ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS URBANOS – SEMOP
SUBSECRETARIA DE PROJETOS E OBRAS ESTRATÉGICAS – SPOE

NOME DA OBRA: CONSTRUÇÃO DA USB DO ACQUAVILLE NO MUNICÍPIO DE SANTANA – AP.

NATUREZA DOS SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO.

LOZALIZAÇÃO DA OBRA: BAIRRO ACQUAVILLE, MUNÍCIPIO DE SANTANA – AP.

ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial faz referência a obra **"CONSTRUÇÃO DA UBS DO AQUAVILLE NO MUNICÍPIO DE SANTANA – AP"**, de acordo com as necessidades verificadas, onde deverão ser realizados os seguintes serviços:

- Instalada a placa de obra em chapa aço galvanizado;
- Posteriormente será executada a limpeza manual de vegetação em terreno com enxada;
- Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada;
- Execução de refeitório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada;
- Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada;
- Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada;
- Instalação de tapume com telha metálica.

1. LOCAÇÃO

A obra está localizada na Avenida Garoupa, s/n - Acquaville, Santana-AP, 68925-231. O terreno é amplo e suas medidas internas e afastamento das laterais estão de acordo com o Código de obras do Município de Santana-AP. A obra será locada com ripão corrido e caibros e será em todo o perímetro com afastamento de no mínimo 1m em todos os lados e com altura de pelo menos 0,20m acima do nível mais alto do terreno.

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

2. NORMAS

O presente projeto atende as normas vigentes da ABNT para edificações, Leis/Decretos Municipais, Estaduais e Federais. Tais requisitos deverão ser atendidos pelo seu executor, que também deverá atender ao que está explicitamente indicado nos projetos, devendo o serviço obedecer às especificações do Caderno de Especificações Técnicas.

Dentre as mais relevantes que nortearam o serviço de desenvolvimento destes projetos, destacam-se:

- Resolução – RDC Nº 50.
- NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.
- NBR 10844 – Instalações prediais de águas pluviais.
- NBR 5688 – Sistemas prediais de água pluvial esgoto sanitário e ventilação – Tubos e Conexões.

3. OMISSÕES

Em caso de dúvidas ou omissões, será atribuição da Fiscalização fixar o que julgar indicado, tudo sempre em rigorosa obediência ao que preceituam as normas e regulamentos para as edificações, ditadas pela ABNT e pela legislação vigente.

Em caso de divergências entre os desenhos de escalas diferentes prevalecerão sempre os de menor escala (desenhos maiores). No caso de estar especificado nos desenhos e não estar neste Memorial Descritivo, vale o que estiver especificado nos desenhos. Nos demais casos, deve ser contatado o Responsável técnico para que este retire as dúvidas.

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

4. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O projeto tem como proposta a construção de uma unidade básica de saúde, com o objetivo de criar um espaço dedicado ao atendimento médico e bem-estar da comunidade.

A proposta consiste em desenvolver uma estrutura física que abrigara a unidade básica de saúde, fornecendo serviço e cuidados essenciais à população local. O espaço será cuidadosamente projetado para oferecer um ambiente acolhedor e funcional, capaz de suprir as necessidades médicas e promover a saúde dos pacientes.

5. RELAÇÃO DE AMBIENTES

A referida UBS contara com a seguinte relação de ambientes:

- Recepção;
- SAME;
- Farmácia;
- Consultório com banheiro – 2;
- Coleta;
- Consultórios indiferenciado – 5;
- Sala de curativo;
- Sala de imunização;
- Esterilização;
- Copa;
- Administração e gerência;
- Consultório odontológico – 2;
- Desinfecção/Expurgo;
- Banheiro de funcionário feminino;

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

- Banheiro de Funcionário masculino;
- Sanitário masculino;
- Sanitário feminino;
- Sanitário PCD;
- Atendimento;
- Guarda cilindro de oxigênio;
- Sala de reunião;
- Almoxarifado;
- Deposito de resíduos recicláveis;
- Deposito de resíduos contaminado;

A princípio será instalada a placa de obra em chapa de aço galvanizado, posteriormente será executada a limpeza manual de vegetação em terreno com enxada, em seguida será realizada a execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, a execução de refeitório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada e a execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, instalação de tapume com telha metálica.

Por fim, a locação convencional da obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m, após essa etapa iniciará a obra.

A princípio será realizada o serviço de estruturas a iniciar pela fundação (sapatas e vigas baldrame) com escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas), fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm.

Consecutivamente, será realizada confecção de estrutura dos pilares e vigas, montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações, montagem e desmontagem de

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações, armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea.

Em seguida será realizado serviço na laje com montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações, impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos, armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm, armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm – Montagem, armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm;

- Montagem, armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm;
- Montagem, com utilização de concreto FCK = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1);
- Preparo mecânico com betoneira e lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas.

Em seguida será realizada a confecção de pilares seguindo primeiramente pela fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm, montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 8 utilizações, armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm

Sucessivamente, será executada a alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

com preparo em betoneira, chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro.

Serão instaladas, verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,5 m de vão, verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,5 m de vão, verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,5 m de vão, verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão, contraverga moldada *in loco* em concreto para vãos de até 1,5 m de comprimento, contraverga moldada *in loco* em concreto para vãos de mais de 1,5 m de comprimento.

