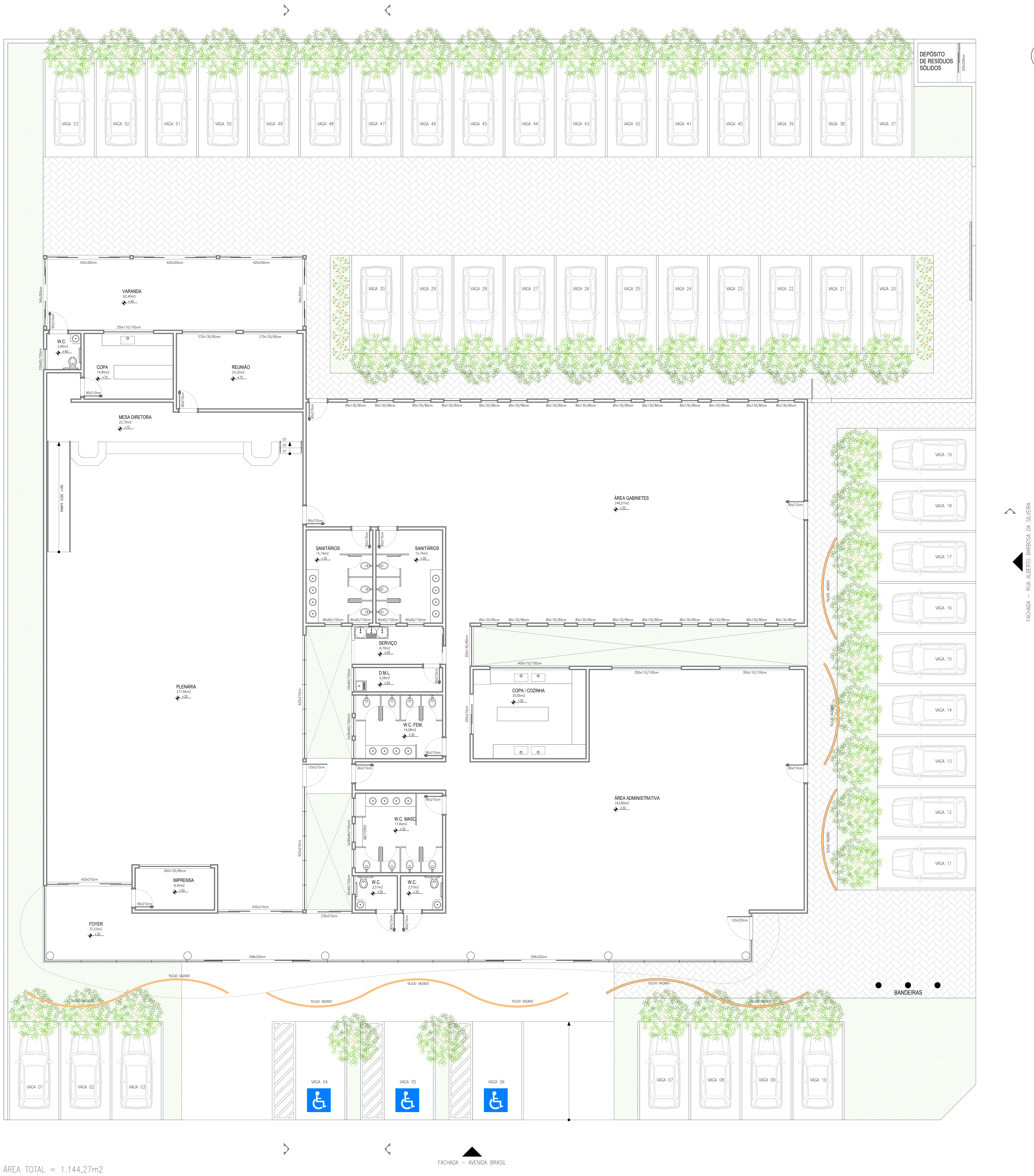
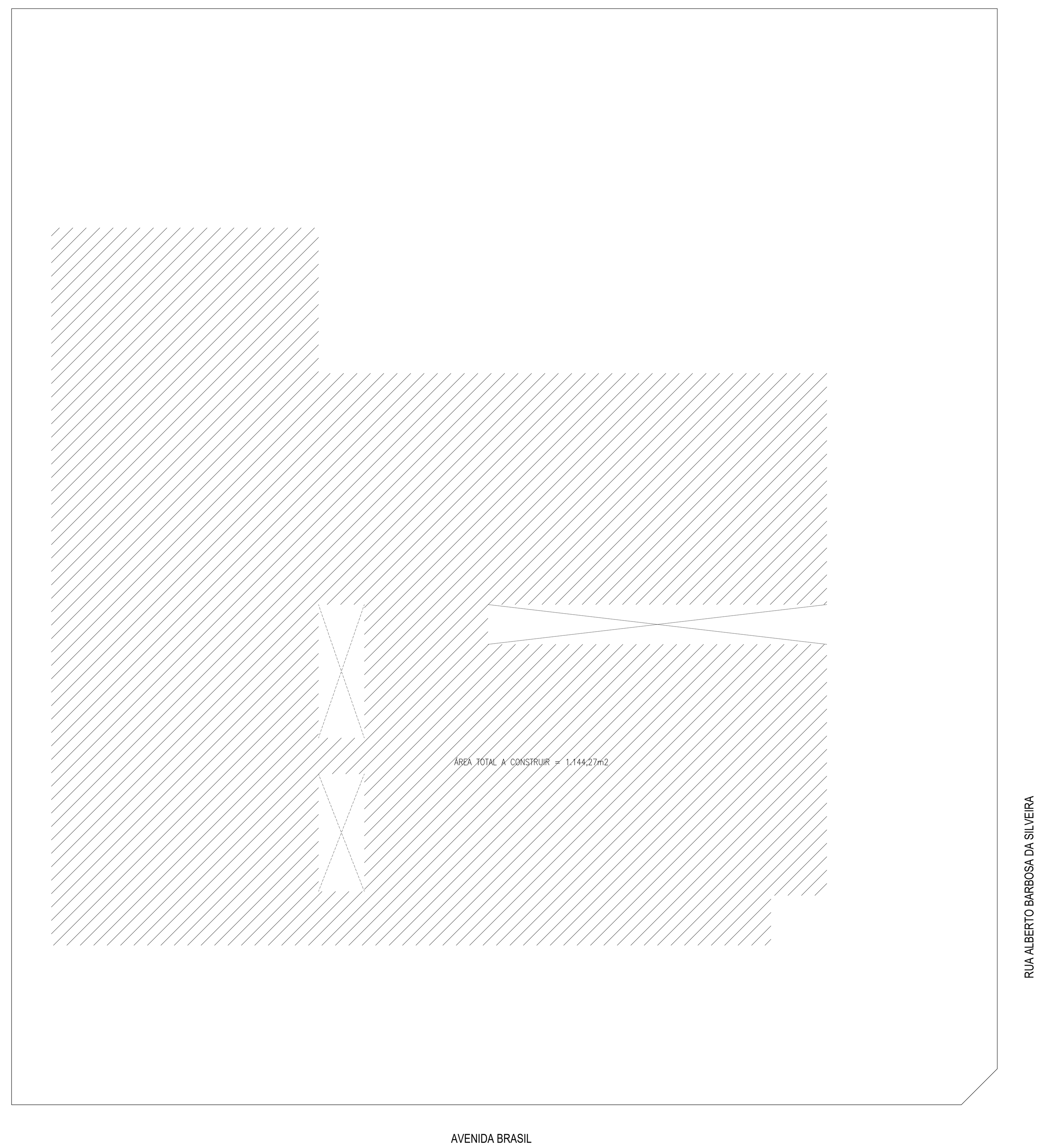
