

PROJETO BÁSICO

Construção da Unidade Básica de Saúde UBS Eldorado - Januária/MG

1. IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO

Execução da Construção da Unidade Básica de Saúde UBS Eldorado – Januária/MG, incluindo serviços preliminares; infraestrutura e fundação; superestrutura (vigas, pilares, laje/cobertura); instalação de compressor odontológico; instalações hidrossanitárias e elétricas, com seus respectivos acessórios; execução de paredes e vergas; pisos, revestimentos e alambrado; esquadrias; pintura; e demais serviços complementares necessários à completa execução da obra.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A implantação de uma Unidade Básica de Saúde no bairro justifica-se pela necessidade de ampliar o acesso da população local aos serviços de atenção primária, garantindo atendimento mais próximo e contínuo aos moradores da região e de seu entorno. A presença da unidade possibilitará o acompanhamento sistemático das condições de saúde da população, com foco em ações de promoção, prevenção, diagnóstico precoce e tratamento inicial de diversas condições de saúde.

Além disso, a nova UBS contribuirá para a organização da rede municipal de saúde, fortalecendo a Atenção Primária e reduzindo a demanda por atendimentos de baixa complexidade no hospital municipal, que passará a concentrar-se nos casos de maior gravidade e complexidade. Dessa forma, promove-se maior eficiência no uso dos recursos públicos e melhora-se a qualidade da assistência prestada à população.

A unidade também permitirá a ampliação das atividades das equipes de saúde, como acompanhamento de gestantes, crianças, idosos e pacientes com doenças crônicas, vacinação, atendimento odontológico e ações educativas em saúde. Essas iniciativas contribuem para a melhoria dos indicadores de saúde do município e para a consolidação dos princípios de universalidade, integralidade e equidade preconizados pelo Sistema Único de Saúde.

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente projeto básico está em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, artigos 6º, XXV, e 18, §1º, que trata da obrigatoriedade de elaboração do Projeto Básico como peça técnica indispensável à contratação de obras e serviços de engenharia.

4. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O presente projeto tem por objeto a construção de uma **Unidade Básica de Saúde – UBS Eldorado**, a ser implantada no município de Januária, Minas Gerais, destinada à ampliação e fortalecimento da rede de atenção primária à saúde do município.

A edificação foi projetada em pavimento térreo, com área total aproximada de **321,88m²**, contemplando ambientes destinados ao atendimento à população, tais como recepção, triagem, consultórios médicos e de enfermagem, consultórios odontológicos, sala de vacinação, sala de curativos, sala de cuidados básicos, farmácia, sala de exames complementares, além de ambientes de apoio administrativo e de serviços, incluindo copa, almoxarifado, área de serviço, expurgo, DML e sanitários.

A unidade foi concebida de modo a garantir **funcionalidade, fluxos adequados de atendimento, acessibilidade e condições apropriadas para o desenvolvimento das atividades de atenção básica**, atendendo às diretrizes e aos parâmetros estabelecidos pelo Ministério da Saúde e pelo Sistema Único de Saúde para unidades de atenção primária.

5. LOCALIZAÇÃO

Localização: Avenida seis nº 216, bairro Alto dos Poções – Januária/MG.

Coordenadas: -15.473381, -44.379358.

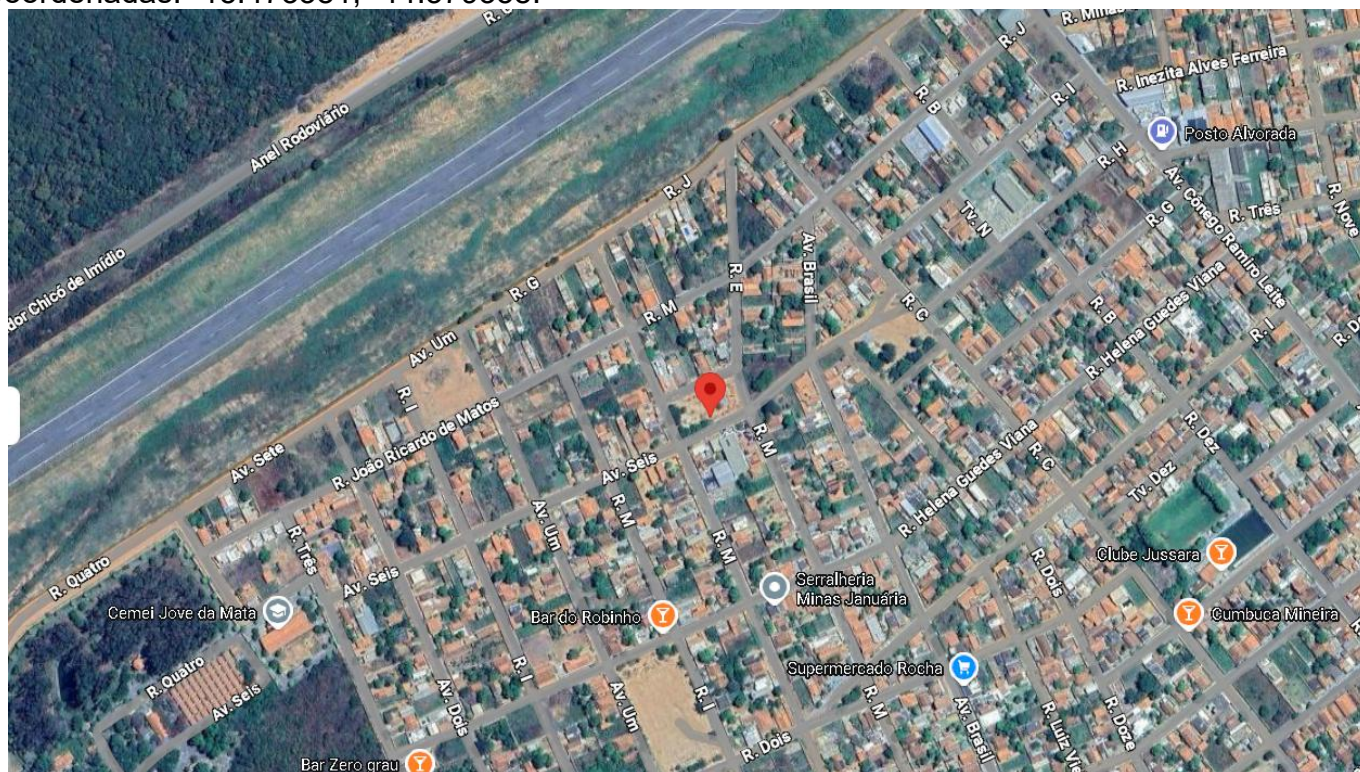
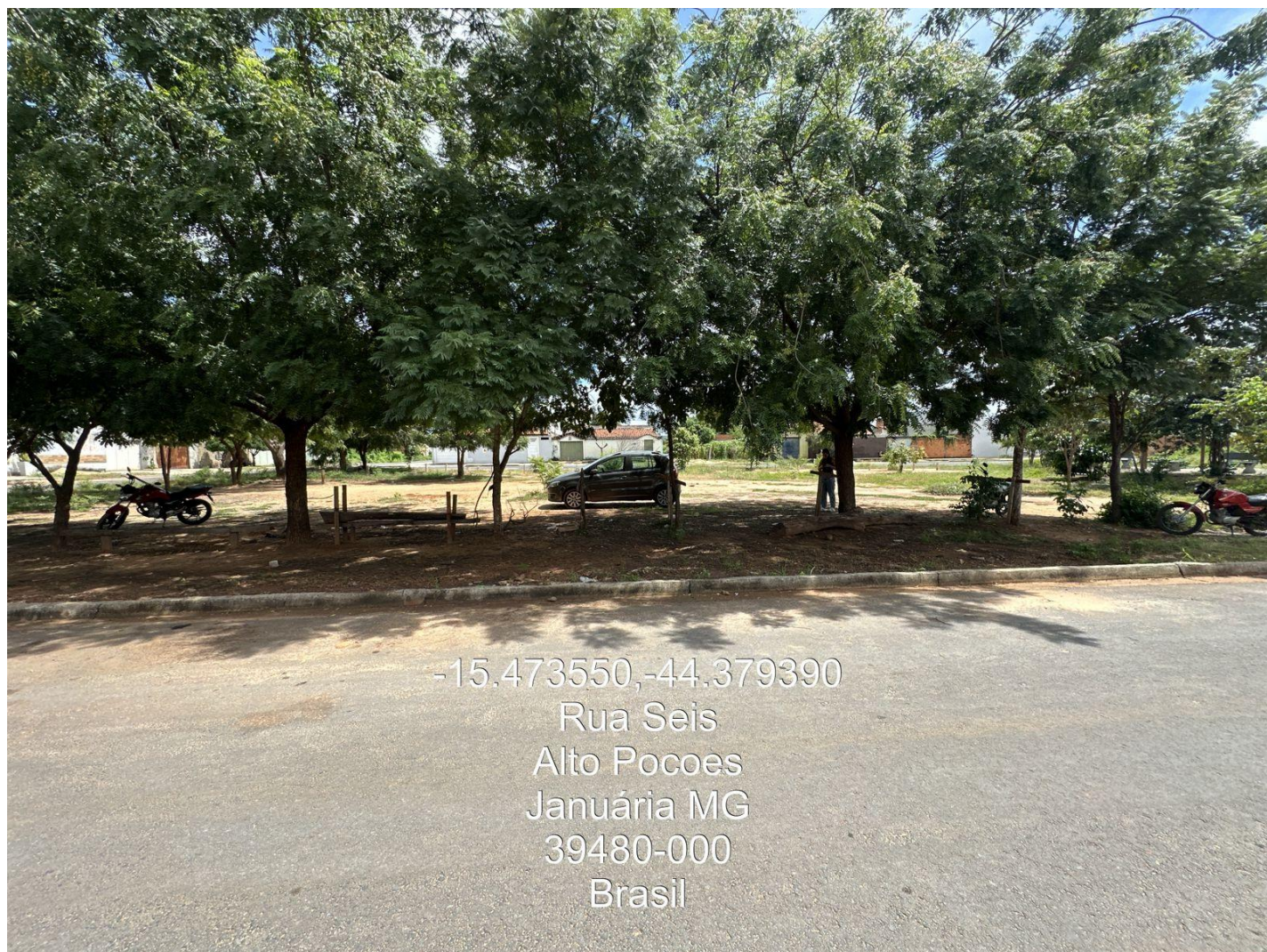


Figura 01. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



-15.473550,-44.379390
Rua Seis
Alto Pócoes
Januária MG
39480-000
Brasil

Figura 02. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



Figura 03. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



Figura 04. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



Figura 05. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



Figura 06. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.



Figura 07. Local do futuro Prédio da UBS- 01/04/2026.

6. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Todas as atividades deverão seguir as normas da ABNT, SINAPI / SICOR incluindo:

A execução deverá observar, entre outras:

- ☐ ABNT NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.
- ☐ ABNT NBR 5410 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão.
- ☐ ABNT NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário.

- ☐ ABNT NBR 5626 – Instalação predial de água fria e quente.
- ☐ ABNT NBR 13753 – Revestimento cerâmico – Execução.
- ☐ NR-06, NR-18, NR-35 – Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.
- ☐ **SINAPI / SICOR** – Tabelas oficiais de referência para orçamentação pública.

7. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo estimado para execução da obra é de 01 ano, contado a partir da emissão da Ordem de Serviço.

8. VALOR ESTIMADO

Com base na pesquisa de mercado e nas tabelas SICOR JANEIRO/2026 - SINAPI FEVEREIRO/2026 - SUDECAP OUTUBRO/2025 - ORSE JANEIRO/2026 - MERCADO JANEIRO/2026, o valor estimado da obra é de R\$1.515.270,98, conforme planilha orçamentária anexa.

9. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS							
PREFEITURA MUNICIPAL DE JANUÁRIA							
OBRA: CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BAIRRO ELDORADO					07/01/2026		
LOCAL: JANUÁRIA - MG					BDI: 27,04%		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SICOR JANEIRO/2026 - SINAPI FEVEREIRO/2026 - SUDECAP OUTUBRO/2025 - ORSE JANEIRO/2026 - MERCADO JANEIRO/2026							
PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 MESES							
ITE M	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID ADE	QUANTI DADE	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL
1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 46.275,64
1.1	ED-28427 SICOR	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID	1	R\$ 1.187,10	R\$ 1.508,12	R\$ 1.508,12
1.2	ED-50135 SICOR	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	M²	10	R\$ 683,95	R\$ 868,90	R\$ 8.689,04
1.3	ED-17989 SICOR	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	96,16	R\$ 62,49	R\$ 79,39	R\$ 7.634,00
1.4	ED-31745 SICOR	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA	UNID	1	R\$ 922,32	R\$ 1.171,73	R\$ 1.171,73
1.5	ED-29823 SICOR	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M²	315,08	R\$ 66,72	R\$ 84,76	R\$ 26.706,94
1.6	ED-51124 SICOR	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO, EXCLUSIVE	M³	159,06	R\$ 2,80	R\$ 3,56	R\$ 565,80

		DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO					
2	INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÃO)						R\$ 107.259,26
2.1	SAPATAS						R\$ 77.199,95
2.1 .1	ED-51107 SICOR	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	149,82	R\$ 80,46	R\$ 102,22	R\$ 15.314,30
2.1 .2	ED-51093 SICOR	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	99,88	R\$ 27,13	R\$ 34,47	R\$ 3.442,51
2.1 .3	ED-49811 SICOR	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA- CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	37,00	R\$ 73,32	R\$ 93,15	R\$ 3.446,45
2.1 .4	ED-49812 SICOR	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	2,96	R\$ 630,36	R\$ 800,82	R\$ 2.370,43
2.1 .5	ED-29550 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	510,9	R\$ 14,02	R\$ 17,81	R\$ 9.099,79
2.1 .6	ED-29551 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	363,5	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 6.280,45
2.1 .7	ED-29552 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	17,4	R\$ 13,07	R\$ 16,60	R\$ 288,92
2.1 .8	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	105,9	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 1.931,96
2.1 .9	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	18,93	R\$ 900,07	R\$ 1.143,4 7	R\$ 21.645,83
2.1 .10	ED-51097 SICOR	COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	M³	130,89	R\$ 80,46	R\$ 102,22	R\$ 13.379,31
2.2	VIGAS BALDRAME						R\$ 30.059,31
2.2 .3	ED-49811 SICOR	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA- CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	55,28	R\$ 73,32	R\$ 93,15	R\$ 5.149,18
2.2 .4	ED-49812 SICOR	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	1,77	R\$ 630,36	R\$ 800,82	R\$ 1.417,45
2.2 .5	ED-29550 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	451,1	R\$ 14,02	R\$ 17,81	R\$ 8.034,67

2.2 .6	ED-29551 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	57,6	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 995,20
2.2 .7	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	196,7	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 3.588,44
2.2 .8	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	9,51	R\$ 900,07	R\$ 1.143,4 7	R\$ 10.874,37
3	SUPERESTRUTURA - VIGAS, PILARES E LAJES						R\$ 157.399,45
3.1	PILARES TÉRREO						R\$ 32.955,79
3.1 .1	ED-29551 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	642,8	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 11.106,11
3.1 .2	ED-29552 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	30,3	R\$ 13,07	R\$ 16,60	R\$ 503,11
3.1 .3	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	271,7	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 4.956,69
3.1 .4	ED-49643 SICOR	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	61,49	R\$ 79,68	R\$ 101,23	R\$ 6.224,45
3.1 .5	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	8,89	R\$ 900,07	R\$ 1.143,4 7	R\$ 10.165,42
3.2	VIGAS TÉRREO						R\$ 39.884,85
3.2 .1	ED-29549 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	23,50	R\$ 13,67	R\$ 17,37	R\$ 408,12
3.2 .2	ED-29550 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	479,7	R\$ 14,02	R\$ 17,81	R\$ 8.544,08
3.2 .3	ED-29551 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	49,7	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 858,70
3.2 .4	ED-29552 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	168,7	R\$ 13,07	R\$ 16,60	R\$ 2.801,16
3.2 .5	ED-29553 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 16MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	11,9	R\$ 13,61	R\$ 17,29	R\$ 205,76
3.2 .6	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	217,2	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 3.962,43

3.2 .7	ED-49643 SICOR	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M ²	63,21	R\$ 79,68	R\$ 101,23	R\$ 6.398,56
3.2 .8	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M ³	14,61	R\$ 900,07	R\$ 1.143,47	R\$ 16.706,05
3.3	LAJES TÉRREO						R\$ 67.424,18
3.3 .1	COMPOSIÇÃO 001	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 12CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 35MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M ²	321,86	R\$ 131,28	R\$ 166,78	R\$ 53.679,28
3.3 .2	06.12.48 SUDECAP	LAJE PRÉ-MOLDADA TRELIÇADA, SOBRECARGA 300KGF/M2, TRELIÇA TR20, VÃO ATÉ 8 METROS, INCLUSIVE CAPEAMENTO E=5CM. ESPESSURA TOTAL DA LAJE=25CM	M ²	29,34	R\$ 332,50	R\$ 422,41	R\$ 12.393,65
3.3 .3	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR (RAMPA)	KG	4	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 72,97
3.3 .4	ED-50848 SICOR	LAJE 10 CM MACIÇA DE CONCRETO 20 MPa, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA, ESCORAMENTO E DESFORMA (LAJE PARA ABRIGO DO COMPRESSOR E GÁS)	M ²	4,12	R\$ 244,22	R\$ 310,26	R\$ 1.278,28
3.4	PILARES PLATIBANDA						R\$ 6.269,37
3.4 .1	ED-29551 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	115,6	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 1.997,30
3.4 .3	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	57,4	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 1.047,16
3.4 .4	ED-49643 SICOR	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M ²	12,09	R\$ 79,68	R\$ 101,23	R\$ 1.223,84
3.4 .5	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M ³	1,75	R\$ 900,07	R\$ 1.143,47	R\$ 2.001,07
3.5	VIGAS PLATIBANDA						R\$ 10.865,26
3.5 .1	ED-29550 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO	KG	170,2	R\$ 14,02	R\$ 17,81	R\$ 3.031,48

		8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR					
3.5 .2	ED-29548 SICOR	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	79,8	R\$ 14,36	R\$ 18,24	R\$ 1.455,81
3.5 .3	ED-49643 SICOR	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	21,55	R\$ 79,68	R\$ 101,23	R\$ 2.181,44
3.5 .4	ED-49620 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	3,67	R\$ 900,07	R\$ 1.143,47	R\$ 4.196,52
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS						R\$ 35.747,86
4.1	ED-15205 SICOR	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	UNID	1,00	R\$ 676,19	R\$ 859,05	R\$ 859,05
4.2	95675 SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UNID	1,00	R\$ 212,02	R\$ 269,35	R\$ 269,35
4.3	ED-50018 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	32,40	R\$ 23,43	R\$ 29,77	R\$ 964,42
4.4	035277 SINAPI	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UNID	1,00	R\$ 403,62	R\$ 512,77	R\$ 512,77
4.5	ED-49882 SICOR	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID	4,00	R\$ 460,10	R\$ 584,52	R\$ 2.338,08
4.6	ED-49871 SICOR	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID	3,00	R\$ 233,05	R\$ 296,07	R\$ 888,21
4.7	ED-50008 SICOR	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50	UNID	7,00	R\$ 100,63	R\$ 127,84	R\$ 894,90

		M					
4.8	ED-50009 SICOR	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA/REDONDA 150 X 185 X 75 MM	UNID	1,00	R\$ 131,64	R\$ 167,24	R\$ 167,24
4.9	ED-49953 SICOR	RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100 X 53 X 40 MM COM GRELHA BRANCA	UNID	1,00	R\$ 38,53	R\$ 48,95	R\$ 48,95
4.1 0	ED-50029 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	34,40	R\$ 47,38	R\$ 60,19	R\$ 2.070,62
4.1 1	ED-50034 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	54,80	R\$ 26,66	R\$ 33,87	R\$ 1.856,04
4.1 2	ED-50027 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	33,30	R\$ 33,71	R\$ 42,83	R\$ 1.426,10
4.1 3	ED-50028 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	45,30	R\$ 45,98	R\$ 58,41	R\$ 2.646,15
4.1 4	ED-49895 SICOR	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (80X80X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID	2,00	R\$ 866,61	R\$ 1.100,9 6	R\$ 2.201,92
4.1 5	ED-48670 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	8,50	R\$ 75,26	R\$ 95,61	R\$ 812,70
4.1 6	ED-49978 SICOR	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UNID	5,00	R\$ 136,32	R\$ 173,18	R\$ 865,92
4.1 7	ED-49972 SICOR	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UNID	16,00	R\$ 65,66	R\$ 83,42	R\$ 1.334,65
4.1 8	ED-50003 SICOR	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UNID	7,00	R\$ 39,78	R\$ 50,54	R\$ 353,76
4.1 9	ED-49965 SICOR	REGISTRO DE PRESSÃO, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE	UNID	1,00	R\$ 102,11	R\$ 129,72	R\$ 129,72

		ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS					
4.20	ED-50019 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	65,60	R\$ 25,83	R\$ 32,81	R\$ 2.152,66
4.21	ED-50022 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	76,40	R\$ 38,78	R\$ 49,27	R\$ 3.763,99
4.22	ED-50024 SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 75 MM (2.1/2") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	53,90	R\$ 84,16	R\$ 106,92	R\$ 5.762,91
4.23	102609 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UNID	2,00	R\$ 1.349,06	R\$ 1.713,87	R\$ 3.427,75
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA E ACESSÓRIOS						R\$ 133.414,25
5.1	ED-49402 SICOR	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, PARA UMA (1) LÂMPADA BASE E-27, POTÊNCIA MÁXIMA 60W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LÂMPADA	UNID	4,00	R\$ 58,85	R\$ 74,76	R\$ 299,06
5.2	13754/ORSE	LÂMPADA LED 12W DE POTÊNCIA, LUZ BRANCA AUTOVOLT, E27, MARCA GLIGHT OU SIMILAR	UNID	4,00	R\$ 4,99	R\$ 6,34	R\$ 25,36
5.3	COTAÇÃO-001	ESPETO DE JARDIM 7-10W/700-1100IM TEMPERATURA DE COR 3000K FEIXE DE 15°-24°	UNID	9,00	R\$ 43,04	R\$ 54,68	R\$ 492,09
5.4	COTAÇÃO-002	LUMINÁRIA LINEAR 120CM 30-48W TEMPERATURA DE COR 4000K-2800-4200 IM	UNID	12,00	R\$ 35,95	R\$ 45,67	R\$ 548,02
5.5	COTAÇÃO-003	PENDENTE LINEAR 7-10W TEMPERATURA DE COR 4000K	UNID	1,00	R\$ 215,96	R\$ 274,36	R\$ 274,36
5.6	COTAÇÃO-004	PLAFON QUADRADO LED DE SOBREPOTÊNCIA:15-18W LÚMENS:1200-1600IM TEMPERATURA DE COR 4000K (NEUTRA)	UNID	47,00	R\$ 34,51	R\$ 43,84	R\$ 2.060,57
5.7	COTAÇÃO-005	SPOT LED DE SOBREPOT 7 A 12W 700-1200IM 3000K IP65	UNID	6,00	R\$ 66,70	R\$ 84,74	R\$ 508,42
5.8	COTAÇÃO-006	POSTE DE JARDIM EXTERNO DUPLO GLOBO DE VIDRO 1,74M	UNID	3,00	R\$ 644,06	R\$ 818,23	R\$ 2.454,68
5.9	ED-50373 SICOR	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	16,00	R\$ 32,14	R\$ 40,83	R\$ 653,30
5.10	ED-50362 SICOR	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	16,00	R\$ 26,51	R\$ 33,68	R\$ 538,86
5.11	COTAÇÃO-013	EXAUSTOR MECÂNICO INTALAÇÃO EM FORRO DE GESSO, VAZÃO MÍNIMA DE 100M³/H, NÍVEL DE RUÍDO MÁXIMO DE 40DB	UNID	1,00	R\$ 116,75	R\$ 148,32	R\$ 148,32

