

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CONQUISTA - MG	20/07/2026
PROPONENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE CONQUISTA - MG	BDI
LOCAL:	PRAÇA DEPUTADO RENATO AZEREDO, Nº 15 - BAIRRO CENTRO, CONQUISTA / MG	DATA BASE
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ARTHUR BORGES PRÉVE - ENG. CIVIL - CREA MG 211.840/D	25,07%
		<i>SINAPI: 05/2026 / SETOP: 04/2026 SUDECAP: 04/2026</i>

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
1			CANTEIRO DE OBRAS					
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	375,26	469,34	2.112,03
1.2	SETOP	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	1,00	980,00	1.225,69	1.225,69
1.3	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 (PARA FECHAMENTO DA ENTRADA DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA DA CALÇADA E NOVA FACHADA, VISANDO SEGURANÇA E PROTEÇÃO) - H = 2,00 M	M2	38,70	86,07	107,65	4.166,06
1.4	COMPOSIÇÃO	COMP-01	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	41,00	111,74	139,75	5.729,75
1.5	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	289,44	8,71	10,89	3.152,00
1.6	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2 X MÊS	252,00	13,38	16,73	4.215,96
1.7	SETOP	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2 X MÊS	72,00	22,13	27,68	1.992,96
			SUBTOTAL ITEM 1					22.594,45
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					
2.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (2 HORAS POR SEMANA)	H	24,00	136,69	170,96	4.103,04
2.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4 HORAS POR SEMANA)	H	48,00	56,34	70,46	3.382,08
			SUBTOTAL ITEM 2					7.485,12
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
3.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE SOLEIRA DE PORTA	M3	4,06	121,02	151,36	614,52
3.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,99	62,98	78,77	156,75
3.3	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,57	221,30	276,78	434,54
3.4	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	42,14	8,10	10,13	426,88
3.5	SETOP	ED-48493	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	36,63	15,70	19,64	719,41
3.6	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	28,86	27,97	34,98	1.009,52
3.7	SETOP	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	28,86	25,76	32,22	929,87
3.8	SUDECAP	02.07.01	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, PORTA OU JANELA	M2	11,48	16,79	21,00	241,08
3.9	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,29	12,77	15,97	292,09
3.10	SETOP	ED-48500	DEMOLIÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÕES EMBUTIDAS DE REDE (ÁGUA, ELÉTRICA, GASES, ETC.), INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M	60,00	9,81	12,27	736,20
3.11	SETOP	ED-48478	REMOÇÃO MANUAL DE PEITORIL DE MÁRMORE OU GRANITO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	5,90	9,48	11,86	69,97
3.12	SINAPI	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UND	1,00	40,05	50,09	50,09
3.13	COMPOSIÇÃO	COMP-20	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA SUBSTITUIÇÃO E ACRÉSCIMO DE ELEMENTOS	UND	1,00	938,24	1.173,46	1.173,46
3.14	COMPOSIÇÃO	COMP-32	RETIRADA DE CORRIMÃO SIMPLES COM REAPROVEITAMENTO	M	9,50	11,48	14,36	136,42
3.15	SUDECAP	02.02.10	REMOÇÃO DE CONDUTOR DE CHAPA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	25,83	4,51	5,64	145,68
			SUBTOTAL ITEM 3					7.136,48

4			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					
4.1	COMPOSIÇÃO	COMP-04	FORNECIMENTO DE TERRA (ARGILA) PARA ATERRO, INCLUINDO TRANSPORTE ATÉ 15 KMS.	M3	3,26	48,93	61,20	199,51
4.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,65	93,27	116,65	425,77
4.3	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	3,65	23,61	29,53	107,78

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
4.4	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,34	158,01	197,62	67,19
			SUBTOTAL ITEM 4					800,25

5			INFRA E SUPERESTRUTURA					
5.1	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	5,00	127,85	159,90	799,50
5.2	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	M3	0,02	931,07	1.164,49	23,29
5.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,34	756,90	946,65	321,86
5.4	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,00	17,58	21,99	219,90
5.5	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	11,38	129,80	162,34	1.847,43
5.6	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	6,44	233,26	291,74	1.878,81
5.7	SETOP	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	17,82	80,98	101,28	1.804,81
5.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,20	13,39	16,75	288,10
5.9	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,80	11,08	13,86	177,41
5.10	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,06	9,71	12,14	462,05
5.11	COMPOSIÇÃO	COMP-05	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,93	723,50	904,88	841,54
5.12	COMPOSIÇÃO	COMP-06	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (LAJE MACIÇA E NERVURADA)	M3	0,78	747,24	934,57	728,96
5.13	COMPOSIÇÃO	COMP-07	APLICAÇÃO DE ESPAÇADOR CIRCULAR EM PLÁSTICO PARA VERGALHÃO DE 4.2 A 12.5 MM - COBRIMENTO DE 25 MM	UND	259,00	1,40	1,75	453,25
			SUBTOTAL ITEM 5					9.846,91

