

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1			ADM LOCAL					VALOR:	R\$44.150,80
1.1	Composição	ADM LOCAL	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	4,00	9.191,19	BDI 1	11.037,70	44.150,80
2			CANTEIRO DE OBRAS					VALOR:	R\$21.923,70
2.1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	4,50	268,16	BDI 1	322,03	1.449,14
2.2	Composição	CONT 01	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,50 X 1,50 M, 2,00M ALTURA, PARA DEPÓSITO.	MÊS	8,00	250,00	BDI 1	300,23	2.401,84
2.3	SEINFRA	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	4,00	1.702,32	BDI 1	2.044,32	8.177,28
2.4	SEINFRA	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	8,00	1.030,00	BDI 1	1.236,93	9.895,44
3			ESF Avelino Borges de Queiroz – Distrito Mococa das Gerais					VALOR:	R\$159.605,63
3.1			PINTURA INTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$41.028,27
3.1.2	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	152,91	9,74	BDI 1	11,70	1.789,05
3.1.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	152,91	10,89	BDI 1	13,08	2.000,06

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
3.1.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	152,91	57,87	BDI 1	69,50	10.627,25
3.1.4	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	30,00	7,74	BDI 1	9,29	278,70
3.1.5	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	152,91	17,25	BDI 1	20,72	3.168,30
3.1.6	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	152,91	5,03	BDI 1	6,04	923,58
3.1.7	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	764,57	1,52	BDI 1	1,83	1.399,16
3.1.8	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	764,57	22,70	BDI 1	27,26	20.842,18
3.2			PINTURA INTERNA - LAJES					VALOR:	R\$5.854,05
3.2.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	222,11	1,52	BDI 1	1,83	406,46
3.2.3	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	20,00	7,74	BDI 1	9,29	185,80
3.2.4	SEINFRA	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	222,11	19,73	BDI 1	23,69	5.261,79

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
3.3			PINTURA DE ESQUADRIAS					VALOR:	R\$5.223,91
3.3.1	SEINFRA	ED-28437	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	73,55	37,23	BDI 1	44,71	3.288,42
3.3.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	37,67	6,19	BDI 1	7,43	279,89
3.3.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	37,67	36,60	BDI 1	43,95	1.655,60
3.4			PINTURA EXTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$59.961,38
3.4.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	230,22	9,74	BDI 1	11,70	2.693,57
3.4.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	230,22	10,89	BDI 1	13,08	3.011,28
3.4.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	230,22	57,87	BDI 1	69,50	16.000,29
3.4.4	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	230,22	17,25	BDI 1	20,72	4.770,16
3.4.5	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	1.151,12	1,52	BDI 1	1,83	2.106,55
3.4.6	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	1.151,12	22,70	BDI 1	27,26	31.379,53

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
3.5			PINTURA EXTERNA - MUROS, GRADE FRONTAL E GRADE PROTEÇÃO DAS JANELAS					VALOR:	R\$16.895,99
3.5.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	330,00	1,52	BDI 1	1,83	603,90
3.5.2	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	330,00	22,70	BDI 1	27,26	8995,80
3.5.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	133,95	6,19	BDI 1	7,43	995,25
3.5.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	133,95	36,60	BDI 1	43,95	5887,10
3.5.5	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	6,00	57,45	BDI 1	68,99	413,94
3.6			COBERTURA					VALOR:	R\$4.907,10
3.6.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,75	4,18	BDI 1	5,02	104,17
3.6.2	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,75	67,32	BDI 1	80,84	1677,43
3.6.3	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	50,00	3,23	BDI 1	3,88	194,00
3.6.4	Composição	94228_ADP 01	CALHA PARA AGUA FURTADA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL.	M	20,00	84,62	BDI 1	101,62	2032,40
3.6.5	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	15,00	49,91	BDI 1	59,94	899,10
3.7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					VALOR:	R\$25.734,94

