



GOVERNO MUNICIPAL DE
Banabuiú
Cidade próspera, povo feliz!

GOVERNO MUNICIPAL DE BANABUIÚ

**REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS
FERNANDES DE LIMA**

FEVEREIRO/2025

REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251623777

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

CLAUDIA VILLAS BÔAS

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, MBA EM PERÍCIA, AUDITORIA E GESTÃO AMBIENTAL**

RNP: **0603436900**

Registro: **35634CE**

Empresa contratada: **QUOPA SERVIÇOS DE ASSESSORIA E ACOMPANHAMENTO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO EIRELI**

Registro : **0000425494-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE BANABUIÚ**

CPF/CNPJ: **23.444.672/0001-91**

AVENIDA AV QUEIROZ PESSOA

Nº: **435**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Banabuiú**

UF: **CE**

CEP: **63960000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 2.887,67**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

DISTRITO LAGOA DO MEIO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **BANABUIÚ**

UF: **CE**

CEP: **63960000**

Data de Início: **11/04/2026**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.305815, -38.919093**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE BANABUIÚ**

CPF/CNPJ: **23.444.672/0001-91**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.3 - EM SAPATAS CORRIDAS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO	1,00	un

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aad1b
 Impresso em: 22/04/2025 às 11:38:56 por: , ip: 187.18.140.215





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251623777

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.3 - EM
 SAPATAS CORRIDAS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO DE REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA NO MUNICÍPIO DE BANABUIÚ - CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

CLAUDIA VILLAS BÔAS

RNP: 0603436900

Data: 22/04/2025 11:38:56

CLAUDIA VILLAS BÔAS - CPF: 048.266.037-62

MUNICÍPIO DE BANABUIÚ - CPF: 23.444.672/0001-91

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **16/04/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8217884690**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aad1b
 Impresso em: 22/04/2025 às 11:38:56 por: , ip: 187.18.140.215





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251623778

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

MARCOS ANTONIO ANDRADE PONTES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

RNP: **0618762302**

Registro: **343727CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **GOVERNO MUNICIPAL DE BANABUIÚ**

CPF/CNPJ: **23.444.672/0001-91**

RUA QUEIROZ PESSOA

Nº: **435**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **BANABUIÚ**

UF: **CE**

CEP: **63960000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

DISTRITO LAGOA DO MEIO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **BANABUIÚ**

UF: **CE**

CEP: **63960000**

Data de Início: **11/04/2025**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.305815, -38.919093**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **GOVERNO MUNICIPAL DE BANABUIÚ**

CPF/CNPJ: **23.444.672/0001-91**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.3 - EM SAPATAS CORRIDAS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

FISCALIZAÇÃO DE REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA NO MUNICÍPIO DE BANABUIÚ - CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

MARCOS ANTONIO ANDRADE PONTES

RNP: 0618762302

Data: 22/04/2025 11:39:18

MARCOS ANTONIO ANDRADE PONTES - CPF: 903.082.983-49

GOVERNO MUNICIPAL DE BANABUIÚ - CPF: 23.444.672/0001-91

9. Informações

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 53z05
 Impresso em: 22/04/2025 às 11:39:18 por: , ip: 187.18.140.215





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251623778

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **16/04/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8217884691**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 53z05
Impresso em: 22/04/2025 às 11:39:19 por: , ip: 187.18.140.215



OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA

LOCAL: LAGOA DO MEIO - MUNICÍPIO DE BANABUIÚ

DATA: 02/05/2024



OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA

LOCAL: LAGOA DO MEIO - MUNICÍPIO DE BANABUIÚ

DATA: 02/05/2024



OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA

LOCAL: LAGOA DO MEIO - MUNICÍPIO DE BANABUIÚ

DATA: 02/05/2024



ORÇAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

CORRERÃO POR CONTA EXCLUSIVA DA EMPREITEIRA A EXECUÇÃO E TODAS AS DESPESAS COM AS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DAS OBRAS, TAIS COMO:

- PLACAS DO CREA, SEMACE E PREFEITURA;
- ABERTURA E CONSERVAÇÃO DE CAMINHOS E ACESSOS;
- MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS;
- BARRACÕES PARA DEPÓSITOS E ALOJAMENTOS;
- INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA, ESGOTO, LUZ, FORÇA, TELEFONE, E LÓGICA;
- REFEITÓRIOS, SANITÁRIOS, CHUVEIROS;

CORRERÃO IGUALMENTE POR CONTA DA EMPREITEIRA, OUTRAS DESPESAS DE CARÁTER GERAL OU LEGAL QUE INCIDAM DIRETAMENTE SOBRE O CUSTO DAS OBRAS E SERVIÇOS, TAIS COMO:

- DESPESAS ADMINISTRATIVAS DA OBRA;
- CONSUMOS MENSAIS DE ÁGUA, ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONE;
- TRANSPORTES INTERNOS E EXTERNOS;
- EXTINTORES DE INCÊNDIO E SEGUROS;
- DESPESAS DIVERSAS TAIS COMO MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E DE LIMPEZA DA OBRA;
- ENSAIOS OU TESTES EXIGIDOS PELAS NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS.
- VIGIAS, SERVENTES PARA ARRUMAÇÃO E LIMPEZA PERIÓDICA DA OBRA, GUINCHEIRO (SE REQUERIDO), ETC;
- EPI'S;

TODAS AS INSTALAÇÕES QUE COMPÕEM O CANTEIRO DE OBRAS DEVERÃO SER MANTIDAS EM PERMANENTE ESTADO DE LIMPEZA, HIGIENE E CONSERVAÇÃO. A EMPREITEIRA TOMARÁ TODAS AS PRECAUÇÕES E CUIDADOS NO SENTIDO DE GARANTIR A ESTABILIDADE DE PRÉDIOS VIZINHOS, CANALIZAÇÕES E REDES QUE POSSAM SER ATINGIDAS, PAVIMENTAÇÃO DAS ÁREAS ADJACENTES E OUTRAS PROPRIEDADES DE TERCEIROS E TRANSEUNTES, DURANTE A EXECUÇÃO DE TODAS AS ETAPAS DA OBRA.

FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTES CADERNO DE ENCARGOS, INDEPENDENTEMENTE DE TRANSCRIÇÃO, TODAS AS NORMAS (NB'S) DA A.B.N.T. RELACIONADAS COM OS TRABALHOS E SERVIÇOS ABRANGIDOS POR ESTA ESPECIFICAÇÃO, ASSIM COMO OS QUE CONSTITUEM OBJETO DO CORRESPONDENTE CONTRATO E/OU AINDA, CONSTANTES DA SUA CORRESPONDENTE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

SERVIÇOS MAIS ESPECÍFICOS E PARTICULARES, PORVENTURA NÃO DESCRITOS NESTA ESPECIFICAÇÃO, SERÃO FORNECIDOS EM ANEXO. SERÃO OBEDECIDAS TODAS AS RECOMENDAÇÕES, COM RELAÇÃO À SEGURANÇA DO TRABALHO, CONTIDAS NA NORMA REGULAMENTAR NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA.

EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA A FISCALIZAÇÃO. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE AS ESPECIFICAÇÕES DESTES E AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO, PREVALECERÃO AS DO PRIMEIRO.

QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTES CADERNO DE ENCARGOS, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO.

OS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS DEVERÃO OBEDECER RIGOROSAMENTE ÀS NORMAS E DOCUMENTOS ABAIXO, APLICÁVEIS DIRETA OU INDIRETAMENTE ÀS OBRAS PÚBLICAS:

- A)DECRETO Nº 5.296/04;
- B)NBR 9050:2004;
- C)DEMAIS NORMAS DA ABNT;
- D)NORMAS REGULAMENTADORAS DO MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO;
- E)TODAS AS DISPOSIÇÕES LEGAIS DA UNIÃO, DO GOVERNO DO ESTADO E DA PREFEITURA DE BANABUIÚ/CE;
- F)REGULAMENTOS DAS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS LOCAIS;
- G)EDITAL DE LICITAÇÃO DA PRESENTE OBRA;

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ			ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI					2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

- H)CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO;
I)LEIS E RESOLUÇÕES DO CREA-CE E CONFEA;
J)PRESCRIÇÕES E RECOMENDAÇÕES DOS FABRICANTES DOS MATERIAIS A SEREM EMPREGADOS NA OBRA;
K)NORMAS INTERNACIONAIS CONSAGRADAS, NA AUSÊNCIA DE NORMAS ESPECÍFICAS DA ABNT; E
L)PRÁTICAS SEAPE – CONSTRUÇÃO, DO MINISTÉRIO DO ORÇAMENTO, PLANEJAMENTO E GESTÃO.

TODOS OS DOCUMENTOS ACIMA DESCRITOS FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE CADERNO DE ENCARGOS.
O CONTRATADO DEVERÁ OBTER TODAS AS LICENÇAS DA OBRA E SUAS EVENTUAIS E NECESSÁRIAS RENOVAÇÕES, JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES.
EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA O AUTOR DO PROJETO, ESTE EMITIRÁ RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO. QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTA ESPECIFICAÇÕES, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO. EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA ENTRE QUANTIDADES ORÇADAS OU SERVIÇOS NÃO INCLUSOS EM PLANILHA DE ORÇAMENTO, DEVERÁ SER CONSULTADO ANTES DO INICIO DESTES SERVIÇOS, O TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO, ESTE ENTÃO EMITIRÁ A FISCALIZAÇÃO, SE FOR O CASO, RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO.
PARA EFEITO DE COLETA DE VALORES ORÇAMENTÁRIOS ADOTOU-SE O SEGUINTE CRITÉRIO:

- A)UTILIZAÇÃO DA TABELA DE PREÇOS OFICIAL DA SEINFRA 028.1 C/ DESONERAÇÃO, SEINFRA 028.1, SICRO NOVO 2024/04, SINAPI 2024/03;
B)UTILIZANDO OS ÍNDICES: BDI=25,92% E LEIS SOCIAIS 87,01%.
C)SE ADOTADO INSUMOS COTADOS A PREÇO DE MERCADO, ESTE CORRESPONDE A PESQUISA REALIZADA ATÉ 06(SEIS) MESES DA ELABORAÇÃO DA PLANILHA CORRESPONDENTE.

É DE OBRIGAÇÃO DA CONTRATADA FORNECER AOS FISCAIS, TÉCNICOS, OPERÁRIOS E VISITANTES, DURANTE A SUA PERMANÊNCIA NO CANTEIRO, OS EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL CONFORME DESCRIMINADO NA NORMA REGULAMENTADORA NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA. SERÃO DE RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO CONTRATADO, A AQUISIÇÃO E DISCIPLINAMENTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL OU COLETIVO. A FISCALIZAÇÃO PODERÁ INTERROMPER A EXECUÇÃO DE DETERMINADO SERVIÇO, CASO SE VERIFIQUE O USO INADEQUADO E/OU INEXISTENTE DESTES EQUIPAMENTOS.

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A PLACA PADRÃO DA OBRA SERÁ DO TIPO BANNER NAS DIMENSÕES DE 3,0 M X 2,0 M, TOTALIZANDO 6,0 M², DE LARGURA E ESPESSURA 0,3 MM, COM PADRÃO E MODELO DO GOVERNO FEDERAL. AFIKADA EM BARROTE DE MADEIRA 3" X 3", PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO.
A EMPRESA TAMBÉM DEVERÁ INSTALAR ÀS SUAS EXPENSAS AS PLACAS IDENTIFICADORAS DA EMPRESA E DEMAIS PLACAS EXIGIDAS PELA LEGISLAÇÃO E ÓRGÃOS FISCALIZADORES (CREA, SEMACE E ETC.). A PLACA QUE SE TORNA OBRIGATÓRIA POR IMPOSIÇÃO DA LEGISLAÇÃO DO CREA, DEVE SER TAMBÉM FIXADA, MAS ESTA NÃO É CONTEMPLADA EM PLANILHA, VISTO ESTA SER COMPONENTE DO BDI DA EMPRESA E/OU DESPESAS DO TÉCNICO RESPONSÁVEL. SEGUNDO REDAÇÃO DO ACÓRDÃO 325-2007 DO TCU, ESTE ITEM NÃO DEVE CONTEMPLAR EM SUA COMPOSIÇÃO VALOR DE BDI ACRESCIDO.

1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

AS DEMOLIÇÕES DEVERÃO SER RETIRADAS COM MUITO CUIDADO PARA NÃO AFETAR OUTRAS PAREDES E PISOS QUE NÃOFOREM DEMOLIDAS. A DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO COMUM, SEM REAPROVEITAMENTO

	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ			ORSE	2025/01	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
					SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1.3. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

DEMOLIÇÕES QUE PORVENTURA SERÃO NECESSÁRIAS SERÃO EFETUADAS DENTRO DA MAIS PERFEITA TÉCNICA, TOMADOS OS DEVIDOS CUIDADOS DE FORMA A SEREM EVITADOS DANOS A TERCEIROS. INCLUEM-SE NAS DEMOLIÇÕES: DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS.

A REMOÇÃO E O TRANSPORTE DE TODO O ENTULHO E DETRITOS PROVENIENTES DAS DEMOLIÇÕES SERÃO EXECUTADOS PELO CONSTRUTOR DE ACORDO COM AS EXIGÊNCIAS DA FISCALIZAÇÃO E DA MUNICIPALIDADE LOCAL.