6			PAREDES / FECHAMENTOS					
6.1	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,48	91,69	114,68	1.431,21
6.2	SETOP	ED-48206	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO, COBOGÓ CERÂMICO (18X18)CM, ESP. 7CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	5,94	190,26	237,96	1.413,48
			SUBTOTAL ITEM 6					2.844,69

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
7			COBERTURAS					
7.1	COMPOSIÇÃO	COMP-03	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (MADEIRAMENTO NÃO INCLUSO)	M2	28,86	37,36	46,73	1.348,63
7.2	COMPOSIÇÃO	COMP-02	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (SEM FORNECIMENTO DE TELHAS)	M2	28,86	10,26	12,83	370,27
7.3	SETOP	ED-20567	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO/SOLDADO, EXCLUSIVE PINTURA (FABRICAÇÃO)	KG	427,00	5,09	6,37	2.719,99
7.4	SETOP	ED-20568	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO/SOLDADO, EXCLUSIVE PINTURA (TRANSPORTE E MONTAGEM)	KG	427,00	10,96	13,71	5.854,17
7.5	COMPOSIÇÃO	COMP-22	INSTALAÇÃO DE ISOTELHA COLONIAL SANDUÍCHE - TERRA COTA - COM FORRO DE MADEIRA NA PARTE INFERIOR - INCLUSO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA	M2	9,36	283,29	354,31	3.316,34
7.6	COMPOSIÇÃO	COMP-23	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL PARA ISOTELHA	M	7,80	38,51	48,16	375,65
7.7	COMPOSIÇÃO	COMP-24	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO LATERAL PARA ISOTELHA	M	2,40	38,51	48,16	115,58
7.8	SINAPI	101972	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (NOVA FACHADA)	M	7,80	36,50	45,65	356,07
7.9	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	44,78	62,75	78,48	3.514,33
7.10	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	18,00	40,21	50,29	905,22
7.11	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,00	181,14	226,55	1.359,30
			SUBTOTAL ITEM 7					20.235,55
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					
8.1	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	108,42	33,38	41,75	4.526,54
			SUBTOTAL ITEM 8					4.526,54
9			PISOS					
9.1	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	67,73	3,68	4,60	311,56
9.2	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	18,93	105,38	131,80	2.494,97
9.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 - 8,00 CM DE ESPESSURA	M3	2,56	780,90	976,67	2.500,28

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
9.4	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	16,84	57,47	71,88	1.210,46
9.5	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	52,45	3,32	4,15	217,67
9.6	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	1,97	140,90	176,22	347,15
9.7	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	11,41	12,27	15,35	175,14
9.8	COMPOSIÇÃO	COMP-33	ASSENTAMENTO DE PISO EM PORCELANA HIDRAULICA MODELO CLASSICO PRETO E BRANCO - 20X20 CM	M2	14,87	203,87	254,98	3.791,55
9.9	SETOP	ED-51148	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	UND	1,00	483,99	605,33	605,33
			SUBTOTAL ITEM 9					11.654,11

10			REVESTIMENTO INTERNO / EXTERNO					
10.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	68,32	5,08	6,35	433,83
10.2	SINAPI	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	78,67	41,94	52,45	4.126,24
10.3	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	70,31	37,81	47,29	3.324,96
10.4	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	1,60	43,66	54,61	87,38
10.5	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	70,31	69,80	87,30	6.138,06
			SUBTOTAL ITEM 10					14.110,47

11			ACABAMENTOS					
11.1	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,70	121,40	151,83	713,60
11.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	1,50	111,96	140,03	210,05
			SUBTOTAL ITEM 11					923,65

