



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANUÁRIA

OBRA:REFORMA DA PRAÇA BOA VISTA

DATA: 27/03/2026

LOCAL: JANUÁRIA - MG

BDI= 27,04%

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP DESNERADA REGIÃO NORTE JANEIRO/2026 - SINAPI DESONERADA MARÇO/2026

PRazo DE EXECUÇÃO: 5 MESES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL
<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>							<b>R\$ 69.379,61</b>
1.1	ED-28427	SETOP FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1	R\$ 1.187,10	R\$ 1.508,09	R\$ 1.508,09
1.2	ED-50135	SETOP BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	M²	8	R\$ 683,95	R\$ 868,89	R\$ 6.951,12
1.3	ED-29823	SETOP TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M²	718,74	R\$ 66,72	R\$ 84,76	R\$ 60.920,40
<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>							<b>R\$ 14.634,54</b>
2.1	ED-51124	SETOP REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO, EXCLUSIVE DESMATAmento, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M²	3728,10	R\$ 2,80	R\$ 3,56	R\$ 13.272,04
2.2	ED-51110	SETOP ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	M³	22,75	R\$ 47,14	R\$ 59,89	R\$ 1.362,50
<b>DEMOLIÇÃO</b>							<b>R\$ 45.982,20</b>
3.1	ED-48479	SETOP DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAFISO DE ARGAMASSA, COM ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	1100,00	R\$ 20,66	R\$ 26,25	R\$ 28.875,00
3.2	ED-51142	SETOP REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO COM REAPROVEITAMENTO	M	297,00	R\$ 45,34	R\$ 57,60	R\$ 17.107,20
<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>R\$ 732.705,10</b>
4.1	ED-15226	SETOP PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (20X20)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	63,50	R\$ 113,87	R\$ 144,66	R\$ 9.185,91
4.2	ED-51145	SETOP PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	M²	970,00	R\$ 71,88	R\$ 91,32	R\$ 88.580,40
4.3	ED-50572	SETOP PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 30MPA, COM AÇO CA-50 DIÂMETRO 6,3MM MALHA 10X10CM, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 15CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M²	702,14	R\$ 216,78	R\$ 275,40	R\$ 193.369,36
4.4	104433	SINAPI EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RAQUETE 22 X 13,5 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	M²	1882,00	R\$ 102,65	R\$ 130,41	R\$ 245.431,62
4.5	ED-48295	SETOP CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	180,00	R\$ 13,60	R\$ 17,28	R\$ 3.110,40
4.6	ED-8494	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	M³	7,82	R\$ 567,18	R\$ 720,55	R\$ 5.634,70
4.7	ED-48232	SETOP ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP.14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARAASSENTAMENTO	M²	237,05	R\$ 74,34	R\$ 94,44	R\$ 22.387,00
4.8	ED-50727	SETOP CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	568,92	R\$ 10,48	R\$ 13,31	R\$ 7.572,32
4.9	ED-50761	SETOP REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	568,92	R\$ 40,65	R\$ 51,64	R\$ 29.379,03
4.10	ED-50459	SETOP PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M²	2742,85	R\$ 13,62	R\$ 17,30	R\$ 47.451,30
4.11	ED-50463	SETOP PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, QUATRO (4) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M²	1630,20	R\$ 27,24	R\$ 34,61	R\$ 56.421,22
4.12	ED-50492	SETOP PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	674,30	R\$ 22,11	R\$ 28,09	R\$ 18.941,09
4.13	ED-50381	SETOP PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (INSTALAÇÃO DE 458M DE MEIO FIO)	H	42,00	R\$ 31,69	R\$ 40,26	R\$ 1.690,92
4.14	ED-50367	SETOP SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (INSTALAÇÃO DE 458M DE MEIO FIO)	H	50,00	R\$ 23,59	R\$ 29,97	R\$ 1.498,50
4.15	ED-49572	SETOP POSTE DE VÔLEI OU PETECA OFICIAL (PAR) COM REDE, EM TUBO DE AÇO, DIÂMETRO DE 3", TIPO TELESCÓPICO, INCLUSIVE TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA	UN	1,00	R\$ 1.614,71	R\$ 2.051,33	R\$ 2.051,33
<b>ELETRICA</b>							<b>R\$ 120.169,84</b>
5.1	11142/ORSE	ORSE Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado, difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-301/2 da Aladin ou similar, com 3,00m	UN	10,00	R\$ 850,22	R\$ 1.080,12	R\$ 10.801,20
5.2	02967/ORSE	ORSE Poste de aço para iluminação pública para luminária de 4 pétalas h=9m (com luminária de led, potência de 200w cada, 2 pétalas, inclusive fiação, suportes, relé e fundação de concreto).	UN	9,00	R\$ 3.131,81	R\$ 3.978,65	R\$ 35.807,85
5.3	ED-49197	SETOP CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZA" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (28X28)CM, ALTURA 40CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	25,00	R\$ 299,22	R\$ 380,13	R\$ 9.503,25
5.4	ED-49133	SETOP CABO DE COBRE NU # 16 MM2, ENTERRADO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	10,00	R\$ 19,46	R\$ 24,72	R\$ 247,20
5.6	ED-48998	SETOP CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (PRETO)	M	1400,00	R\$ 18,60	R\$ 23,63	R\$ 33.082,00
5.7	ED-48998	SETOP CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (AZUL)	M	300,00	R\$ 18,60	R\$ 23,63	R\$ 7.089,00
5.8	ED-48998	SETOP CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV (VERDE)	M	100,00	R\$ 18,60	R\$ 23,63	R\$ 2.363,00
5.9	ED-26528	SETOP ELTROPUDO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	M	550,00	R\$ 16,62	R\$ 21,11	R\$ 11.610,50
5.10	ED-34476	SETOP DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	4,00	R\$ 43,85	R\$ 55,71	R\$ 222,84
5.11	ED-34463	SETOP DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	2,00	R\$ 19,57	R\$ 24,86	R\$ 49,72
5.12	ED-34480	SETOP DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$ 51,51	R\$ 65,44	R\$ 65,44
5.13	ED-48700	SETOP ATERRAMENTO COM HASTE DE COBRE, TIPO COPPERWELD, DIÂMETRO DE 5/8", COMPRIMENTO DE 240CM, EXCLUSIVE CABO E CAIXA PARA ATERRAMENTO, INCLUSIVE GRAMPO PARA HASTE E INSTALAÇÃO	UN	11,00	R\$ 104,82	R\$ 133,16	R\$ 1.464,76
5.14	11856	SINAPI CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 10 MM2	UN	11,00	R\$ 9,38	R\$ 11,92	R\$ 131,12
5.15	ED-16600	SETOP DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	3,00	R\$ 47,27	R\$ 60,05	R\$ 180,15

