LIBERTAS QUÆ SERA TAMEN

SISTEMA INTEGRADO DE SEGURANCA PÚBLICA - POLICIA MILITAR | **Nº 2026-029801023-001**

BOLETIM DE OCORRÊNCIA | **BO NÚMERO** XXXX | **Fl. 1/6**

UNIDADE RESPONSÁVEL PELO REGISTRO	MUNICÍPIO
258 CIA PM/55 BPM/14 RPM	PIRAPORA

UNIDADE DE ÁREA RESPONSÁVEL
UNIDADE MILITAR: 258 CIA PM/55 BPM/14 RPM
UNIDADE POLICIAL: DELEGACIA DE POLICIA CIVIL/PIRAPORA

DATA DO REGISTRO	DESTINATÁRIO
30/06/2026 15:40	DELEGACIA DE POLICIA CIVIL/PIRAPORA

ORIGEM DA COMUNICAÇÃO

COMO FOI SOLICITADO O ATENDIMENTO DA OCORRÊNCIA	DATA DA COMUNICAÇÃO	HORA DA COMUNICAÇÃO
DEPAROU COM A OCORRENCIA (INICIATIVA)	30/06/2026	14:55

ÓRGÃO SOLICITANTE: XXXX

DADOS DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE

PROVÁVEL DESCRIÇÃO DA OCORRÊNCIA PRINCIPAL: C01155 - FURTO
ALVO DO EVENTO: OUTROS BENS / VALORES EM OUTRO LOCAL
TENTADO / CONSUMADO: CONSUMADO
DESCRIÇÃO OUTROS ALVO DO EVENTO: PRÉDIO PERTENCENTE AO MUNICÍPIO
O EVENTO REGISTRADO ENVOLVEU A TRANSFERÊNCIA OU TENTATIVA DE TRANSFERÊNCIA DE VALORES POR MEIO DIGITAL/ELETRONICAMENTE (POR EXEMPLO PIX, DOC, TED)? NÃO
EVENTO OCORRIDO DURANTE O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE TRANSPORTE POR APLICATIVO? NÃO

NATUREZA SECUNDARIA 1	TENTADO / CONSUMADO
C01163 - DANO	CONSUMADO

DATA/HORA DO FATO	DATA/HORA DO INÍCIO DO ATENDIMENTO NO LOCAL	DATA/HORA FINAL DO ATENDIMENTO	DATA/HORA FINAL DO PREENCHIMENTO
30/06/2026 14:55	30/06/2026 15:25	30/06/2026 16:00	30/06/2026 19:41

DESCRIÇÃO DO LUGAR	COMPL DE LOCAL MEDIATO
OUTROS - INSTITUICOES PUBLICAS	OUTROS - INSTITUICOES PUBLICAS

DESCRIÇÃO OUTROS LOCAL IMEDIATO: PRÉDIO QUIOSQUE MUNICIPAL
LOCAL (AV., RUA, ETC): AVENIDA SALMERON

NÚMERO	KM	COMPLEMENTO	BAIRRO / VILA	CEP
S/N	XXXX	XXXX	CENTRO	XXXX

MUNICÍPIO	UF	PAÍS
PIRAPORA	MG	BRASIL

PONTO DE REFERÊNCIA	LATITUDE	LONGITUDE
XXXX	-17º 21' 7,22"	-44º 56' 59,93"

TIPO VIA	MEIO UTILIZADO
XXXX	ARROMBAMENTO / ROMPIMENTO DE OBSTACULO

CAUSA PRESUMIDA: IGNORADO

QUALIFICAÇÃO DOS ENVOLVIDOS

ENVOLVIDO 1

SEXO	TIPO ENVOLVIMENTO	TIPO DE PESSOA	COD. NATUREZA	TENTADO / CONSUMADO
MASCULINO	SOLICITANTE	FISICA	C01155	CONSUMADO

DESCRIÇÃO NATUREZA: FURTO
NOME COMPLETO: RODRIGO SOARES MAGALHAES

NACIONALIDADE	DATA NASCIMENTO	NATURALIDADE / UF
BRASILEIRA	24/09/1993	MONTES CLAROS / MG

IDADE APARENTE	ESTADO CIVIL
32	SOLTEIRO

ORIENTAÇÃO SEXUAL	IDENTIDADE DE GÊNERO
IGNORADO	NAO SE APLICA

OCUPAÇÃO ATUAL: XXXX
COR / RAÇA: PARDA
MÃE: TANIA MARIA RIBEIRO MAGALHAES
PAI: CLARISMUNDO SOARES ALVES
TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO: CARTEIRA DE IDENTIDADE CIVIL

DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

ENVOLVIDO 1

NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE	ÓRGÃO EXPEDIDOR	UF	CPF / CNPJ
17617970	SESP - SECRETARIA ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA	MG	10859117642

ESCOLARIDADE	PESSOA EM SITUAÇÃO DE RUA?
SUPERIOR COMPLETO	NÃO

ENDEREÇO (AV., RUA, ETC): RUA MANOEL CONCEICAO ARAUJO

NÚMERO	KM	COMPLEMENTO
987	XXXXX	XXXX

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF
INDUSTRIAL	PIRAPORA	MG

PAÍS	CEP	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR
BRASIL	XXXX	(38)9744-3533	XXXX

EMAIL	MOTIVO AUSÊNCIA TELEFONE/EMAIL
XXXX	INFORMAÇÃO DESCONHECIDA

ENVOLVIDO 2

SEXO	TIPO ENVOLVIMENTO	TIPO DE PESSOA	COD. NATUREZA	TENTADO / CONSUMADO
XXXXX	VITIMA DE ACAO CRIMINAL / CIVEL	JURIDICA	C01155	CONSUMADO

DESCRIÇÃO NATUREZA: FURTO

NOME COMPLETO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA

NACIONALIDADE	DATA NASCIMENTO	NATURALIDADE / UF
XXXX	XXXX	XX

IDADE APARENTE	ESTADO CIVIL
XXXX	XXXX

OCUPAÇÃO ATUAL: XXXX

COR / RAÇA: XXXX

MÃE: XXXX

PAI: XXXX

TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO: XXXX

NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE	ÓRGÃO EXPEDIDOR	UF	CPF / CNPJ
XXXX	XXXX	XX	23539463000121

ESCOLARIDADE	PESSOA EM SITUAÇÃO DE RUA?
XXXX	XXXX

ENDEREÇO (AV., RUA, ETC): RUA ANTONIO NASCIMENTO

NÚMERO	KM	COMPLEMENTO
274	XXXXX	XXXX

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF
CENTRO	PIRAPORA	MG

PAÍS	CEP	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR
BRASIL	XXXX	(38)3740-6113	XXXX

EMAIL	MOTIVO AUSÊNCIA TELEFONE/EMAIL
XXXX	INFORMAÇÃO DESCONHECIDA

MATERIAIS E ARMAS BRANCAS

MATERIAL 1

ENVOLV. NR	SITUAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE P/V
1	RECOLHIDO	XXXX	XXXX

OBJETO	VALOR
OUTROS OBJETOS (DISCRIMINAR NO HISTORICO)	XXXX

SÉRIE / IDENTIFICAÇÃO	MARCA	MODELO	COR
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: FOTOS DO LOCAL.