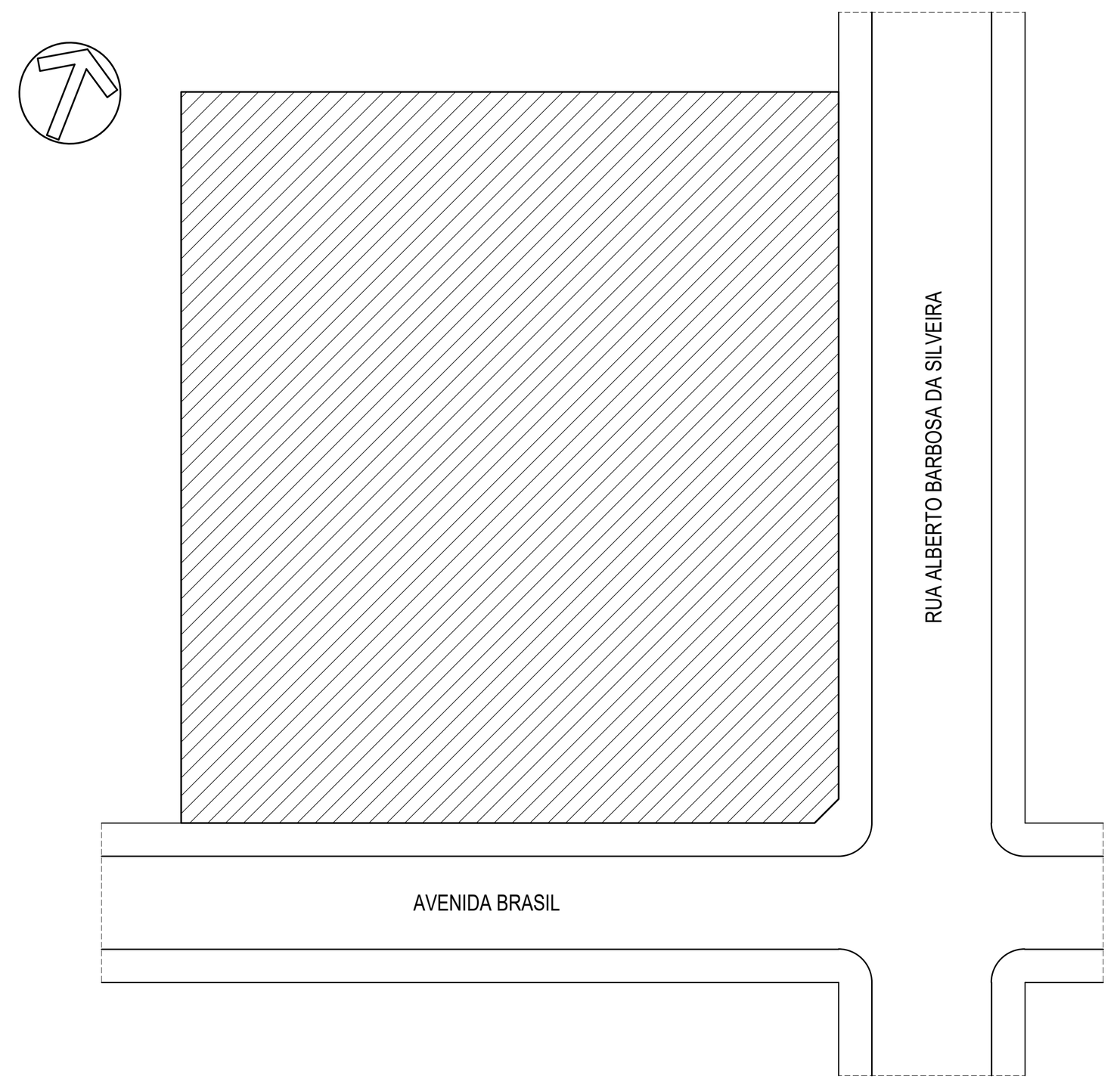