5.1 2	ED-48946 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (PRETO)	M	1000,0 0	R\$ 3,18	R\$ 4,04	R\$ 4.039,94
5.1 3	ED-48946 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (AZUL)	M	1000,0 0	R\$ 3,18	R\$ 4,04	R\$ 4.039,94
5.1 4	ED-48946 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (BRANCO)	M	200,00	R\$ 3,18	R\$ 4,04	R\$ 807,99
5.1 5	ED-48951 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (PRETO)	M	1400,0 0	R\$ 4,64	R\$ 5,89	R\$ 8.252,65
5.1 6	ED-48951 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (AZUL)	M	1000,0 0	R\$ 4,64	R\$ 5,89	R\$ 5.894,75
5.1 7	ED-48956 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (PRETO)	M	200,00	R\$ 6,45	R\$ 8,19	R\$ 1.638,84
5.1 8	ED-48961 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (PRETO)	M	30,00	R\$ 9,01	R\$ 11,45	R\$ 343,39

5.1 9	ED-48951 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM ² , TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (VERDE)	M	1300,00	R\$ 4,64	R\$ 5,89	R\$ 7.663,17
5.2 0	ED-48956 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM ² , TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (VERDE)	M	100,00	R\$ 6,45	R\$ 8,19	R\$ 819,42
5.2 1	ED-48961 SICOR	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM ² , TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V (VERDE)	M	15,00	R\$ 9,01	R\$ 11,45	R\$ 171,70
5.2 2	ED-49415 SICOR	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO EM PVC, ANTI-CHAMA, DIÂMETRO DE 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	925,00	R\$ 13,58	R\$ 17,25	R\$ 15.958,38
5.2 3	ED-34461 SICOR	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	3,00	R\$ 18,41	R\$ 23,39	R\$ 70,17
5.2 4	ED-34462 SICOR	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	6,00	R\$ 16,52	R\$ 20,99	R\$ 125,92
5.2 5	ED-34475 SICOR	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	22,00	R\$ 46,64	R\$ 59,25	R\$ 1.303,55
5.2 6	ED-34476 SICOR	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	2,00	R\$ 43,85	R\$ 55,71	R\$ 111,42
5.2 7	ED-34477 SICOR	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	1,00	R\$ 52,59	R\$ 66,81	R\$ 66,81
5.2 8	ED-34501 SICOR	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO CAIXA MOLDADA, CORRENTE NOMINAL DE 150A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE	UNID	1,00	R\$ 559,61	R\$ 710,94	R\$ 710,94

		TERMINAL DE COMPRESSÃO					
5.2 9	ED-5439 SICOR	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	1,00	R\$ 173,98	R\$ 221,03	R\$ 221,03
5.3 0	ED-16600 SICOR	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNID	4,00	R\$ 47,27	R\$ 60,05	R\$ 240,21
5.3 1	ED-15748 SICOR	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID	76,00	R\$ 33,71	R\$ 42,83	R\$ 3.254,77
5.3 2	ED-15755 SICOR	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID	52,00	R\$ 49,84	R\$ 63,32	R\$ 3.292,52
5.3 3	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID	20,00	R\$ 32,30	R\$ 41,03	R\$ 820,69
5.3 4	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID	1,00	R\$ 49,07	R\$ 62,34	R\$ 62,34
5.3 5	91967 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID	1,00	R\$ 65,85	R\$ 83,66	R\$ 83,66
5.3 6	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBURIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID	6,00	R\$ 54,94	R\$ 69,80	R\$ 418,78
5.3 7	91993 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 (AR CONDICIONADO)	UNID	16,00	R\$ 51,76	R\$ 65,76	R\$ 1.052,11

5.3 8	ED-15764 SICOR	CONJUNTO DE UMA (1) PLACA CEGA 4"X2", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE E PLACA	UNID	2,00	R\$ 15,07	R\$ 19,15	R\$ 38,29
5.3 9	ED-49187 SICOR	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÃO 4"X2", EMBUTIDA EM ALVENARIA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID	194,00	R\$ 11,13	R\$ 14,14	R\$ 2.743,12
5.4 0	ED-14201 SICOR	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 56 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 225A	UNID	1,00	R\$ 1.223,53	R\$ 1.554,40	R\$ 1.554,40
5.4 1	ED-20586 SICOR	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C6, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 47,1KVA ATÉ 57KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UNID	1,00	R\$ 5.346,97	R\$ 6.792,90	R\$ 6.792,90
5.4 2	ED-49007 SICOR	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 35MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (VERDE)	M	25,00	R\$ 44,86	R\$ 56,99	R\$ 1.424,78
5.4 3	ED-49013 SICOR	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 70MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (PRETO)	M	75,00	R\$ 87,74	R\$ 111,47	R\$ 8.360,00
5.4 4	ED-49013 SICOR	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 70MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (AZUL)	M	25,00	R\$ 87,74	R\$ 111,47	R\$ 2.786,67
5.4 5	ED-7252 SICOR	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 50MM (2"), REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC, NA COR PRETA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	100,00	R\$ 44,59	R\$ 56,65	R\$ 5.664,80
5.4 6	07531/ORSE	TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, 4"x2", EMBUTIR, COMPLETA, REF.0605, FAME OU SIMILAR	UNID	16,00	R\$ 47,00	R\$ 59,71	R\$ 955,36

5.4 7	038083 SINAPI	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UNID	4,00	R\$ 35,43	R\$ 45,01	R\$ 180,04
5.4 8	98305 SINAPI	RACK FECHADO 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UNID	1,00	R\$ 2.824,6 9	R\$ 3.588,5 4	R\$ 3.588,54
5.4 9	039598 SINAPI	CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 5E (CAT 5E), ISOLAMENTO PVC (LSZH)	M	1050,0 0	R\$ 5,47	R\$ 6,95	R\$ 7.296,66
5.5 0	COMPOSIÇÃO 003	SISTEMA DE ATERRAMENTO (SPDA)	UNID	1,00	R\$17.75 8,36	R\$22.56 0,58	R\$ 22.560,58
6	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 20.557,26
6.1	ED-50174 SICOR	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS (VIGAS BALDRAME)	M²	185,65	R\$ 33,71	R\$ 42,83	R\$ 7.950,62
6.2	ED-50168 SICOR	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A,ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO (LAJE EXTERNA)	M²	62,85	R\$ 73,31	R\$ 93,13	R\$ 5.853,50
6.3	98555 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023. (PAREDES)	M²	160,74	R\$ 33,07	R\$ 42,01	R\$ 6.753,14
7	MURO DE VEDAÇÃO						R\$ 51.433,75
7.1	ED-16320 SICOR	MURO DIVISÓRIO DE TIJOLO FURADO COM ALTURA 250CM, COM PILARETES DE 16X9CM A CADA 250CM, SAPATA DE CONCRETO ARMADO 30X20CM E PINGADEIRA, REBOCADO E PINTADO A LÁTEX, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E LASTRO	M	52,33	R\$ 773,66	R\$ 982,87	R\$ 51.433,75
8	PAREDES E VERGAS						R\$ 93.724,74
8.1	ED-9906 SICOR	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	1,31	R\$ 3.750,2 0	R\$ 4.764,3 3	R\$ 6.241,27
8.2	ED-9903 SICOR	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	1,49	R\$ 3.512,2 9	R\$ 4.462,0 8	R\$ 6.648,50
8.3	ED-48232 SICOR	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO,	M²	849,54	R\$ 74,34	R\$ 94,44	R\$ 80.233,13

		INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO					
8.4	ED-48209 SICOR	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M²	5,49	R\$ 86,29	R\$ 109,62	R\$ 601,84
9	COBERTURA						R\$ 117.513,71
9.1	ED-48428 SICOR	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	307,70	R\$ 98,27	R\$ 124,84	R\$ 38.414,55
9.2	92580 SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025 PS	M²	307,70	R\$ 49,71	R\$ 63,15	R\$ 19.432,05
9.3	ED-48402 SICOR	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0, 50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	33,60	R\$ 79,73	R\$ 101,29	R\$ 3.403,36
9.4	ED-50667 SICOR	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0, 65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	95,59	R\$ 48,93	R\$ 62,16	R\$ 5.942,03
9.5	ED-50653 SICOR	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	72,20	R\$ 139,47	R\$ 177,19	R\$ 12.792,79
9.6	ED-50668 SICOR	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELhado EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	285,10	R\$ 99,57	R\$ 126,50	R\$ 36.063,93
9.7	ED-50685 SICOR	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	27,72	R\$ 41,60	R\$ 52,85	R\$ 1.464,99
10	PISO E REVESTIMENTO						R\$ 240.391,19

10. 1	ED-50569 SICOR	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	395,02	R\$ 67,20	R\$ 85,37	R\$ 33.723,74
10. 2	ED-50612 SICOR	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE (1X1)M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	M²	291,39	R\$ 140,60	R\$ 178,62	R\$ 52.048,39
10. 3	ED-50783 SICOR	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	315,41	R\$ 56,40	R\$ 71,65	R\$ 22.599,66
10. 4	ED-50740 SICOR	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PAREDE (25X25)CM COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	211,77	R\$ 94,84	R\$ 120,49	R\$ 25.515,45
10. 5	ED-50727 SICOR	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	1653,7 3	R\$ 10,48	R\$ 13,31	R\$ 22.017,76
10. 6	ED-50759 SICOR	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	1653,7 3	R\$ 36,52	R\$ 46,40	R\$ 76.726,03
10. 7	ED-50760 SICOR	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO (LAJE EXTERNA)	M²	62,85	R\$ 55,94	R\$ 71,07	R\$ 4.466,58
10. 8	ED-50624 SICOR	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ALERTA OU DIRECIONAL, ESP. 5MM, COLORIDA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO	M²	11,55	R\$ 224,46	R\$ 285,16	R\$ 3.293,58
11	ESQUADRIAS						R\$ 171.423,18
11. 1	ED-29453 SICOR	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UNID	18,00	R\$ 99,02	R\$ 125,80	R\$ 2.264,35

11.2	ED-29484 SICOR	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	M²	37,66	R\$ 907,50	R\$ 1.152,91	R\$ 43.418,45
11.3	ED-29451 SICOR	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UNID	6,00	R\$ 126,11	R\$ 160,21	R\$ 961,28
11.4	ED-29482 SICOR	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 80CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	M²	4,80	R\$ 957,07	R\$ 1.215,88	R\$ 5.836,23
11.5	COTAÇÃO-007	JANELA MAXIM-AR COM PEITORIL, ALUMÍNIO LINHA SUPREMA BRANCA E VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, 80X200CM	UNID	2,00	R\$ 1.575,11	R\$ 2.001,05	R\$ 4.002,10
11.6	13797/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO LAMBRIL, COR BRANCA OU BRONZE, DE ABRIR OU DE CORRER, COMPLETA, INCLUSIVE CAIXILHOS, DOBRADIÇAS OU ROLDANAS E FECHADURAS	M²	46,27	R\$ 555,55	R\$ 705,78	R\$ 32.656,53
11.10	COTAÇÃO-008	PORTA DE GIRO DUAS FOLHAS, ALUMÍNIO LINHA SUPREMA BRANCA E VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, 140X250CM	UNID	1,00	R\$ 3.697,52	R\$ 4.697,40	R\$ 4.697,40
11.11	ED-50983 SICOR	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA (PORTÃO DO ABRIGO DO GÁS, COMPRESSOR E ALÇAPÃO DE JARDIM)	M²	4,43	R\$ 464,97	R\$ 590,71	R\$ 2.616,83
11.12	COTAÇÃO-009	BRISE EM ESTRUTURA DE METALON, TELA MOEDA E PINTURA AUTOMOTIVA AZUL, 29,68X2,20M	UNID	1,00	R\$59.012,00	R\$74.970,03	R\$ 74.970,03
12	METAIS E LOUÇAS						R\$ 33.938,23
12.1	86942 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	17,00	R\$ 292,25	R\$ 371,28	R\$ 6.311,76