HISTÓRICO DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE

DURANTE PATRULHAMENTO, A GUARNIÇÃO COMPOSTA PELA SGT DANIELLE E PELO SGT EMMANUEL FOI SOLICITADA PELO SR. RODRIGO SOARES MAGALHÃES, ENGENHEIRO DA PREFEITURA DE PIRAPORA MG.

ELE RELATOU QUE O QUIOSQUE, PRÉDIO DA PREFEITURA NA ORLA DO RIO, LOCAL ONDE FUNCIONAVA A "ESPETARIA FUEGOS", FOI ARROMBADO E TEVE AS PORTAS DE BLINDEX QUEBRADAS E A GRADE DE PROTEÇÃO ARRANCADA. ALÉM DISSO, OS AUTORES SUBTRAÍRAM OS SEGUINTES ITENS: 300 METROS DE FIAÇÃO ELÉTRICA E VÁRIOS DISJUNTORES.

DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

HISTÓRICO DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE

ELE INFORMOU AINDA, QUE O ARRENDATÁRIO, CONHECIDO POR "CEARÁ", SUBLOCOU O IMÓVEL PARA TERCEIROS E QUE ESTES SAÍRAM DO IMÓVEL SEM NOTIFICAR A PREFEITURA, DEIXANDO O IMÓVEL A MERCER DA AÇÃO DE DROGADOS E ANDARILHOS.

A PERÍCIA FOI ACIONADA E DISPENSADA PELO PERITO DE PLANTÃO, LEONARDO DE PAULA, MASP 1435360-1, E SERÁ FEITA DE FORMA INDIRETA. FOTOS ANEXADAS AO REDS.

Perícia Técnica

PERÍCIA TÉCNICA COMPARECEU?	PREFIXO DA VIATURA	PLACA DA VIATURA	PERITO (MATRÍCULA - NOME)
NAO	XXXX	XXXX	XXXX - XXXX

MOTIVO DO NÃO COMPARECIMENTO
PERÍCIA SERÁ FEITA INDIRETAMENTE, POR DETERMINAÇÃO DO PERITO DE PLANTÃO. FOTOS ANEXADAS AO REDS.

VIATURAS

VIATURA 1

TIPO DA VIATURA	ÓRGÃO
PRINCIPAL	POLICIA MILITAR

DESCRIÇÃO / OBSERVAÇÃO
VIATURA UTILITARIO -

PLACA	PREFIXO / ÓRGÃO	REGISTRO GERAL	PREFIXO PADRÃO	PROBLEMAS DURANTE O ATENDIMENTO
QXW0E92	PM	29937	29937	XXXX

MILITARES/POLICIAIS INTEGRANTES

MILITAR/POLICIAL INTEGRANTE

NUM VIATURA	MATRÍCULA	CARGO
1	1510593	3 SARGENTO

NOME COMPLETO
PAULO EMMANUEL DA SILVA

CORPORAÇÃO
POLICIA MILITAR

UNIDADE	Hipotecado?
1 GP/2 PEL/258 CIA PM/55 BPM/14 RPM	NÃO

MILITAR/POLICIAL INTEGRANTE

NUM VIATURA	MATRÍCULA	CARGO
1	1688654	2 SARGENTO

NOME COMPLETO
DANIELLE QUEIROZ R DO NASCIMENTO

CORPORAÇÃO
POLICIA MILITAR

UNIDADE	Hipotecado?
1 GP/2 PEL/258 CIA PM/55 BPM/14 RPM	NÃO

DADOS PARA CONTROLE INTERNO/RELATOR DA OCORRÊNCIA

UNIDADE
1 GP/2 PEL/258 CIA PM/55 BPM/14 RPM

MATRÍCULA	NOME COMPLETO
1688654	DANIELLE QUEIROZ R DO NASCIMENTO

CARGO
2 SARGENTO

CORPORAÇÃO
POLICIA MILITAR

ASSINATURA:

RECIBO DA AUTORIDADE A QUE SE DESTINA OU SEU AGENTE / AUXILIAR POLICIAL OU RECIBO DO RESPONSÁVEL CIVIL

DESTINATÁRIO / RECIBO 1

Recebi o "Boletim de Ocorrência" de Número BO XXXX e Número de REDS 2026-029801023-001 para conhecimento e providências, bem como as pessoas, materiais, objetos, animais, substâncias e/ ou documentos que, existindo, estejam descritos ou assinalados neste documento.

DATA	HORA	MATRÍCULA	NOME
XXXXX	XXXXX	XXXX	XXXX

CARGO
XXXX

RECIBO PENDENTE:

ÓRGÃO/UF
POLICIA CIVIL MG

Ocorrência exportada por expiração do prazo para recibo eletrônico

DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

UNIDADE
DELEGACIA DE POLICIA CIVIL/PIRAPORA

PROVIDÊNCIA A SER TOMADA PELA AUTORIDADE
XXXX

ITENS ENTREGUES A ESTE DESTINATÁRIO
- MATERIAIS 1

ASSINATURA

RECIBO GERADO POR:	DATA DE CRIAÇÃO DO RECIBO:
PM1688654 - DANIELLE QUEIROZ R DO NASCIMENTO	30/06/2026 16:17

DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

FOTOS DOS MATERIAIS

MATERIAL 1



MATERIAL 1



DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

MATERIAL 1



********* FIM DOS ANEXOS: O RESTANTE DA PÁGINA DEVE SER INUTILIZADO. *********

********* FIM DO REGISTRO: O RESTANTE DA PÁGINA DEVE SER INUTILIZADO. *********

DIGITADOR: PM1688654

GERADO POR: PM1688654
14/07/2026 16:04

Registro reaberto para correção/complementação em 30/06/2026 19:36.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EDIFICAÇÃO COMPLEMENTAR QUIOSQUE 03

















PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 23.539.463.0001/21

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

Portaria nº 025/2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
QUIOSQUE 02
















FUEGOS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
QUIOSQUE 03






Grill




TOA TOA
PIRAPORA-MG


TOA TOA
Seja Bem Vindo!
Starling


Seja
Bem
Vindo!


BAR
TOATOA
FEMININO

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

Portaria nº 025/2026

A

Poliana Alves Araújo Martins,
Agente de Contratação

Referente: Processo nº: 038/2026, **Concorrência** nº: 005/2026 - **Objeto:** Concessão onerosa de bem público municipal, destinado para o uso de 02 (dois) quiosques, objetivando a exploração comercial de serviços de restaurante, bar e lanchonete na orla fluvial no centro de Pirapora/MG.

