



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS URBANOS
SUBSECRETARIA DE PROJETOS E OBRAS ESTRATEGICAS

NOME OBRA: **REFORMA DO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E SAÚDE DA MULHER.**

NATUREZA DOS SERVIÇOS: **REFORMA.**

LOCALIZAÇÃO DA OBRA: **RUA CLÁUDIO LÚCIO MONTEIRO,
MUNICÍPIO DE SANTANA/AP.**

ASSUNTO: **RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA.**



**ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS URBANOS
SUBSECRETARIA DE PROJETOS E OBRAS ESTRATEGICAS**

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

Referente: “REFORMA DO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E SAÚDE DA MULHER” objeto deste relatório, localizado rua Cláudio Lúcio Monteiro, s/n, bairro Comercial, no município de Santana – AP.

Procedeu-se a vistoria “in loco” no dia 12/09/2023, com a finalidade de analisar o espaço físico e de levantar-se dados por meio fotográfico e de medição. Com base nessa vistoria, partiu a necessidade de prover uma reforma na unidade para melhor atender a população e funcionários.

Problemáticas encontradas:

1. PISO EXTERNO

Devido as condições atuais do piso da parte de trás do edifício, o qual apresenta fissuras e conseqüentemente sofre com o crescimento indesejado de vegetação, elencou-se a necessidade fazer a troca por completo (Foto 03 – relatório fotográfico).

2. REVESTIMENTO INTERNO

Foi observado a necessidade de troca dos revestimentos de alguns ambientes (Foto 05 – relatório fotográfico).

3. COBERTURA

A cobertura possui pontos em que a estrutura se encontra danificada por falta de manutenção, por conta disso, existe a necessidade de fazer a troca da cobertura total. (Foto 04 – relatório fotográfico)

4. ÁREA EXTERNA

Quanto ao mobiliário, foi possível identificar a limitada quantidade de postes para iluminação e bicicletários, sendo necessário a inserção de mais quantidades dos mesmos para levar mais conforto aos usuários. Outro ponto, é a falta de drenagem na área posterior do edifício, onde ocorre alagamentos em período de chuva.



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS URBANOS
SUBSECRETARIA DE PROJETOS E OBRAS ESTRATEGICAS

As grandes necessitam de troca pois o mesmo encontra-se desgastado e com ferrugem. Há também a carência da troca da caixa d'água local, pois a atual tem o suporte de 1000 litros, o que não atende as necessidades da clínica, e em razão disso, existe a premência de uma maior. Além da necessidade de uma escada de serviço na área da caixa d'água para manutenção local.

5. ÁREA INTERNA

Dentro da unidade existe a necessidade de troca dos vasos sanitários pois a maioria não funciona a descarga, a troca de algumas bancadas dos consultórios que atualmente é de aço inoxidável para granito, e a colocação de suporte para caixa de descarte.

6. ACESSIBILIDADE

Nas estruturas atuais é possível observar a ausência de identificação visual e tátil, por esse motivo elencou-se a necessidade da implantação de piso tátil.

7. PAISAGISMO

No local notou-se a ausência de arborização, o que reflete no desconforto térmico do ambiente, pois não há sombreamento ao longo do dia, o que impossibilita a permanência no local.

8. ELÉTRICA

Precisa de manutenção ou troca da rede.

Santana-AP, 12 de setembro de 2023.

SÚRIAN SOARES NUNES

Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9