ANEXO I.II - MAPA DE RISCO

OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR A REQUALIFICAÇÃO DA URBANIZAÇÃO DO POLO DO EURÍPEDES, LOCALIZADO NA AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK, S/N, ALTO SÃO FRANCISCO, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESPORTO, JUVENTUDE E PARTICIPAÇÃO POPULAR DO MUNICÍPIO DE QUIXADÁ/CE.

RISCO	DESCRIÇÃO	IMPACTO	PROBABILIDADE	MEDIDAS DE MITIGAÇÃO
Não conformidade com o Projeto Básico	Execução de serviços em desacordo com os projetos de urbanização, edificações ou projetos complementares	Alto	Médio	Fiscalização técnica contínua e exigência de ART/RRT dos responsáveis
Qualidade inadequada dos materiais	Utilização de materiais fora das especificações técnicas previstas	Alto	Médio	Aprovação prévia de materiais e controle de qualidade
Falhas na execução dos serviços	Erros na execução de terraplenagem, drenagem, edificações, equipamentos esportivos, urbanismo, instalações elétricas ou pavimentação	Médio	Baixo	Acompanhamento por profissional habilitado e inspeções periódicas
Não conformidade com o Projeto Básico	Execução de serviços em desacordo com os projetos de urbanização, edificações ou projetos complementares	Alto	Médio	Fiscalização técnica contínua e exigência de ART/RRT dos responsáveis
Qualidade inadequada dos materiais	Utilização de materiais fora das especificações técnicas previstas	Alto	Médio	Aprovação prévia de materiais e controle de qualidade
Falhas na execução dos serviços	Erros na execução de terraplenagem, drenagem, edificações, equipamentos esportivos, urbanismo, instalações elétricas ou pavimentação	Médio	Baixo	Acompanhamento por profissional habilitado e inspeções periódicas

Atraso no cronograma	Interrupções por falhas operacionais, logística ou indisponibilidade de mão de obra	Médio	Médio	Planejamento físico-financeiro e acompanhamento sistemático
Acidentes de trabalho	Ocorrência de acidentes durante a execução dos serviços	Alto	Médio	Cumprimento das normas regulamentadoras, treinamentos e uso obrigatório de EPIs
Interferências no entorno	Transtornos à circulação de pedestres e veículos ou interferências nas atividades próximas	Médio	Baixo	Sinalização adequada, isolamento do canteiro e comunicação prévia
Estouro de orçamento	Acréscimos de serviços decorrentes de falhas de planejamento ou imprevistos	Médio	Médio	Orçamento detalhado, controle rigoroso de medições e gestão de eventuais aditivos
Desequilíbrio econômico-financeiro	Aumento inesperado de custos de insumos	Médio	Baixo	Previsão contratual de reequilíbrio conforme legislação vigente
Descumprimento contratual	Inexecução total ou parcial do objeto contratado	Alto	Baixo	Fiscalização rigorosa e aplicação das penalidades previstas
Irregularidades legais	Descumprimento de normas técnicas, trabalhistas, ambientais ou condicionantes das licenças e autorizações aplicáveis	Alto	Baixo	Exigência de licenças, ART/RRT e cumprimento das normas, condicionantes e autorizações aplicáveis
Geração inadequada de resíduos	Descarte irregular de resíduos da construção na área de intervenção ou em seu entorno	Médio	Médio	Implementação do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil – PGRCC e destinação adequada dos resíduos
Emissão de poeira e ruído	Incômodos à comunidade e aos usuários do Polo de Lazer	Médio	Médio	Umidificação do canteiro, controle de horários e redução de ruídos

6. Responsáveis pelo gerenciamento de riscos

- **Engenheiro responsável pela obra**: responsável pela coordenação da identificação, monitoramento e mitigação dos riscos técnicos e operacionais.
- **Fiscalização da Administração Pública**: responsável por assegurar a conformidade da execução com o contrato, Projeto Básico e legislação vigente.

- **Empresa contratada**: responsável por implementar as medidas de mitigação e comunicar riscos não previstos.

7. Principais riscos após mitigação

Técnicos

- Os riscos de não conformidade reduzem-se significativamente com fiscalização contínua.
- Falhas na execução tornam-se de baixa probabilidade com controle técnico adequado.

Operacionais

- Atrasos no cronograma passam a risco moderado com planejamento e acompanhamento sistemático.
- Acidentes de trabalho reduzem-se a risco baixo com o cumprimento das normas de segurança.

Financeiros

- O risco de estouro de orçamento permanece moderado, mitigado por controle rigoroso das medições.

Jurídicos

- Os riscos jurídicos tornam-se baixos mediante fiscalização e cumprimento contratual.

Ambientais

- Os impactos ambientais permanecem controláveis com a adoção das medidas previstas.

8. Classificação geral do risco final

Com a aplicação das medidas de mitigação propostas, o risco final global da contratação para a **reforma e urbanização do Polo de Lazer do Eurípedes** é classificado como **moderado**.

Essa classificação considera que, embora os riscos sejam em sua maioria controláveis, a execução da obra exige acompanhamento técnico e administrativo permanente durante toda a vigência contratual.