

Prefeitura Municipal de Montes Claros
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Planejamento Urbano
MATRIZ DE RISCO E CÁLCULO DA TAXA DE RISCO

CONSTRUÇÃO PRAÇA DO BAIRRO VILAGE DO LAGO III

TIPO	DESCRIÇÃO	MATERIALIZAÇÃO	MITIGAÇÃO	ALOCAÇÃO	ESCALA DE RISCOS IMPACTOS		
					P	I	P*I
PROJETO	ALTERAÇÃO DOS PROJETOS POR DETERMINAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO	ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA E ELEVAÇÃO DOS CUSTOS DA OBRA	REVISÃO DO CRONOGRAMA E, QUANDO NECESSÁRIO, ADITIVO CONTRATUAL DE VALOR E PRAZO DE EXECUÇÃO.	CONTRATANTE	1	1	1
PROJETO	VARIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DOS PREÇOS DOS INSUMOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	ELEVAÇÃO DOS CUSTOS DOS INSUMOS E IMPACTO NO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DO CONTRATO	APLICAÇÃO DOS MECANISMOS CONTRATUAIS DE REAJUSTE E REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO, QUANDO CABÍVEL.	CONTRATADA	1	2	2
INTERFERÊNCIA EM CONCESSIONÁRIAS	INTERFERÊNCIAS COM REDES SUBTERRÂNEAS EXISTENTES (ÁGUA, ESGOTO, ENERGIA E TELECOMUNICAÇÕES)	ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA	COMPATIBILIZAÇÃO PRÉVIA E ATUAÇÃO CONJUNTA COM AS CONCESSIONÁRIAS	CONTRATADA	1	1	1
RISCO GEOTÉCNICO	SUPORTE DO SUBLEITO INSUFICIENTE PARA RECEBER BASE E/OU SUB-BASE	ALTERAÇÃO DE CUSTOS	ADEQUAÇÃO TÉCNICA MEDIANTE AUTORIZAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO / ADITIVO CONTRATUAL DE VALOR E PRAZO DE EXECUÇÃO	CONTRATADA / CONTRATANTE	1	2	2
DRENAGEM	CONDIÇÕES INADEQUADAS DO SUBLEITO POR UMIDADE OU NECESSIDADE DE RECOMPOSIÇÃO DO TERRENO	ALTERAÇÃO DE CUSTOS	ADEQUAÇÃO DO SUBLEITO E EXECUÇÃO DE MEDIDAS DE DRENAGEM SUPERFICIAL, QUANDO NECESSÁRIO.	CONTRATADA	1	2	2
RISCO METEOROLÓGICO	PARALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS, PERDAS E RETRABALHOS POR RAZÕES CLIMÁTICAS	ALTERAÇÃO DE CUSTOS	REPROGRAMAÇÃO DO CRONOGRAMA E ADOÇÃO DE MEDIDAS PARA PROTEÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS. EVENTUAL ADITIVO DE PRAZO, QUANDO CABÍVEL.	CONTRATADA	1	1	1
EXECUÇÃO INEFICIENTE	NÃO OBTENÇÃO DOS REQUISITOS DE QUALIDADE	ATRASO DA OBRA, RETRABALHO	EXECUÇÃO CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA	CONTRATADA	1	1	1
INTERFERÊNCIA NA EXECUÇÃO	CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, MORADORES E VEÍCULOS NO ENTORNO DA OBRA	ALTERAÇÃO DE CRONOGRAMA, ELEVAÇÃO DE CUSTOS DA OBRA	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DO CANTEIRO, PLANEJAMENTO DAS ETAPAS EXECUTIVAS E CONTROLE DO ACESSO À ÁREA DA OBRA.	CONTRATADA	1	2	2
ELEVAÇÃO DE CUSTOS ACIMA DOS ÍNDICES CONTRATUAIS	REDUÇÃO DA LUCRATIVIDADE	ELEVAÇÃO DOS CUSTOS	RISCO ORDINÁRIO DA CONTRATADA, OBSERVADAS AS HIPÓTESES DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO PREVISTAS EM LEI	CONTRATADA	1	1	1
TERCEIROS	PREJUÍZOS CAUSADOS A VIZINHOS E TERCEIROS PELA EXECUÇÃO DAS OBRAS	ATRASO DA OBRA / ELEVAÇÃO DE CUSTOS	RISCO DA CONTRATADA - SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL	CONTRATADA	1	1	1
CASOS FORTUITOS/FORÇA MAIOR	ENXURRADAS, ENCHENTES, DESABAMENTOS, PERDAS DE MATERIAIS E OUTROS QUE CONFIGURAM CASO FORTUITO	ATRASO DA OBRA / ELEVAÇÃO DE CUSTOS	REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO	CONTRATANTE	1	1	1
S O M A					11	15	15
ESCALA DE RISCO		DEFINIÇÕES	OBSERVAÇÕES	CONCLUSÃO			
VALORES OBTIDOS	ESCALA DE RISCOS/IMPACTOS	P = PROBABILIDADE		SOMA (P*I)	Máx. Valor	Prop	% Total
1	MUITO BAIXA	I = IMPACTO		15	275	100,00%	5,45%
2	BAIXA	CÁLCULO		TAXA DE RISCO			
3	MÉDIA	SOMA(P*I)=ΣP:I		CALCULADA	5,45%		
4	ALTA			ADOTADA NO BDI	1,27%		
5	MUITO ALTA			DATA	13/07/2026		