12. 2	ED-50301 SICOR	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE SÓCULO NA BASE, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNID	5,00	R\$ 1.073,05	R\$ 1.363,22	R\$ 6.816,12
12. 3	ED-50316 SICOR	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UNID	5,00	R\$ 157,19	R\$ 199,70	R\$ 998,49
12. 4	86923 SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	3,00	R\$ 660,14	R\$ 838,66	R\$ 2.515,97
12. 5	ED-48169 SICOR	BEBEDOURO DE COLUNA/PRESSÃO, TIPO ADULTO COM ACABAMENTO EM AÇO INOX, PRESSÃO DA REDE MÍNIMA REFERENCIAL DE 6M.C.A, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UNID	1,00	R\$ 1.039,54	R\$ 1.320,65	R\$ 1.320,65
12. 6	COTAÇÃO- 017	BEBEDOURO INDUSTRIAL DE BANCADA 10 LITROS	UNID	1,00	R\$ 1.538,00	R\$ 1.953,91	R\$ 1.953,91
12. 7	86937 SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 250,52	R\$ 318,27	R\$ 318,27
12. 8	COTAÇÃO- 012	TORNEIRA CLÍNICA ALAVANCA BANHEIRO DE MESA	UNID	2,00	R\$ 125,06	R\$ 158,87	R\$ 317,74
12. 9	86935 SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 312,25	R\$ 396,69	R\$ 396,69
12. 10	86909 SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 132,99	R\$ 168,95	R\$ 168,95
12. 11	ED-16344 SICOR	CHUVEIRO ELÉTRICO BRANCO, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 4600W/5500W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	UNID	1,00	R\$ 135,09	R\$ 171,62	R\$ 171,62

12. 12	COMPOSIÇÃO 002	EXPURGO HOSPITALAR EM AÇO INOX - Ø30cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 2.273,9 3	R\$ 2.888,8 4	R\$ 2.888,84
12. 13	ED-48182 SICOR	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	20,00	R\$ 74,67	R\$ 94,86	R\$ 1.897,25
12. 14	ED-48155 SICOR	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO (ÁLCOOL)	UNID	14,00	R\$ 63,63	R\$ 80,84	R\$ 1.131,72
12. 15	ED-48183 SICOR	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM PLÁSTICO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UNID	5,00	R\$ 70,66	R\$ 89,77	R\$ 448,84
12. 16	ED-48188 SICOR	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO (SABONETEIRA)	UNID	20,00	R\$ 63,63	R\$ 80,84	R\$ 1.616,74
12. 17	ED-50323 SICOR	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	UNID	2,00	R\$ 57,24	R\$ 72,72	R\$ 145,44
12. 18	ED-48160 SICOR	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	12,00	R\$ 155,11	R\$ 197,05	R\$ 2.364,66
12. 19	ED-48163 SICOR	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	12,00	R\$ 141,33	R\$ 179,55	R\$ 2.154,58
13	BANCADAS, PEITORIL E SOLEIRA						R\$ 7.178,16
13. 1	ED-21631 SICOR	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	2,49	R\$ 476,50	R\$ 605,36	R\$ 1.507,33
13. 2	ED-48348 SICOR	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA	M	4,95	R\$ 59,80	R\$ 75,97	R\$ 376,06

		DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA					
13.3	ED-21636 SICOR	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/ COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	4,95	R\$ 233,28	R\$ 296,36	R\$ 1.467,00
13.4	045333 SINAPI	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UNID	3,00	R\$ 103,06	R\$ 130,93	R\$ 392,79
13.5	045334 SINAPI	FURO PARA TORNEIRA OU OUTROS ACESSÓRIOS EM BANCADA DE MARMORE/GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UNID	3,00	R\$ 15,45	R\$ 19,63	R\$ 58,88
13.6	ED-51002 SICOR	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	0,40	R\$ 384,22	R\$ 488,12	R\$ 195,25
13.7	ED-50997 SICOR	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	7,04	R\$ 355,65	R\$ 451,82	R\$ 3.180,85
14	FORROS						R\$ 31.248,05
14.1	ED-49686 SICOR	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M²	287,67	R\$ 62,62	R\$ 79,55	R\$ 22.885,21
14.2	ED-28454 SICOR	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	361,49	R\$ 18,21	R\$ 23,13	R\$ 8.362,84
15	PINTURAS						R\$ 107.578,64
15.1	ED-50516 SICOR	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	287,67	R\$ 7,04	R\$ 8,94	R\$ 2.572,85

[illegible]

16. 3	ED-8917 SICOR	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 10CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	M²	335,32	R\$ 135,18	R\$ 171,74	R\$ 57.586,31
16. 4	ED-51140 SICOR	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ MOLDADA, MFC-03 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X18X45)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) (CANTEIROS)	M	97,12	R\$ 96,71	R\$ 122,86	R\$ 11.932,39
16. 7	102492 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (TINTA AZUL-CANTEIROS E MEIO-FIO)	M²	78,41	R\$ 29,98	R\$ 38,09	R\$ 2.986,42
16. 7	102492 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (TINTA AMARELA-VAGAS)	M²	21,6	R\$ 29,98	R\$ 38,09	R\$ 822,68
16. 8	ED-50491 SICOR	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO (BICICLETÁRIO - TINTA AZUL)	M²	3,69	R\$ 35,37	R\$ 44,93	R\$ 165,81
16. 9	ED-49782 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 10MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (CANTEIRO CURVO)	M³	0,24	R\$ 749,73	R\$ 952,47	R\$ 228,59
16. 10	ED-31570 SICOR	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO (FORMA PARA CANTEIRO CURVO)	M²	2,37	R\$ 86,67	R\$ 110,11	R\$ 260,95
16. 14	98510 SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M - PITEIRA DO CARIBE (AGAVE)	UNID	16,00	R\$ 105,17	R\$ 133,61	R\$ 2.137,76
16. 15	98510 SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M - LANTANA (PALMEIRA RAFIS)	UNID	2,00	R\$ 105,17	R\$ 133,61	R\$ 267,22

16. 16	98510 SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M - CONGÉIA (TRAPOERABA)	UNID	66,00	R\$ 105,17	R\$ 133,61	R\$ 8.818,26
16. 17	ED-50437 SICOR	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	M²	12,54	R\$ 37,17	R\$ 47,22	R\$ 592,16
16. 19	004720 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE (PEDRISCO PARA CANTEIRO)	M³	0,63	R\$ 152,74	R\$ 194,04	R\$ 122,25
16. 20	ED-49814 SICOR	LASTRO DE AREIA, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTOMANUAL (PARA CANTEIRO COM PEDRISCO)	M³	0,63	R\$ 261,13	R\$ 331,74	R\$ 209,00
16. 23	COTAÇÃO- 015	BICICLETÁRIO DE CHÃO TIPO U INVERTIDO PARA CHUMBAR GALVANIZADO	UNID	9,00	R\$ 555,70	R\$ 705,97	R\$ 6.353,75
16. 24	COTAÇÃO- 016	SEPARADOR LIMITADOR DE GRAMA BORDA FINA VERDE 30 METROS	UNID	1,00	R\$ 148,18	R\$ 188,25	R\$ 188,25
16. 25	ED-49782 SICOR	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 10MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (BASE DE CONCRETO PARA POSTE)	M³	0,08	R\$ 749,73	R\$ 952,47	R\$ 76,20
16. 26	ED-50381 SICOR	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	16,00	R\$ 31,69	R\$ 40,26	R\$ 644,15
16. 27	ED-50367 SICOR	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	16,00	R\$ 23,59	R\$ 29,97	R\$ 479,51
17	RAMPA E CALÇADA						R\$ 37.127,34
17. 1	ED-9319 SICOR	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-61, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO (RAMPA DE ACESSIBILIDADE)	M²	16,82	R\$ 98,16	R\$ 124,70	R\$ 2.097,53
17. 2	ED-51144 SICOR	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA (CALÇADA)	M²	124,85	R\$ 84,46	R\$ 107,30	R\$ 13.396,36
17. 3	ED-51094 SICOR	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO (CALÇADA)	M²	124,85	R\$ 15,19	R\$ 19,30	R\$ 2.409,32
17. 4	ED-51140 SICOR	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ MOLDADA, MFC-03 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X18X45)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE	M	64,45	R\$ 96,71	R\$ 122,86	R\$ 7.918,48

		ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)					
17.5	ED-50586 SICOR	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (PISO POTÁTIL 30CM)	M²	23,75	R\$ 138,58	R\$ 176,05	R\$ 4.181,30
17.6	07938/ORSE	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX ø=1 1/2", DUPLO, MONTANTES E FECHAMENTO EM TUDO 1 1/2", H= 96CM, CACABAMENTO POLIDO, P/FIXAÇÃO EM PISO	M	8,1	R\$ 692,33	R\$ 879,55	R\$ 7.124,35
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 29.188,63
18.1	ED-50643 SICOR	PLACA DE ALUMÍNIO ANODIZADO, DIMENSÃO (70X60)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	U	1,00	R\$ 373,68	R\$ 474,73	R\$ 474,73
18.2	ED-50367 SICOR	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTE X 2 HORAS DIÁRIAS)	HORA	528,00	R\$ 23,59	R\$ 29,97	R\$ 15.823,74
18.3	ED-50266 SICOR	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	770,93	R\$ 8,61	R\$ 10,94	R\$ 8.432,68
18.4	COTAÇÃO-014	LETREIRO EM ACM UBS ELDORADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 3.508,67	R\$ 4.457,48	R\$ 4.457,48
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 1.515.270,98

10. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANUÁRIA				CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO							CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ELDORADO					
																01-abr-26
I T E M	ETAPA	VALOR /ETAP A	PE SO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTA L (R\$)
1	SERVIÇOS INICIAIS	46.275,64	3,05%	100%												100%
				46.275,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.275,64
2	INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÃO)	107.259,26	7,08%	25%	75%											100%
				26.814,81	80.444,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.259,26
3	SUPERESTRUTURA - VIGAS, PILARES E LAJES	157.399,45	10,39%			50%	50%									100%
				-	-	78.699,72	78.699,72	-	-	-	-	-	-	-	-	157.399,45
4	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS	35.747,86	2,36%					100%								100%
				-	-	-	-	35.747,86	-	-	-	-	-	-	-	35.747,86
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA E ACESSÓRIOS	133.414,25	8,80%					100%								100%
				-	-	-	-	133.414,25	-	-	-	-	-	-	-	133.414,25
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	20.557,26	1,36%			50%	50%									100%
				-	-	10.278,63	10.278,63	-	-	-	-	-	-	-	-	20.557,26
7	MURO DE VEDAÇÃO	51.433,75	3,39%						100%							100%
				-	-	-	-	-	51.433,75	-	-	-	-	-	-	51.433,75
8	PAREDES E VERGAS	93.724,74	6,19%						50%	50%						100%
				-	-	-	-	-	46.862,3	46.862,3	-	-	-	-	-	93.724,7

[illegible]

ACUMULADO (R\$)			75.1 33,6 6	157. 621, 31	248. 642, 86	339. 664, 42	510. 869, 73	611. 209, 06	660. 114, 63	899. 867, 13	1.22 7.46 7,34	1.26 7.93 6,75	1.40 1.02 6,51	1.51 5.27 0,98	1
--------------------	--	--	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------

11. BDI

ITENS	SIGL AS	% ADOTAD O
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,05%
Lucro	L	7,50%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% (sem desoneração) ou 4,5% (com desoneração)	CPRB	2,70%
BDI COM DESONERAÇÃO	BDI DES	27,04%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	50,0 0%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3,00 %

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = (((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / (1 - CP - ISS - CPRB)) - 1$$

Januária - MG, 20 de março de 2026

12. MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETIVO

Este memorial tem objetivo de descrever os serviços, especificações técnicas gerais e materiais a serem executados na Construção da Unidade Básica de Saúde UBS Eldorado - Januária/MG.

