



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaíde Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (033) 3315.1234

OBRA: REFORMA E OU MODERNIZAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE INHAPIM/MG

LOCAL: DISTRITO DE BOM JESUS DO RIO PRETO - INHAPIM/MG - CEP: 35330-000

MUNICÍPIO: INHAPIM/MG - CEP: 35330-000

DATA: 28/11/2025

DETALHAMENTO DE BDI

ITEM COMPONENTE DO BDI		%
Administração Central	AC	5,50
Seguro e Garantia	SG	1,00
Risco	R	1,27
Despesas Financeiras	DF	1,05
Lucro	L	7,50
Tributos (Impostos COFINS 3% E PIS 0,65)	CP	6,65
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	3,60

$$\text{BDI} = [((1+AC + DF+RE+GA)*(1+DF)*(1+L)) / (1-CP-ISS-CPRB)] - 1$$

$$\text{BDI} = 0,2971$$

$$\text{BDI} = 29,71\%$$

Sebastião Barbosa Pinto Filho

Engenheiro Civil

Crea-MG 249.547/D