Em atenção aos apontamentos constantes nos Despachos nº 15-120/2026, bem como ao descritivo das unidades e às características físicas dos quiosques, esta Comissão de Avaliação de Imóveis reconhece que, por lapso, não foi considerada, na precificação inicial, a área complementar edificada e coberta existente em uma das unidades, a qual amplia significativamente seu potencial de exploração comercial.

Após reavaliação técnica, a Comissão passa a se manifestar que considerando que a unidade QUIOSQUE 03 dispõe de área complementar coberta de aproximadamente 100 m², característica que representa relevante diferencial competitivo qual amplia a capacidade de atendimento, possibilita diversificação de uso e oferece proteção contra intempéries, fatores que aumentam a atratividade comercial do imóvel;

Entende-se que a adoção de valores idênticos para unidades com características distintas não se mostra tecnicamente adequada, sendo necessária a aplicação de fator de valorização proporcional ao diferencial identificado.

Dessa forma, após análise e aplicando os princípios da razoabilidade e proporcionalidade, esta Comissão delibera pela aplicação de acréscimo de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor inicialmente estimado para a Unidade QUIOSQUE 03.

Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

Portaria nº 025/2026

DIAGNOSTICO E AVALIAÇÃO FINAL

- Pela manutenção do valor mínimo de R$ 2.409,50 (dois mil quatrocentos e nove reais e cinquenta centavos) para a unidade QUISOQUE 02 que não possuem área complementar coberta;
- Pela reavaliação do valor do **QUIOSQUE 03**, em razão da existência de área adicional coberta de aproximadamente 100 m², com a aplicação de acréscimo de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor inicialmente estabelecido, resultando no novo valor mínimo de **R$ 3.011,00** (três mil e onze reais).

Pirapora, abril de 2026.

Moacir Moreira Filho
Arquiteto Urbanista – CAU – A.120.30-8
Mat:108

Marcio Soares dos Santos
Mat:7997

Joselito Cardoso de Oliveira
Mat:13390

Cleonice Clemente Pereira Albino
Mat. 13.757

Marco Antônio Barbosa da Silva
Mat 13.389

Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB

EDIFICAÇÃO COMPLEMENTAR QUIOSQUE - UNIDADE 01





Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB





Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB





Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB





Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA e MOACIR MOREIRA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB e informe o código 3D77-ADF9-E48D-CEEB

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 3D77-ADF9-E48D-CEEB

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- MÁRCIO SOARES DOS SANTOS (CPF 057.XXX.XXX-20) em 30/04/2026 15:43:35 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA (CPF 729.XXX.XXX-87) em 30/04/2026 15:44:52 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- CLEONICE CLEMENTE PEREIRA ALBINO (CPF 011.XXX.XXX-63) em 30/04/2026 15:47:18 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA (CPF 125.XXX.XXX-90) em 30/04/2026 15:52:57 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- MOACIR MOREIRA FILHO (CPF 385.XXX.XXX-20) em 30/04/2026 15:57:16 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/3D77-ADF9-E48D-CEEB

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

Portaria nº 025/2026

Diretoria de Contratos
At: Luiz Gustavo Farias Diniz

Referente: Processo nº: 038/2026, **Concorrência** nº: 005/2026 - **Objeto:** Concessão onerosa de bem público municipal, destinado para o uso de 02 (dois) quiosques, objetivando a exploração comercial de serviços de restaurante, bar e lanchonete na orla fluvial no centro de Pirapora/MG.

Senhor Diretor,

Considerando a atualização de informações constantes do parecer anteriormente emitido, esta Comissão de Avaliação de Imóveis apresenta a presente retificação, com vistas à adequação dos registros e das conclusões às informações atualizadas referentes ao QUIOSQUE 02.

Considerando o valor anteriormente estabelecido de R$ 2.409,00 (dois mil quatrocentos e nove reais) mensais, bem como as atuais condições físicas do imóvel, que sofreu depredação e demanda intervenções de reforma, reparos e manutenção para o restabelecimento de suas condições originárias, passa a deliberar sobre a adequação do valor mínimo para fins do certame.

Conforme levantamento técnico da empresa FANAG Engenharia Ltda., detentora do Contrato Administrativo nº 074/2026, cujo objeto consiste na prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora, analisado e anuído pelo engenheiro municipal o custo para recomposição do imóvel às condições originárias tem valor estimado a R$ 80.722,85 (oitenta mil, setecentos e vinte e dois reais e oitenta e cinco centavos).

Considerando que a obrigação de realização dos serviços de reforma será atribuída ao licitante vencedor, esta Comissão entende razoável que o investimento necessário à recuperação do

Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, MOACIR MOREIRA FILHO e ISAC EMANUEL ALMEIDA DE SOUZA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/53B8-A1BE-21A2-A053 e informe o código 53B8-A1BE-21A2-A053

imóvel seja considerado na composição do valor da concessão, de modo a compatibilizar o valor mensal a ser pago com o encargo financeiro assumido pelo futuro concessionário.

Para esse fim, adotando-se, como referência, o valor de aproximadamente R$ 2.000,00 (dois mil reais) mensais como parcela de compensação pelo investimento estimado na reforma, durante o período de 40 (quarenta) meses do período da concessão.

Dessa forma, partindo-se do valor anteriormente estabelecido de R$ 2.409,00, e considerando-se o encargo de investimento a ser suportado pelo futuro concessionário, esta Comissão ***DELIBERA pela redução do valor mínimo mensal do QUIOSQUE 02 para R$ 409,00 (quatrocentos e nove reais), durante o período contratual de 40 (quarenta) meses***.

A redução ora proposta tem como fundamento exclusivo as condições físicas atuais do imóvel e o investimento necessário à sua recomposição, não representando alteração das características ou do potencial de exploração econômica da unidade, mas mecanismo de compatibilização entre o valor da concessão e o encargo de reforma atribuído ao futuro concessionário.

.

Pirapora, outubro de 2026.