O presente memorial descritivo consta a descrição dos serviços, especificações técnicas gerais, elementos que constitui o projeto arquitetônico e suas respectivas sequências executivas e especificações a serem executados. Em relação as legislações pertinentes ao projeto foram utilizadas as normas técnicas e regulamentos referentes à construção civil; RDC 50/2002-ANVISA; NBR9050/2020 ABNT, instruções técnicas do corpo de bombeiros militar de Minas Gerais e o código de obras municipal de Januária – MG.

Este documento é de grande importância, uma vez que relata e define o projeto executivo e suas particularidades.

2. COMPOSIÇÃO DE PROJETOS

Serão compostos pelos seguintes projetos:

- Projeto arquitetônico;
- Projeto executivo;
- Cronograma físico/financeiro;
- BDI;
- Planilha orçamentária;
- Relatório fotográfico;
- Memorial descritivo.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Antes do início da execução da obra, a **Prefeitura Municipal de Januária-MG**, na condição de contratante, será responsável pela realização dos serviços prévios de preparação da área, compreendendo:

- **Limpeza do terreno**, com retirada de vegetação existente, entulhos e quaisquer materiais que possam interferir na implantação da obra;
- **Regularização superficial do solo**, deixando a área em condições adequadas para o início dos serviços construtivos;

- **Demolição de estrutura existente**, correspondente a um pergolado com fundação em concreto, incluindo a retirada completa de seus elementos estruturais e destinação adequada dos resíduos gerados.

Após a conclusão desses serviços pela contratante, a área será entregue **livre, desobstruída e apta para o início da obra**, momento a partir do qual **a empresa contratada passará a ser responsável pela execução dos serviços da obra**.

Caberá à empresa executora, a partir da entrega do terreno:

- Implantação do **canteiro de obras**, incluindo instalações provisórias necessárias ao desenvolvimento dos serviços;
- **Locação da obra**, conforme projeto executivo fornecido;
- Instalação de **placa de obra**, conforme exigências do órgão contratante e legislação vigente;
- Execução de **tapumes**, para isolamento e segurança da área de trabalho;
- Mobilização de equipamentos, ferramentas e equipe técnica necessária para o início dos serviços.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os **projetos fornecidos, normas técnicas vigentes e orientações da fiscalização da obra**.

O fechamento da obra deverá ser removido com o máximo de cuidado possível para que seja devolvido à prefeitura após o encerramento da obra.

3.1. PLACA DE OBRA:

O fornecimento e assentamento da placa da obra deverá ser o primeiro serviço a ser executado. As informações constantes na placa deverão estar conforme o “Manual visual de placas e adesivos de obras” da Prefeitura Municipal de Januária e devem ser confirmadas junto à fiscalização, bem como o local de implantação que deverá ser de fácil visualização.

3.2. BARRACÃO DE OBRA:

Em espaço a ser acordado com a Fiscalização, deverá ser executado abrigo provisório para refeição dos funcionários e depósito de materiais, inclusive instalações sanitárias. O barracão será fechado e coberto, cabendo à contratada, a respectiva manutenção, a responsabilidade da guarda, a integridade e sua limpeza.

3.3. FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA:

A Prefeitura designará para acompanhamento das obras, engenheiros, arquitetos e seus prepostos, os quais serão credenciados junto a empresa contratada e de agora em diante serão chamados de “FISCALIZAÇÃO”.

A FISCALIZAÇÃO terá plenos poderes para decidir sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência da empresa contratada. Obriga-se ainda empresa contratada a manter no canteiro de obras um livro denominado “DIÁRIO DE OBRAS”, onde se anotarão os serviços em execução no dia, condições do tempo e quaisquer outras anotações julgadas oportunas pela empresa contratada.

A FISCALIZAÇÃO terá acesso direto a este livro, podendo também nele escrever tudo que julgar necessário, a qualquer tempo. Todas as comunicações e ordens de serviço, tanto da empresa contratada, quanto da FISCALIZAÇÃO, só serão levadas em consideração se contidas no “Diário de Obras”.

3.4. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

As obras serão obrigatoriamente dirigidas por engenheiro residente, podendo a pedido da FISCALIZAÇÃO permanecer em tempo integral no canteiro de obras. Pelo engenheiro residente deverão ser feitas todas as comunicações entre a FISCALIZAÇÃO e a empresa contratada. Será obrigatória também à presença no canteiro de obras de um mestre-de-obras com experiência

comprovada, bem como profissionais para outras funções tais como vigilância, serviços de escritório, distribuição e guarda de ferramentas e outros mais necessários.

Estes profissionais terão seus currículos enviados a Prefeitura para análise, podendo esta rejeitar qualquer nome que julgar conveniente. Também poderá a FISCALIZAÇÃO a seu critério exigir a substituição de qualquer profissional que não esteja se portando de acordo com a posição que ocupa.

Especificação: Serão empregados profissionais em número compatível com o bom andamento dos serviços, de comum acordo com a FISCALIZAÇÃO. A vigilância do canteiro de obras será de exclusiva competência do construtor, não cabendo ao Proprietário nenhuma responsabilidade sob qualquer fato ocorrido neste sentido.

Aplicação: Durante todo o período de execução da obra.

3.5. LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO):

A locação da obra será realizada com instrumentos de precisão pelo engenheiro/responsável técnico da contratada, com acompanhamento do responsável pelo projeto da Prefeitura Municipal.

3.6. EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

A empresa contratada se obriga a manter na obra todos os equipamentos de proteção individual - "E.P.I.". - Necessários à execução dos serviços, sendo estes em bom estado de conservação. Serão observadas as normas pertinentes ao assunto, tais como a "NR-16". Poderá ser exigida pela Prefeitura, de acordo com o porte da obra, a presença em tempo integral no canteiro, de um profissional que seja efetivo membro da "CIPA".

Fica estabelecido ainda que a Prefeitura não poderá ser responsabilizada por qualquer acidente ocorrido em execução de algum serviço da obra.

Especificação: Serão utilizados todos os equipamentos classificados como "E.P.I.", tais como capacetes plásticos, óculos contra impacto e soldas, luvas de raspa, luvas de borracha, protetor auricular, botas, cintos de segurança e uniforme completo, além de outros que se fizerem indispensáveis. Deverá ainda ser previsto no canteiro de obras a colocação de extintores de incêndio em locais estratégicos. Com relação ao transporte vertical, é terminantemente proibido o transporte simultâneo de pessoas e cargas no mesmo equipamento.

Aplicação: De acordo com as normas do Ministério do Trabalho e com o nível de proteção necessário à execução da obra.

3.7. REMOÇÃO PERIÓDICA DE ENTULHO

Cabe a empresa contratada manter permanentemente limpos os locais onde serão realizados os serviços, evitando-se o acúmulo de detritos que possam comprometer a salubridade local.

Será também de grande importância que a empresa contratada se utilize métodos de trabalho que permitam minimizar o desperdício de materiais durante a execução dos serviços, fato este que contribuirá decisivamente para a redução do volume de entulho produzido.

Especificação: A remoção periódica de entulhos será providenciada sempre que o volume acumulado completar a capacidade de um caminhão. O entulho poderá ser removido em caminhões do tipo basculante ou por caçambas removíveis. O local para vazadouro do entulho será unicamente de responsabilidade da empresa contratada cabendo-lhe, portanto, todas as multas e sanções decorrentes de possíveis irregularidades provocadas quando da execução deste trabalho. Enquanto aguarda sua remoção e ainda durante a mesma, o entulho será periodicamente molhado, visando-se assim, diminuir a concentração de poeira nos ambientes.

Aplicação: Durante todo o período da execução da obra que se fizer necessário a retirada do entulho.

3.8. TOPOGRAFIA

Caberá à empresa executora realizar a **locação da obra**, conforme os projetos fornecidos, utilizando equipamentos e procedimentos topográficos adequados, garantindo o correto posicionamento das edificações, caminhos, elementos construtivos e demais estruturas previstas.

Será também de responsabilidade da empresa contratada a **execução dos serviços de aterro necessários para atingir as cotas de nível estabelecidas em projeto**, incluindo fornecimento, transporte, espalhamento e **compactação do material de aterro**, de forma a garantir a estabilidade e o adequado suporte do solo para a execução dos elementos construtivos.

O material utilizado no aterro deverá ser **isento de matéria orgânica, entulhos ou materiais inadequados**, devendo apresentar características compatíveis com o uso previsto. A execução deverá ocorrer em **camadas sucessivas devidamente compactadas**, garantindo o desempenho e a durabilidade das áreas executadas.

4. COMPOSIÇÃO DA ESTRUTURA

4.1. FUNDAÇÃO

A execução das fundações e da infraestrutura obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural, às especificações e aos respectivos detalhamentos, bem como às Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) aplicáveis ao caso.

A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da empresa executora quanto à resistência, estabilidade e qualidade dos serviços executados.

- **CAVAS DE FUNDAÇÃO**

Serão abertas cavas de fundação rigorosamente niveladas, com largura estritamente necessária para permitir a execução dos trabalhos, até atingir terreno firme, onde serão assentadas as sapatas e os pilares.

As cavas deverão ser devidamente regularizadas, sendo executada uma camada de lastro de concreto magro, com espessura mínima de 5,0 cm, destinada à regularização da base e ao adequado assentamento das sapatas.

- **FUNDAÇÃO**

As fundações deverão obedecer integralmente ao projeto estrutural, respeitando a tensão admissível do solo e as recomendações das normas técnicas específicas.

Nos pontos em que houver presença de rocha, esta deverá ser removida sempre que necessário, de forma a evitar o assentamento superficial das sapatas e garantir o adequado apoio das fundações.

Sobre a vala devidamente regularizada serão executadas as sapatas e os pilares, sendo posteriormente executadas as vigas baldrame. Todos os elementos estruturais serão executados em concreto armado, com dimensões e detalhamentos conforme indicado no projeto estrutural.

As vigas baldrame deverão receber impermeabilização em suas faces laterais e superior, mediante aplicação de duas demãos de emulsão asfáltica impermeabilizante, garantindo maior proteção contra a umidade proveniente do solo.

4.2. ATERRO INTERNO

Após a desforma das vigas de fundação, deverá ser executado o nivelamento interno do terreno e a retirada de possíveis elementos orgânicos que possam existir, e posterior apiloamento do mesmo. Deverá ser realizada compactação mecânica para garantir melhor qualidade na execução dos serviços.

4.3. FORMAS DE CONCRETO

Todas as formas para concreto poderão ser executadas em madeira maciça (pinho, pinus ou equivalente) ou madeira compensada resinada, com espessura mínima de 12 mm, devendo seguir rigorosamente a geometria definida no projeto estrutural.