5.16	ED-14188	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM CHAPA, PARA 24 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	UN	1,00	R\$ 448,03	R\$ 569,18	R\$ 569,18
5.17	ED-20587	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C7, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 57,1KVA ATÉ 66KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 5.496,40	R\$ 6.982,63	R\$ 6.982,63
<b>PAISAGISMO</b>								
6								<b>R\$ 78.631,11</b>
6.1	ED-50437	SETOP	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	M²	1080,00	R\$ 37,17	R\$ 47,22	R\$ 50.997,60
6.2	ED-50433	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	UN	79,00	R\$ 12,76	R\$ 16,21	R\$ 1.280,59
6.3	ED-50432	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS PARA ÁRVORES COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, DIMENSÕES (60X60X60)CM , EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	UN	4,00	R\$ 17,01	R\$ 21,61	R\$ 86,44
6.4	MERCADO	MERCADO	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMÉTRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO UN 702,04 CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	8,00	R\$ 535,38	R\$ 680,15	R\$ 5.441,20
6.5	MERCADO	MERCADO	BICICLETÁRIO EM U INVERTIDO DE CHUMBAR- 110X78CM	UN	10,00	R\$ 373,92	R\$ 475,03	R\$ 4.750,30
6.6	40331-I	SINAPI	ASSENTADOR DE MANILHAS (HORISTA)	HR	44,00	R\$ 19,95	R\$ 25,34	R\$ 1.114,96
6.7	ED-15451	SETOP	BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO-2, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 150CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, EXCLUSIVE FIXAÇÃO EM PISO	UN	6,00	R\$ 238,15	R\$ 302,55	R\$ 1.815,30
6.8	ED-50323	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 57,24	R\$ 72,72	R\$ 72,72
6.9	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	R\$ 152,95	R\$ 194,31	R\$ 388,62
6.10	ED-15204	SETOP	HIDRÔMETRO COM CAVALETE E REGISTRO D = 1/2" COPASA	UN	1,00	R\$ 583,59	R\$ 741,39	R\$ 741,39
6.11	9868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	989,00	R\$ 4,53	R\$ 5,75	R\$ 5.686,75
6.12	7139	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	150,00	R\$ 1,31	R\$ 1,66	R\$ 249,00
6.13	3868	SINAPI	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	150,00	R\$ 1,53	R\$ 1,94	R\$ 291,00
6.14	09549/ORSE	09549/ORS	Aspersor p/irrigação Unispray, marca Rain Bird ou similar	UN	150,00	R\$ 9,68	R\$ 12,30	R\$ 1.845,00
6.15	11719	SINAPI	REGISTRO DE PRESSAO PVC, SOLDAVEL, VOLANTE SIMPLES, DE 25 MM	UN	150,00	R\$ 10,62	R\$ 13,49	R\$ 2.023,50
6.16	ED-50737	SETOP	REVESTIMENTO COM GRANITO, CINZA ANDORINHA, APLICADO EM PAREDE, ESP. 2CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, ALTURA MÁXIMA DE 3M PARA APLICAÇÃO DO GRANITO, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	4,20	R\$ 346,11	R\$ 439,70	R\$ 1.846,74
<b>PLAYGROUND</b>								
7								<b>R\$ 38.217,87</b>
7.1	MERCADO		PLAYGROUND EM MADEIRA DE LEI, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	R\$ 20.133,33	R\$ 25.577,39	R\$ 25.577,39
7.2	MERCADO		GANGORRA DUPLA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,0	R\$ 2.786,67	R\$ 3.540,18	R\$ 3.540,18
7.3	MERCADO		ESCADA HORIZONTAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	R\$ 3.630,00	R\$ 4.611,55	R\$ 4.611,55
7.4	MERCADO		BALANÇO DUPLO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,0	R\$ 3.533,33	R\$ 4.488,75	R\$ 4.488,75
<b>SERVIÇOS FINAIS</b>								
8								<b>R\$ 6.463,85</b>
8.1	ED-50269	SETOP	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTE X 8 HORAS DIÁRIAS	MÊS	0,50	R\$ 5.189,80	R\$ 6.593,12	R\$ 3.296,56
8.2	ED-50635	SETOP	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO 85 X 50 CM	UN	1,00	R\$ 2.493,14	R\$ 3.167,29	R\$ 3.167,29
<b>TOTAL</b>								<b>R\$ 1.106.184,12</b>

FERNANDA GONÇALVES COSTA -  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-MG 247.206/D

ANTÔNIO HENRIQUE SOUZA SANTANA -  
 SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FRANCIELLE A. LOPES PIMENTA -  
 ARQUITETA E URBANISTA  
 CAU-MG A144799-8