Moacir Moreira Filho
Arquiteto Urbanista – CAU – A.120.30-8
Mat:108

Marcio Soares dos Santos
Mat:7997

Joselito Cardoso de Oliveira
Mat:13390

Isac Emanuel Almeida de Souza
Mat. 15.945

Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, MOACIR MOREIRA FILHO e ISAC EMANUEL ALMEIDA DE SOUZA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/53B8-A1BE-21A2-A053 e informe o código 53B8-A1BE-21A2-A053

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

Portaria nº 025/2026

Marco Antônio Barbosa da Silva
Mat 13.389

Assinado por 5 pessoas: MÁRCIO SOARES DOS SANTOS, MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA, JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA, MOACIR MOREIRA FILHO e ISAC EMANUEL ALMEIDA DE SOUZA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/53B8-A1BE-21A2-A053 e informe o código 53B8-A1BE-21A2-A053

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 53B8-A1BE-21A2-A053

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- MÁRCIO SOARES DOS SANTOS (CPF 057.XXX.XXX-20) em 22/10/2026 11:20:08 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- MARCOS ANTÔNIO BARBOSA DA SILVA (CPF 125.XXX.XXX-90) em 22/10/2026 11:21:24 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- JOSELITO CARDOSO DE OLIVEIRA (CPF 729.XXX.XXX-87) em 22/10/2026 11:24:22 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- MOACIR MOREIRA FILHO (CPF 385.XXX.XXX-20) em 22/10/2026 11:46:06 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ISAC EMANUEL ALMEIDA DE SOUZA (CPF 152.XXX.XXX-22) em 22/10/2026 12:41:28 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://pirapora.1doc.com.br/verificacao/53B8-A1BE-21A2-A053

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO QUIOSQUE ORLA - PIRAPORA/MG									
LOCAL: ORLA FLUVIAL DE PIRAPORA - PIRAPORA- MG, 39270-000			DATA DO ORÇAMENTO: 14/09/2026				DESCONTO: 28,10%		
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA/MG			DATA BASE: SINAPI 06/26 - SEINFRA 01/26 - ORSE 04/26				BDI: 30,91%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R$ 132,32	R$ 95,14	R$ 124,55	R$ 3.736,36
1.2	ORSE	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³, prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	UNI	4,00	R$ 350,00	R$ 251,65	R$ 329,44	R$ 1.317,74
1.3	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	142,50	R$ 7,78	R$ 5,59	R$ 7,32	R$ 1.043,51
1.4	SETOP	ED-50159	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE ABERTURA PARA PORTÃO	M2	32,00	R$ 208,26	R$ 149,74	R$ 196,02	R$ 6.272,74
1.5	SETOP	ED-50162	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,42	R$ 165,22	R$ 118,79	R$ 155,51	R$ 376,34
1.8	SETOP	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MxMES	47,40	R$ 21,13	R$ 15,19	R$ 19,89	R$ 942,71
1.9	SETOP	ED-9077	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	47,40	R$ 10,23	R$ 7,36	R$ 9,63	R$ 456,41
1.10	SINAPI	99805	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS	M2	142,50	R$ 11,73	R$ 8,43	R$ 11,04	R$ 1.573,31
1.11	SINAPI	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	142,50	R$ 6,91	R$ 4,97	R$ 6,50	R$ 926,82
1.12	SINAPI	99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	115,56	R$ 3,36	R$ 2,42	R$ 3,16	R$ 365,47
									R$ 17.011,41
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
2.0	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES								
2.1	SETOP	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNI	6,00	R$ 44,76	R$ 32,18	R$ 42,13	R$ 252,78

2.2	SETOP	ED-48471	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS EMBUTIDOS (BASE DE REGISTRO, VÁLVULA DE DESCARGA, TORNEIRA ANTIVANDALISMO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNI	6,00	R$ 21,32	R$ 15,33	R$ 20,07	R$ 120,40
2.3	SETOP	ED-8024	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	3,80	R$ 11,25	R$ 8,09	R$ 10,59	R$ 40,19
2.4	SETOP	ED-48460	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M24	33,02	R$ 2,18	R$ 1,57	R$ 2,05	R$ 67,75
2.5	SETOP	ED-50366	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R$ 24,35	R$ 17,51	R$ 22,92	R$ 916,77
									R$ 1.397,89
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
3.0			REVESTIMENTO						
3.1	SETOP	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP . 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	9,00	R$ 13,70	R$ 9,85	R$ 12,90	R$ 116,06
3.2	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	9,00	R$ 35,70	R$ 25,67	R$ 33,60	R$ 302,42
3.3	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	17,00	R$ 76,10	R$ 54,72	R$ 71,63	R$ 1.217,69
3.4	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	4,50	R$ 71,02	R$ 51,06	R$ 66,85	R$ 300,81
									R$ 1.936,97
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
4.0			ESQUADRILHAS						
4.1	SETOP	ED-49603	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UNI	2,00	R$ 1.107,57	R$ 796,34	R$ 1.042,49	R$ 2.084,98
4.2	SETOP	ED-50831	ALÇAPÃO (60X100)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA (PADRÃO PRÉDIOS ESCOLARES)	UNI	1,00	R$ 465,08	R$ 334,39	R$ 437,75	R$ 437,75
4.3	SETOP	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE CORRER MAIS FERRAGENS, ROLDANAS E PUXADOR DIMENSÃO 110 X 265	UNI	1,00	R$ 1.790,00	R$ 1.287,01	R$ 1.684,82	R$ 1.684,82

4.4	SETOP	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE CORRER 4 FIXAS E 2 MOVEIS MAIS FERRAGENS, ROLDANAS E PUXADOR DIMENSÃO 412 X 265 CM	UNI	1,00	R$ 6.900,00	R$ 4.961,10	R$ 6.494,58	R$ 6.494,58
4.5	SETOP	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE ABRIR MAIS FERRAGENS E PUXADOR DIMENSÃO 60 X 265	UNI	1,00	R$ 1.600,00	R$ 1.150,40	R$ 1.505,99	R$ 1.505,99
4.6	SETOP	COTAÇÃO	FORNECIMEMTO INSTALAÇÃO JANELAS CIRCULARES BLINDEX TIPO BASCULANTE E FERRAGENS DIMENSÃO DIAMETRO 80 CM	UNI	5,00	R$ 560,00	R$ 402,64	R$ 527,10	R$ 2.635,48
									R$ 14.843,61
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
5.0			ELÉTRICA E LOGICA						
5.1	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNI	8,00	R$ 244,33	R$ 175,67	R$ 229,97	R$ 1.839,79
5.2	SINAP	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNI	4,00	R$ 38,45	R$ 27,65	R$ 36,19	R$ 144,76
5.3	SINAP	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_03/2023	UNI	3,00	R$ 64,17	R$ 46,14	R$ 60,40	R$ 181,20
5.4	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UNI	11,00	R$ 109,55	R$ 78,77	R$ 103,11	R$ 1.134,24
5.5	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNI	14,00	R$ 283,32	R$ 203,71	R$ 266,67	R$ 3.733,42
5.6	ORSE	08324/ORSE	Plafon E-27	UNI	19,00	R$ 9,84	R$ 7,07	R$ 9,26	R$ 175,97
5.7	ORSE	12561/ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UNI	19,00	R$ 33,96	R$ 24,42	R$ 31,96	R$ 607,33
5.8	SETOP	ED-48992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 90°C, 0,6/1KV	M	440,00	R$ 7,62	R$ 5,48	R$ 7,17	R$ 3.155,80
5.9	SETOP	ED-48989	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	M	282,50	R$ 5,15	R$ 3,70	R$ 4,85	R$ 1.369,39