12			ESQUADRIAS E FERRAGENS					
-----------	--	--	-------------------------------	--	--	--	--	--

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
12.1	SINAPI	102236	DIVISÓRIA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM COM PORTA DE CORRER/ABRIR, INCLUSIVE FERRAGENS. AF_10/2025	M2	28,22	345,37	431,95	12.189,63
12.2	COMPOSIÇÃO	COMP-34	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM QUATRO FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, E ALISAR	M2	10,08	559,92	700,29	7.058,92
12.3	SETOP	ED-29482	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM AR COM ALTURA DE 80CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO PRETO, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM AR	M2	2,48	957,05	1.196,98	2.968,51
12.4	SETOP	ED-29451	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UND	4,00	126,11	157,73	630,92
12.5	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UND	1,00	690,79	863,97	863,97
12.6	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,46	279,48	349,55	510,34
12.7	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,41	310,19	387,95	1.322,91
12.8	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	12,44	27,18	33,99	422,84
12.9	COMPOSIÇÃO	COMP-15	JOGO DE FERRAGENS PARA JANELA DE CORRER, COMPOSTA POR TRILHO SUPERIOR, GUIA, ROLDANAS, BATEDORES, FECHADURA	UND	2,00	298,56	373,41	746,82
12.10	SETOP	ED-31432	ALÇAPÃO (80X80)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, PORTA CADEADO E MARCO, EXCLUSIVE PINTURA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO)	UND	1,00	392,23	490,56	490,56
12.11	SINAPI	100680	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	1,00	1.156,80	1.446,81	1.446,81
12.12	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	2,00	1.244,12	1.556,02	3.112,04
12.13	SINAPI	100685	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	2,00	1.292,02	1.615,93	3.231,86

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
12.14	SINAPI	100667	JANELA DE MADEIRA IMBUÍDA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,42	1.236,17	1.546,08	2.195,43
12.15	SETOP	ED-29731	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	11,66	298,93	373,87	4.359,32
12.16	SINAPI	102152	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	6,63	145,50	181,98	1.206,53
12.17	COMPOSIÇÃO	COMP-12	REINSTALAÇÃO DE PORTAS E JANELAS DE MADEIRA	UND	16,00	115,86	144,91	2.318,56
12.18	COMPOSIÇÃO	COMP-13	RESTAURO E REVISÃO DE PORTAS E JANELAS DE MADEIRA	UND	8,00	335,47	419,57	3.356,56
12.19	COMPOSIÇÃO	COMP-14	FECHADURA TIPO CREMONA PARA ESQUADRIAS DE MADEIRA	UND	13,00	254,19	317,92	4.132,96
12.20	COMPOSIÇÃO	COMP-11	KIT PORTA DE ENROLAR AUTOMÁTICA COM CONTROLES E BOTOEIRAS FIXAS	UND	1,00	5.262,83	6.582,22	6.582,22
12.21	SETOP	ED-13371	GRADE FIXA DE AÇO EM BARRA REDONDA DE 1/2" E QUADRO EM CANTONEIRA 1"X3/16" INCLUINDO CHUMBADORES (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO)	M2	1,68	282,95	353,89	594,54
			SUBTOTAL ITEM 12					59.742,25

13			BANCADAS, LOUÇAS E METAIS					
13.1	COMPOSIÇÃO	COMP-10	BANCADA EM GRANITO POLIDO PRETO - ESPESSURA 2,5 CM	M2	1,93	705,61	882,51	1.703,24
13.2	SINAPI	86874	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *20"L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	1,00	583,12	729,31	729,31
13.3	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	1,00	14,35	17,95	17,95
13.4	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA (40X30X12 CM), INCLUSO VALVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	1,00	530,09	662,98	662,98
13.5	SINAPI	106765	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	3,00	63,70	79,67	239,01
13.6	SINAPI	106766	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	3,00	63,70	79,67	239,01
13.7	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	3,00	54,54	68,21	204,63
13.8	SUDECAP	16.20.20	ESPELHO CRISTAL, E = 4 MM, APARAFUSADO, ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 102143	M2	1,26	444,49	555,92	700,46
13.9	SETOP	ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UND	2,00	458,94	574,00	1.148,00