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
3.7.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,68	11,30	BDI 1	13,57	22,80
3.7.2	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	70,00	2,26	BDI 1	2,71	189,70
3.7.3	SEINFRA	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	1,00	1.119,65	BDI 1	1344,59	1344,59
3.7.4	SEINFRA	ED-49699	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	1,00	124,53	BDI 1	149,55	149,55
3.7.5	SEINFRA	ED-50983	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	20,00	481,38	BDI 1	578,09	11561,80
3.7.6	SEINFRA	ED-19975	MOLDURA DE GESSO, LARGURA DE 10CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E REJUNTAMENTO	m	60,00	6,16	BDI 1	7,40	444,00
3.7.7	SEINFRA	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	m2	70,00	61,84	BDI 1	74,26	5198,20
3.7.8	SINAPI	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	m	65,00	17,47	BDI 1	20,98	1363,70
3.7.9	ORSE 02/26	03967	REMOÇÃO DE PINTURA COM APLICAÇÃO 01 DEMÃO DE REMOVEDOR DE TINTA, MARCA CORAL OU SIMILAR	M²	113,86	17,17	BDI 1	20,62	2347,79
3.7.10	ORSE 02/26	03149	PELÍCULA INSULFIM APLICADA OU SIMILAR	M²	39,76	65,19	BDI 1	78,29	3112,81
4			UBS Benedito Virgílio - Bairro Colinas					VALOR: R\$148.592,70	
4.1			PINTURA INTERNA - PAREDES					VALOR: R\$42.270,76	

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
4.1.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	157,75	9,74	BDI 1	11,70	1.845,68
4.1.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	157,75	10,89	BDI 1	13,08	2.063,37
4.1.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	157,75	57,87	BDI 1	69,50	10.963,63
4.1.4	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	25,00	7,74	BDI 1	9,29	232,25
4.1.5	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	157,75	17,25	BDI 1	20,72	3.268,58
4.1.6	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	157,75	5,03	BDI 1	6,04	952,81
4.1.7	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	788,74	1,52	BDI 1	1,83	1.443,39
4.1.8	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	788,74	22,70	BDI 1	27,26	21.501,05
4.2			PINTURA INTERNA - LAJES					VALOR:	R\$7.552,40
4.2.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	290,48	1,52	BDI 1	1,83	531,58
4.2.3	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	15,00	7,74	BDI 1	9,29	139,35

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
4.2.4	SEINFRA	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	290,48	19,73	BDI 1	23,69	6.881,47
4.3			PINTURA DE ESQUADRIAS E LIMPEZA DOS VIDROS					VALOR:	R\$13.442,10
4.3.1	SEINFRA	ED-28437	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	104,06	37,23	BDI 1	44,71	4652,52
4.3.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	171,07	6,19	BDI 1	7,43	1271,05
4.3.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	171,07	36,60	BDI 1	43,95	7518,53
4.4			PINTURA EXTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$27.823,93
4.4.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	104,41	9,74	BDI 1	11,70	1.221,60
4.4.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	104,41	10,89	BDI 1	13,08	1.365,68
4.4.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	104,41	57,87	BDI 1	69,50	7.256,50
4.4.4	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	104,41	17,25	BDI 1	20,72	2.163,38
4.4.5	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	104,41	5,03	BDI 1	6,04	630,64
4.4.6	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	522,04	1,52	BDI 1	1,83	955,33

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
4.4.7	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	522,04	22,70	BDI 1	27,26	14.230,81
4.5			PINTURA EXTERNA - MURETAS EXTERNAS, TELA ALAMBRADO, PORTÕES					VALOR:	R\$19.395,98
4.5.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	186,24	1,52	BDI 1	1,83	340,82
4.5.3	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	186,24	22,70	BDI 1	27,26	5076,90
4.5.4	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	264,00	6,19	BDI 1	7,43	1961,52
4.5.5	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	264,00	36,60	BDI 1	43,95	11602,80
4.5.6	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	6,00	57,45	BDI 1	68,99	413,94
4.6			COBERTURA					VALOR:	R\$22.110,09
4.6.1	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	60,00	3,89	BDI 1	4,67	280,20
4.6.2	Composição	94228_ADP 01	CALHA PARA AGUA FURTADA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	20,00	84,62	BDI 1	101,62	2032,40
4.6.3	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	114,20	49,91	BDI 1	59,94	6845,15
4.6.4	SEINFRA	ED-50681	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	113,20	95,28	BDI 1	114,42	12952,34