5.10	SETOP	ED-14186	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	UNI	1,00	R$ 395,08	R$ 284,06	R$ 371,87	R$ 371,87
5.11	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNI	1,00	R$ 102,19	R$ 73,47	R$ 96,19	R$ 96,19
5.12	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNI	1,00	R$ 68,66	R$ 49,37	R$ 64,63	R$ 64,63
5.13	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNI	1,00	R$ 70,67	R$ 50,81	R$ 66,52	R$ 66,52
5.14	SETOP	ED-34460	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNI	1,00	R$ 17,78	R$ 12,78	R$ 16,74	R$ 16,74
5.15	SETOP	ED-34461	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNI	2,00	R$ 17,89	R$ 12,86	R$ 16,84	R$ 33,68
5.16	SETOP	ED-34463	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNI	1,00	R$ 19,05	R$ 13,70	R$ 17,93	R$ 17,93
5.17	SETOP	ED-48998	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 10MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	M	40,00	R$ 18,20	R$ 13,09	R$ 17,13	R$ 685,22
5.18	SETOP	ED-48995	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	M	10,00	R$ 10,05	R$ 7,23	R$ 9,46	R$ 94,59
5.19	SETOP	ED-16601	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 45KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UNI	4,00	R$ 71,24	R$ 51,22	R$ 67,05	R$ 268,22
									R$ 14.057,49
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
6.0			LOUÇAS E METAIS						
6.1	SETOP	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	6,00	R$ 118,43	R$ 85,15	R$ 111,47	R$ 668,83
6.2	SETOP	ED-49995	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	UNI	2,00	R$ 193,91	R$ 139,42	R$ 182,52	R$ 365,03
6.3	SETOP	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	4,68	R$ 408,55	R$ 293,75	R$ 384,54	R$ 1.797,75
6.4	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNI	2,00	R$ 448,94	R$ 322,79	R$ 422,56	R$ 845,12

6.5	SETOP	ED-50296	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	UNI	4,00	R$ 370,38	R$ 266,30	R$ 348,62	R$ 1.394,47
6.6	SETOP	ED-6926	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DEDESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	UNI	2,00	R$ 655,03	R$ 470,97	R$ 616,54	R$ 1.233,08
6.7	SETOP	ED-50318	TUBO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA EM PVC PARA BACIA SANITÁRIA (VASO), DIÂMETRO DE 1.1/2", COMPRIMENTO 20CM, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE CANOPLA, BOLSA ESPUDE E ACESSÓRIOS	UNI	6,00	R$ 41,58	R$ 29,90	R$ 39,14	R$ 234,82
6.8	SETOP	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DIÂMETRO DE 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UNI	6,00	R$ 389,09	R$ 279,76	R$ 366,23	R$ 2.197,37
6.9	SETOP	ED-50348	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA PARA MICTÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, EXCLUSIVE MICTÓRIO	UNI	2,00	R$ 281,36	R$ 202,30	R$ 264,83	R$ 529,66
6.10	SETOP	ED-50286	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA	UNI	2,00	R$ 553,52	R$ 397,98	R$ 521,00	R$ 1.041,99
6.11	SETOP	ED-48533	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	M2	2,94	R$ 677,65	R$ 487,23	R$ 637,83	R$ 1.875,23
6.12	SETOP	ED-2552	LAVATORIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNI	2,00	R$ 526,74	R$ 378,73	R$ 495,79	R$ 991,58
6.13	SETOP	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNI	2,00	R$ 166,85	R$ 119,97	R$ 157,05	R$ 314,09
6.14	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO OLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNI	2,00	R$ 138,05	R$ 99,26	R$ 129,94	R$ 259,88
									R$ 13.748,91
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
7.0			PINTURA						
7.1	SETOP	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	51,61	R$ 3,55	R$ 2,55	R$ 3,34	R$ 172,45
7.2	SETOP	ED-50476	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	25,81	R$ 36,33	R$ 26,12	R$ 34,20	R$ 882,43
7.3	SETOP	ED-50501	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	51,61	R$ 23,23	R$ 16,70	R$ 21,87	R$ 1.128,48

7.4	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	279,52	R$ 3,13	R$ 2,25	R$ 2,95	R$ 823,50
7.5	SETOP	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	45,80	R$ 23,40	R$ 16,82	R$ 22,03	R$ 1.008,86
7.6	SETOP	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	279,52	R$ 20,34	R$ 14,62	R$ 19,14	R$ 5.351,43
7.7	SETOP	ED-50482	EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA COM MASSA A ÓLEO , DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	M2	20,82	R$ 40,04	R$ 28,79	R$ 37,69	R$ 784,65
7.8	SETOP	ED-50493	PPINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A	M2	20,82	R$ 33,98	R$ 24,43	R$ 31,98	R$ 665,90
7.9	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	142,00	R$ 33,49	R$ 24,08	R$ 31,52	R$ 4.476,16
									R$ 15.293,85
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM DESC.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL
8.0	OUTROS								
8.1	SETOP	ED-48408	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNI	4,00	R$ 73,14	R$ 52,59	R$ 68,84	R$ 275,37
8.2	SETOP	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAIS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M2	32,45	R$ 59,32	R$ 42,65	R$ 55,83	R$ 1.811,75
8.3	SETOP	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	22,92	R$ 16,02	R$ 11,52	R$ 15,08	R$ 345,60
									R$ 2.432,72
TOTAL									**R$ 80.722,85**

Fanag Engenharia LTDA
CNPJ: 49.174.869/0001-41

ADRIANO VIEIRA DE ALMEIDA:04636408616

Assinado de forma digital por ADRIANO VIEIRA DE ALMEIDA:04636408616
Dados: 2026.09.15 07:20:17 -03'00'

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO:	REFORMA QUIOSQUE ORLA - PIRAPORA/MG
LOCAL:	PIRAPORA-MG

1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								
DESCRIÇÃO:	**1.1**	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
CÓDIGO:	90777								
			HORA/DIA	**DIAS/MÊS**	**MÊS**			**Total**	**OBS:**
			1,5	20,0	1,0			30,00	
TOTAL								**30,00**	

DESCRIÇÃO:	**1.2**	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³, prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025						
CÓDIGO:	13197/ORSE							
		Repet.	**UNIDADES**				**Total (UND)**	**OBS:**
		4,0	1,0				4,00	
TOTAL							**4,00**	

DESCRIÇÃO:	**1.3**	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA						
CÓDIGO:	ED-50266							
		Repet.	**AREA (M2)**				**Total (M2)**	**OBS:**
GERAL		1,0	142,5				142,50	
TOTAL							**142,50**	

DESCRIÇÃO:	**1.4**	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE ABERTURA PARA PORTÃO						
CÓDIGO:	ED-50159							
		Repet.	**COMP**				**Total (M)**	**OBS:**
FRENTE E FUNDO		2,0	16,0				32,00	
TOTAL							**32,00**	

