

Conselho Regional de Biologia - 8ª Região (BA, AL, SE)**MEMORANDO****Documento de Formalização de Demanda (DFD)****Data:** 16 de março de 2026**Órgão:** Conselho Regional de Biologia 8ª Região**1 - Objeto:** Aquisição, Desinstalação, instalação e Manutenção preventiva dos ar-condicionado da sede do CRBio08.**Setor Requisitante:** Secretaria**Responsável pela Demanda:** Elisabete Conceição Cruz**Cargo/função/matricula:** Chefe de
Secretaria**e-mail:** crbio08@crbio08.gov.br**Tel:** (71) 99637-0573**2 - Justificativa da Necessidade**

Considerando que é essencial manter a manutenção preventiva em dias dos ar-condicionado existentes no ambiente corporativo, evitando o acúmulo de poeira, mofo e outros alérgenos, que pode comprometer a qualidade do ar, levando problemas respiratórios e alérgicos consequentemente aumentando o número de colaboradores ausentes e redução de produtividade.

Com a manutenção preventiva em dias prologará o tempo de vida útil do aparelho. Identificar e corrigir pequenos problemas antes que se tornem falhas graves evita gastos maiores com reparos ou a necessidade de substituição precoce do equipamento.

Além de que, um ar-condicionado que opera de forma eficiente mantém a temperatura ideal e constante no hábito corporativo, criando um ambiente confortável para os colaboradores e profissionais biólogos que são atendimentos presencialmente na sede do CRBio08.

E por fim, algumas legislações e normas de segurança do trabalho exigem que os sistemas de ar-condicionado sejam mantidos em condições adequadas para garantir a saúde e segurança do colaborador. A manutenção regular ajuda a cumprir essas exigências e evitar possíveis multas ou sanções administrativas.

Abaixo declara-se a justificativa/motivação do item:

Conselho Regional de Biologia - 8ª Região (BA, AL, SE)

Item	Justificativa	Quantidade
01	Aquisição, desinstalação e Instalação de ar-condicionado 9.000 BTUS	01 Unidade
02	Manutenção Preventiva em ar-condicionado 9.000 BTUS	07 Unidades
03	Manutenção Preventiva em ar-condicionado 27.000 BTUS	05 Unidades
04	Manutenção Preventiva em ar-condicionado 37.000 BTUS	05 Unidades
05	Recarga de Gás / Caso necessário	01 Unidade

3 – PARA SOLUÇÕES DE FISCALIZAÇÃO (se for o caso)**3.1 – Indicar alinhamento do PAD – Plano de Ação da Diretoria:**

Plano estratégico da Diretoria do CRBio08 tem como objetivo manter a saúde ocupacional dos colaboradores do CRBio08, desta forma, a lei nº 13.589/2018, art. 1º, estabelece que todos os edifícios de uso público e coletivo que possuem ambientes de ar interno climatizado artificialmente deve dispor de um plano de manutenção, operação e controle dos respectivos sistemas de climatização, visando à eliminação ou minimização de riscos potenciais à saúde dos ocupantes.

3.2 – Indicar alinhamento com as metas do PAD – Plano de Ação da Diretoria:

As metas que compreendem a necessidade aqui exposta contidas no Plano Anual da Diretoria para cumprir com a responsabilidade legal junto aos colaboradores do CRBio08.

4 – ITENS A SER CONTRATADOS

Item	Descrição Resumida	Quantidade
01	Aquisição, desinstalação e Instalação, ar-condicionado 9.000 btus split, só frio, com compressor inverter modelo com formato circular, detentor de serpentina de cobre e base em plástico, utilizando gás R32, com potência de refrigeração de 801w, corrente frio de 3,6 A, detentor de fluxo de vazão na interna: 500/470/450/470/310/290/250 m³/h, Ruído da evaporadora: 24–41 dB(A) (7 velocidades de ventilação), média de consumo anual 402 kWh/ano, com conexão via wi-fi, possuindo filtros múltiplos (antibacteriano, íon de prata, carvão ativado, chá verde), com no mínimo os modos (Cool, Ventilar, Desumidificar, Auto, Sleep, Turbo e Silencioso). Garantia de 10 anos na compressora e 05 anos nas demais peças.	01 Unidade

Conselho Regional de Biologia - 8ª Região (BA, AL, SE)

02 ao 05	Manutenção preventiva, higienização da evaporadora e recarga de gás	17 Unidades
Locais de entrega: O local onde será feita a entrega fica situado no endereço: Rua Frederico de Castro Rebello, nº 114, edf. Carlos Kiappe 6º andar, bairro Comércio/Salvador – Ba, Sede do CRBio08, segunda a sexta das 08:00 às 17:00 horas.		

5 – MEMBRO RESPONSÁVEL PELO ETP (caso seja necessário elaborar ETP)

NOME	FUNÇÃO	SETOR DE LOTAÇÃO	E-MAIL DO RESPONSÁVEL
Elisabete Cruz	Requisitante	Secretaria	crbio08@crbio08.gov.br

6 – FISCAL TITULAR DE CONTRATO

NOME	SETOR	E-MAIL
Marianna Pinto dos Santos Ferreira	Fiscalização	fiscalizacao@crbio08.gov.br