



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Contorno, Nº 629 - Bairro Floresta - CEP 30110-911 - Belo Horizonte - MG - www.tjmg.jus.br
Andar: 3º Sala: S/Nº

TERMO DE REFERÊNCIA Nº 25407114 / 2026 - TJMG/SUPAD/DENGEP/GEMAP/COMAP

1. SETOR REQUISITANTE

Gerência de Manutenção Predial – GEMAP

2. OBJETO

Contratação de empresa especializada em intervenções corretivas em moto-bombas - edificações do TJMG na capital.

3. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Durante a execução de rotinas de inspeção e de testes preventivos em moto-bombas de sistemas prediais (água fria, águas pluviais e pressurização da rede de combate a incêndio), realizadas pelas equipes de manutenção em diversos prédios da Capital, foram identificadas demandas por intervenções corretivas específicas, com o objetivo de prolongar a vida útil dos equipamentos e restabelecer suas plenas condições operacionais. Considerando tratar-se de serviços de natureza especializada, que exigem mão de obra qualificada, torna-se necessária a presente contratação.

4. ESCOPO DA CONTRATAÇÃO

4.1 Serviços especializados, em oficina, para recondicionamento de moto-bombas para utilização em edificações do TJMG na Capital, nos seguintes termos:

CÓD. SIAD	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	PEDIDO SIAD	AÇÃO	CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA DE DESPESA	DESTINAÇÃO DA DESPESA
3891	MANUTENÇÃO E REPAROS, ADAPATAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE BOMBAS, MANUAIS, MECANICAS, MOTO-BOMBAS E COMPRESSORES	1,00 UNIDADE	01	1031025 000063/2026	20 91	39 21	CUSTEIO

4.2 Especificação do objeto e quantitativo:

Unidade: NOVO CIA

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica submersiva, de 1/2 CV, 220V, modelo BOMBA	2,00 UNIDADES

<p>2053SDE, DANCOR:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: CIA Endereço: Avenida Afonso Pena, nº 2300, Centro, Belo Horizonte - MG, 30130-012</p>	
--	--

Unidade: EDIFÍCIO LIBERDADE

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica monoestágio 3,0 CV, 220V, modelo E56, WEG:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: EDIFÍCIO LIBERDADE Endereço: Rua Gonçalves Dias, nº 1260, Bairro Funcionários, Belo Horizonte - MG, 30140-091</p>	<p>1,00 UNIDADE</p>

Unidade: RAJA GABÁGLIA

Unidade: RAJA GABÁGLIA - Termo de Referência 25407114 SEI 0033027-
29.2026.513.0000

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto- bomba trifásica multiestágio 7,5 CV, 220V, 3500rpm, WEG:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: RAJA GABÁGLIA Endereço: Avenida Raja Gabágliã, nº 1753, Bairro Luxemburgo, Belo Horizonte - MG, 30380-435</p>	<p>3,00 UNIDADES</p>

Unidade: FRANCISCO SALES

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica submersiva 2 CV, 220V, 3420rpm, DANCOR:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: FRANCISCO SALES Endereço: Avenida Francisco Sales, nº 1446, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte - MG, 30150-221</p>	<p>1,00 UNIDADE</p>

Unidade: CORREGEDORIA

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica multiestágio 25,0 CV, 220V, 3520rpm, WEG:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: ANEXO II Endereço: Rua Goiás, nº 253, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030</p>	<p>1,00 UNIDADE</p>
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica multiestágio 5,0 CV, 220V, 3500rpm, WEG:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: ANEXO II Endereço: Rua Goiás, nº 253, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030</p>	<p>2,00 UNIDADES</p>
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica submersiva 1 CV, 220V, 3420rpm, DANCOR:</p>	<p>2,00 UNIDADES</p>

<p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: ANEXO II Endereço: Rua Goiás, nº 253, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030</p>	
---	--

Unidade: ANEXO I

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica monoestágio 5,0 CV, 220V, 3510rpm, MOTORES ELÉTRICO BRASIL:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: ANEXO I Endereço: Rua Goiás, nº 229, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030</p>	<p>2,00 UNIDADES</p>

Unidade: CEAC (RUA DIAMANTINA)

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	UNIDADE
-----------------------	---------

<p>Recondicionamento, em oficina especializada, de moto-bomba trifásica monoestágio 3,0 CV, 220V, 3460rpm, WEG:</p> <p>ESCOPO MÍNIMO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desmontagem e transporte para oficina especializada; - Rebobinamento; - Troca de rolamentos da bomba e motor; - Substituição de todos os elementos de vedação; - Retífica do eixo; - Conferência e reparo de todas as roscas e conexões; - Limpeza e/ou substituição dos rotores; - Limpeza e pintura geral da moto bomba; - Reinstalação no local, religação e testes. <p>Local: CEAC Endereço: Rua Diamantina, nº 770, Lagoinha, Belo Horizonte - MG, 31110-320</p>	<p>2,00 UNIDADES</p>
---	--------------------------

5. PRAZOS

5.1. DA ENTREGA DO OBJETO

5.1.1 O prazo para conclusão do objeto será de até 30 (Trinta) dias corridos, contados da emissão na nota de empenho;

5.1.2 Caso os serviços não estejam de acordo com o presente Termo de Referência, estes serão devolvidos pelo TJMG, cabendo à CONTRATADA realizar a correção no prazo máximo de 15 (dez) dias corridos, contados da data da notificação emitida pelo TJMG.

