

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. Identificação do requisitante	
Setor requisitante:	Secretaria Executiva da Câmara Municipal de Ituiutaba
Responsável pela demanda:	Lorena Marques de Souza
Matrícula:	1121
E-mail institucional:	administrativo2@camaraituiutaba.mg.gov.br
Telefone:	(34) 3261-8500

2. Identificação da demanda	
Forma de Contratação Sugerida: Dispensa – Enquadramento Art.75, inc. II da Lei 14.133/2021.	
Objeto:	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de desinstalação, instalação, manutenção preventiva (limpeza, higienização, manutenção em geral) e manutenção corretiva, de aparelhos de ar-condicionados, modelos convencionais ou com tecnologia inverter, de marcas diversas, incluindo o fornecimento de materiais e peças necessárias à manutenção adequada à execução dos serviços, com a finalidade de atender as necessidades do Novo Centro Administrativo da Câmara Municipal de Ituiutaba.

**TABELA DE ITENS:
SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO, LIMPEZA/HIGIENIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 7
APARELHOS DE AR-CONDICIONADO – CAMARA DE VEREADORES ITUIUTABA**

ITEM	MARCA	MODELO	BTUS	LOGAL DESINSTALAÇÃO	LOCAL INSTALAÇÃO
01	KOMECO	PISO TETO	60.000	ANTIGO PLENÁRIO	NOVO PLENÁRIO
02	KOMECO	PISO TETO	60.000	ANTIGO PLENÁRIO	NOVO PLENÁRIO
03	KOMECO	PISO TETO	60.000	ANTIGO PLENÁRIO	ADMINIST.
04	ELGIN	HI-WALL	24.000	TESOURARIA	RECEPÇÃO
05	ELGIN	HI-WALL	12.000	CONTROLADORIA	CPD
06	ELGIN	HI-WALL	12.000	PROTOCOLO	ARQUIVO



07	ELGIN	HI-WALL	12.000	GABINETE VER VINICIUS	ARQUIVO
----	-------	---------	--------	--------------------------	---------

**SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE 7 APARELHOS DE AR-CONDICIONADO
(INUTILIZADO)**

ITEM	MARCA	MODELO	BTUS	LOCAL DESINSTALAÇÃO
01	AGRATTO	HI-WALL	9.000	GABINETE VER. LUCIANO G.
02	FUJITSU	HI-WALL	9.000	SALA COMPRAS
03	FUJITSU	HI-WALL	9.000	SALA PABX
04	02 FUJITSU	HI-WALL BI-SPLIT	24.000	OFICIAL LEGISLATIVO
05	PHILCO	HI-WALL	12.000	DEP. JURIDICO
06	PHILCO	HI-WALL	9.000	CPD

SERVIÇO ADICIONAL ESPECÍFICO DE INFRAESTRUTURA

Motivo: Incompatibilidade da infraestrutura existente.

Aplicação exclusiva: Ar-Condicionado ELGIN HI-WALL 24.000 BTUs – Local: Recepção.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE
01	Infraestrutura completa: - Cabo PP 4x1,5 mm em cobre - Tubulação de cobre 5/8" e 3/8" Isolamento térmico + fita PVC	10 metros
02	Canaleta de acabamento (Fornecimento e instalação)	6 metros



3. Justificativa

Justifica-se na prestação de serviços de **desinstalação, Instalação, manutenção preventiva (limpeza, higienização e manutenção em geral) e manutenção corretiva de aparelhos de ar-condicionado**, modelos convencionais e com tecnologia inverter, de marcas diversas, **incluindo o fornecimento de materiais e peças necessárias**, é indispensável para atender às necessidades do Novo Centro Administrativo da Câmara Municipal de Ituiutaba devido à mudança de sede.

a) Os sistemas de climatização são essenciais para garantir **condições adequadas de conforto térmico, saúde, segurança e bem-estar** aos servidores, vereadores e ao público que utiliza as dependências da Câmara, assegurando a continuidade e eficiência das atividades administrativas e legislativas.

b) A manutenção preventiva visa evitar falhas operacionais, reduzir o consumo de energia elétrica, prolongar a vida útil dos equipamentos e prevenir riscos à saúde decorrentes da má qualidade do ar. Já a manutenção corretiva é necessária para solucionar eventuais defeitos de forma célere, minimizando a paralisação dos serviços e possíveis prejuízos ao funcionamento do órgão.

c) Ressalta-se que a Câmara Municipal não dispõe de **quadro técnico especializado** nem de estrutura própria para a execução dos serviços descritos, tornando necessária a contratação de empresa habilitada, com capacidade técnica comprovada, que atenda às normas técnicas e de segurança aplicáveis.

d) Dessa forma, a contratação atende ao **interesse público**, observa os princípios da **legalidade, eficiência, economicidade e continuidade do serviço público**, além de contribuir para a adequada conservação do patrimônio público, nos termos da **Lei nº 14.133/2021**.

4. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:

Alta; Média; Baixa.

5. Autorização

Submeto este documento de formalização de demanda para análise e deliberação acerca de seu prosseguimento.

Ituiutaba, 12 janeiro 2026.



Lorena Marques de Souza
Diretora Administrativa