2. PAREDES E PAINÉIS

SERVIÇOS RELACIONADOS A PAREDES E PAINÉIS.

2.1. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

DEMOLIÇÕES PORVENTURA NECESSÁRIAS SERÃO EFETUADAS DENTRO DA MAIS PERFEITA TÉCNICA, TOMADOS OS DEVIDOS CUIDADOS DE FORMA A SEREM EVITADOS DANOS A TERCEIROS. INCLUEM-SE NAS DEMOLIÇÕES AS ALVENARIAS DE TIJOLO FURADO. A REMOÇÃO E O TRANSPORTE DE TODO O ENTULHO E DETRITOS PROVENIENTES DAS DEMOLIÇÕES SERÃO EXECUTADOS PELO CONSTRUTOR DE ACORDO COM AS EXIGÊNCIAS DA FISCALIZAÇÃO E DA MUNICIPALIDADE LOCAL. OS MATERIAIS REMANESCENTES DAS DEMOLIÇÕES E QUE POSSAM SER REAPROVEITADOS, SERÃO TRANSPORTADOS PELO CONSTRUTOR PARA LOCAL INDICADO PELA FISCALIZAÇÃO. A DISTÂNCIA MÁXIMA DE TRANSPORTES DESTES MATERIAIS SERÁ DE 15 KM A PARTIR DO LOCAL DA OBRA.

2.2. C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 CM (M2)

A ALVENARIA SERÁ EXECUTADA EM TIJOLOS MACIÇOS ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA NO TRAÇO 1:2:8. OS TIJOLOS SERÃO MOLHADOS POR OCASIÃO DE SEU EMPREGO E AS JUNTAS DE ARGAMASSA NÃO EXCEDERÃO 1,5 CM. SERÁ OBSERVADA AMARRAÇÃO NAS FIADAS E NOS CANTOS.

3. ESQUADRIAS

DEVE OBEDECER TODAS AS ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO.

3.1. 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024 (M2)

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

3.2. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

PEITORIL EM GRANITO L= 15 CM

3.3. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

AS PORTAS INTERNAS 0,80 X 2,10 M SERÃO DE MADEIRA CEDRO LISA COM LARGURAS ESPECIFICADAS NO PROJETO INCLUINDO ADUELAS, ALIZARES E DOBRADIÇAS. OS FORRAMENTOS SERÃO EXECUTADOS EM MADEIRA MACIÇA COM LARGURA DE 13,0 CM E ESPESSURA DE 3,0 CM. OS ALISARES SERÃO EXECUTADOS EM RÉGUAS DE MADEIRA, CONFECCIONADOS NO MESMO PADRÃO DOS FORRAMENTOS, SEÇÃO DE 5,0 CM DE LARGURA POR 2,0 CM DE ESPESSURA. AS DOBRADIÇAS DE LATÃO CROMADO 3”X3” SEM ANÉIS. TODA A MADEIRA A SER EMPREGADA DEVERÁ SER SECA, ISENTA DE DEFEITOS COMO RACHADURAS, FALHAS, EMPENAMENTOS, LASCAS OU OUTROS. NÃO SERÃO ADMITIDAS MADEIRAS AINDA NÃO TOTALMENTE SECAS, TRINCADAS OU MANCHADAS E COM NÓS.

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

4. REVESTIMENTO

REVESTIMENTO - REBOCO, CHAPISCO, CERÂMICA. ESPECIFICAÇÕES CONFORME PROJETO.

4.1. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

MANUTENÇÃO NAS INTALAÇÕES EXETERNAS APARETENTE, NAS PROXIMIDADES DA QUADRA.

5.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

5.2. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

5.3. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

5.4. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A

6. PINTURA

PINTURA

6.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

AS TINTAS A BASE DE LÁTEX ACRILICA, PARA USOS EM REBOCOS LIMPOS, INTERIORES OU EXTERIORES, SERÃO APLICADAS EM, NO MÍNIMO DUAS DEMÃOS.
AS TINTAS VEM PRONTAS PARA O USO, BASTANDO AGITÁ-LAS ANTES DA APLICAÇÃO.
AS PAREDES NOVAS EM GERAL NÃO EXIGEM QUALQUER PREPARAÇÃO PRÉVIA, SENDO A APLICAÇÃO DIRETA; ENTRETANTO, PODERÁ SER APLICADO, PREVIAMENTE, LÍQUIDO IMPERMEABILIZANTE OU SELADOR, CASO AS CARACTERÍSTICAS DO REBOCO ASSIM O EXIJAM (REBOCO ÁSPERO E POROSO).

6.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

AS TINTAS A BASE DE LÁTEX ACRILICA, PARA USOS EM REBOCOS LIMPOS, INTERIORES OU EXTERIORES, SERÃO APLICADAS EM, NO MÍNIMO DUAS DEMÃOS.
AS TINTAS VEM PRONTAS PARA O USO, BASTANDO AGITÁ-LAS ANTES DA APLICAÇÃO.
AS PAREDES NOVAS EM GERAL NÃO EXIGEM QUALQUER PREPARAÇÃO PRÉVIA, SENDO A APLICAÇÃO DIRETA; ENTRETANTO, PODERÁ SER APLICADO, PREVIAMENTE, LÍQUIDO IMPERMEABILIZANTE OU SELADOR, CASO AS CARACTERÍSTICAS DO REBOCO ASSIM O EXIJAM (REBOCO ÁSPERO E POROSO).

6.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

A APLICAÇÃO DE ESMALTE NAS ESQUADRIAS DEVERÁ SER EM DUAS DEMÃOS, NAS CORES ESCOLHIDAS PELA FISCALIZAÇÃO.

6.4. C1282 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

TODAS AS SUPERFÍCIES A PINTAR SERÃO LIXADAS E LIMPAS PARA A APLICAÇÃO DE TINTA ESMALTE SINTÉTICA SEMI BRILHO EM DUAS DEMÃO EM ESQUADRIAS METÁLICAS NAS CORES ESPECIFICADAS NO PROJETO E DEVERÃO ESTAR SECAS, SERÃO CUIDADOSAMENTE LIMPAS, RETOCADAS E PREPARADAS PARA O TIPO DE PINTURA A QUE SE DESTINAM.

6.5. C2898 PINTURA HIDRACOR (M2)

PINTURA HIDRACOR (M2)

6.6. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

EXECUÇÃO DE FORRO DE LAMBRI EM PVC MONTADO NAS DIMENSÕES (100X6000 OU 200X6000)

6.7. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

EXECUÇÃO DE FORRO DE LAMBRI EM PVC MONTADO NAS DIMENSÕES (100X6000 OU 200X6000)

7. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO

INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO

7.1. 104317 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

7.2. 104315 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

7.3. COMP-INST1' INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE). (UND)

INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE).

8. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, COMPREENDE AS INSTALAÇÕES DE LUZ E FORÇA.
AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM AS NORMAS ABNT, E DAS CONCESSIONÁRIAS LOCAIS, ALÉM DE OBEDECEREM AO DISPOSTO NESTE CAPÍTULO.
OS CASOS NÃO ABORDADOS SERÃO DEFINIDOS PELA FISCALIZAÇÃO, DE MANEIRA A MANTER O PADRÃO DE QUALIDADE PREVISTO PARA A OBRA EM QUESTÃO.
CABERÁ AO CONSTRUTOR EXECUTAR NA PRESENÇA DA FISCALIZAÇÃO, OS TESTES DE RECEBIMENTO DOS EQUIPAMENTOS ESPECIFICADOS.
CABERÁ AO CONSTRUTOR EXECUTAR TODA A FIAÇÃO E CABEAMENTO E CORRENDO POR SUA CONTA TODOS OS CUSTOS DE APROVAÇÃO, VISTORIA E DEMAIS ENCARGOS PERTINENTES À CITADA INSTALAÇÃO.
O CONSTRUTOR SOLICITARÁ A VISTORIA DAS TUBULAÇÕES TÃO LOGO ESTEJAM EM CONDIÇÕES DE USO E NÃO APENAS QUANDO O SERVIÇO ESTIVER TOTALMENTE CONCLUÍDO, O QUE PERMITIRÁ QUE OS CABOS E FIOS ESTEJAM JÁ INSTALADOS POR OCASIÃO DA CONCLUSÃO DAS OBRAS.
TODO O EQUIPAMENTO USADO DEVERÁ SER DE 1ª QUALIDADE E DEVERÁ OBEDECER A CARACTERÍSTICA ESTABELECIDA NO PROJETO ELÉTRICO, QUANTO A QUADROS, ELETRODUTOS, CABOS, FIOS, POSTES, LUMINÁRIAS E DEMAIS EQUIPAMENTOS, CONFORME ESTABELECIDAS A SEGUIR:
PRODUTOS : ELETRODUTOS, CABOS, QUADROS, LÂMPADAS, DISJUNTORES
A MÃO DE OBRA PARA ESTE SERVIÇO DEVERÁ SER ESPECIALIZADA

8.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
				ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ		SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1. CONCEITO
ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON.
2. RECOMENDAÇÕES
 - 2.1. O CONSTRUTOR DEVERÁ ASSEGURARSE DE QUE O TRAÇADO E O DIÂMETRO DAS TUBULAÇÕES SEGUEM RIGOROSAMENTE O PREVISTO NO PROJETO EXECUTIVO.
 - 2.2. OS RAMAIS HORIZONTAIS DEVERÃO APRESENTAR DECLIVIDADE MÍNIMA DE 2%, PARA FACILITAR A LIMPEZA E DESINFECÇÃO. AS TUBULAÇÕES ASSENTADAS SOB PISOS DEVERÃO SER EXECUTADAS ANTES DAS ALTERNATIVAS.
3. PROCEDIMENTOS DE EXECUÇÃO
SERÃO PREPARADOS CUIDADOSAMENTE OS COMPONENTES A ASSENTAR, LIMPANDO A PARTE EXTERNA DOS TUBOS E PARTE INTERNA DAS PEÇAS E CONEXÕES COM SOLUÇÃO LIMPADORA APROPRIADA E LIXANDO AS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS, ATÉ SE TOMAREM OPACAS.
SERÁ APLICADO NA PONTA E BOLSA O ADESIVO (SOLDA). DEVERÃO SER ENCAIXADAS RAPIDAMENTE URNA PEÇA NA OUTRA, OBSERVANDO SE A PONTA PENETROU TOTALMENTE NA BOLSA.
4. MEDIÇÃO
PARA FINS DE RECEBIMENTO, A UNIDADE DE MEDIÇÃO É O PONTO (PT)

8.2. 00044045 TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA (UN)

TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA (REF 2875)

8.3. C3444 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA (M2)

IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA

9. PISO

OS MATERIAIS, MÉTODOS E PROCESSOS ADOTADOS PARA OS PISOS TEM COMO OBJETIVO A PAVIMENTAÇÃO, CONFORTO E SEGURANÇA DOS DIVERSOS AMBIENTES E SERÃO EXECUTADOS CONFORME AS NORMAS TÉCNICAS ESTABELECIDAS E DESCRITAS DE ACORDO COM O PROJETO ARQUITETÔNICO.

9.1. C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM (M2)

PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM

10. COBERTA

COBERTURA METÁLICA

10.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA

11. ADMINISTRAÇÃO

A OBRA TERÁ UM PRAZO DE 05 (CINCO) MESES PARA SUA EXECUÇÃO.

11.1. 00040818 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA) (MES)

ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)

	RESUMO DO ORÇAMENTO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ			ORSE	2025/01	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
					SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.389,84	2,55
2	PAREDES E PAINÉIS	7.694,90	5,79
3	ESQUADRIAS	18.885,73	14,21
4	REVESTIMENTO	6.033,10	4,54
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.802,88	2,11
6	PINTURA	76.695,21	57,70
7	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	6.219,64	4,68
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	1.699,75	1,28
9	PISO	1.928,06	1,45
10	COBERTA	6.151,49	4,63
11	ADMINISTRAÇÃO	1.427,50	1,07
		VALOR BDI TOTAL:	27.361,76 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	105.566,34
		VALOR TOTAL:	132.928,10

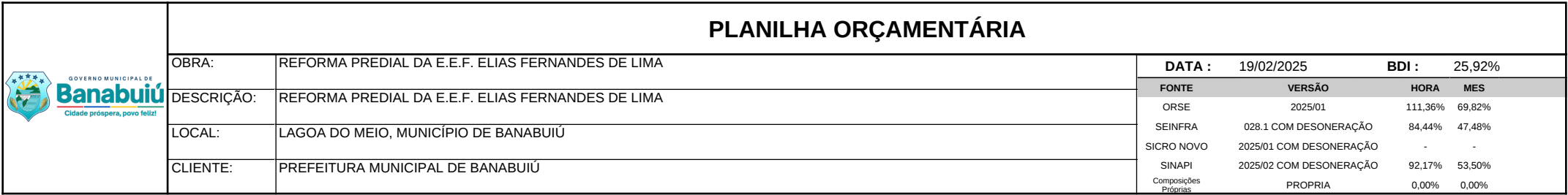
CENTO E TRINTA E DOIS MIL NOVECENTOS E VINTE E OITO REAIS E DEZ CENTAVOS

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
		OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA				DATA :		19/02/2025	BDI :		25,92%
		DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA				FONTE		VERSÃO	HORA	MES	
		LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ				ORSE		2025/01	111,36%	69,82%	
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
						SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-		-
						SINAPI		2025/02 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%
						Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%