As formas deverão estar devidamente niveladas, aprumadas e perfeitamente estanques, de modo a evitar perda de nata de cimento e garantir o adequado acabamento das peças estruturais.

O escoramento será realizado por meio de pontaletes de eucalipto, com diâmetro mínimo de 7 cm na extremidade mais fina, dispostos em quantidade suficiente para evitar deformações nas formas durante o processo de concretagem.

Para melhor aproveitamento das formas e facilitar sua retirada, deverão ser utilizados produtos desmoldantes apropriados.

4.4. SUPERESTRUTURA-VIGAS, PILARES E LAJES

A execução da superestrutura obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural, às especificações técnicas e aos respectivos detalhamentos, bem como às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) aplicáveis.

A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da empresa executora quanto à resistência, estabilidade e segurança da edificação.

As formas deverão ser devidamente travadas e escoradas, de forma a garantir seu perfeito alinhamento e nivelamento, evitando qualquer deformação durante o período de concretagem.

As armaduras utilizadas serão em aço CA-50 e CA-60, devendo obedecer rigorosamente ao projeto estrutural no que se refere à posição, bitola, dobramento, amarração e cobrimento mínimo.

4.5. CONCRETO-RESISTÊNCIA E TRAÇO

O concreto utilizado na execução dos elementos estruturais deverá atender às resistências características especificadas em projeto estrutural.

Para sapatas, vigas e pilares, será utilizado concreto com resistência característica de 30 MPa, com o seguinte consumo aproximado para 1 m³ de concreto:

- 317 kg de cimento CII;
- 623 litros de areia;
- 579 litros de brita.

Para lajes, será utilizado concreto com resistência característica de 35 MPa, com o seguinte consumo aproximado para 1 m³ de concreto:

- 344 kg de cimento CII;
- 614 litros de areia;
- 586 litros de brita.

O concreto deverá ser devidamente adensado por meio de vibradores mecânicos, garantindo a eliminação de vazios e a perfeita acomodação nas formas e entre as armaduras.

4.6. IMPERMEABILIZAÇÃO

Com o objetivo de garantir maior durabilidade da edificação e proteção contra a umidade, serão executados os seguintes sistemas de impermeabilização:

- Vigas baldrame: As vigas baldrame deverão receber impermeabilização em suas faces laterais e superior, mediante aplicação de duas demãos de emulsão asfáltica impermeabilizante, garantindo maior proteção contra a umidade proveniente do solo.
- Paredes: As paredes deverão receber impermeabilização de superfície com argamassa polimérica ou membrana acrílica, em três demãos, aplicada até 1,00 m de altura a partir do piso acabado.

Essa impermeabilização será aplicada em: todas as paredes externas da edificação; paredes das áreas molhadas e paredes das salas que possuem lavatório.

- Laje externa: A laje externa deverá receber impermeabilização com manta asfáltica, tipo III, classe A, com espessura de 4 mm, incluindo a aplicação prévia de primer asfáltico, sendo aplicada em toda a superfície da laje, garantindo proteção adequada contra infiltrações.

4.7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS

As instalações hidrossanitárias da Unidade Básica de Saúde serão executadas conforme os projetos específicos apresentados, observando as exigências das normas técnicas brasileiras e regulamentações sanitárias aplicáveis aos estabelecimentos de saúde.

Todo o sistema deverá garantir **abastecimento adequado de água, coleta e destinação correta dos efluentes sanitários, condições adequadas de higiene e facilidade de manutenção**, atendendo às exigências de funcionamento de unidades assistenciais de saúde.

O abastecimento de água da unidade será proveniente da rede pública de distribuição. Deverão ser instalados **registros de gaveta ou pressão em pontos estratégicos previstos em projeto**, permitindo o isolamento de trechos da rede para manutenção sem interrupção total do abastecimento.

Os pontos de entrada de água deverão ser executados nas alturas adequadas aos equipamentos e louças sanitárias especificados em planilha orçamentária, garantindo compatibilidade.

As conexões e derivações deverão ser executadas com peças compatíveis com o material das tubulações, garantindo estanqueidade e durabilidade do sistema.

- **SISTEMA DE ESGOTAMENTO**

O sistema de esgotamento sanitário será composto por tubulações em **PVC rígido para esgoto**, devidamente dimensionadas conforme o número de aparelhos sanitários previstos. Os

efluentes serão conduzidos por meio de ramais e subcoletores até o coletor predial, com posterior ligação à rede pública de esgoto.

- **RALOS E CAIXAS SIFONADAS**

Nos ambientes que demandam lavagem de piso ou drenagem de água deverão ser instalados **ralos sifonados**, conforme indicado no projeto.

Nos sanitários e áreas molhadas os ralos deverão ser posicionados de forma a garantir o adequado escoamento da água, sendo o piso executado com **declividade mínima em direção ao ponto de drenagem**.

- **LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS**

As louças sanitárias deverão ser em **porcelana vitrificada branca**, padrão hospitalar.

Os metais sanitários deverão ser cromados ou em aço inox, com acionamento adequado ao uso em ambientes de saúde. Torneiras com acionamento por alavanca.

- **SANITÁRIOS ACESSÍVEIS**

A execução dos sanitários deverá observar rigorosamente os critérios de acessibilidade estabelecidos pela ABNT NBR 9050, bem como as especificações e dimensões indicadas no projeto arquitetônico.

O projeto foi desenvolvido considerando os parâmetros normativos aplicáveis, contemplando áreas adequadas de circulação e manobra, posicionamento e dimensionamento das barras de apoio, alturas das louças sanitárias e espaço necessário para transferência lateral ao vaso sanitário.

Os lavatórios destinados ao uso acessível deverão possibilitar a aproximação frontal de cadeirantes, com espaço livre inferior e alturas compatíveis com os requisitos de acessibilidade.

Durante a execução da obra, a empresa contratada deverá assegurar que todos os elementos sejam instalados conforme indicado em projeto e em conformidade com as normas técnicas vigentes, garantindo o pleno atendimento às condições de acessibilidade previstas para a unidade.

- **TESTES E VERIFICAÇÃO**

Antes da entrega da obra deverão ser realizados testes de estanqueidade nas tubulações de água e esgoto, garantindo que não existam vazamentos ou falhas no sistema. Somente após a aprovação dos testes e da fiscalização os sistemas poderão ser considerados aptos para funcionamento.

4.8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ACESSÓRIOS

As instalações elétricas da Unidade Básica de Saúde deverão ser executadas conforme os projetos elétricos apresentados, observando as normas técnicas vigentes e as boas práticas de engenharia, garantindo segurança, confiabilidade e adequado funcionamento dos equipamentos utilizados na unidade.

O sistema elétrico foi concebido considerando as necessidades específicas de uma unidade de saúde, contemplando pontos de energia para iluminação, equipamentos médicos, computadores, sistemas administrativos e demais equipamentos necessários ao funcionamento da edificação.

Os pontos de tomadas e interruptores foram distribuídos conforme indicado em projeto, atendendo às necessidades de funcionamento dos ambientes da unidade.

4.9. PISOS E REVESTIMENTOS

- **PISOS**

Os pisos e revestimentos da Unidade Básica de Saúde deverão ser executados de acordo com as especificações indicadas no projeto arquitetônico e na planilha orçamentária, observando as exigências técnicas aplicáveis às edificações destinadas a serviços de saúde.

Os materiais utilizados deverão apresentar **superfícies lisas, impermeáveis, resistentes, de fácil limpeza e desinfecção**, garantindo condições adequadas de higiene e durabilidade, conforme as recomendações aplicáveis a estabelecimentos assistenciais de saúde.

Os ambientes internos da unidade deverão receber **piso em granitina (granilite moldado in loco)**, conforme especificação constante na planilha orçamentária.

O piso deverá ser executado de forma contínua, com acabamento nivelado, superfície regular e devidamente polida após cura, garantindo resistência ao desgaste e facilidade de manutenção.

Durante a execução deverão ser observados cuidados quanto à **uniformidade de cor, textura e acabamento**, bem como a adequada preparação da base e juntas necessárias para evitar fissuras ou descolamentos.

Nos ambientes molhados ou sujeitos à lavagem frequente, o piso deverá possuir **leve declividade em direção aos ralos**, garantindo o correto escoamento da água.

Os rodapés deverão ser executados em **continuidade com o piso em granitina/granilite**, com **acabamento arredondado tipo meia-cana**, garantindo a transição suave entre piso e parede.

Este tipo de acabamento evita o acúmulo de sujeira nos encontros entre superfícies e facilita os procedimentos de limpeza e desinfecção, sendo recomendado para edificações destinadas à área da saúde.

- **REVESTIMENTOS DE PAREDES**

As paredes internas da edificação deverão receber **acabamento em pintura lavável**, conforme especificado na planilha orçamentária.

A pintura deverá apresentar boa resistência à limpeza frequente, permitindo a higienização adequada dos ambientes.

As superfícies deverão ser previamente preparadas, incluindo regularização, aplicação de selador e demais etapas necessárias para garantir a correta aderência e durabilidade do revestimento. A execução deverá assegurar **acabamento uniforme, sem fissuras ou falhas**, garantindo a integridade das superfícies.

4.10. ILUMINAÇÃO

O sistema de iluminação foi projetado visando proporcionar **níveis adequados de iluminância para ambientes de atendimento em saúde**, garantindo conforto visual para profissionais e usuários.

As luminárias deverão apresentar temperatura de cor e fluxo luminoso adequados para cada ambiente, conforme especificado no projeto luminotécnico e planilha orçamentária.

A iluminação externa deverá contribuir para a segurança e orientação dos usuários no entorno da edificação.

4.11. PLACA DE INAGURAÇÃO

O local de inserção da placa de inauguração da obra será definido pela FISCALIZAÇÃO.

A placa será em inox corrosão baixo relevo- 60x70 cm e símbolos em acrílico cristal adesivado.

5. SERVIÇOS FINAIS

Ao final de todos os serviços de reforma descritos acima, o local deverá ser entregue limpo e sem qualquer entulho proveniente da execução das obras e com a placa de inauguração instalada.

Januária, 16 de março de 2026.