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
13.10	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	1,00	283,75	354,89	354,89
13.11	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	2,00	14,49	18,12	36,24
13.12	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	916,15	1.145,83	2.291,66
13.13	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	3,00	49,29	61,65	184,95
13.14	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	361,96	452,70	452,70
13.15	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	3,00	455,83	570,11	1.710,33
13.16	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	101,31	126,71	126,71
13.17	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	133,46	166,92	166,92
13.18	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	145,92	182,50	182,50
13.19	SETOP	ED-22766	TORNEIRA METÁLICA HOSPITALAR, ABERTURA ALAVANCA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UND	2,00	337,85	422,55	845,10
13.20	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	UND	2,00	57,24	71,59	143,18
13.21	SINAPI	106770	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	4,00	160,80	201,11	804,44
13.22	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	4,00	380,51	475,90	1.903,60
13.23	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA (AÇO INOX POLIDO - 60 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	4,00	346,34	433,17	1.732,68
13.24	SINAPI	106774	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM GATILHO E REGISTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	3,00	25,93	32,43	97,29
			SUBTOTAL ITEM 13					16.677,78
14			PINTURA INTERNA					
14.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO (PAREDE NOVA) APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	78,67	4,79	5,99	471,23
14.2	SINAPI	88485	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.186,00	4,79	5,99	7.104,14
14.3	SINAPI	88484	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	230,51	5,86	7,33	1.689,64

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
14.4	SINAPI	104648	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	40,20	17,04	21,31	856,66
14.5	SINAPI	104647	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	M2	20,00	29,13	36,43	728,60
14.6	COMPOSIÇÃO	COMP-29	PINTURA ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	823,66	7,27	9,09	7.487,07
14.7	COMPOSIÇÃO	COMP-30	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	230,51	8,58	10,73	2.473,37
14.8	SINAN	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	377,94	14,52	18,16	6.863,39
14.9	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	45,58	14,08	17,61	802,66
14.10	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	23,40	13,69	17,12	400,61
14.11	SINAPI	100749	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	22,18	29,88	37,37	828,87
14.12	COMPOSIÇÃO	COMP-16	PINTURA CIMENTO QUEIMADO RÚSTICO - COR AZUL PETRÓLEO (DECORCOLORS OU SIMILAR)	M2	28,33	26,68	33,37	945,37
14.13	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	54,26	2,35	2,94	159,52
14.14	SETOP	ED-50511	PINTURA PRESERVATIVA COM CUPINICIDA EM MADEIRA SECA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE DUAS (2) DEMÃOS DE VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO, ACABAMENTO TIPO FOSCO	M2	65,82	51,25	64,10	4.219,06
14.15	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	127,72	23,74	29,69	3.792,01
14.16	SETOP	ED-9935	PREPARAÇÃO PARA PINTURA (EPÓXI), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	M2	5,43	29,35	36,71	199,34
14.17	SETOP	ED-9917	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	5,43	29,48	36,87	200,20
			SUBTOTAL ITEM 14					39.221,74

15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
15.1	SETOP	ED-14199	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 44 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 150A	UND	1,00	1.185,45	1.482,64	1.482,64
15.2	SINAPI	97241	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	27,00	110,10	137,70	3.717,90
15.3	SINAPI	97236	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	30,00	85,86	107,39	3.221,70

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
15.4	COMPOSIÇÃO	COMP-27	MÃO DE OBRA PARA RETIRADA DE CABOS DO MADEIRAMENTO DO TELHADO E LANÇAMENTO DENTRO DA ELETROCALHA, DE FORMA ORGANIZADA E EM ATENDIMENTO A NBR 5410	UND	1,00	4.691,20	5.867,28	5.867,28
15.5	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	5,89	7,37	368,50
15.6	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COMPRIMENTO MÁXIMO PARA CADA DPS DE 50 CM)	M	2,00	12,29	15,37	30,74
15.6	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,00	30,90	38,65	309,20
15.7	SETOP	ED-15117	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UND	1,00	175,58	219,60	219,60
15.8	SINAPI	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	4,00	87,80	109,81	439,24
15.9	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	10,00	311,41	389,48	3.894,80
15.10	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UND	4,00	118,09	147,70	590,80
15.11	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	3,00	264,11	330,32	990,96
15.12	COMPOSIÇÃO	COMP-25	INSTALAÇÃO DE ARANDELA COLONIAL PRETO ALUMINIO - FIXADO EM PAREDE EXTERNA	UND	1,00	488,41	610,85	610,85
15.13	COMPOSIÇÃO	COMP-26	REINSTALAÇÃO DE ARANDELA COLONIAL EXISTENTE	UND	2,00	323,41	404,49	808,98
15.14	SINAPI	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	28,00	24,60	30,77	861,56
15.15	SINAPI	105547	FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	7,80	11,39	14,25	111,15
15.16	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	2,00	30,99	38,76	77,52
			SUBTOTAL ITEM 15					23.603,42