ÁREA TOTAL = 1.144,27m2





b.a escritório • de arquitetura

Rua Expedito Dias, 71
Centro - Patrocínio, M.G.
(34) 3831-1439

TÍTULO: PROJETO ARQUITETÔNICO INICIAL

USO: INSTITUCIONAL

DETALHE: PLANTA BAIXA, IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO.

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE GUIMARÂNIA

DOCUMENTO: CNPJ: 22.224.273/0001-52

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GUIMARÃES, N° 270 - B. CENTRO - GUIMARÂNIA / M.G.

DAEPA.:

AUTOR DO PROJETO:

BEATRIZ APARECIDA DOS ANJOS FARIA
ARQUITETA E URBANISTA CAU - MG A57326-4
BeA ARQUITETURA E DESIGN
CNPJ: 11.032.421-0001/10

R.T.:

S.M.U-M.A.:

PROPRIETÁRIO:

CÂMARA MUNICIPAL DE GUIMARÂNIA
CNPJ: 22.224.273/0001-52

OBS.: O Responsável Técnico pela obra e/ou Autor do Projeto assume perante o Município e Terceiros que todas as condições previstas no Projeto Arquitetônico estão de acordo com as NBR's e Código Civil Brasileiro.

Nº DE UNIDADES	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA DO LOTE (m²)	ÁREA DE PROJEÇÃO (m²)	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)
01	01	2.718,08	1.144,27	42,10	-	0,42

ÁREAS	CONSTRUÍDA (m²)	A INCLUIR (m²)	A DEMOLIR (m²)	A CONSTRUIR (m²)	TOTAL (m²)
PRINCIPAL	-	-	-	1.144,27	1.144,27
DEPENDÊNCIA	-	-	-	-	-

SETOR:	QUADRA:	LOTE:	ESCALA:	DATA:	FOLHA:
-	13	240	INDICADA	20/01/2026	01/03