DESCRIÇÃO:	**1.5**	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS						
CÓDIGO:	ED-50162							
		Repet.	**COMP (M)**	**LARG (M)**			**Total (M2)**	**OBS:**
		1,0	1,1	2,2			2,42	
TOTAL							**2,42**	

DESCRIÇÃO:	**1.6**	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM						
CÓDIGO:	ED-9076							
GERAL: PINTURA, INST. GRADES ETC.		**Repet.**	**COMP (M)**	**MES**			**Total (MxMES)**	**OBS:**
GERAL		2,0	23,7	1			47,40	
TOTAL							**47,40**	

DESCRIÇÃO:	**1.7**	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME						
CÓDIGO:	ED-9077							
GERAL: PINTURA, INST. GRADES ETC.		**Repet.**	**COMP (M)**				**Total (M)**	**OBS:**
GERAL		2,0	23,7				47,40	
TOTAL							**47,40**	

DESCRIÇÃO:	1.8	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS						
CÓDIGO:	99805							
		Repet.	AREA (M2)				Total (M2)	OBS:
GERAL		1,0	142,5				142,50	
TOTAL							**142,50**	

DESCRIÇÃO:	1.9	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS						
CÓDIGO:	99810							
		Repet.	AREA (M2)				Total (M2)	OBS:
GERAL		1,0	142,5				142,50	
TOTAL							**142,50**	

DESCRIÇÃO:	1.10	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS						
CÓDIGO:	99813							
		Repet.	COMP (M)	LARG (M)			Total (M2)	OBS:
BANHO I E II		2,0	21,8	1,5			65,40	
COZINHA		1,0	16,7	3			50,16	
TOTAL							**115,56**	

2.0	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

DESCRIÇÃO:	2.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL						
CÓDIGO:	ED-48467							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
VASOS BANHO MASC E FEM		1,0	6,0				6,00	
TOTAL							**6,00**	

DESCRIÇÃO:	2.2	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS EMBUTIDOS (BASE DE REGISTRO, VÁLVULA DE DESCARGA, TORNEIRA ANTIVANDALISMO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL						
CÓDIGO:	ED-48471							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
VALVULAS BANHO MASC E FEM		1,0	6,0				6,00	
TOTAL							**6,00**	

DESCRIÇÃO:	2.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO						
CÓDIGO:	ED-8024							
		Repet.	COMP (M)	LARG (M)			Total (M2)	OBS:
BANCADA ABAIXO BALCAO ATENDIMENTO		1,0	6,9	0,55			3,80	
TOTAL							**3,80**	

DESCRIÇÃO:	2.4	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL						
CÓDIGO:	ED-48460							
		Repet.	COMP (M)	LARG (M)			Total (M2)	OBS:
ATENDIMENTO		1,0	6,4	5,2			33,02	
TOTAL							**33,02**	

DESCRIÇÃO:	2.5	

CÓDIGO:	ED-50366	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES						
			Repet.	H			Total (H)	OBS:
REMOÇÃO DE MATERIAS DEMOLIDOS			5,0	8,0			40,00	
TOTAL							**40,00**	
3.0	**REVESTIMENTO**							
DESCRIÇÃO:	**3.1**	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP . 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO						
CÓDIGO:	ED-50729							
			Repet.	COMP(M)	LARG(M)		Total (M2)	OBS:
PAREDE CENTRAL BANHEIROS			2,0	1,5	3		9,00	
TOTAL							**9,00**	
DESCRIÇÃO:	**3.2**	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO						
CÓDIGO:	ED-50732							
			Repet.	COMP(M)	LARG(M)		Total (M2)	OBS:
PAREDE CENTRAL BANHEIROS			2,0	1,5	3		9,00	
TOTAL							**9,00**	
DESCRIÇÃO:	**3.3**	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO						
CÓDIGO:	ED-9081							
			Repet.	COMP(M)	LARG(M)		Total (M2)	OBS:
PAREDE CENTRAL BANHEIROS			2,0	1,5	3		9,00	
LOCAIS REMOÇÃO VALVULAS			2,0	2,0	2		8,00	
TOTAL							**17,00**	
DESCRIÇÃO:	**3.4**	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO						
CÓDIGO:	ED-48232							
			Repet.	COMP(M)	LARG(M)		Total (M2)	OBS:
PAREDE CENTRAL BANHEIROS			1,0	1,5	3		4,50	
TOTAL							**4,50**	
4.0	**ESQUADRILHAS**							
DESCRIÇÃO:	**4.1**	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ						
CÓDIGO:	ED-49603							
			Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
BANHO I EII ACESSIBILIDADE			2,0	1,0			2,00	
TOTAL							**2,00**	
DESCRIÇÃO:	**4.3**	ALÇAPÃO (60X100)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA (PADRÃO PRÉDIOS ESCOLARES)						
CÓDIGO:	ED-50831							
			Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
ACIMA BANHO PARTE DO FUNDO			1,0	1,0			1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	4.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE CORRER MAIS FERRAGENS, ROLDANAS E PUXADOR DIMENSÃO 110 X 265						
CÓDIGO:	COTAÇÃO							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
FOLHA DE PORTA FUNDO ESTORADA		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	4.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE CORRER 4 FIXAS E 2 MOVEIS MAIS FERRAGENS, ROLDANAS E PUXADOR DIMENSÃO 412 X 265 CM						
CÓDIGO:	COTAÇÃO							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
PORTA FRENTE		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	4.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PORTA BLINDEX DE ABRIR MAIS FERRAGENS E PUXADOR DIMENSÃO 60 X 265						
CÓDIGO:	COTAÇÃO							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
FUNDO ACESSO PARA DENTRO BALCÃO		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	4.8	FORNECIMEMTO INSTALAÇÃO JANELAS CIRCULARES BLINDEX TIPO BASCULANTE E FERRAGENS DIMENSÃO DIAMETRO 80 CM						
CÓDIGO:	COTAÇÃO							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
JANELAS		5,0	1,0				5,00	
TOTAL							**5,00**	

5.0	ELÉTRICA E LOGICA							
DESCRIÇÃO:	5.1	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA						
CÓDIGO:	ED-50227							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		1,0	1,0				1,00	
BANHO MASC PCD		1,0	1,0				1,00	
BANHO FEM		1,0	1,0				1,00	
BANHO FEM PCD		1,0	1,0				1,00	
COZINHA		1,0	1,0				1,00	
ATENDIMENTO		1,0	1,0				1,00	
EXTERNO FRONTAL		1,0	1,0				1,00	
EXTERNO FUNDO		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**8,00**	

DESCRIÇÃO:	5.2	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
CÓDIGO:	91955							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		1,0	1,0				1,00	
BANHO FEM		1,0	1,0				1,00	
COZINHA		1,0	1,0				1,00	
ATENDIMENTO		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**4,00**	

DESCRIÇÃO:	5.3	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -

CÓDIGO:	91967	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_03/2023						
			Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
SALA I			1,0	1,0			1,00	
SALA II			1,0	1,0			1,00	
SALA III			1,0	1,0			1,00	
TOTAL							**3,00**	