13. MATRIZ DE RISCO

OBJETO:		
Construção da Unidade Básica de Saúde UBS Eldorado - Januária/MG		

MATRIX DE RISCOS - OBRAS DE ENGENHARIA		
A matriz de risco é o instrumento que define a repartição objetiva de responsabilidades advindas de eventos supervenientes à contratação.		
RISCO 01		
RISCO:	Definição de exigências desnecessárias, de caráter restritivo no Edital, especialmente no que diz respeito à capacitação técnica profissional e técnico operacional da empresa.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Planejamento da Contratação	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Possibilidade de impugnações do edital na fase de seleção do fornecedor ou o certame restar deserto ou fracassado.	
	Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Observar o que dispõe o inc. I, § 1º, art. 30 da Lei n. 8.666/1993, especialmente no que se refere às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura
	Observar as orientações dos órgãos de orientação e fiscalização da Administração Pública como a Advocacia Geral da União e o Tribunal de Contas da União, em especial o Acórdão nº 2.882/2008	Diretoria de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES	Em caso de impugnação, republicação do certame, com a revisão dos itens de	Diretoria de Engenharia e

DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	qualificação técnica.	Arquitetura / Coordenação de Licitação
RISCO 02		
RISCO:	Impugnações do Edital de licitação, por motivos diversos, principalmente os relacionados a erros de projetos e/ou orçamento estimativo.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Seleção do Fornecedor	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Para os projetos de engenharia elaborados por empresas terceirizadas, acompanhamento sistemático de sua execução por equipe de fiscalização que contenha profissionais técnicos habilitados para a função.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura/ Equipe de Fiscalização e Acompanhamento do Projeto de Engenharia
	Para os projetos de engenharia elaborados pela equipe de engenharia Prefeitura de januária-MG, revisão dos projetos e orçamento, de preferência por profissionais diversos daqueles responsáveis pela sua elaboração.	Equipe de engenharia e Arquitetura Prefeitura de januária
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Em casos de impugnações por erros nos documentos técnicos, solicitar aos responsáveis técnicos que procedam com as correções.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
	Republicação do Edital, com a reabertura da contagem de prazos.	Comissão de Licitação
RISCO 03		
RISCO:	O certame licitatório restar deserto, caso nenhuma empresa se interesse por sua execução ou fracassado, caso nenhuma das propostas apresentadas estejam dentro dos parâmetros estimados pela Administração.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	ALTO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Seleção do Fornecedor	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Necessidade de republicação da licitação ou da realização de dispensa de licitação, impactando no planejamento da Coordenação de Licitações da Prefeitura de januária-MG.	
	Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	
AÇÕES	Correto planejamento das exigências postas para a contratação.	Equipe de Engenharia e

PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL		Arquitetura/ Comissão de Licitação
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Verificar junto às empresas do ramo de atividade quais seriam os motivos do desinteresse pelo serviço no caso da licitação deserta ou revisão dos valores estimados no caso de licitação fracassada para uma possível repetição do certame.	Comissão de Licitação
	Contratação emergencial caso a repetição do certame também reste fracassada.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura / Coordenação de Licitação
RISCO 04		
RISCO:	A empresa vencedora do certame quando convocada, não assinar o termo de contrato ou não aceitar ou retirar o instrumento equivalente.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	MÉDIO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, sanções que contemplem esta situação.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
	Observar o prazo de validade da proposta apresentada na fase de licitação e enviar o contrato para assinatura dentro do prazo de vigência da proposta.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Nos termos de inc. II, art. 40 da Lei 12.462/2011, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a celebração do contrato nas condições ofertadas pelo licitante vencedor.	Comissão de Licitação/ Coordenação de Contratos
	Aplicar as sanções previstas na contratação.	Coordenação de Contratos
RISCO 05		
RISCO:	Atrasos na assinatura do contrato ou na entrega das garantias contratuais.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Atrasos para início e, consequentemente, para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETORES RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, sanções que contemplem esta situação.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura
	Observar os prazos previstos para entrega do contrato assinado e das garantias contratuais e acompanhar a entrega, notificando a contratada caso	Coordenação de Contratos

	seja verificada a ocorrência de atrasos.	
	Aplicação das sanções previstas na contratação.	Fiscalização/ Coordenação de Contratos
RISCO 06		
RISCO:	Impossibilidade de início da obra, após a emissão da Ordem de Serviço, por restrições da Contratante (liberação do local de implantação, necessidade de execução prévia de outro serviço, interferências com outras atividades etc).	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	MÉDIO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Atrasos para início e, conseqüentemente, para entrega da obra.	
	Possibilidade de aumento de custos não previstos, principalmente com mobilização e desmobilização da equipe e de equipamentos, alugueis de estruturas para abrigar os canteiro de obras, gerenciamento de obras, dentre outros que poderão ser reclamados pela Contratada.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Verificar junto ao setor competente, antes da emissão da Ordem de Serviço, se há algum impedimento para início da execução dos serviços nos prazos determinados na contratação.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Suspender a emissão da Ordem de Serviço, solicitando que a Contratada não realize a mobilização até que os serviços sejam novamente liberados.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura
	Verificar a necessidade de alterações contratuais para prorrogação dos prazos de execução e vigência do contrato.	Fiscalização Técnica
RISCO 07		
RISCO:	Alterações no projeto básico/ executivo inicialmente contratados, por solicitação da Contratante.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Aumento dos custos inicialmente previstos para execução do objeto.	
	Possibilidade da ocorrência de atrasos para entrega da obra.	

AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Elaboração dos projetos de engenharia e arquitetura de forma participativa, baseado no Plano de Necessidades apresentado pela unidade demandante.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Revisão do escopo da contratação, realizando-se uma alteração contratual de prazo e/ou financeira, a ser analisada no caso concreto.	Fiscalização Técnica
RISCO 08		
RISCO:	Identificação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações ou memoriais que compõe a contratação, que sejam irrelevantes.	
PROBABILIDADE:	Alta	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	MÉDIO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Para os projetos de engenharia elaborados por empresas terceirizadas, acompanhamento sistemático de sua execução por equipe de fiscalização que contenha profissionais técnicos habilitados para a função.	Equipe de Engenharia e Arquitetura/ Equipe de Fiscalização
	Para os projetos de engenharia elaborados pela equipe de engenharia da Prefeitura de Januária-MG, revisão dos projetos e orçamento, de preferência por profissionais diversos daqueles responsáveis pela sua elaboração.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que tais custos serão absorvidos pela Contratada.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, a definição de subestimativas ou superestimativas relevantes para o objeto.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização. Observar o Acórdão 1.977/2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.	Fiscalização Técnica
RISCO 09		
RISCO:	Identificação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações ou memoriais que compõe a contratação, em que a obrigação de fazer pela Contratada esteja expressamente estipulada no instrumento convocatório e/ou seus anexos	
PROBABILIDADE:	Baixa	

IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Para os projetos de engenharia elaborados por empresas terceirizadas, acompanhamento sistemático de sua execução por equipe de fiscalização que contenha profissionais técnicos habilitados para a função.	Equipe de Engenharia e Arquitetura/ Equipe de Fiscalização
	Para os projetos de engenharia elaborados pela equipe da Prefeitura de Januária-MG, revisão dos projetos e orçamento, de preferência por profissionais diversos daqueles responsáveis pela sua elaboração.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura e equipe de engenharia dos Campi
	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que tais custos serão absorvidos pela Contratada.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização. Observar o Acórdão 1.977/2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.	Fiscalização Técnica
RISCO 10		
RISCO:	Identificação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações ou memoriais que compõe a contratação, que sejam relevantes.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	ALTO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Para os projetos de engenharia elaborados por empresas terceirizadas, acompanhamento sistemático de sua execução por equipe de fiscalização	Equipe de Engenharia e Arquitetura/ Equipe de

	que contenha profissionais técnicos habilitados para a função.	Fiscalização
	Para os projetos de engenharia elaborados pela equipe de engenharia da Prefeitura de Januária-MG, revisão dos projetos e orçamento, de preferência por profissionais diversos daqueles responsáveis pela sua elaboração.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, a definição de subestimativas ou superestimativas relevantes para o objeto.	Equipe de Engenharia e Arquitetura
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Após avaliação da Fiscalização Técnica do Contrato e desde que sejam atendidas as demais exigências postas no Acórdão 1.977/2013 para aditivos por falhas, encaminhar a proposta de alteração contratual à autoridade competente.	Fiscalização Técnica
RISCO 11		
RISCO:	Preços de insumos que compõe a execução do objeto abaixo do preço de mercado.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que será realizada alteração contratual para aumento dos preços fornecidos pela Contratada, em nenhuma hipótese.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser negada pela fiscalização.	Fiscalização Técnica
RISCO 12		
RISCO:	Execução dos serviços com qualidade abaixo da especificada na contratação e/ou em desacordo com normas técnicas e legislações vigentes.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	ALTO	
FASE DO PROCESSO DE	Execução Contratual	

CONTRATAÇÃO:		
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra. Atrasos para conclusão da obra decorrentes da necessidade de refazimento de serviços.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Fiscalizar continuamente a execução dos serviços, realizando visitas in loco.	Fiscalização Técnica
	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, sanções que contemplem esta situação.	Coordenação de contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Notificar prontamente a Contratada sempre que verificada a necessidade de correção de algum serviço já executado.	Fiscalização Técnica
	Aplicação das sanções previstas na contratação.	Fiscalização/ Coordenação de Contratos
RISCO 13		
RISCO:	Alteração da legislação, regulamentos e normas que causem alterações no projeto inicialmente contratado.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Alteração dos custos e/ou prazos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Não identificadas.	-
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Revisão do escopo da contratação, realizando-se uma alteração contratual de prazo e/ou financeira, a ser analisada no caso concreto.	Fiscalização Técnica
RISCO 14		
RISCO:	Descumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e com FGTS pela Contratada.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	MÉDIO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Prejuízo aos trabalhadores alocados na execução do objeto.	
AÇÕES PREVENTIVAS/	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, a responsabilidade exclusiva da	Coordenação de Contratos

SETOR RESPONSÁVEL	Contratada sobre o pagamento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e com FGTS.	
	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, sanções que contemplem esta situação.	
	Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, solicitando, nos termos da Instrução Normativa SEGES n. 06/2018, os documentos comprobatórios de cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e com FGTS pela Contratada.	Fiscalização Administrativa
	Prever a possibilidade de possibilidade de rescisão do contrato por ato unilateral e escrito da contratante e a aplicação das penalidades cabíveis para os casos do não pagamento dos salários e demais verbas trabalhistas, bem como pelo não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), em relação aos empregados da contratada que efetivamente participarem da execução do contrato.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Reter o pagamento da fatura mensal, em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.	Fiscalização Administrativa
	Rescisão contratual.	Fiscalização/ Coordenação de Contratos
RISCO 15		
RISCO:	Ocorrência de acidentes de trabalho durante a execução dos serviços.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Prejuízos ao trabalhador com a ocorrência de lesão corporal ou perturbação funcional que causa a morte ou a perda ou redução, permanente ou temporária, da capacidade para o trabalho	
	Onerar o contrato com a possibilidade de pagamento de indenizações.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que a Contratada deverá responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços.	Coordenação de Contratos
	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que a Contratada deverá cumprir as Normas Regulamentadoras de Segurança no Trabalho.	Coordenação de Contratos
	Avaliar, durante as visitas rotineiras da equipe de fiscalização, as condições	Fiscalização Técnica

	do canteiro de obras, verificando a utilização de Equipamentos de Proteção Individual e a instalação de Equipamentos de Proteção Coletiva.	
	Notificar a Contratada, caso sejam verificadas irregularidades em relação às normas de segurança no trabalho.	Fiscalização Técnica
	Em caso de persistência da irregularidade, instaurar processo para aplicação das sanções previstas na contratação.	Fiscalização Técnica/ Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Em caso de acidentes, solicitar que a Contratada realize os procedimentos administrativos necessários junto aos órgãos competentes e encaminhe à fiscalização a Comunicação de Acidente de Trabalho (CAT) registrada junto à Previdência Social.	Fiscalização Técnica
RISCO 16		
RISCO:	Ocorrência de roubos e furtos na obra.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Prejuízos e aumento dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que a Contratada deverá manter vigilância da obra e se responsabilizará pelos danos e prejuízos oriundos de roubos e furtos.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Não identificadas.	-
RISCO 17		
RISCO:	Atrasos da obra decorrentes de chuvas ou outros eventos climáticos e ambientais.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Compartilhado	
DANOS:	Atrasos para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que a Contratada arcará com os prejuízos advindos de chuvas ocorridas dentro das médias históricas dos últimos 12 meses, sendo justificável atrasos na execução da obra somente se registradas chuvas acima da média histórica.	Diretoria de Engenharia e Arquitetura

AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Avaliar, caso seja solicitada prorrogação do prazo de execução do objeto pela Contratada, se as chuvas ocorridas preenchem os requisitos de excepcionalidade. Em caso afirmativo, realizar a prorrogação do prazo de execução. Caso contrário, avaliar a necessidade de prorrogação da vigência contratual.	Fiscalização Técnica
RISCO 18		
RISCO:	Aumento nos custos de quaisquer dos insumos que compõem a execução da obra, não decorrentes de alterações tributárias ou políticas públicas, ensejando aumentos de custos superiores aos índices de reajuste contratual.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que a Contratada arcará com aumento nos custos de quaisquer dos insumos que compõem a execução da obra, não decorrentes de alterações tributárias ou políticas públicas, ensejando aumentos de custos superiores aos índices de reajuste contratual.	Coordenação de contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Não identificadas	-
RISCO 19		
RISCO:	Alteração nos custos de quaisquer dos insumos que compõem a execução da obra, decorrentes de alterações tributárias ou políticas públicas, ensejando aumentos ou redução de custos.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Baixo	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Compartilhado	
DANOS:	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Não identificadas	-
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Para estes casos, a Contratante procederá a correção dos valores pagos, considerando as novas alíquotas vigente.	Fiscalização Técnica

