE	4	R\$ 25,92	23,54%	R\$ 32,02	R\$ 128,08

34.11	SBC	202337	PLACA EM ALUMINIO COM BRAILLE 19 x 19cm BANHEIRO	UNIDADE	6	R\$ 31,61	23,54%	R\$ 39,05	R\$ 234,30
34.13	ORSE (SE)	13788	SINALIZADOR FOTOLUMINESCENTE 7 X 3CM, CANTONEIRA, PARA DEGRAUS DE ESCADA	UNIDADE	40	R\$ 9,53	23,54%	R\$ 11,77	R\$ 470,80
34.14	SICOR-MG	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	579,29	R\$ 9,12	23,54%	R\$ 11,27	R\$ 6.528,60
SUBTOTAL				34. DIVERSOS					R\$ 10.685,38
TOTAL GERAL:								R\$ 914.711,78	

Itamarandiba, 17 de agosto de 2026



Documento assinado digitalmente
WILTON GOMES DIAS
Data: 26/08/2026 16:56:29-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Wilton Gomes Dias
Engenheiro Civil
CREA-MG: 241.007/D