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
4.7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					VALOR:	R\$15.997,45
4.7.1	SEINFRA	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	40,00	25,49	BDI 1	30,61	1224,40
4.7.2	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	40,00	82,18	BDI 1	98,69	3947,60
4.7.3	ORSE 02/26	03967	REMOÇÃO DE PINTURA COM APLICAÇÃO 01 DEMÃO DE REMOVEDOR DE TINTA, MARCA CORAL OU SIMILAR	M²	275,13	17,17	BDI 1	20,62	5673,18
4.7.4	ORSE 02/26	03149	PELÍCULA INSULFIM APLICADA OU SIMILAR	M²	65,81	65,19	BDI 1	78,29	5152,26
5			ESF Francisco de Assis Araújo - Bairro São Simão					VALOR:	R\$178.055,89
5.1			PINTURA INTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$42.883,97
5.1.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	160,05	9,74	BDI 1	11,70	1.872,59
5.1.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	160,05	10,89	BDI 1	13,08	2093,45
5.1.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	160,05	57,87	BDI 1	69,50	11123,48
5.1.4	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	25,00	7,74	BDI 1	9,29	232,25
5.1.5	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	160,05	17,25	BDI 1	20,72	3316,24

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.1.6	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	160,05	5,03	BDI 1	6,04	966,70
5.1.7	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	800,25	1,52	BDI 1	1,83	1464,46
5.1.8	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	800,25	22,70	BDI 1	27,26	21814,82
5.2			PINTURA INTERNA - LAJES					VALOR:	R\$6.902,15
5.2.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	265,00	1,52	BDI 1	1,83	484,95
5.2.3	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	15,00	7,74	BDI 1	9,29	139,35
5.2.4	SEINFRA	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	265,00	19,73	BDI 1	23,69	6277,85
5.3			PINTURA DE ESQUADRIAS					VALOR:	R\$10.741,19
5.3.1	SEINFRA	ED-28437	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	101,45	37,23	BDI 1	44,71	4535,83
5.3.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	112,22	6,19	BDI 1	7,43	833,79
5.3.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	122,22	36,60	BDI 1	43,95	5371,57
5.4			PINTURA EXTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$21.470,81
5.4.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	80,57	9,74	BDI 1	11,70	942,67

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.4.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	80,57	10,89	BDI 1	13,08	1053,86
5.4.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	80,57	57,87	BDI 1	69,50	5599,62
5.4.4	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	80,57	17,25	BDI 1	20,72	1669,41
5.4.5	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	80,57	5,03	BDI 1	6,04	486,64
5.4.6	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	402,84	1,52	BDI 1	1,83	737,20
5.4.7	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	402,84	22,70	BDI 1	27,26	10981,42
5.5			PINTURA EXTERNA - MUROS, GRADE FRONTAL E GRADE PROTEÇÃO DAS JANELAS					VALOR:	R\$63.716,68
5.5.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	550,40	1,52	BDI 1	1,83	1007,23
5.5.2	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	550,40	22,70	BDI 1	27,26	15003,90
5.5.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	916,40	6,19	BDI 1	7,43	6808,85
5.5.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	916,40	36,60	BDI 1	43,95	40275,78