DESCRIÇÃO:	5.4	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO
CÓDIGO:	ED-50228	

		Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		3,0	1,0			3,00	
BANHO FEM		3,0	1,0			3,00	
COZINHA		5,0	1,0			5,00	
TOTAL						**11,00**	

DESCRIÇÃO:	5.5	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA
CÓDIGO:	ED-50232	

		Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
TUG'S		12,0	1,0			12,00	
TUE		2,0	1,0			2,00	
TOTAL						**14,00**	

DESCRIÇÃO:	5.6	Plafon E-27
CÓDIGO:	08324/ORSE	

		Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		1,0	3,0			3,00	
BANHO FEM		1,0	3,0			3,00	
COZINHA		1,0	3,0			3,00	
ATENDITMENO		1,0	4,0			4,00	
EXTERNO FRONTAL		1,0	3,0			3,00	
EXTERNO FUNDO		1,0	3,0			3,00	
TOTAL						**19,00**	

DESCRIÇÃO:	5.7	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar
CÓDIGO:	12561/ORSE	

		Repet.	M			Total (M)	OBS:
BANHO MASC		1,0	3,0			3,00	
BANHO FEM		1,0	3,0			3,00	
COZINHA		1,0	3,0			3,00	
ATENDITMENO		1,0	4,0			4,00	
EXTERNO FRONTAL		1,0	3,0			3,00	
EXTERNO FUNDO		1,0	3,0			3,00	
TOTAL						**19,00**	

DESCRIÇÃO:	5.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 90°C, 0,6/1KV
CÓDIGO:	ED-48992	

		Repet.	M				Total (M)	OBS:
REDE MESTRA CIRCUITO DE TOMADAS I, II, III		6,0	50,0				300,00	
REDE TUE		2,0	10,0				20,00	
REDE TUE		2,0	10,0				20,00	
ATERRAMENTO		1,0	100,0				100,00	
TOTAL							**440,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.9**	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV						
CÓDIGO:	ED-48989							
		Repet.	**M**				**Total (M)**	**OBS:**
ATERRAMENTO TUE E TUG		14,0	2,5				35,00	
ATERRAMENTO ILUMINAÇÃO		19,0	2,5				47,50	
REDE MESTRA I E II ILUMINAÇÃO		4,0	50,0				200,00	
TOTAL							**282,50**	

DESCRIÇÃO:	**5.10**	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A						
CÓDIGO:	ED-14186							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
GERAL		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.11**	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025						
CÓDIGO:	93672							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
GERAL		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.12**	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025						
CÓDIGO:	93662							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
CIRCUITO TUE		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.13**	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025						
CÓDIGO:	93663							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
CIRCUITO TUE		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.14**	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS						
CÓDIGO:	ED-34460							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
ILUMINAÇÃO		2,0	1,0				2,00	
TOTAL							**2,00**	

DESCRIÇÃO:	**5.15**	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS						
CÓDIGO:	ED-34461							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
CICUITO I E II TUG		2,0	1,0				2,00	

TOTAL							**2,00**	
DESCRIÇÃO:	**5.16**	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS						
CÓDIGO:	ED-34463							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
CICUITO III TUG		1,0	1,0				1,00	
TOTAL							**1,00**	
DESCRIÇÃO:	**5.17**	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 10MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV						
CÓDIGO:	ED-48998							
03 FASES E 01 NEUTRO		**Repet.**	**COMP (M)**				**Total (M)**	**OBS:**
ALIMENTAÇÃO QUADRO GERAL		4,0	10,0				40,00	
TOTAL							**40,00**	
DESCRIÇÃO:	**5.18**	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV						
CÓDIGO:	ED-48995							
		Repet.	**COMP (M)**				**Total (M)**	**OBS:**
ATERRAMENTO		1,0	10,0				10,00	
TOTAL							**10,00**	
DESCRIÇÃO:	**5.19**	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 45KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS						
CÓDIGO:	ED-16601							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
QD GERAL		1,0	4,0				4,00	
TOTAL							**4,00**	
6.0	**LOUÇAS E METAIS**							
DESCRIÇÃO:	**6.1**	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO						
CÓDIGO:	ED-50330							
		Repet.	**UND**				**Total**	**OBS:**
BANHO MASC		2,0	1,00				2,00	
BANHO FEM		2,0	1,00				2,00	
COZINHA		1,0	1,00				1,00	
ATENDIMENTO		1,0	1,00				1,00	
TOTAL							**6,00**	
DESCRIÇÃO:	**6.2**	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS						
CÓDIGO:	ED-49995							
		Repet.	**UND**				**Total (UNI)**	**OBS:**
BANHO MASC E FEM		1,0	2,00				2,00	
TOTAL							**2,00**	
DESCRIÇÃO:	**6.3**	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL						
CÓDIGO:	ED-21631							
		Repet.	**COMP.**	**LARG**			**Total (M2)**	**OBS:**
COMPLEMENTO BALCAO PARTE DE CIMA		1,0	2,20	0,4			0,88	
PARTE INFERIOR		1,0	6,90	0,55			3,80	
TOTAL							**4,68**	

DESCRIÇÃO:	6.4	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO						
CÓDIGO:	ED-50277							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
COZINHA E ATENDIMENTO		2,0	1,00				2,00	
TOTAL							**2,00**	

DESCRIÇÃO:	6.5	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO						
CÓDIGO:	ED-50296							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		1,0	2,00				2,00	
BANHO FEM		1,0	2,00				2,00	
TOTAL							**4,00**	

DESCRIÇÃO:	6.6	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DEDESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO						
CÓDIGO:	ED-6926							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		1,0	1,00				1,00	
BANHO FEM		1,0	1,00				1,00	
TOTAL							**2,00**	

DESCRIÇÃO:	6.7	TUBO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA EM PVC PARA BACIA SANITÁRIA (VASO), DIÂMETRO DE 1.1/2", COMPRIMENTO 20CM, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE CANOPLA, BOLSA ESPUDE E ACESSÓRIOS						
CÓDIGO:	ED-50318							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MAS E FEM		6,0	1,00				6,00	
TOTAL							**6,00**	

DESCRIÇÃO:	6.8	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DIÂMETRO DE 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA						
CÓDIGO:	ED-50337							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC E FEM		6,0	1,00				6,00	
TOTAL							**6,00**	

DESCRIÇÃO:	6.9	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA PARA MICTÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, EXCLUSIVE MICTÓRIO						
CÓDIGO:	ED-50348							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		2,0	1,00				2,00	
TOTAL							**2,00**	

DESCRIÇÃO:	6.10	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA						
CÓDIGO:	ED-50286							
		Repet.	UNI				Total (UNI)	OBS:
BANHO MASC		2,0	1,00				2,00	
TOTAL							**2,00**	