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
16			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
16.1	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	2,00	180,83	226,16	452,32
16.2	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	4,00	67,38	84,27	337,08
16.3	SINAPI-I	36801	ACABAMENTO DE METAL CROMADO PARA REGISTRO PEQUENO, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4"	UND	5,00	35,40	44,27	221,35
16.4	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	50,00	25,83	32,31	1.615,50
16.5	SETOP	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	38,78	48,50	970,00
16.6	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA - PONTO PARA BEBEDOURO NA RECEPÇÃO E PONTO DE JARDIM NA CLARABOIA PARA IRRIGAÇÃO / PONTO DAS DUCHAS HIGIENICA	UND	5,00	152,90	191,23	956,15
			SUBTOTAL ITEM 16					4.552,40
17			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL					
17.1	SUDECAP	10.26.11	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX FECHO GIRATÓRIO 100X100MM	UND	4,00	22,73	28,43	113,72
17.2	SINAPI	104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	2,00	89,08	111,41	222,82
17.3	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X0,5X0,5 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	3,00	612,45	765,99	2.297,97
17.4	SETOP	ED-48333	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA E = 8 CM	UND	2,00	199,77	249,85	499,70
17.5	SETOP	ED-49944	GRELHA EM FERRO FUNDIDO COM CAIXILHO, DIMENSÃO (30X30)CM, INCLUSIVE ASSENTAMENTO DE CAIXILHO, EXCLUSIVE CAIXA COLETORA	UND	1,00	79,16	99,01	99,01
17.6	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	35,00	40,20	50,28	1.759,80
17.7	SETOP	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	29,50	100,25	125,38	3.698,71
17.8	SETOP	ED-50038	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	47,38	59,26	888,90

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
17.9	SETOP	ED-50034	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	26,10	32,64	489,60
17.10	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	33,71	42,16	632,40
17.11	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES (TUBO DE VENTILAÇÃO)	M	25,00	33,71	42,16	1.054,00
17.12	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	3,00	12,38	15,48	46,44
			SUBTOTAL ITEM 17					11.803,07
18			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO (INFRAESTRUTURA)					
18.1	COMPOSIÇÃO	COMP-17	MONTAGEM DOS EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO E CONDENSADORAS. INCLUSO MÃO DE OBRA E MATERIAL NECESSÁRIO PARA PERFEITO FUNCIONAMENTO DOS EQUIPAMENTOS	UND	9,00	285,90	357,58	3.218,22
18.2	COMPOSIÇÃO	COMP-37	MONTAGEM DOS EQUIPAMENTOS DE EVAPORADORAS RESTANTES NO INTERIOR DO PRÉDIO DA CÂMARA. INCLUSO MÃO DE OBRA E MATERIAL NECESSÁRIO PARA PERFEITO FUNCIONAMENTO DOS EQUIPAMENTOS	UND	3,00	224,56	280,86	842,58
			SUBTOTAL ITEM 18					4.060,80
19			COMUNICAÇÃO VISUAL					
19.1	SUDECAP	18.06.04	PLACA TÁTIL EM BRAILLE ACRÍLICO 20 X 8CM (1 PALAVRA) - IDENTIFICAÇÃO DOS BANHEIROS	UND	2,00	53,84	67,34	134,68
19.2	SUDECAP	18.05.23	PLACA CHAPA AÇO ESCOVADO 25 X 12CM, E=1,0MM PARA IDENTIFICAÇÃO DOS BANHEIROS PCD	UND	2,00	126,95	158,78	317,56
19.3	SETOP	ED-4892	ALARME AUDIOVISUAL SEM FIO PARA PCD. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (BANHEIROS)	UND	2,00	240,67	301,01	602,02
19.4	COMPOSIÇÃO	COMP-08	INSTALAÇÃO DE BRASÃO EXISTENTE NA ENTRADA DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL, CONFORME DESCRITIVO DO PROJETO	UND	1,00	235,08	294,01	294,01
19.5	COMPOSIÇÃO	COMP-09	INSTALAÇÃO DE LETRAS EM CAIXA - AÇO INOX ESCOVADO - NA FACHADA DA CAMARA - H=25 CM	UND	15,00	44,72	55,93	838,95
19.6	COMPOSIÇÃO	COMP-28	INSTALAÇÃO DE LETRAS EM CAIXA - AÇO INOX ESCOVADO - NA ÁREA INTERNA DA CÂMARA - H=15 CM	UND	59,00	34,70	43,40	2.560,60
			SUBTOTAL ITEM 19					4.747,82
20			INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO E PÂNICO					
20.1	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	130,10	162,72	162,72
20.2	SETOP	ED-32247	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	49,70	62,16	62,16
20.3	SETOP	ED-32250	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M7", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	49,70	62,16	62,16