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.5.5	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	9,00	57,45	BDI 1	68,99	620,91
5.6			COBERTURA					VALOR:	R\$4.412,80
5.6.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	30,00	4,18	BDI 1	5,02	150,60
5.6.2	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	30,00	67,32	BDI 1	80,84	2425,20
5.6.3	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	10,00	3,23	BDI 1	3,88	38,80
5.6.4	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	30,00	49,91	BDI 1	59,94	1798,20
5.7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					VALOR:	R\$27.928,29
5.7.1	SEINFRA	ED-49699	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	26,00	124,53	BDI 1	149,55	3888,30
5.7.2	SEINFRA	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	1,00	80,39	BDI 1	96,54	96,54
5.7.3	ORSE 02/26	4662	Conjunto de fechadura e contra fechadura bico de papagaio, com abas, ref.AL 1510 E 1511, respectivamente, p/ esquadria de vidro temperado (ou similar)	UN	1,00	245,27	BDI 1	294,54	294,54
5.7.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	30,90	2,26	BDI 1	2,71	83,74

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.7.5	SEINFRA	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	m2	30,90	61,84	BDI 1	74,26	2294,63
5.7.6	SEINFRA	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	m	24,00	17,47	BDI 1	20,98	503,52
5.7.7	SEINFRA	ED-19975	MOLDURA DE GESSO, LARGURA DE 10CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E REJUNTAMENTO	m	20,00	6,16	BDI 1	7,40	148,00
5.7.8	SINAPI	ED-50303	TORNEIRA DE BOIA, TIPO ROSCÁVEL 1/2", EXCLUSIVE ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA DÁGUA	un	2,00	112,30	BDI 1	134,86	269,72
5.7.9	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,80	11,30	BDI 1	13,57	227,98
5.7.10	SEINFRA	ED-50916	PORTA METÁLICA 80 X 210 CM , INCLUINDO FECHADURA TIPO EXTERNA E FERRAGENS, CONFORME DETALHE PADRÃO ESCOLAR 4/98 VERSÃO 2005	U	6,00	736,76	BDI 1	884,78	5308,68
5.7.11	SEINFRA	ED-19975	MOLDURA DE GESSO, LARGURA DE 10CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E REJUNTAMENTO	m	20,00	6,16	BDI 1	7,40	148,00
5.7.12	SINAPI-I	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	UN	2,00	13,89	BDI 1	16,68	33,36
5.7.13	SEINFRA	ED-14178	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM PVC PARA 4 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	un	1,00	79,32	BDI 1	95,26	95,26
5.7.14	SEINFRA	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	4,00	1.119,65	BDI 1	1344,59	5378,36
5.7.15	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	197,61	BDI 1	237,31	949,24

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.7.16	ORSE 02/26	03967	REMOÇÃO DE PINTURA COM APLICAÇÃO 01 DEMÃO DE REMOVEDOR DE TINTA, MARCA CORAL OU SIMILAR	M²	213,67	17,17	BDI 1	20,62	4405,88
5.7.17	ORSE 02/26	03149	PELÍCULA INSULFIM APLICADA OU SIMILAR	M²	48,57	65,19	BDI 1	78,29	3802,55
6			ESF Mário Aparecido Florencio - Bairro Tijuco Preto					VALOR:	R\$200.672,28
6.1			PINTURA INTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$74.285,07
6.1.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	277,88	9,74	BDI 1	11,70	3.251,20
6.1.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	277,88	10,89	BDI 1	13,08	3.634,67
6.1.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	277,88	57,87	BDI 1	69,50	19.312,66
6.1.4	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	25,00	7,74	BDI 1	9,29	232,25
6.1.5	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	277,88	17,25	BDI 1	20,72	5.757,67
6.1.6	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	277,88	5,03	BDI 1	6,04	1.678,40
6.1.7	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	1.389,42	1,52	BDI 1	1,83	2.542,64
6.1.8	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	1.389,42	22,70	BDI 1	27,26	37.875,59
6.2			PINTURA INTERNA - LAJES					VALOR:	R\$3.056,80
6.2.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	114,32	1,52	BDI 1	1,83	209,21

