

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ
CNPJ: 22.855.183/0001-60

Obra
CONSTRUÇÃO DA UBS DE
NOVA DIMENSÃO



PREFEITURA DE
NOVA MAMORÉ

Bancos
SINAPI - 02/2026 -
Rondônia
SBC - 03/2026 -
Rondônia
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
IOPES - 12/2025 -
Espírito Santo
CPOS/CDHU - 01/2026 -
São Paulo
EMOP - 02/2026 - Rio de
Janeiro

B.D.I.
18,92%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00% 216.845,36	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67	12,50% 27.105,67
2	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 91.767,79	100,00% 91.767,79							
3	FUNDAÇÃO	100,00% 256.531,75	25,00% 64.132,94	25,00% 64.132,94	50,00% 128.265,88					
4	ESTRUTURA	100,00% 270.955,67	15,00% 40.643,35	25,00% 67.738,92	30,00% 81.286,70	30,00% 81.286,70				
5	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 252.044,02		10,00% 25.204,40	15,00% 37.806,60	35,00% 88.215,41	40,00% 100.817,61			
6	COBERTURA	100,00% 85.342,92			10,00% 8.534,29	25,00% 21.335,73	25,00% 21.335,73	40,00% 34.137,17		
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 15.603,07	10,00% 1.560,31	15,00% 2.340,46	35,00% 5.461,07	40,00% 6.241,23				
8	ESQUADRIAS	100,00% 280.601,70					35,00% 98.210,60	35,00% 98.210,60	30,00% 84.180,51	
9	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 79.714,51				10,00% 7.971,45	25,00% 19.928,63	20,00% 15.942,90	45,00% 35.871,53	
10	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 117.199,11				20,00% 23.439,82	35,00% 41.019,69	45,00% 52.739,60		

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ
CNPJ: 22.855.183/0001-60

11	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00%					15,00%	25,00%	25,00%	35,00%
		25.312,04					3.796,81	6.328,01	6.328,01	8.859,21
12	REVESTIMENTO DE TETO	100,00%					15,00%	25,00%	35,00%	25,00%
		41.537,27					6.230,59	10.384,32	14.538,04	10.384,32
13	PINTURA	100,00%						15,00%	45,00%	40,00%
		77.020,28						11.553,04	34.659,13	30.808,11
14	MARMORARIA	100,00%						15,00%	50,00%	35,00%
		10.630,38						1.594,56	5.315,19	3.720,63
15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%						25,00%	25,00%	50,00%
		64.476,87						16.119,22	16.119,22	32.238,44
16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	5,00%	15,00%	25,00%	55,00%				
		132.091,77	6.604,59	19.813,77	33.022,94	72.650,47				
17	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)	100,00%							50,00%	50,00%
		7.487,26							3.743,63	3.743,63
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICAS	100,00%			10,00%	15,00%	15,00%	30,00%	30,00%	
		224.966,63			22.496,66	33.744,99	33.744,99	67.489,99	67.489,99	
19	CLIMATIZAÇÃO	100,00%				10,00%	10,00%	15,00%	25,00%	40,00%
		107.479,81				10.747,98	10.747,98	16.121,97	26.869,95	42.991,92
20	DADOS E VOZ	100,00%							50,00%	50,00%
		8.830,06							4.415,03	4.415,03
21	GASES MEDICINAIS	100,00%					10,00%	10,00%	30,00%	50,00%
		16.757,90					1.675,79	1.675,79	5.027,37	8.378,95
22	URBANIZAÇÃO	100,00%							50,00%	50,00%
		6.655,42							3.327,71	3.327,71
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%						25,00%	25,00%	50,00%
		5.336,08						1.334,02	1.334,02	2.668,04
Porcentagem			9,68%	8,61%	14,36%	15,56%	15,22%	15,06%	14,04%	7,46%
Custo			231.814,64	206.336,15	343.979,82	372.739,45	364.614,08	360.736,84	336.324,99	178.641,66
Porcentagem Acumulado			9,68%	18,29%	32,65%	48,22%	63,44%	78,5%	92,54%	100,0%
Custo Acumulado			231.814,64	438.150,79	782.130,61	1.154.870,06	1.519.484,1	1.880.220,9	2.216.545,97	2.395.187,67

Maurício Brito do Nascimento
Setor de Engenharia

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ
CNPJ: 22.855.183/0001-60

Av. Dom Pedro II - João Francisco Clímaco - Nova Mamoré / RO
/ mauriciobriton1505@gmail.com