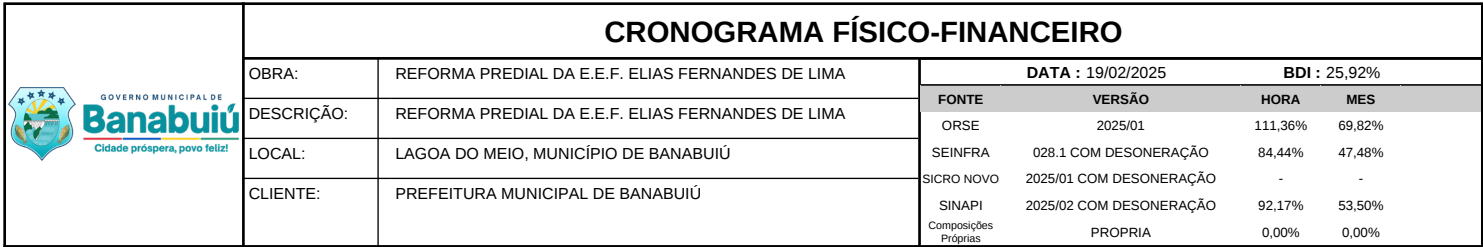
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							2.691,87	3.389,84
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	1,50	183,41	230,95	275,12	346,43
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	0,06	57,30	72,15	3,44	4,33
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	69,07	34,94	44,00	2.413,31	3.039,08
2	PAREDES E PAINÉIS							6.111,08	7.694,90
2.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,59	1.808,40	2.277,14	1.066,96	1.343,51
2.2	C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 CM	SEINFRA	M2	41,20	122,43	154,16	5.044,12	6.351,39
3	ESQUADRIAS							14.998,07	18.885,73
3.1	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	30,80	384,06	483,61	11.829,05	14.895,19
3.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM	SEINFRA	M	28,70	95,24	119,93	2.733,39	3.441,99
3.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00	145,21	182,85	435,63	548,55
4	REVESTIMENTO							4.790,99	6.033,10
4.1	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	119,09	40,23	50,66	4.790,99	6.033,10
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							2.225,89	2.802,88
5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	264,15	332,62	1.849,05	2.328,34
5.2	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	72,64	91,47	145,28	182,94
5.3	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	7,00	24,06	30,30	168,42	212,10
5.4	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	2,00	31,57	39,75	63,14	79,50
6	PINTURA							60.909,63	76.695,21

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					DATA :		19/02/2025		BDI :		25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					FORTE		VERSÃO		HORA		MES	
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ					ORSE		2025/01		111,36%		69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
							SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-		-	
							SINAPI		2025/02 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%	
					Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	612,08	16,25	20,46	9.946,30	12.523,16
6.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	612,08	22,85	28,77	13.986,03	17.609,54
6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	102,24	24,64	31,03	2.519,19	3.172,51
6.4	C1282	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	SEINFRA	M2	143,94	19,53	24,59	2.811,15	3.539,48
6.5	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	361,12	11,40	14,35	4.116,77	5.182,07
6.6	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	1.065,41	13,01	16,38	13.860,98	17.451,42
6.7	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	1.065,41	12,83	16,16	13.669,21	17.217,03
7	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO							4.939,27	6.219,64
7.1	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	14,00	6,55	8,25	91,70	115,50
7.2	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	M	21,00	15,46	19,47	324,66	408,87
7.3	COMP-INST1'	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE).	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	7,00	646,13	813,61	4.522,91	5.695,27
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							1.349,88	1.699,75
8.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	256,47	322,95	256,47	322,95
8.2	00044045	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	SINAPI	UN	2,00	307,23	386,86	614,46	773,72
8.3	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA	SEINFRA	M2	7,50	63,86	80,41	478,95	603,08
9	PISO							1.531,11	1.928,06
9.1	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM	SEINFRA	M2	30,14	50,80	63,97	1.531,11	1.928,06
10	COBERTA							4.884,89	6.151,49
10.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	95,52	51,14	64,40	4.884,89	6.151,49
11	ADMINISTRAÇÃO							1.133,66	1.427,50



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.1	00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,30	3.778,86	4.758,34	1.133,66	1.427,50
								VALOR BDI TOTAL:	27.361,76
								VALOR ORÇAMENTO:	105.566,34
								VALOR TOTAL:	132.928,10
CENTO E TRINTA E DOIS MIL NOVECENTOS E VINTE E OITO REAIS E DEZ CENTAVOS									



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.389,84	100,00 % 3.389,84	100,00 % 3.389,84
2	PAREDES E PAINÉIS	7.694,90	100,00 % 7.694,90	100,00 % 7.694,90
3	ESQUADRIAS	18.885,73	100,00 % 18.885,73	100,00 % 18.885,73
4	REVESTIMENTO	6.033,10	100,00 % 6.033,10	100,00 % 6.033,10
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.802,88	100,00 % 2.802,88	100,00 % 2.802,88
6	PINTURA	76.695,21	100,00 % 76.695,21	100,00 % 76.695,21
7	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	6.219,64	100,00 % 6.219,64	100,00 % 6.219,64
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	1.699,75	100,00 % 1.699,75	100,00 % 1.699,75
9	PISO	1.928,06	100,00 % 1.928,06	100,00 % 1.928,06
10	COBERTA	6.151,49	100,00 % 6.151,49	100,00 % 6.151,49
11	ADMINISTRAÇÃO	1.427,50	100,00 % 1.427,50	100,00 % 1.427,50
		132.928,10	132.928,10 132.928,10	132.928,10

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
PLACA DE OBRA	1,5*1,00	1,50	1,50
			1,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,50

1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
ABERTURA DE JANELAS NAS SALA 01 A 07 - (X7)	0,40*1,10*0,14	0,06	0,06
			0,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,06

1.3. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

		L	H	N	QTD
CB 1- COBOGOS EXISTENTES	L*H*N	1,62	1,10	7,00	12,47
CB 2- COBOGOS EXISTENTES	L*H*N	2,45	1,10	21,00	56,60
					69,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,07

2.1. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

			QTD
VERGA E CONTRA VERGA (X2) JA1 (2,00X1,10)m	2*2,10*0,10*0,10*14	0,59	0,59
			0,59

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,59

2.2. C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 CM (M2)

		N	L	H	QTD
FECHAMENTO DE COBOGÓS REMOVIDOS	N*L*H	14,00	2,45	1,10	37,73
FECHAMENTO DE COBOGÓS REMOVIDOS	N*L*H	7,00	0,45	1,10	3,47
					41,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,20

3.1. 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		N	L	H	QTD
JA1 2,00X1,10m (X14)	N*L*H	14,00	2,00	1,10	30,80
					30,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,80