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.2.3	SEINFRA	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	m	15,00	7,74	BDI 1	9,29	139,35
6.2.4	SEINFRA	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	114,32	19,73	BDI 1	23,69	2708,24
6.3			PINTURA DE ESQUADRIAS					VALOR:	R\$5.995,90
6.3.1	SEINFRA	ED-28437	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	43,16	37,23	BDI 1	44,71	1929,68
6.3.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	79,14	6,19	BDI 1	7,43	588,01
6.3.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	79,14	36,60	BDI 1	43,95	3478,20
6.4			PINTURA EXTERNA - PAREDES					VALOR:	R\$32.943,78
6.4.1	ORSE 02/26	00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	123,62	9,74	BDI 1	11,70	1.446,35
6.4.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	123,62	10,89	BDI 1	13,08	1616,95
6.4.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	123,62	57,87	BDI 1	69,50	8591,59
6.4.4	SEINFRA	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRILICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	123,62	17,25	BDI 1	20,72	2561,41
6.4.5	SEINFRA	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	123,62	5,03	BDI 1	6,04	746,66

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.4.6	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	618,11	1,52	BDI 1	1,83	1131,14
6.4.7	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	618,11	22,70	BDI 1	27,26	16849,68
6.5			PINTURA EXTERNA - MUROS, GRADE FRONTAL E GRADE PROTEÇÃO DAS JANELAS					VALOR:	R\$13.081,18
6.5.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	320,00	1,52	BDI 1	1,83	585,60
6.5.2	SEINFRA	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	320,00	22,70	BDI 1	27,26	8723,20
6.5.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	53,28	6,19	BDI 1	7,43	395,87
6.5.4	SEINFRA	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	53,28	36,60	BDI 1	43,95	2341,66
6.5.5	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	15,00	57,45	BDI 1	68,99	1034,85
6.6			COBERTURA					VALOR:	R\$13.881,80
6.6.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	4,18	BDI 1	5,02	100,40
6.6.2	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	10,00	67,32	BDI 1	80,84	808,40
6.6.3	SEINFRA	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, ESP. 6MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA E ENGRADAMENTO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m2	10,00	53,64	BDI 1	64,42	644,20

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.6.4	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	60,00	3,23	BDI 1	3,88	232,80
6.6.5	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	30,00	49,91	BDI 1	59,94	1798,20
6.6.6	SEINFRA	ED-50681	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	90,00	95,28	BDI 1	114,42	10297,80
6.7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					VALOR:	R\$57.427,75
6.7.1	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	27,00	197,61	BDI 1	237,31	6407,37
6.7.2	SEINFRA	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	2,00	80,39	BDI 1	96,54	193,08
6.7.3	ORSE 02/26	4662	Conjunto de fechadura e contra fechadura bico de papagaio, com abas, ref.AL 1510 E 1511, respectivamente, p/ esquadria de vidro temperado (ou similar)	UN	1,00	245,27	BDI 1	294,54	294,54
6.7.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	226,43	2,26	BDI 1	2,71	613,63
6.7.5	SEINFRA	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	m2	226,43	61,84	BDI 1	74,26	16814,69
6.7.6	SEINFRA	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	m	300,00	17,47	BDI 1	20,98	6294,00
6.7.7	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,49	11,30	BDI 1	13,57	196,63

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.7.8	SEINFRA	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	1,00	1.119,65	BDI 1	1344,59	1344,59
6.7.9	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	197,61	BDI 1	237,31	237,31
6.7.10	SEINFRA	ED-50916	PORTA METÁLICA 80 X 210 CM , INCLUINDO FECHADURA TIPO EXTERNA E FERRAGENS, CONFORME DETALHE PADRÃO ESCOLAR 4/98 VERSÃO 2005	U	4,00	736,76	BDI 1	884,78	3539,12
6.7.11	SEINFRA	ED-50975	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇA E MARCO, EXCLUSIVE FECHADURA E PINTURA	un	2,00	658,30	BDI 1	790,55	1581,10
6.7.12	COTAÇÃO	PORTA 1,10	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (110X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇA E MARCO, EXCLUSIVE FECHADURA E PINTURA	UN	1,00	853,20	BDI 1	1024,61	1024,61
6.7.13	SEINFRA	ED-5626	MÓDULO TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	un	4,00	853,20	BDI 1	1024,61	4098,44
6.7.14	SEINFRA	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	20,00	25,49	BDI 1	30,61	612,20
6.7.15	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	20,00	82,18	BDI 1	98,69	1973,80

