

COMPOSIÇÃO DE BDI (BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS)

OBRA | **MANUTENÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,90%
R	RISCO	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59%
L	LUCRO	8,50%
P	PIS	0,65%
C	COFINS	3,00%
I	ISS	3,00%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIARIA SOBRE RENDA BRUTA - (0 Á 4,50 %)	0,00%

$$(((1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-(P+C+I+CPRB)))-1$$

BDI

23,19%

—  —
Fernando Cusqueiro Cardozo
Engenheiro Civil
CREA Nº 21106028U-5

ISS - BASE DE CÁLCULO É 60 % DO VALOR TOTAL DA OBRA, NO CASO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA APLICANDO-SE ALIQUOTA DE 5% OBTIDO DO CODIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO. OBTEMOS **3% O PERCENTUAL DE ISS**
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS E ADOTADOS - 88,04%(HORA) E 49,38%(MÊS) **CONFORME PLANILHA SINAPI-RN**
PIS/COFINS - PIS = 0,65% SOBRE FATURAMENTO. **COFINS** = 3,00% SOBRE FATURAMENTO