Consecutivamente será realizado o serviço no muro com alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro.

O serviço a ser realizado no piso se dará através de, aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada, lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm, piso alta resistência, branco, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado.

As instalações da rede de esgoto externa serão compostas por caixas de passagens, inspeção e gordura em concreto com interligações por meio de tubos em PVC (100mm), seguindo as inclinações especificadas no projeto tendo como destino a fossa séptica, e em seguida o tratamento pelo filtro anaeróbico com destino final o sumidouro.

Nas instalações de esgoto internas serão utilizados tubos em PVC em diferentes bitolas, todos embutidos na parede e no piso, nos banheiros a interligação do ramal do lavatório deverá ser ligado primeiramente na caixa sifonada e depois interligada no ramal do vaso sanitário ou diretamente nas caixas externas, de acordo com o projeto. Enquanto o ramal do vaso sanitário deverá ser ligado diretamente nas

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

caixas externas sem qualquer tipo de desvio secundário. Nos pontos de pia de cozinha, a tubulação será interligada diretamente nas caixas de gordura por meio de tubos em PVC (bitola 50mm). Esses ramais também se encaminharão até a fossa séptica e ao tratamento final.

A rede de abastecimento de água será distribuída através caixa d´água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação.

O ramal de distribuição principal será através de tubulação de PVC soldável (32mm), encaminhada externamente pelo piso chegando até os ambientes com sub-ramais (25mm) que terá um registro de gaveta em cada ambiente para comando abre e fecha da rede, em seguida, chegará até os pontos das louças (lavatórios, pia, vaso, etc), com terminação das conexões do tipo bucha de latão de acordo com o projeto.

A captação de água pluviais, será realizada através de decida pelos condutores verticais que serão em tubo de PVC série reforçada bitola 75mm. Ressaltando que, em cada mudança de direção da tubulação é necessário a instalação de uma caixa, conforme o projeto, também haverá a interligação de alguns drenos das centrais de ar que serão conectados nas caixas pluviais, com tubulação de PVC bitola 25mm.

Será executada fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 9 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento, fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 10 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento, fabricação e instalação de meia tesoura de madeira não aparelhada, com vão de 3 m, para telha ondulada de fibrocimento, alumínio, plástica ou termoacústica, incluso içamento, fabricação e instalação de meia tesoura de madeira não aparelhada, com vão de 5 m, para telha ondulada de fibrocimento, alumínio, plástica ou termoacústica, incluso içamento, trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento, cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento, rufo de concreto armado FCK=20mpa l=30cm e h=5cm, e chapim de concreto pré-moldado.

Será realizada a aplicação de fundo selador acrílico nas paredes com uma demão e sucessivamente será executada a aplicação manual de massa acrílica (duas demãos) e por fim será aplicada a pintura manual com tinta látex acrílica (duas demãos).

Em seguida, será realizada a instalação elétrica, que iniciará com a infraestrutura elétrica externa e interna. Para a infraestrutura externa e interna serão utilizadas caixas de passagens em alvenaria de tijolos maciços de dimensões 0,3x0,3x0,3 m e 0,4x0,4x0,4 m que terão funções de garantir a chegada dos alimentadores nos devidos quadros de distribuição e pontos de iluminação externa, por meio de eletrodutos rígidos que variam conforme a quantidade de condutores dentro deles.

Para a infraestrutura interna, será utilizada eletrodutos rígidos que variam de dimensão conforme a quantidade de condutores dentro deles. Eles chegarão nas caixas octogonais para afiação ser derivada ou para inserção de um ponto de iluminação, também para alimentar os pontos de tomada, podendo ser pontos altos, baixos ou médios conforme o projeto.

Posteriormente serão utilizadas eletrocalhas para distribuir os circuitos responsáveis pelas centrais de ar dentro da edificação, devido à grande quantidade de condutores e bitola que impossibilita o uso de eletrodutos convencionais (PVC rígido).

Sucessivamente será acrescentada a unidade básica de saúde (UBS) as instalações de combate a incêndio e pânico, que se iniciará pela instalação dos extintores que serão: extintor de pó químico abc, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, nbr9443, 9444, 10721.

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

Será contemplada também com a instalação de placa de indicativa de "extintor" em PVC, dim.: 20 x 20 cm e luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/202 e por fim, serão utilizadas placas informativas, como: placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em PVC *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 13434).

Serviços diversos serão executados como piso tátil, direcional ou alerta, assentado sobre argamassa, piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, para deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada AC-II, rejuntado, exclusive regularização de base, plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m, letra caixa em acrílico na cor branca com led (instalada), placa de identificação com estrutura em metalon, revestida em ACM e adesivada (instalada).

Por fim o encerramento da obra com limpeza de superfície com jato de alta pressão. Vale ressaltar que tudo o que foi relatado acima está definido em projeto e deve ser seguido e respeitado, assim não havendo problemas futuros na edificação.

Santana-AP, 23 de maio de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
SURIAN SOARES NUNES
Data: 23/05/2025 11:56:23-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9

SÚRIAN SOARES NUNES
Arquiteta e Urbanista
CAU/AP: A245896-9