
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA QUADRA ESPORTIVA DO BAIRRO NOSSA SENHORA SANTANA

LOCAL: MUNICÍPIO DE BAMBUÍ

CONTRATADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BAMBUÍ

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO ANTÔNIO GOMES REZENDE

1 – OBEJETO

O presente memorial descritivo tem por objetivo detalhar os serviços necessários para a execução da cobertura metálica e pintura geral da quadra do Bairro Nossa Senhora Santana, garantindo conforto, segurança, funcionalidade e durabilidade, atendendo às normas técnicas vigentes da ABNT e às exigências legais aplicáveis.

2- SERVIÇOS PREVISTOS

O presente memorial descritivo tem por objetivo detalhar os serviços necessários para a execução da cobertura metálica e pintura geral da quadra do Bairro Nossa Senhora Santana, garantindo conforto, segurança, funcionalidade e durabilidade, atendendo às normas técnicas vigentes da ABNT e às exigências legais aplicáveis.

Fixação da estrutura por meio de chumbadores metálicos, garantindo estabilidade e segurança.

Instalação de telhas metálicas galvanizadas trapezoidais ou termoacústicas, com espessura mínima de 0,50 mm, devidamente fixadas por parafusos autobrocantes com arruelas de vedação.

Execução de calhas metálicas para captação de águas pluviais, bem como condutores verticais para escoamento adequado.

Tratamento anticorrosivo em toda a estrutura metálica antes da pintura final.

2.2 – PINTURA DA QUADRA

Preparação da base existente, com lixamento, correção de fissuras, limpeza e remoção de resíduos.

Aplicação de fundo preparador onde necessário.

Pintura interna e externa da quadra, incluindo paredes, muros de fechamento, muretas e arquibancadas, utilizando tinta acrílica lavável de primeira linha.

Marcação e pintura de linhas demarcatórias da quadra poliesportiva, seguindo o padrão oficial para futsal, voleibol e basquete, com tinta epóxi de alta resistência ao desgaste.

Aplicação de, no mínimo, 3 (três) demãos de tinta em todas as superfícies.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,

2.3 – VESTIÁRIOS

Preparação da base existente, com lixamento, correção de fissuras, limpeza e remoção de resíduos.

Aplicação de fundo preparador onde necessário.

Pintura interna e externa dos vestiários, incluindo paredes, grades metálicas, utilizando tinta acrílica lavável de primeira linha e tinta esmalte sintético nas grades metálicas.

Troca de bacias sanitária e lavatórios que estejam em condições de desuso.

3 – MATERIAIS

Estrutura metálica em aço galvanizado ou pintado, com laudo de procedência.

Telhas metálicas galvanizadas onduladas.

Tinta acrílica premium (pintura geral).

Tinta epóxi de alta resistência (demarcações esportivas).

Parafusos auto brocantes com arruelas de vedação.

Calhas e condutores metálicos galvanizados.

4 – EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

Andaimes metálicos ou plataformas elevatórias, atendendo às normas de segurança.

Máquinas de solda, esmerilhadeiras, furadeiras e ferramentas manuais.

Equipamentos de pintura: compressores, rolos, trinchas e pistolas.

5 – MÃO DE OBRA

Toda a mão de obra empregada será qualificada, composta por carpinteiros de estrutura metálica, montadores, pintores e auxiliares, devidamente acompanhados por responsável técnico habilitado.

6 - NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

- ABNT NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações.
- ABNT NBR 8800 – Projeto e execução de estruturas de aço.
- ABNT NBR 7481 – Telhas de aço zincado.
- ABNT NBR 13755 – Revestimentos de pintura em edificações.
- ABNT NBR 14050 – Pintura em quadras esportivas.

Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (NRs), em especial NR-18 e NR-35.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,

7 – CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O canteiro de obras será organizado de forma a não prejudicar o funcionamento da escola.

Todo o entulho proveniente dos serviços será devidamente recolhido e destinado a local autorizado pela Prefeitura.

Será respeitado o prazo de execução estabelecido em contrato.

8 – GARANTIAS

Garantia mínima de 5 anos para a estrutura metálica da cobertura.

Garantia de 2 anos para os serviços de pintura, desde que respeitadas as condições de uso e manutenção.

9 – CONSIDERAÇÕES FINAIS

Este memorial descritivo foi elaborado para nortear a execução dos serviços de cobertura e pintura da quadra do Bairro Nossa Senhora Santana, assegurando qualidade, durabilidade e segurança.

Bambuí-MG, 15 de maio de 2026.

Roberto Antônio Gomes Rezende
Engenheiro Civil
CREA-MG 250125/D

Firmino Geraldo de Oliveira Júnior
Prefeito Municipal de Bambuí