5.1.3 As Moto-bombas deverão ser retiradas e reinstaladas nas seguintes unidades do TJMG:

- Local: CIA
Endereço: Avenida Afonso Pena, nº 2300, Centro, Belo Horizonte - MG, 30130-012
- Local: LIBERDADE
Endereço: Rua Gonçalves Dias, nº 1260, Bairro Funcionários, Belo Horizonte - MG, 30140-091
- Local: RAJA GABÁGLIA
Endereço: Avenida Raja Gabágliã, nº 1753, Bairro Luxemburgo, Belo Horizonte - MG, 30380-435
- Local: Francisco Sales
Endereço: Avenida Francisco Sales, nº 1446, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte - MG, 30150-221
- Local: CORREGEDORIA (ANEXO II)
Endereço: Rua Goiás, nº 253, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030
- Local: ANEXO I
Endereço: Rua Goiás, nº 229, Centro, Belo Horizonte - MG, 30190-030
- Local: CEAC
Endereço: Rua Diamantina, nº 770, Lagoinha, Belo Horizonte - MG, 31110-320

5.2. DA GARANTIA

5.2.1 Garantia mínima de 03 (três) meses (garantia legal), com cobertura total de material e serviços para falhas de recondicionamento e instalação a partir do recebimento das moto-bombas em plena condição operacional e consequente emissão de Nota Fiscal;

5.2.2 Assistência técnica em garantia, atendimento a chamado, em número indeterminado, com prazo máximo de até as 12h do primeiro dia útil seguinte ao do referido chamado.

6. CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO

6.1 A retirada e instalação das motobombas deverá ser realizada com acompanhamento do responsável da CONTRATADA e ocorrer em dias úteis e horário comercial;

6.2 Os Equipamentos devem ser entregues, instalados e testados, permanecendo em condições adequadas de funcionamento após os recondicionamentos;

6.3 Somente deverão ser utilizadas peças novas e originais;

6.4 Visita técnica prévia: Recomendada aos interessados, mediante agendamento prévio, para apuração das condições dos equipamentos e das interferências existentes nos locais.

7. OBRIGAÇÕES DAS PARTES

7.1. DO TRIBUNAL

7.1.1 Permitir ao pessoal técnico da CONTRATADA, devidamente identificado, livre acesso às instalações das bombas;

7.1.2 Não permitir que pessoas não autorizadas pela CONTRATADA, sob qualquer pretexto, efetuem no período de garantia intervenções técnicas nas bombas recondicionadas;

7.1.3 Assumir ônus de intervenções corretivas para reparo de danos decorrentes de uso inadequado e vandalismo no período de garantia.

7.2. DA CONTRATADA

7.2.1 Efetuar a desmontagem e reinstalação das bombas nas edificações do TJMG, o recondicionamento deverá ser realizado em oficina especializada e no prazo estipulado, em conformidade com as especificações técnicas previstas e em estrita observância a normas técnicas e de segurança do trabalho aplicáveis;

7.2.2 Entregar os equipamentos recondicionados corretamente e dentro dos prazos estabelecidos, em condições adequadas de funcionamento, conforme o presente Termo de Referência;

7.2.3 Efetuar a desmontagem, o recondicionamento e reinstalação das bombas por meio de profissionais com vínculo formal com a CONTRATADA e devidamente habilitados;

7.2.4 Informar prontamente a Fiscalização sobre ocorrência de fatos próprios ou alheios à execução do objeto que afetem o regular fornecimento do mesmo;

7.2.5 Prestar as informações solicitadas pela Fiscalização nos prazos determinados;

7.2.6 Fornecer todos os equipamentos de proteção individual, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços.

8. SANÇÕES POR INEXECUÇÃO PARCIAL E TOTAL

8.1 Poderão ser aplicadas as seguintes multas pela inexecução parcial ou total do objeto contratado, observados os seguintes limites;

8.1.1 Moratória de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

8.1.2 Compensatória de 0,5% (meio por cento) a 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Victor Hugo Sidirlei Ferreira, Técnico(a) em Eletrotécnica**, em 05/05/2026, às 08:44, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Luciano Siqueira de Carvalho, Coordenador(a)**, em 05/05/2026, às 09:09, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **José Luiz de Paula Alves da Cunha, Gerente**, em 05/05/2026, às 09:12, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Junqueira Santos, Diretor(a) Executivo(a)**, em 05/05/2026, às 15:09, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjmg.jus.br/autenticidade> informando o código verificador **25407114** e o código CRC **64F5BC7D**.

Optante pelo SIMPLES NACIONAL	() Sim () Não
Enquadramento tributário exige o destaque do valor do ICMS nos documentos fiscais:	() Sim () Não
Prazo de garantia: (mínimo de 90 dias a contar da data do Termo de Recebimento Definitivo)_____.	
Prazo de validade da proposta: (mínimo de 60 (sessenta) dias, a contar da data da sessão pública): _____.	
Estão inclusos nos valores propostos todas as condições para execução do objeto.	
As informações disponibilizadas neste documento estão sujeitas ao previsto na Lei nº 13.709, de 2018, Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).	
<p>(**) Caso aplicável, informar valor com e sem ICMS, somente para fornecedores mineiros (Resolução Conjunta SEF/SEPLAG nº 3.458/2003) ou informar outra hipótese de isenção.</p> <p>Nota: É responsabilidade do licitante o conhecimento da carga tributária aplicável à presente contratação.</p>	

Local e data.

Assinatura do responsável da empresa

Nome do responsável da empresa