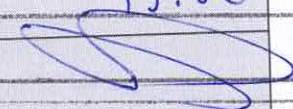


**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA-DFD CONTRATAÇÃO
DE SERVIÇOS**

Hora: 13:20

Ass.: 

O presente DFD tem por objeto:

Contratação de empresa de engenharia especializada para prestação de serviços de elaboração de Laudo de Perícia Técnica Estrutural, referente à obra da Unidade Básica de Saúde (UBS) Sagrado Coração de Jesus, localizada na Av. Neysson Paulinelli de Oliveira nº 950, Bairro Sagrado Coração de Jesus, em Bambuí-MG, com execução integral e entrega imediata do relatório técnico, visando subsidiar as ações necessárias à segurança e conformidade da edificação para a Prefeitura de Bambuí.

ÓRGÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAMBUÍ
SECRETARIA	SECRETARIA DE SAUDE
SETORREQUISITANTE	Setor de compras
DATA	Bambui, MG, 05 de Janeiro de 2026.

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda visa à contratação de serviço especializado para a elaboração de Laudo de Perícia Técnica Estrutural referente à obra da Unidade Básica de Saúde (UBS) Sagrado, localizada na Av. Neysson Paulinelli de Oliveira nº 950, Bairro Sagrado Coração de Jesus, em Bambuí-MG. A obra está embargada a pedido do engenheiro fiscal da prefeitura devido ao não seguimento fiel ao projeto. A necessidade surge da identificação de potenciais anomalias ou preocupações quanto à integridade estrutural do edifício, o que representa um risco iminente à segurança dos usuários, servidores e à continuidade dos serviços essenciais de saúde prestados à comunidade. A avaliação técnica é fundamental para diagnosticar a real condição da estrutura e subsidiar decisões que garantam a segurança e a funcionalidade do equipamento público, salva guardando o interesse público primordial de acesso a um ambiente de saúde seguro e adequado.

A ausência de um diagnóstico preciso e célere sobre a condição estrutural da UBS Sagrado pode acarretar sérias consequências, desde a interrupção dos atendimentos de saúde, com prejuízos diretos à população que depende da unidade, até a ocorrência de incidentes mais graves. Diante da natureza crítica dos serviços de saúde e da responsabilidade da administração pública em zelar pela segurança de seus bens e usuários, torna-se imperativo o atendimento imediato a esta solicitação. A **Prefeitura de Bambuí** reconhece a urgência em obter este laudo para mitigar riscos, assegurar a integridade física de todos e manter a oferta ininterrupta de serviços de saúde de qualidade à população.

A contratação de um profissional ou empresa especializada para a emissão do Laudo de Perícia Técnica Estrutural é justificada pela complexidade técnica da avaliação e pela necessidade de imparcialidade e expertise específica, que não são plenamente disponíveis no quadro funcional do município para esta demanda particular. Tal medida está em consonância com os princípios da Lei Federal nº 14.133/21, que preconiza a eficiência, a economicidade e a busca pela melhor solução para a administração pública, sempre visando ao interesse coletivo. A legislação moderna orienta que as contratações públicas devem ser planejadas para garantir a segurança jurídica e a efetividade dos resultados, o que inclui a contratação de serviços técnicos especializados quando a complexidade da matéria assim o exigir.

A obtenção deste laudo técnico permitirá à administração municipal tomar decisões fundamentadas e estratégicas sobre as intervenções necessárias na UBS Sagrado, para a continuidade da obra. Isso garantirá a longevidade do patrimônio público, a segurança dos cidadãos e a continuidade da prestação de serviços de saúde essenciais, reforçando o compromisso da **Prefeitura de Bambuí** com a gestão responsável e transparente. A contratação proposta, portanto, não apenas resolve um problema técnico, mas também contribui diretamente para a eficiência da gestão pública, a economicidade na aplicação dos recursos e, acima de tudo, para o bem-estar e a qualidade de vida da população de Bambuí.

**GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO EM RELAÇÃO AO RISCO DE
SUSPENSÃO OU PARALISAÇÃO DE SERVIÇOS OU FORNECIMENTOS
ESSENCIAIS**

☐ **Baixa**

 ☒ **Média**

 ☐ **Alta**

**DEFINIÇÃO DA NECESSIDADE DE ELABORAÇÃO OU NÃO DE ESTUDOS
TÉCNICOS PRELIMINARES**

- ☒ Com base na baixa complexidade do objeto e/ou por já se ter definido a melhor solução disponível no mercado para atender à necessidade da Administração, o Estudo preliminar será dispensado para esta contratação, bastando a elaboração de TR ou PB.
- ☐ Devido à alta complexidade do objeto, às diversas soluções disponíveis no mercado e à ausência de definição da melhor modelagem para atender à necessidade da Administração, será necessária a elaboração do Estudo Técnico Preliminar.
- ☐ Devido à existência de Estudo Técnico Preliminar e a licitação ter atendido ao interesse da Administração, será utilizado o ETP do Processo Licitatório nº

/

DEFINIÇÃO DA NECESSIDADE DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

- ☒ Com base na baixa complexidade do objeto, o gerenciamento de riscos da contratação será dispensado.
- ☐ Devido à alta complexidade do objeto e/ou os riscos que poderão advir para o atendimento da demandada Administração, será elaborado o gerenciamento de riscos.

SÍNTESE DO OBJETO

Contratação de empresa especializada de engenharia para prestação de serviços de elaboração de Laudo de Perícia Técnica Estrutural, referente à obra da Unidade Básica de Saúde (UBS) Sagrado Coração de Jesus, localizada na Av. Neysson Paulinelli de Oliveira nº 950, Bairro Sagrado Coração de Jesus, em Bambuí-MG, com execução integral e entrega imediata do relatório técnico, visando subsidiar as ações necessárias à segurança e Conformidade da edificação para a Prefeitura de Bambuí.

**DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO A SER CONTRATADO SE ENCONTRA
PORMENORIZADO NO DOCUMENTO ANEXO**


Cristiano Morgado Faria - Gerente de Contabilidade

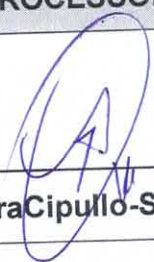
**AUTORIZAÇÃO DO DEPARTAMENTO DE TESOUREARIA ATESTANDO A
DISPONIBILIDADE FINANCEIRA:**

Bambuí, MG, 05 de Janeiro de 2026.


Viviane Patricia Reinaldo Cardoso - Tesoureira

**AUTORIZAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA, ORÇAMENTO E
GESTÃO PARA FORMALIZAR O PROCESSO LICITATÓRIO:**

Bambuí, MG, 05 de Janeiro de 2026.


Alan Jorge de Oliveira Cipullo - Secretário Municipal de Fazenda

DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO A SER CONTRATADO					
ITEM	QUAN T.	UNIDA DE MEDID A	DETALHAMENTO	PREÇO ESTIMADO	
				UNIT. R\$	TOTAL R\$
01	01	Serv.	Laudo Pericia tecnica Estrutural Local: Av. Neysson Paulinelli de Oliveira,nº950 Construção UBS Sagrado Objetivo: Analizar estabilidade da estrutura, se tem condições de continuar a obra ou se terá que demolir.	R\$5.395,00	R\$5.395,00

SOMA TOTAL = R\$5.395,00