DESCRIÇÃO:	6.11	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS						
CÓDIGO:	ED-48533							
		Repet.	COMP (M)	LARG (M)			Total (UNI)	OBS:
TESTEIRA QUEBRADA		1,0	1,80	0,8			1,44	

DIVISÓRIA MICTORIO		2,0	1,50	0,5			1,50	
TOTAL							**2,94**	
DESCRIÇÃO:	**6.12**	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL						
CÓDIGO:	ED-2552							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
BANHO MASC PCD		1,0	1,00				1,00	
BANHO FEM PCD		1,0	1,00				1,00	
TOTAL							**2,00**	
DESCRIÇÃO:	**6.13**	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA						
CÓDIGO:	ED-50223							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
P/ PIA BANHO MASC PCD		1,0	1,00				1,00	
P/ PIA BANHO FEM PCD		1,0	1,00				1,00	
TOTAL							**2,00**	
DESCRIÇÃO:	**6.14**	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO OLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA						
CÓDIGO:	ED-50221							
		Repet.	**UNI**				**Total (UNI)**	**OBS:**
P/ PIA BANHO MASC PCD		1,0	1,00				1,00	
P/ PIA BANHO FEM PCD		1,0	1,00				1,00	
TOTAL							**2,00**	
7.0	**PINTURA**							
DESCRIÇÃO:	**7.1**	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA						
CÓDIGO:	ED-50506							
		Repet.	**COMP(M)**	**LARG(M)**			**Total (M2)**	**OBS:**
BANHOS		1,0	6,2	5,11			31,68	
COZINHA		1,0	5,1	3,9			19,93	
TOTAL							**51,61**	
DESCRIÇÃO:	**7.2**	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA						
CÓDIGO:	ED-50476							
		Repet.	**COMP(M)**	**LARG(M)**	**(%)**		**Total (M2)**	**OBS:**
SALA/BANHO		1,0	6,2	5,11	0,5		15,84	
SALA II		1,0	5,1	3,9	0,5		9,96	
TOTAL							**25,81**	
DESCRIÇÃO:	**7.3**	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)						
CÓDIGO:	ED-50501							
		Repet.	**COMP(M)**	**LARG(M)**			**Total (UNI)**	**OBS:**
SALA/BANHO		1,0	6,2	5,11			31,68	
SALA II		1,0	5,1	3,9			19,93	
TOTAL							**51,61**	
DESCRIÇÃO:	**7.4**							

CÓDIGO:	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇAO DE TINTA						
			Repet.	COMP(M)	LARG(M)	AREA M2		Total (M2)	OBS:
MEIO ALTURA BANHOS			2,0	21,1	1,5			63,36	
AREA EXTERNA LATERAIS			2,0			63,42		126,84	
AREA EXTERNA FUNDO E FRENTE			2,0	5,1	4,37			44,66	
AREA INTERNA ATENDIMENTO			2,0	5,1	4,37			44,66	
TOTAL								**279,52**	

DESCRIÇÃO:	7.5	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA						
CÓDIGO:	ED-50474							
		Repet.	COMP(M)	LARG(M)	AREA M2	(%)	Total (M2)	OBS:
MEIO ALTURA BANHOS		2,0	21,1	1,5		0,3	19,01	
AREA EXTERNA LATERAIS		2,0			63,42	0,3	0,00	
AREA EXTERNA FUNDO E FRENTE		2,0	5,1	4,37		0,3	13,40	
AREA INTERNA ATENDIMENTO		2,0	5,1	4,37		0,3	13,40	
TOTAL							**45,80**	

DESCRIÇÃO:	7.6	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)						
CÓDIGO:	ED-50453							
		Repet.	COMP(M)	LARG(M)	AREA M2		Total (M2)	OBS:
MEIO ALTURA BANHOS		2,0	21,1	1,5			63,36	
AREA EXTERNA LATERAIS		2,0			63,42		126,84	
AREA EXTERNA FUNDO E FRENTE		2,0	5,1	4,37			44,66	
AREA INTERNA ATENDIMENTO		2,0	5,1	4,37			44,66	
TOTAL							**279,52**	

DESCRIÇÃO:	7.7	EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA COM MASSA A ÓLEO , DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE						
CÓDIGO:	ED-50482							
		Repet.	COMP(M)	LARG(M)			Total (M)	OBS:
PORTA ACESSO COZINHA		2,0	2,1	1,1			4,62	
BANHO FEM		4,0	1,8	0,6			4,32	
BANHO MASC		4,0	1,8	0,6			4,32	
BANHO FEM PCD		2,0	2,1	0,9			3,78	
BANHO MASC PCD		2,0	2,1	0,9			3,78	
TOTAL							**20,82**	

DESCRIÇÃO:	7.8	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO						
CÓDIGO:	ED-50493							
		Repet.	COMP(M)	LARG(M)			Total (M2)	OBS:
PORTA ACESSO COZINHA		2,0	2,1	1,1			4,62	
BANHO FEM		4,0	1,8	0,6			4,32	
BANHO MASC		4,0	1,8	0,6			4,32	
BANHO FEM PCD		2,0	2,1	0,9			3,78	
BANHO MASC PCD		2,0	2,1	0,9			3,78	
TOTAL							**20,82**	

DESCRIÇÃO:	7.9	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO						
CÓDIGO:	ED-50491							
		Repet.	COMP(M)	LARG(M)			Total (M2)	OBS:
GRADE FIXA FRONTAL E FUNDO		4,0	6,4	3			76,80	
PORTA ALÇAPÃO ACIMA BANHO		2,0	1,0	0,6			1,20	
GRADE DE ACESSO FRENTE		2,0	6,4	2,5			32,00	
GRADE DE ACESSO FUDNO		2,0	6,4	2,5			32,00	

TOTAL							142,00	
8.0	OUTROS							
DESCRIÇÃO:	8.1	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO						
CÓDIGO:	ED-48408							
			Repet.	UNI			Total (UNI)	OBS:
BANHO PCD MASC - FRENTE E LATERAL VASO			2,0	1,0			2,00	
BANHO PCD FEM - FRENTE E LATERAL VASO			2,0	1,0			2,00	
TOTAL							4,00	
DESCRIÇÃO:	8.2	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAIS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA						
CÓDIGO:	ED-28728							
			Repet.	COMP (M)	LARG (M)		Total (M2)	OBS:
ATENDIMENTO			1,0	5,1	6,35		32,45	
TOTAL							32,45	
DESCRIÇÃO:	8.3	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO						
CÓDIGO:	ED-28751							
			Repet.	COMP (M)			Total (M)	OBS:
ATENDIMENTO			1,0	22,9			22,92	
TOTAL							22,92	

ADRIANO VIEIRA DE ALMEIDA:04636408616

Assinado de forma digital por ADRIANO VIEIRA DE ALMEIDA:04636408616
Dados: 2026.09.15 07:20:28 -03'00'