DMAES
Departamento Municipal de Água, Esgoto e Saneamento

CNPJ 23.802.507/0001-64
Lei Municipal nº 699/1966
(31) 3819-5350
@dmaespn

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

(REPARO PONTUAL NO PISO DO ESCRITÓRIO DO ALMOXARIFADO) - 2026

SETOR/SEÇÃO REQUISITANTE	
Responsável(veis) pela formalização da demanda:	**Matrícula(s)**
• Rafael Afonso Dias	• 765
E-mail:	
• engenharia@dmaespontenova.mg.gov.br	

RELAÇÃO DA DEMANDA COM O SETOR/SEÇÃO REQUISITANTE

O DMAES – Departamento Municipal de Água, Esgoto e Saneamento, autarquia responsável pela gestão, operação e manutenção dos sistemas de saneamento básico do município de Ponte Nova/MG, dispõe de estrutura administrativa de apoio às suas atividades finalísticas, dentre as quais se insere o escritório do almoxarifado, responsável pelo controle, organização e gestão de materiais utilizados nas atividades operacionais da Autarquia.

O adequado funcionamento desse setor depende de condições mínimas de segurança, estabilidade e funcionalidade das instalações físicas, de modo a garantir o desempenho regular das atividades administrativas, o correto armazenamento de materiais e a circulação segura de servidores.

Durante inspeção técnica realizada pela equipe de Engenharia do DMAES, foram identificadas patologias no piso do escritório do almoxarifado, caracterizadas por afundamento localizado decorrente do comprometimento de elementos estruturais em madeira, situação que representa risco potencial à segurança dos usuários e à continuidade das atividades do setor.

Diante desse cenário, faz-se necessária a execução de reparo pontual no piso do escritório do almoxarifado, por meio da substituição dos elementos comprometidos, como medida corretiva imediata, visando mitigar riscos, restabelecer condições adequadas de uso do ambiente e assegurar a continuidade das atividades administrativas, sem prejuízo ao planejamento já existente para futura reforma da unidade.

QUAIS AS CONSEQUÊNCIAS DO NÃO ATENDIMENTO DA DEMANDA FORMULADA?

O não atendimento da demanda poderá resultar no afundamento do piso, com agravamento progressivo das patologias existentes, comprometendo a segurança dos servidores e de terceiros que utilizam o ambiente.

A ausência de intervenção corretiva tende a provocar deterioração adicional dos elementos estruturais do piso, reduzindo sua vida útil e aumentando os custos de reparo em intervenções futuras, além de elevar o risco de acidentes de trabalho, com potenciais impactos administrativos, financeiros e legais para a Autarquia.

QUAL A ESTIMATIVA DA DEMANDA?

A demanda refere-se à execução pontual de reparo no piso do escritório do almoxarifado do DMAES, limitada à substituição dos elementos comprometidos identificados em inspeção técnica, não se tratando de serviço contínuo ou recorrente.

A intervenção será realizada em etapa única, conforme a solução técnica definida, com o objetivo de restabelecer condições adequadas de segurança e funcionalidade do ambiente, sem previsão de parcelamento ou novas execuções vinculadas a esta demanda específica.

PREVISÃO DA DATA DE INÍCIO DO SUPRIMENTO DA DEMANDA

A contratação e execução dos serviços está prevista para março de 2026, condicionada à conclusão dos trâmites administrativos necessários, com o objetivo de restabelecer, em prazo adequado, as condições de segurança e funcionalidade do piso do escritório do almoxarifado, evitando a continuidade de riscos aos usuários e às atividades do setor.

DESCRIÇÃO SUSCINTA DE UMA POSSÍVEL SOLUÇÃO

Contratação de empresa especializada para execução de reparo pontual no piso do escritório do almoxarifado, contemplando a substituição da longarina de madeira comprometida, das chapas de compensado naval afetadas, tratamento contra agentes xilófagos e ajuste/nivelamento do sistema de piso, conforme especificações técnicas definidas pela Engenharia do DMAES.

QUAL A ESTIMATIVA DE CUSTO DA SOLUÇÃO INICIALMENTE APONTADA?

O custo estimado para a execução do reparo pontual no piso do escritório do almoxarifado é de aproximadamente R$ 5.485,42 (cinco mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e quarenta e dois centavos), apurado a partir de pesquisa de preços de mercado, considerando o fornecimento dos materiais necessários e a execução dos serviços com mão de obra especializada, conforme a solução técnica definida pela Engenharia do DMAES.

LOCAL DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO / ENTREGA DO INSUMO

Escritório do Almoxarifado do DMAES, localizado na rua Luiz Martins Soares, centro – Ponte Nova/MG.

INTEGRANTES DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA DEMANDA

Nome: Hudson Cardoso Fialho

Matrícula: 771

Cargo/Função: Diretoria de Engenharia

Setor/Seção: Engenharia

E-mail: engenharia@dmaespontenova.mg.gov.br

Nome: Rafael Afonso Dias

Matrícula: 765

Cargo/Função: Engenheiro Civil

Setor/Seção: Engenharia

E-mail: engenharia@dmaespontenova.mg.gov.br

Acredita ser necessário o apoio de servidor de setor técnico especializado durante o processo de elaboração do(s) ETP(s) e Mapa(s) de Risco?

(X) NÃO ( ) SIM. Em caso positivo, qualifique o(s) servidor(es):

NOME	
MATRÍCULA	
CARGO/FUNÇÃO	
SETOR/SEÇÃO	
E-MAIL	

INDICAÇÃO DO FISCAL DA CONTRATAÇÃO

Nome: Rafael Afonso Dias

Matrícula: 765

Cargo/Função: Engenheiro Civil

Setor/Seção: Engenharia

E-mail: engenharia@dmaespontenova.mg.gov.br

Acredita ser necessário fiscal(ais) setorial(ais)?

(x) NÃO ( ) SIM. Em caso positivo, qualifique o(s) servidor(es):