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.2. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

		L	N	QTD
J A 1 2,00X1,10m (X14)	N*L	2,05	14,00	28,70
				28,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,70

3.3. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

			QTD
SUBSTITUIÇÃO DE FECHADURAS	3,00	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

4.1. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
FECHAMENTO DE COBOGÓS	2,45*1,10*14*2+0,45*1,10*7*2	82,39	82,39
RECUPERAÇÃO DAS PAREDES EXT. BLOCO CANTINA (CONS. H=1,00M)	(6,33+7,02+6,33+3,80+9,42+3,80)*1,00	36,70	36,70
			119,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 119,09

5.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
AR CONDICIONADO DE SALAS (1 A 7)	7*1	7,00	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

5.2. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

			QTD
	2,00	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

5.3. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
ARCONDICIONADO	7	7,00	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

5.4. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ			ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI					2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
AR CONDICIONADO	2	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

6.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
COLONAS PÁTIO COBERTO (X12)	$((3,14 \times 0,20 \times 0,20) / 4) \times 3,0 \times 27$	2,54	2,54
PAREDES EXTERNA DO PRÉDIO	$(6,20 \times 2 + 24,61 + 6,28 \times 2 + 32,27 + 3,5 \times 2 \times 9,42 + 12,56 \times 2 + 5,10 \times 2) \times 3,00$	549,30	549,30
MURO - FRENTE	$(50,20) \times 1,20$	60,24	60,24
			612,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 612,08

6.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
COLONAS PÁTIO COBERTO (X12)	$((3,14 \times 0,20 \times 0,20) / 4) \times 3,0 \times 27$	2,54	2,54
PAREDES EXTERNA DO PRÉDIO	$(6,20 \times 2 + 24,61 + 6,28 \times 2 + 32,27 + 3,5 \times 2 \times 9,42 + 12,56 \times 2 + 5,10 \times 2) \times 3,00$	549,30	549,30
MURO - FRENTE	$(50,20) \times 1,20$	60,24	60,24
			612,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 612,08

6.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		N	QTD
PORTAS DE 0,80X2,10	$(0,8 \times 2,10) \times 2 \times N$	18,00	60,48
PORTAS DE 0,60X2,10	$(0,6 \times 2,10) \times 2 \times N$	6,00	15,12
JANELA - J1	$(1,50 \times 2,10) \times 2 \times N$	4,00	25,20
JANELA - J2	$(0,60 \times 0,60) \times 2 \times N$	2,00	1,44
			102,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 102,24

6.4. C1282 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

			QTD
PORTÃO PF1 (X2)	$(2,10 \times 2,00) \times 2 \times 2$	16,80	16,80
PORTÃO PF2 (X1)	$(0,90 \times 2,10) \times 2 \times 1$	3,78	3,78
GRADE GF1 (X1)	$(1,50 \times 2,20) \times 2 \times 1$	6,60	6,60
GRADES DO MURO	$50,40 \times 1,00 \times 2$	100,80	100,80
PORTÃO DO MURO	$(3,00 \times 2,0) \times 2$	12,00	12,00
CORRIMÃO	$(1,90 + 11,30) \times 0,3$	3,96	3,96
			143,94

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 143,94

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú <i>Cidade próspera, povo feliz!</i>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PROPRIA	0,00%	0,00%	

6.5. C2898 PINTURA HIDRACOR (M2)

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 361,12

		C	L	QTD
SALA 01	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 02	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 03	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 04	(L+C)*2*2,80	7,91	5,98	77,78
SALA 05	(L+C)*2*2,80	7,94	5,98	77,95
SALA 06	(L+C)*2*2,80	7,84	5,98	77,39
SALA 07	(L+C)*2*2,80	7,83	5,98	77,34
ALMOXARIFADO	(L+C)*2*2,80	3,94	3,29	40,49
CANTINA	(L+C)*2*1,20	3,94	3,29	17,35
WC DIRETOR	(L+C)*2*1,20	0,86	1,25	5,06
WC HALL	(L+C)*2*1,20	1,62	1,25	6,89
WC FEM	(L+C)*2*1,20	4,49	3,50	19,18
WC MASC	(L+C)*2*1,20	4,49	3,50	19,18
SL ESCOLAR/COORDENAÇÃO	(L+C)*2*2,80	5,10	4,98	56,45
DIRETORIA	(L+C)*2*2,80	2,42	2,22	25,98
SALA DOS PROFESSORES	(L+C)*2*2,80	2,53	4,93	41,78
HALL DA CANTINA	(L+C)*2*1,20	2,80	3,29	14,62
DEPÓSITO DA CANTINA	(L+C)*2*2,80	2,10	1,79	21,78
CIRCULAÇÃO 5	(L+C)*2*2,80	3,51	1,98	30,74
CIRCULAÇÃO 4	(24,91)*2,80	0,00	0,00	69,75
CIRCULAÇÃO 1	(32,27)*2,80	0,00	0,00	90,36
PÁTIO COBERTO	(7,0+6,34+6,34+1,20+1,20)*2,80	0,00	0,00	61,82
				1.065,41

6.7. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

		C	L	QTD
SALA 01	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 02	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 03	(L+C)*2*2,80	8,00	5,90	77,84
SALA 04	(L+C)*2*2,80	7,91	5,98	77,78
SALA 05	(L+C)*2*2,80	7,94	5,98	77,95
SALA 06	(L+C)*2*2,80	7,84	5,98	77,39
SALA 07	(L+C)*2*2,80	7,83	5,98	77,34
ALMOXARIFADO	(L+C)*2*2,80	3,94	3,29	40,49
CANTINA	(L+C)*2*1,20	3,94	3,29	17,35
WC DIRETOR	(L+C)*2*1,20	0,86	1,25	5,06
WC HALL	(L+C)*2*1,20	1,62	1,25	6,89
WC FEM	(L+C)*2*1,20	4,49	3,50	19,18
WC MASC	(L+C)*2*1,20	4,49	3,50	19,18
SL ESCOLAR/COORDENAÇÃO	(L+C)*2*2,80	5,10	4,98	56,45
DIRETORIA	(L+C)*2*2,80	2,42	2,22	25,98
SALA DOS PROFESSORES	(L+C)*2*2,80	2,53	4,93	41,78
HALL DA CANTINA	(L+C)*2*1,20	2,80	3,29	14,62
DEPÓSITO DA CANTINA	(L+C)*2*2,80	2,10	1,79	21,78
CIRCULAÇÃO 5	(L+C)*2*2,80	3,51	1,98	30,74
CIRCULAÇÃO 4	(24,91)*2,80	0,00	0,00	69,75
CIRCULAÇÃO 1	(32,27)*2,80	0,00	0,00	90,36
PÁTIO COBERTO	(7,0+6,34+6,34+1,20+1,20)*2,80	0,00	0,00	61,82
				1.065,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.065,41

