



Câmara Municipal de Teófilo Otoni

Praça Tiradentes, 170 Centro CEP: 39800-001

Site: www.teofilootoni.mg.leg.br.com.br

1

CPL

Pag. _____

JUSTIFICATIVA E LEVANTAMENTO DE PREÇOS

DATA: 29 de agosto de 2024

UNIDADE RESPONSÁVEL: SETOR DE COMPRAS

ASSUNTO: JUSTIFICATIVA E LEVANTAMENTO DE PREÇOS

I - DO OBJETO

Tratam os presentes autos de procedimento de procedimento de levantamento de preços visando, visando instruir o processo administrativo de contratação que tem como objetivo a "**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR A ELABORAÇÃO DE MODELAGEM 3D, RENDERIZAÇÃO DE IMAGENS, E VÍDEO REFERENTE AO PROJETO BASE DA CÂMARA MUNICIPAL**".

A Diretoria Administrativa, na condição de unidade requisitante, encaminhou pedido de levantamento de preços para instruir processo administrativo de contratação, bem como, elaboração dos documentos pertinentes (documento de formalização de demanda, termo de referência/projeto básico, estudo técnico preliminar etc.).

II – DO PROCEDIMENTO DE LEVANTAMENTO DE PREÇOS

Nos termos dos incisos II e VII do artigo 72 da Lei nº 14.133/21, é imprescindível que o processo de contratação direta seja instruído com a estimativa de despesa e a justificativa de preço.

Além disso, o artigo 23, caput, da Lei de Licitações afirma que "O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado".

Nesse sentido, visando obter pesquisa de preços, seguiu-se, inicialmente, a ordem estabelecida no artigo 23 da Lei de Licitações:

Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

§ 1º No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em



Câmara Municipal de Teófilo Otoni

Praça Tiradentes, 170 Centro CEP: 39800-001

Site: www.teofilootoni.mg.leg.br.com.br

2

CPL

Pag. _____

saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso;

IV - pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

Assim sendo, foi realizada consulta em cadastro de fornecedores, empresas e prestadores de serviços com atribuições compatíveis com o objeto a ser contratado, sendo enviadas solicitações formais de cotação de preços com os seguintes interessados, todas em anexo:

	FORNECEDOR	DATA DE ENVIO
01	PILARES ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA	21/08/2024
02	ENGESONDA LTDA	21/08/2024
03	PRINCÍPIO SOLUÇÕES PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	21/08/2024
04	SUPORTE CONSTRUÇÕES LTDA	21/08/2024

Dos fornecedores acima, foram obtidas respostas dos seguintes fornecedores, todas em anexo:

	FORNECEDOR	VALOR TOTAL APRESENTADO	DATA DA RESPOSTA
01	PILARES ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA	R\$26.000,00	28/08/2024
02	ENGESONDA LTDA	R\$24.000,00	21/08/2024
03	PRINCÍPIO SOLUÇÕES PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	R\$22.500,00	22/08/2024
04	SUPORTE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$24.500,00	26/08/2024

III - CONCLUSÃO

O Tribunal de Contas da União já decidiu que "O menor preço deve ser utilizado apenas quando por motivo justificável não for mais vantajoso fazer uso da média ou mediana" (TCU no Acórdão 4952/2012).

Isso porque, a média é a soma de todas as medições divididas pelo número de observações no conjunto de dado. Em razão de ser suscetível aos

[Assinatura manuscrita]



Câmara Municipal de Teófilo Otoni

Praça Tiradentes, 170 Centro CEP: 39800-001

Site: www.teofilootoni.mg.leg.br.com.br

3

CPL

Pag. _____

valores extremos, a média normalmente é utilizada quando os dados estão dispostos de forma homogênea.

No presente caso, por se tratarem de preços homogêneos, não havendo preços extremos (para mais ou para menos), optou-se por utilizar a "**média**" e não a "mediana", como forma de obtenção dos valores estimados para a contratação.

Em virtude da tramitação supra referenciada, e em consonância com os levantamentos realizados, o valor estimado obtido para a contratação é o de R\$24.250,00 (vinte e quatro mil e duzentos e cinquenta reais).

Ante o exposto, devolvemos o expediente à unidade requisitante para prosseguimento do processo administrativo de contratação.

Atenciosamente,

PATRICK HENRIQUE DOS SANTOS

Chefe de Compras
Câmara Municipal de Teófilo Otoni



CÂMARA MUNICIPAL DE TEÓFILO OTONI - MG
ESTADO DE MINAS GERAIS
MAPA DE APURAÇÃO DE PREÇOS - BALSAMENTO
CÂMARA MUNICIPAL DE TEÓFILO OTONI - MG
PRINCÍPIO SOLUÇÕES

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	PROFITOS E ENGENHARIA LTDA	ENGESONDA	PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	SUPORTE CONSTRUÇÕES LTDA	VALOR MEDIO APURADO
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR A ELABORAÇÃO DE MODELAGEM 3D, RENDERIZAÇÃO DE IMAGENS E VÍDEO REFERENTE AO PROJETO BASE DA CÂMARA MUNICIPAL. Os serviços a serem executados compreendem as seguintes atividades, sem prejuízo de outras que se mostrem imprescindíveis ao atendimento das finalidades: 3 Imagens da fachada; 4 Plantas Humanizadas 5 Imagens de ambientes	1	MÊS	R\$ 22.500,00	R\$ 24.000,00	R\$ 26.000,00	R\$ 24.500,00	R\$ 24.250,00

PATRICK HENRIQUE DOS SANTOS
CHEFE DE COMPRAS

Patrick Henrique dos Santos

CPL