



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Goiás, Nº 229 - Bairro Centro - CEP 30190-925 - Belo Horizonte - MG - www.tjmg.jus.br

TERMO DE REFERÊNCIA Nº 25435315 / 2026 - EJEF/DIRGED/GEJUR/COBIB

SETOR REQUISITANTE: Gerência de Jurisprudência, Biblioteca e Publicações Técnicas – GEJUR –1031042

SETOR DEMANDANTE/BENEFICIADO: Coordenação de Análise e Composição de Custos de Engenharia - COACE/GECOMP/DENGEP

UNIDADE DE COMPRA NO SIAD: Gerência de Compra de Bens e Serviços - 1031018

CÓDIGO DO ITEM DE MATERIAL NO SIAD: 000064742 - ACESSO ONLINE A BASE DE DADOS ELETRONICO OU DIGITAL DO ACERVO DE EDITORAS

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS: a área usuária do serviço indicou especificamente a solução para a sua demanda, destacando se tratar da principal referência de custos em engenharia no Brasil, de alta confiabilidade, com oferta de informação qualificada, atualizada e diversificada, garantindo maior precisão e otimização na elaboração dos orçamentos, com redução drástica de erros, motivo pelo qual solicitou a manutenção desse serviço (25126859).

Por se tratar de uma contratação que se enquadra tanto em inexigibilidade (25411037) quanto em dispensa de licitação em razão do valor (25410488), nos termos da Lei nº. 14.133/2021, com previsão legal, normativa e doutrinária da facultatividade da elaboração do Estudo Técnico Preliminar - ETP, este Termo conterá todas as informações/requisitos necessários para a sua formalização.

2. JUSTIFICATIVA: segundo o evento nº. 25126859, a base de dados TCPO Web - Bases Órgãos Públicos é uma das principais referências de custos em engenharia no Brasil, essencial para o controle financeiro de obras, através de tabelas que padronizam os custos da construção civil, cuja volatilidade é alta no mercado, garantindo, assim, maior precisão e otimização na elaboração de orçamentos, reduzindo drasticamente a margem de erro no planejamento de projetos.

Em conjunto com a ferramenta OrçaFascio (CT nº. 254/2021 - 24744125), o setor demandante as utiliza para elaborar os orçamentos das obras de engenharia do TJMG, usados como referência para a realização das licitações dessa área, sendo o TCPO Web - Bases Órgãos Públicos um serviço já contratado pelo TJMG há muitos anos. Ele é objeto do CT 070/2021 (5278202) que está em seu 4º TA (22243024), vigente até 18/04/2026, quando completará 5 (cinco) anos, tendo sido celebrado com base na Lei nº. 8.666/93, motivo pelo qual não poderá ser mais prorrogado, conforme evento nº. 25257631.

O TCPO Web - Bases Órgãos Públicos é amplamente usado no mercado, reconhecido por sua confiabilidade e por possuir um considerável número de composições de custos e insumos com atualização mensal de preços, além de artigos técnicos relacionados à edificações e

infraestrutura.

Assim, a área demandante destaca a importância da manutenção desse serviço, nos termos da CI nº. 1040/2026 (25126859).

3. OBJETO: assinatura bienal de 01 (uma) licença da plataforma TCPO Web - Bases Órgãos Públicos (25126859 e 25435701).

4. VALOR TOTAL: R\$ 4.895,00 (quatro mil, oitocentos e noventa e cinco reais), evento nº. 25410488.

- O valor total inclui todas despesas que incidem e venham a incidir na execução do objeto.

- A proposta de assinatura bienal é consideravelmente mais econômica do que a assinatura anual (R\$ 3.085,00 - 25410441), ao se considerar o valor mensal em cada (R\$ 203,95 - bienal e R\$ 257,08 - anual).

5. MODALIDADE DE COMPRA: Dispensa de licitação em razão do valor (art. 75, inciso II, da Lei nº. 14.133/2021)

6. FORNECEDOR(ES) IDENTIFICADO(S) NO MERCADO: conforme eventos ns. 25410488 e 25411037:

- CCFP Serviços de Tecnologia da Informação LTDA.

CNPJ: 26.014.866/0001-45

7. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO:

- assinatura bienal;

- 01 (uma) licença de uso;

- acesso aos seguintes conteúdos, conforme proposta comercial 25410488: preços de referência da PINI; composições do TCPO (Edificações e Infraestrutura); composições de Fornecedores; caderno de cotações: índices CUPE, CUB, IPCE, AVAL, GLEBAS; acervo das revistas: Técnica e AU, incluindo as edições antigas 2008/2018 e artigos técnicos;

- acesso por *login* e senha de uso exclusivo do TJMG, através de sítio eletrônico, dispensada a instalação de softwares;

8. PRAZO DE ENTREGA: a disponibilização dos dados para acesso à plataforma deverá ocorrer em até 02 (dois) dias úteis do termo inicial de vigência contratual.

9. OBRIGAÇÕES DO TRIBUNAL:

- encaminhar à empresa a nota de empenho emitida;

- aprovar a Nota Fiscal recebida em até 03 (três) dias úteis, contados do seu recebimento;

- realizar o pagamento devido nos termos da Portaria TJMG nº. 7195/PR/2025;

- demais cláusulas-padrão do TJMG.

10. OBRIGAÇÕES DA FORNECEDORA:

- disponibilizar o acesso à plataforma em até 02 (dois) dias úteis, a contar do termo inicial de vigência contratual;
- observar os prazos e demais requisitos estabelecidos neste instrumento e na respectiva proposta comercial, partes integrantes do contrato;
- emitir a Nota Fiscal somente após o recebimento da respectiva nota de empenho;
- enviar para cobib.assinaturas@tjmg.jus.br a respectiva Nota Fiscal, em formato PDF, identificando o objeto contratado, o nº. do contrato, o período a que se refere o faturamento e os dados bancários para pagamento;
- disponibilizar atendimento em dias e horários comerciais, por telefone, WhatsApp, e-mail etc. vedado o uso exclusivo de *chatbot*;
- comunicar à cobib.assinaturas@tjmg.jus.br qualquer ocorrência que comprometa a regular execução contratual;
- demais cláusulas-padrão do TJMG.

11. PAGAMENTO: à vista/em parcela única por exigência da empresa (25450982), nos termos estabelecidos na Portaria TJMG nº. 7195/PR/2025.

- É vedado à contratada emitir boleto bancário para pagamento.

12. VIGÊNCIA: 24 (vinte e quatro) meses, prorrogáveis nos termos da Lei 14.133/2021.

- Termo inicial de vigência: 22/04/2026

13. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO CONTRATUAL:

- Gestor: Claudiciano dos Santos Pereira (T007666-1), Gerente da Gerência de Jurisprudência, Biblioteca e Publicações Técnicas – GEJUR

- Fiscal: Rafaela Giboschi Carvalho (T008166-1), Coordenadora da Coordenação de Biblioteca - COBIB



Documento assinado eletronicamente por **Ana Cristina Saraiva da Costa, Coordenador(a)**, em 02/03/2026, às 08:39, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Mayra Carvalho Picanço, Oficial Judiciário**, em 02/03/2026, às 09:17, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjmg.jus.br/autenticidade> informando o código verificador **25435315** e o código CRC **D5C5A4B7**.