7.1. 104317 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

		QTD
DRENOS DO AR CONDICIONADO	2*7	14,00
		14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

7.2. 104315 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

		QTD
DRENOS DO AR CONDICIONADO	3,00*7,00	21,00
		21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

8.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD
CX D' ÁGUA	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ			ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI					2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8.2. 00044045 TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA (UN)

			QTD
WC FEM E WC MASC	1+1	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.3. C3444 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA (M2)

			QTD
CAIXA D' ÁGUA	(2,50*3,00)	7,50	7,50
			7,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,50

9.1. C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM (M2)

			QTD
RECUPERAÇÃO PISO PATIO COBERTO - CONSID 40%%	8,00*9,42*0,40	30,14	30,14
			30,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,14

10.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
BLOCO CANTINA	9,42*10,14	95,52	95,52
			95,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,52

11.1. 00040818 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA) (MES)

			QTD
MESTRE POR MÊS (CONSID. 30%)	0,30*1	0,30	0,30
			0,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,30



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

BANABUIÚ - CONSTRUÇÃO EDIFÍCIOS		
COD	DESCRIÇÃO	%
B	BENEFÍCIO	
L	LUCRO	6,16
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
	TOTAL	6,96
DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,56
I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS EFETIVO = ALÍQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 3% X 100/100	3,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 25,92%

$$\left(\frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS								
 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE		2025/01		111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%
			SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-	-
			SINAPI		2025/02 COM DESONERAÇÃO		92,17%	53,50%
			Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	0,00%

SEINFRA - CE - 028.1 COM DESONERAÇÃO			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
	INSS	0,00	0,00
	SESI	1,50	1,50
	SENAI	1,00	1,00
	INCRA	0,20	0,20
	SEBRAE	0,60	0,60
	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
	FGTS	8,00	8,00
	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
	FERIADOS	3,71	0,00
	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
	13º SALÁRIO	11,03	8,33
	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00
	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17
	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30
	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI				2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

SINAPI - 01/2025 - CEARÁ - COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
	INSS	5,00	5,00
	SESI	1,50	1,50
	SENAI	1,00	1,00
	INCRA	0,20	0,20
	SEBRAE	0,60	0,60
	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
	FGTS	8,00	8,00
	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	21,80	21,80
B	GRUPO B		
	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,86	0,00
	FERIADOS	3,71	0,00
	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86	0,65
	13º SALÁRIO	11,07	8,33
	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
	DIAS DE CHUVAS	1,64	0,00
	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10	0,07
	FÉRIAS GOZADAS	12,98	9,77
	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	TOTAL	49,06	19,46
C	GRUPO C		
	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,54	4,17
	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
	FÉRIAS INDENIZADAS	1,81	1,36
	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,75	2,07
	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,35
	TOTAL	10,70	8,05
D	GRUPO D		
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	10,14	3,83
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL	10,61	4,19

A + B + C + D = 92,17 53,50

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI			2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	39,0300	39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	31,8800	31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	16,0900	72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,9900	2,3985
					TOTAL Material:	146,4941
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	18,4600	36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	36,9200
					VALOR:	183,41

1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	26,98	9,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	21,75	47,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	57,30
					VALOR:	57,30

1.3. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	24,1600	7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	18,4600	27,6900
					TOTAL Mão de Obra:	34,9380
					VALOR:	34,94

2.1. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	25,1770	17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	17,9764

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	8,2300	493,8000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	16,5300	19,8360
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	83,5800	52,1121
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	100,5000	88,2390
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,7100	232,5960
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	16,0900	9,6540
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	14,2000	28,4000
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	12,7700	63,8500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composições Próprias	PROPRIA	92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Material:	988,4871
-----------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	19,1000	234,9300
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	24,1600	115,9680
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	24,1600	181,2000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	24,1600	48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	18,4600	221,5200
TOTAL Mão de Obra:						801,9380
VALOR:						1.808,40

2.2. C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	83,5800	2,5408
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	0,9600	4,3680
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,55000000	0,7100	3,2305
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	0,4700	39,4800
TOTAL Material:						49,6193
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	24,1600	38,6560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,85000000	18,4600	34,1510
TOTAL Mão de Obra:						72,8070
VALOR:						122,43

3.1. 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034364	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS, BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,55600000	635,22	353,18
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	7,30000000	0,22	1,60
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,60107140	29,09	17,48
TOTAL Material:						372,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31187730	26,98	8,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15593860	21,75	3,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,80
VALOR:						384,06

3.2. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	75,8400	75,8400
					TOTAL Material:	75,8400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	24,1600	12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	18,4600	4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	16,6950
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	720,1000	2,7004
					TOTAL Serviço:	2,7004
					VALOR:	95,24

3.3. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	58,6900	58,6900
					TOTAL Material:	58,6900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	19,1000	38,2000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	24,1600	48,3200
					TOTAL Mão de Obra:	86,5200
					VALOR:	145,21

4.1. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47240000	26,98	12,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23620000	21,75	5,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	17,87
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	735,72	22,36
					TOTAL Serviço:	22,36
					VALOR:	40,23

5.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	2,1100	25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,9300	1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	11,2000	11,2000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7300	2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	11,0900	1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	4,5700	13,7100
11105	ESPELHO 4"x2" OU 3"x3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9000	2,9000
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7500	2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	24,7400	24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	1,1800	2,3600
					TOTAL Material:	88,2490

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	19,1000	57,3000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	24,1500	72,4500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,4600	46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	175,9000
					VALOR:	264,15

5.2. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	52,98	52,98
					TOTAL Material:	52,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	23,22	7,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	27,31	8,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	16,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	727,35	3,20
					TOTAL Serviço:	3,20
					VALOR:	72,64

5.3. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	11,0900	11,0900
					TOTAL Material:	11,0900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	19,1000	5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	24,1500	7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	12,9750
					VALOR:	24,06

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

5.4. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	18,6000	18,6000
					TOTAL Material:	18,6000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	19,1000	5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	24,1500	7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	12,9750
					VALOR:	31,57

6.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,7000	0,3500
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	3,8100	2,6670
					TOTAL Material:	3,0170
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,1000	4,7750
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	24,1600	8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	13,2310
					VALOR:	16,25

6.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	20,2900	1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	12,7800	1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,7000	0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	22,2000	3,7740
					TOTAL Material:	6,4971
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,1000	6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,1600	9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	16,3490
					VALOR:	22,85

6.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	20,2900	0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,8800	5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	16,1800	2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,7000	0,2800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	ORSE	2025/01	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