RISCO 20		
RISCO:	Prejuízos decorrentes de incêndios, alagamentos da obra ou outros decorrentes de fenômenos climáticos	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Médio	
NÍVEL DE RISCO	BAIXO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
	Atrasos na execução do objeto	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, que a Contratada arcará com os prejuízos decorrentes de incêndios, alagamentos da obra ou outros decorrentes de fenômenos climáticos	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Solicitar que a Contratada providencie os reparos necessários para entrega do objeto nas condições inicialmente previstas na contratação.	Fiscalização Técnica
RISCO 21		
RISCO:	Risco de inadimplência da Contratante.	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	MÉDIO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Em caso de atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela Administração, o Contratado poderá optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação.	
	Atrasos para entrega da obra.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Licitação da obra somente com a garantia da disponibilidade do recurso orçamentário, indicada pelo setor competente.	Equipe de Orçamento e Finanças
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Em caso de dificuldades no repasse de recursos orçamentários pelo Governo Federal, planejamento dos pagamentos para evitar a suspensão da execução da obra pela Contratada.	Equipe de Orçamento e Finanças
RISCO 22		
RISCO:	Rescisão ou anulação do contrato, por culpa da Contratada.	
PROBABILIDADE:	Média	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	ALTO	

FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratada	
DANOS:	Atrasos para entrega da obra.	
	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução da obra.	
	Necessidade de realização de nova licitação ou de contratação de remanescente, impactando no planejamento da Coordenação de Licitações e Coordenação de Contratos da Prefeitura de Januária-MG.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Prever, dentre as cláusulas do Contrato, sanções que contemplem esta situação.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Instaurar processo para aplicação das penalidades à Contratada.	Fiscalização Técnica/ Coordenação de Contratos
	Realizar a contratação do remanescente da obra, nos termos do art.41 da Lei 12.462/2011.	Equipe de Engenharia e Arquitetura/ Equipe de Administração
RISCO 23		
RISCO:	Qualificação Insuficiente dos Fiscais do Contrato	
PROBABILIDADE:	Baixa	
IMPACTO:	Alto	
NÍVEL DE RISCO	ALTO	
FASE DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	Execução Contratual	
ALOCÇÃO DO RISCO	Contratante	
DANOS:	Atraso nas entregas; Baixa qualidade técnica do produto/serviço; Não atendimento do produto/serviço às necessidades técnicas e de negócio.	
AÇÕES PREVENTIVAS/ SETOR RESPONSÁVEL	Indicar servidores capacitados.	Coordenação de Contratos
AÇÕES DE CONTINGÊNCIA/ SETOR RESPONSÁVEL	Prover treinamento aos servidores que serão indicados.	Coordenação de Contratos/Secretaria de Obras

14. ART DO PROJETO BÁSICO E FISCALIZAÇÃO



CAU/BR Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 16384949

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: KAROLINE LEITE ALENCAR COUTO
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 119.XXX.XXX-08
Nº do Registro: 00A1501976

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI16384949/00CT001
Data de Cadastro: 16/03/2026
Data de Registro: 23/03/2026

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$130,64 Boleto nº 24293811 Pago em: 23/03/2026

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE JANUARIA
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público

CPF/CNPJ: 13.XXX.XXX/0001-17
Data de Início: 02/02/2026
Data de Previsão de Término: 01/04/2027

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: AVENIDA
Logradouro: AVENIDA SEIS
Bairro: ALTO DOS POÇÕES

CEP: 39480000
Nº: 216
Complemento:
Cidade/UF: JANUÁRIA/MG

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.1 - Levantamento arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.6.1 - Levantamento paisagístico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.3 - Orçamento

Quantidade: 321,88
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 321,88
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 321,88
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 321,88
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 80,00
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16384949**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Hospitalar

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

A edificação foi projetada em pavimento térreo, com área total aproximada de **321,88 m²**, contemplando ambientes destinados ao atendimento à população, tais como recepção, triagem, consultórios médicos e de enfermagem, consultórios odontológicos, sala de vacinação, sala de curativos, sala de cuidados básicos, farmácia, sala de exames complementares, além de ambientes de apoio administrativo e de serviços, incluindo copa, almoxarifado, área de serviço, expurgo, DML e sanitários.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI16384949I00CT001	FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE JANUARIA	INICIAL	16/03/2026

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista KAROLINE LEITE ALENCAR COUTO, registro CAU nº 00A1501976, na data e hora: 2026-03-16 18:05:28, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20264815672

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

SUBSTITUIÇÃO POR
ALTERAÇÃO CONTRATUAL à
MG20264767125

1. Responsável Técnico			
ISLA MONTALVAO CORREA			
Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL		RNP: 1421304880	Registro: 354456MG
2. Dados do Contrato			
Contratante: Fundo Municipal de Saúde de Januária		CPF/CNPJ: 13.374.367/0001-17	
RUA ANA MARIA MONTALVÃO PIMENTA		Nº: 120	
Complemento:	Bairro: MANGUEIRAS		
Cidade: JANUÁRIA	UF: MG	CEP: 39480000	
Contrato: Não especificado		Celebrado em: 16/03/2026	
Valor: R\$ 1.515.270,98		Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público	
Ação Institucional: Órgão Público			
3. Dados da Obra/Serviço			
AVENIDA SEIS		Nº: 216	
Complemento:	Bairro: ALTO DOS POÇOS		
Cidade: JANUÁRIA	UF: MG	CEP: 39480000	
Data de início: 16/03/2026	Previsão de término: 31/03/2026	Coordenadas Geográficas: -15.480237, -44.380491	
Finalidade: SAÚDE	Código: Não Especificado		
Proprietário: Fundo Municipal de Saúde de Januária		CPF/CNPJ: 13.374.367/0001-17	
4. Atividade Técnica			
14 - Elaboração	Quantidade	Unidade	
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	321,88	m²	
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	321,88	m²	
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	321,88	m²	
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #1.1.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	321,88	m²	
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL	321,88	m²	
18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade	
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	321,88	m²	
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #1.1.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	321,88	m²	

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 095ec
Impresso em: 06/04/2026 às 08:05:34 por: , lp: 187.84.31.120

www.crea-mg.org.br
Tel: 0800 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br
Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20264815672

SUBSTITUIÇÃO POR
ALTERAÇÃO CONTRATUAL à
MG20264767125

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	321,88	m²
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	321,88	m²
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	321,88	m²
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	321,88	m²
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL	321,88	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de orçamento de obra, projetos estrutural e hidrossanitário e fiscalização de obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Eitorado.

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Clausula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio da Câmara de Mediação e Arbitragem - CMA vinculada ao Crea-MG, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/legpd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

ASSENASF - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos do Vale do São Francisco

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

ISLA MONTALVAO CORREA - CPF: 127.768.748-43

Fundo Municipal de Saúde de Januária - CNPJ: 13.374.387/0001-17

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

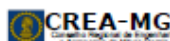
10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: 02/04/2026

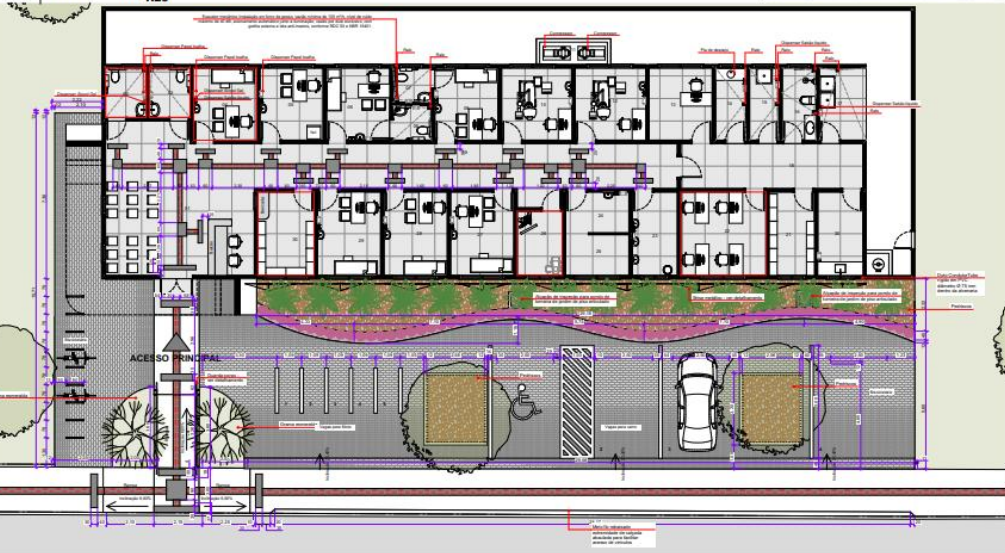
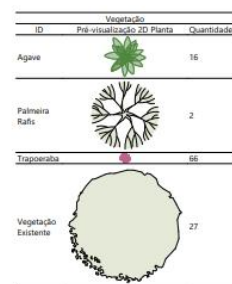
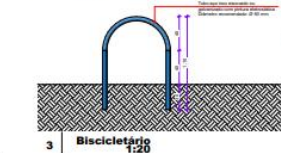
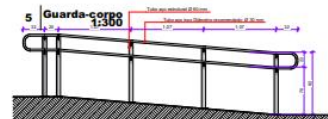
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 095xc
Impresso em: 06/04/2026 às 08:05:34 por: , ip: 187.84.31.120

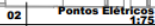
www.crea-mg.org.br
Tel: 0800 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br
Fax:



15. ANEXOS

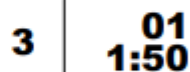
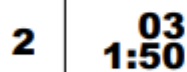
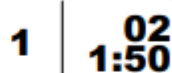




Modelo	Q.
Interceptor de Urva Gregas (115cm)	1
Interceptor de Urva Gregas (135cm)	1
Interceptor de Urva Gregas (150cm)	1
Interceptor de Urva Gregas (170cm)	1
Interceptor de Urva Gregas (190cm)	10
Interceptor de Urva Gregas com Tornado (150cm)	6
Tornado Hita (200cm)	23
Tornado Hita (250cm)	27
Tornado Hita (300cm)	27
Tornado Hita (350cm)	1
Tornado Dupla Hita (300cm)	48
Tornado Dupla Hita (350cm)	1
Tornado Hita (100cm)	2
Tornado Hita (150cm)	1
Tornado Hita (200cm)	60



ESTADO DE SÃO PAULO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				
DECLARAÇÃO DE OBRIGADO				



prancha

07

data 24/03/2026

15. ANEXOS

PROJETO ARQUITETONICO;

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E COORDENADAS GEOGRÁFICAS;

CROQUI COM LOCALIZAÇÃO;

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA;

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;

BDI;

MEMORIAL DESCRITIVO;

MATRIZ DE RISCO;

ART DO PROJETO BÁSICO E FISCALIZAÇÃO.



Documento assinado digitalmente

KAROLINE LEITE ALENCAR COUTO

Data: 06/04/2026 08:56:03-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ISLA MONTALVÃO CORRÊA
Engenheira Civil
CREA MG 354456



Documento assinado digitalmente

ISLA MONTALVAO CORREA

Data: 06/04/2026 09:03:55-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

KAROLINE LEITE DE ALENCAR
Arquiteta e Urbanista
CAU A150197-6