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
20.4	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	39,88	49,88	49,88
20.5	SETOP	ED-50935	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	M	4,50	112,12	140,23	631,04
20.6	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	M	17,08	200,49	250,75	4.282,81
20.7	SETOP	10.90.03	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO - 6KG	UND	4,00	197,82	247,41	989,64
20.8	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	9,00	39,88	49,88	448,92
20.9	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	39,88	49,88	49,88
20.10	SETOP	ED-29403	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S6", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	39,88	49,88	49,88
20.11	SETOP	ED-29404	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S7", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	39,88	49,88	49,88
20.12	SETOP	ED-50204	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S10", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,00	42,88	53,63	53,63
20.13	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	4,00	39,88	49,88	199,52
20.14	SETOP	ED-26989	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED POTÊNCIA TOTAL DE 2W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	14,00	36,65	45,84	641,76
			SUBTOTAL ITEM 20					7.733,88
21			PAISAGISMO / TERRA					
21.1	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	9,20	4,02	5,03	46,28
21.2	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024 (PODOCARPUS)	UND	16,00	119,42	149,36	2.389,76
21.3	COMPOSIÇÃO	COMP-31	PLÂNTIO DE MUDAS DE ABACAXI ROXO / DRACENA / ZAMIOCULA / BROMÉLIA	UND	86,00	19,84	24,81	2.133,66
21.4	SETOP	ED-25549	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO GRAMA AMENDOIM, EXCLUSIVE PLANTIO	M2	2,29	23,50	29,39	67,30
21.5	COMPOSIÇÃO	COMP-35	INSTALAÇÃO DE SUPORTE PARA JARDIM VERTICAL EM FERRO COM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR PRETA	M2	3,45	278,31	348,08	1.200,88
21.6	COMPOSIÇÃO	COMP-36	INSTALAÇÃO DE VASO MEIA LUA GRANDE PARA JARDIM VERTICAL, INCLUSO TERRA VEGETAL	UND	42,00	44,16	55,23	2.319,66
			SUBTOTAL ITEM 21					8.157,54
22			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
22.1	SETOP	ED-31988	FIXAÇÃO DE CORRIMÃO SIMPLES OU DUPLO METÁLICO, EM PISO COM CONCRETO, INCLUSIVE CORTE OU RASGO EM CONCRETO	M	9,50	27,57	34,48	327,56

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
22.2	COMPOSIÇÃO	COMP-18	INSTALAÇÃO DE MOLDURAS EM EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO) PARA FIXAÇÃO EM FACHADA PARA FAZER DETALHES (ESPESSURA 30 MM)	M2	9,10	91,21	114,08	1.038,13
22.3	COMPOSIÇÃO	COMP-19	INSTALAÇÃO DE MOLDURAS EM EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO) PARA FIXAÇÃO EM FACHADA PARA FAZER DETALHES (ESPESURA 50 MM)	M2	0,22	142,65	178,41	39,25
22.4	COMPOSIÇÃO	COMP-38	INSTALAÇÃO DE MOLDURAS EM EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO) PARA FIXAÇÃO EM FACHADA PARA FAZER DETALHES (ESPESURA 140 MM)	M2	6,09	182,17	227,84	1.387,55
22.5	SETOP	ED-49582	BATE MACA EM MADEIRA SEM CORRIMÃO, INCLUSIVE ACESSÓRIO DE FIXAÇÃO E APLICAÇÃO DE VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO FOSCO	M	2,97	101,46	126,90	376,89
22.6	COMPOSIÇÃO	COMP-21	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR NO BANHEIRO DO SUBSOLO - WC (EXAUSTOR AXIAL 15 CM COM GRELHA)	UND	2,00	810,28	1.013,42	2.026,84
22.7	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (FECHAMENTO DO MOTOR DO PORTÃO DA GARAGEM)	M2	5,70	78,03	97,59	556,26
			SUBTOTAL ITEM 22					5.752,48
CUSTO TOTAL COM BDI INCLUSO								288.211,40

ARTHUR BORGES PRÉVE
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA MG 211.840/D