TOTAL Material:	8,2958
-----------------	--------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,1000	6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,1600	9,6640
TOTAL Mão de Obra:						16,3490
VALOR:						24,64

6.4. C1282 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,02000000	20,2900	0,4058
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15000000	31,8800	4,7820
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,25000000	2,1400	0,5350
I2158	TRINCHA 2'	SEINFRA	UN	0,08000000	4,0400	0,3232
TOTAL Material:						6,0460

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	19,1000	3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,1600	9,6640
TOTAL Mão de Obra:						13,4840
VALOR:						19,53

6.5. C2898 PINTURA HIDRACOR (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	1,4700	0,5145
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,7000	0,1400
TOTAL Material:						0,6545

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	24,1600	7,9728
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	18,4600	2,7690
TOTAL Mão de Obra:						10,7418
VALOR:						11,40

6.6. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	31,35	7,16
TOTAL Material:						7,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	28,67	4,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	21,75	1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composições Próprias	PROPRIA	92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

VALOR:	13,01
--------	-------

6.7. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,7000
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,1200
TOTAL Material:					1,7640

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	24,1600
TOTAL Mão de Obra:					11,0680

VALOR:	12,83
--------	-------

7.1. 104317 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	70,78
00003542	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,56
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00580000	1,97
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	80,20
TOTAL Material:					1,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10510000	22,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10510000	26,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,09

VALOR:	6,55
--------	------

7.2. 104315 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01350000	1,97
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,05490000	3,49
TOTAL Material:					3,70

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24250000	22,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24250000	26,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,76

VALOR:	15,46
--------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					53,50%
					0,00%

7.3. COMP-INST1' INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE). (UND)						
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-307	CABO FLEXÍVEL PP 3X2,50 MM 750V	Composições	M	2,50000000	6,50	16,25
				TOTAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:		16,25
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-201	ABRAÇADEIRA 200 X4,8 C/100UN PLASTICA	Composições	PCT	0,30000000	25,00	7,50
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	2,00000000	7,69	15,38
00000404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	SINAPI	M	3,00000000	1,48	4,44
I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	0,60	4,80
M0198	Parafuso de cabeça chata em aço - D = 4,5 mm e bucha plástica - D = 8 mm (S8)	SICRO NOVO	un	12,00000000	0,35	4,20
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	20,27	40,54
00001586	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 25 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	8,00000000	6,90	55,20
				TOTAL Material:		132,06
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,70000000	14,35	24,40
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,70000000	18,29	31,09
				TOTAL Mão de Obra:		55,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	22,26	44,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	26,27	52,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		97,06
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4778	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/2" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	3,00000000	64,62	193,86
C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	3,00000000	50,47	151,41
				TOTAL Serviço:		345,27
				VALOR:		646,13

8.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	119,5800	0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,9600	2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,7100	1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7900	1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	2,6500	10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,9400	5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,1800	4,3600

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ		ORSE	2025/01	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDABEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3900	3,3900
I1973	TE PVC SOLDABEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,1200	4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	4,3300	5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	8,5600	42,8000
					TOTAL Material:	82,5795

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	19,1000	57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	23,4800	70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,4600	46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	173,8900
					VALOR:	256,47

8.2. 00044045 TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044045	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	SINAPI	UN	1,00000000	307,23	307,23
					TOTAL Material:	307,23
					VALOR:	307,23

8.3. C3444 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6229	IGOL A	SEINFRA	KG	0,50000000	15,0000	7,5000
I2421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	7,0000	3,5000
					TOTAL Material:	11,0000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	24,1600	24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	18,4600	12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	37,0820
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	631,2900	15,7823
					TOTAL Serviço:	15,7823
					VALOR:	63,86

9.1. C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	83,5800	1,5212
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,7100	3,8908
					TOTAL Material:	5,4120
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	24,1600	24,1600

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	DATA : 19/02/2025		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composições Próprias	PROPRIA	47,48%
					-
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	18,4600	21,2290
					TOTAL Mão de Obra:	45,3890
					VALOR:	50,80

10.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,7100	4,2600
				TOTAL Material:		4,2600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	24,1600	26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	18,4600	20,3060
				TOTAL Mão de Obra:		46,8820
				VALOR:		51,14

11.1. 00040818 ENCARGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA) (MES)							
Mão de Obra			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)		SINAPI	MES	1,00000000	3.778,86	3.778,86
					TOTAL Mão de Obra:		3.778,86
					VALOR:		3.778,86

		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS													
 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!		OBRAS:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					DATA :		19/02/2025		BDI :		25,92%	
		DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
		LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ					ORSE		2025/01		111,36%		69,82%	
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
								SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-		-	
							SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%			
							Composições Próprias	PRÓPRIA		0,00%		0,00%			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL					
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA				612,08	28,77	17.609,54			A					
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023				1.065,41	16,38	17.451,42			A					
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA				1.065,41	16,16	17.217,03			A					
94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				30,80	483,61	14.895,19			B					
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA				612,08	20,46	12.523,16			B					
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 CM				41,20	154,16	6.351,39			B					
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA				95,52	64,40	6.151,49			B					
87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024				119,09	50,66	6.033,10			B					
COMP-INST1'	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE).				7,00	813,61	5.695,27			B					
C2898	PINTURA HIDRACOR				361,12	14,35	5.182,07			C					
C1282	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA				143,94	24,59	3.539,48			C					
C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM				28,70	119,93	3.441,99			C					
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA				102,24	31,03	3.172,51			C					
C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS				69,07	44,00	3.039,08			C					
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO				7,00	332,62	2.328,34			C					

 GOVERNO MUNICIPAL DE Banabuiú Cidade próspera, povo feliz!		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS													
		OBRA:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					DATA :		19/02/2025		BDI :		25,92%	
		DESCRIÇÃO:	REFORMA PREDIAL DA E.E.F. ELIAS FERNANDES DE LIMA					FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
		LOCAL:	LAGOA DO MEIO, MUNICÍPIO DE BANABUIÚ					ORSE		2025/01		111,36%		69,82%	
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BANABUIÚ	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%					
				SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-		-					
		SINAPI		2025/02 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%							
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL					
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5CM				30,14	63,97	1.928,06			C					
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO				0,59	2.277,14	1.343,51			C					
C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D´ÁGUA				7,50	80,41	603,08			C					
C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA				3,00	182,85	548,55			C					
104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022				21,00	19,47	408,87			C					
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA				1,50	230,95	346,42			C					
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO				1,00	322,95	322,95			C					
C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A				7,00	30,30	212,10			C					
101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				2,00	91,47	182,94			C					
104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022				14,00	8,25	115,50			C					
C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A				2,00	39,75	79,50			C					
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				0,06	72,15	4,33			C					
								Subtotal até 98,34%		130.726,88					
								Outros		2.201,22					
								Valor total do Orçamento		132.928,10					