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.7.16	ORSE 02/26	3261	Remoção e reassentamento de louças sanitárias/tanque	un	10,00	131,72	BDI 1	158,18	1581,80
6.7.17	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,50	119,26	BDI 1	143,22	71,61
6.7.18	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,50	902,14	BDI 1	1083,38	541,69
6.7.19	ORSE 02/26	12211	Fornecimento e instalação de toldo tipo bambinela em lona de laminado pvc Night & Day com fundo blackout, anti-chama, anti-fungos, anti-mofo, anti-raios, UV e UVB, c/estrut. em tubo industrial chapa 18 c/aplic. de antiferrugem epoxi, acab. esmat. Sintético	M²	8,00	165,00	BDI 1	198,15	1585,20
6.7.20	ORSE 02/26	03967	REMOÇÃO DE PINTURA COM APLICAÇÃO 01 DEMÃO DE REMOVEDOR DE TINTA, MARCA CORAL OU SIMILAR	M²	118,00	17,17	BDI 1	20,62	2433,16
6.7.21	ORSE 02/26	03149	PELÍCULA INSULFIM APLICADA OU SIMILAR	M²	76,50	65,19	BDI 1	78,29	5989,19
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - GERAL							VALOR: R\$26.448,08	
7.1	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20,00	145,62	BDI 1	174,88	3.497,60
7.2	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20,00	90,02	BDI 1	108,11	2.162,20
7.3	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20,00	130,84	BDI 1	157,13	3.142,60
7.4	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20,00	14,56	BDI 1	17,49	349,80

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Monte Sião		REGIME: SEM Desoneração	DATA BASE SEINFRA: 01/2026	DATA BASE SINAPI: 02/2026
OBJETO: REFORMA DE UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO		LOCAL: MONTE SIÃO, MG.		
ESF AVELINO BORGES DE QUEIROZ		RUA ACHILES DE SOUZA BUENO, REC. SÃO MARCOS, DISTRITO MOCOCA DAS GERAIS		
ESF BENEDITO VIRGILIO		RUA SEGUNDO MARCELINO GOTARDELO, BAIRRO COLINAS		
ESF FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO		AV. DAS FONTES, ESQUINA COM AV. ALTO DA SERRA		
ESF MÁRIO APARECIDO FLORÊNCIO		RUA JOSÉ COMPARINI JUNIOR, BAIRRO TIJUCO PRETO		
		BDI 1: 20,09%	BDI 2:	VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 779.449,08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
7.5	ORSE 02/26	2055	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	UN	6,00	756,04	BDI 1	907,93	5.447,58
7.6	ORSE 02/26	6404	Desobstrução de Ramal Predial de esgoto com vareta	M	120,00	7,24	BDI 1	8,69	1.042,80
7.7	ORSE 02/26	6403	Desobstrução de redes coletoras de esgoto com vareta	M	400,00	5,80	BDI 1	6,97	2.788,00
7.8	ORSE 02/26	3811	Canaleta plástica 25mm x 25mm, Schneider ou similar	M	150,00	44,51	BDI 1	53,45	8.017,50

Monte Sião MG

Local

12 maio, 2026

Data

ANDRÉ CAMILO DE GODOY
SECRETÁRIO DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS

MARIA ANTONIETA DIAS FIRMINO
ENG. CIVIL - CREA 5060656802/D