Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
1	Serviços Preliminares	98524	Limpeza	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m^2	100	R$ 24,88	R$ 0,00	R$ 530,44	R$ 649,68
	Serviços Preliminares Total						**R$ 24,88**	**R$ 0,00**	**R$ 530,44**	**R$ 649,68**
2	Demolições e Remoções	97622	Demolição de Alvenaria	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m^3	6	R$ 58,50	R$ 0,00	R$ 399,20	R$ 488,94
		104789	Demolição de Concreto	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		3	R$ 58,50	R$ 0,00	R$ 702,40	R$ 860,29
		97640	Remoção de Forro Drywall	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m^2	200	R$ 55,92	R$ 0,00	R$ 464,11	R$ 568,44
		97633	Remoção de Revestimentos Cerâmicos de Parede	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		70	R$ 60,53	R$ 0,00	R$ 1.922,21	R$ 2.354,31
		97631	Demolição de Reboco/Emboço/Chapisco	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		100	R$ 58,50	R$ 0,00	R$ 1.350,32	R$ 1.653,86
		91222	Rasgo em Alvenaria	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	m	60	R$ 60,01	R$ 0,00	R$ 635,42	R$ 778,26
		104788	Rasgo em Contrapiso	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROSMAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM.AF_09/2023		30	R$ 94,56	R$ 0,00	R$ 421,29	R$ 515,99
		97634	Remoção de Revestimentos Cerâmicos de Piso	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m^2	100	R$ 128,07	R$ 0,00	R$ 857,35	R$ 1.050,08
		97644	Remoção de Portas	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		20	R$ 58,50	R$ 0,00	R$ 226,10	R$ 276,93
		102191	Remoção de Vidro Fixo	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025		10	R$ 51,90	R$ 0,00	R$ 205,79	R$ 252,05
		97663	Remoção de Aparelhos Sanitarios	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	und	8	R$ 57,87	R$ 0,00	R$ 119,74	R$ 146,66
		97666		REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		10	R$ 57,87	R$ 0,00	R$ 109,13	R$ 133,66
		104793	Remoção de Instalação Elétrica	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM^2 E MENOR QUE 10 MM^2, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	250	R$ 58,99	R$ 0,00	R$ 162,34	R$ 198,84
		104794		REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 16 MM^2, FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		50	R$ 58,99	R$ 0,00	R$ 57,57	R$ 70,52
		104795		REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 25 MM^2, FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		30	R$ 58,99	R$ 0,00	R$ 48,23	R$ 59,07
		97660		REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	und	50	R$ 58,99	R$ 0,00	R$ 39,71	R$ 48,63
		97665		REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		100	R$ 58,99	R$ 0,00	R$ 214,23	R$ 262,39
	Demolições e Remoções Total						**R$ 1.095,68**	**R$ 0,00**	**R$ 7.935,16**	**R$ 9.718,90**
3	Fechamentos	96371	Drywall Parede	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m^2	350	R$ 161,11	R$ 29.920,69	R$ 8.162,14	R$ 46.643,47
		103363	Execução de Alvenaria (19cm)	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021		100	R$ 117,96	R$ 3.681,95	R$ 5.941,74	R$ 11.787,00
		103361	Execução de Alvenaria (14cm)	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021		200	R$ 117,96	R$ 7.363,70	R$ 10.409,56	R$ 21.768,51
	Fechamentos Total						**R$ 397,03**	**R$ 40.966,33**	**R$ 24.513,44**	**R$ 80.198,97**
4	Revestimentos Internos	87878	Chapisco	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m^2	600	R$ 59,93	R$ 3,17	R$ 1.754,38	R$ 2.152,63
		87536	Emboço	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M^2, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024		600	R$ 59,26	R$ 13,86	R$ 10.335,86	R$ 12.676,24
		104956	Reboco	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA MAIOR QUE 10M^2, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024		600	R$ 59,26	R$ 13,86	R$ 16.721,80	R$ 20.497,67
		87632	Contrapiso	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021		200	R$ 74,53	R$ 694,47	R$ 2.259,43	R$ 3.617,90
		87269	Revestimento Cerâmico (Parede)	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CMAPLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE		150	R$ 99,11	R$ 6.127,08	R$ 4.590,55	R$ 13.126,85
		87273		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE		150	R$ 99,11	R$ 6.325,84	R$ 4.898,31	R$ 13.747,23
		87261	Piso - Porcelanato	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M^2. AF_02/2023_PE		250	R$ 141,68	R$ 26.258,10	R$ 11.473,74	R$ 46.213,59
	Revestimentos Internos Total						**R$ 592,88**	**R$ 39.436,39**	**R$ 52.034,07**	**R$ 112.032,11**
5	Acabamentos (Soleiras, Rodapés, Peitoril)	101739	Rodapé - Madeira	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA PVA E PREGOS. AF_02/2026	m	120	R$ 155,28	R$ 4.746,40	R$ 2.776,48	R$ 9.213,95
		98689	Soleiras	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026		50	R$ 136,58	R$ 3.673,04	R$ 2.045,91	R$ 7.004,51
	Acabamentos (Soleiras, Rodapés, Peitoril) Total						**R$ 291,86**	**R$ 8.419,43**	**R$ 4.822,39**	**R$ 16.218,46**
6	Granito	86889	Bancada	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und	4	R$ 705,15	R$ 2.295,01	R$ 341,84	R$ 3.229,58
	Granito Total						**R$ 705,15**	**R$ 2.295,01**	**R$ 341,84**	**R$ 3.229,58**
7	Forros	96114	Drywall	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m^2	200	R$ 147,24	R$ 10.571,06	R$ 5.352,66	R$ 19.503,22

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		96486	PVC	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS		150	R$ 183,14	R$ 8.696,53	R$ 2.793,60	R$ 14.072,99
	Forros Total						**R$ 330,38**	**R$ 19.267,59**	**R$ 8.146,26**	**R$ 33.576,21**
8	Impermeabilização	98556	Impermeabilização	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	m^2	150	R$ 57,96	R$ 3.920,97	R$ 593,70	R$ 5.529,52
		98565		PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023		150	R$ 61,17	R$ 307,98	R$ 4.067,17	R$ 5.358,64
		98566		PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023		150	R$ 70,25	R$ 1.734,92	R$ 4.428,18	R$ 7.548,49
	Impermeabilização Total						**R$ 189,38**	**R$ 5.963,87**	**R$ 9.089,04**	**R$ 18.436,65**
9	Pintura Interna e Externa	88485	Pintura	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m^2	600	R$ 72,13	R$ 1.188,52	R$ 1.744,39	R$ 3.592,20
		88484		FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023		300	R$ 72,13	R$ 594,26	R$ 1.214,00	R$ 2.214,74
		88495		EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		600	R$ 65,86	R$ 1.870,74	R$ 6.441,11	R$ 10.180,27
		88494		EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		300	R$ 65,86	R$ 935,37	R$ 6.618,97	R$ 9.252,48
		88489		PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		1000	R$ 93,78	R$ 7.663,89	R$ 7.120,69	R$ 18.108,00
		88488		PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		1000	R$ 93,78	R$ 7.663,89	R$ 9.910,14	R$ 21.524,49
		95305		TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		1000	R$ 68,24	R$ 8.859,20	R$ 6.727,81	R$ 19.090,81
	Pintura Interna e Externa Total						**R$ 531,78**	**R$ 28.775,88**	**R$ 39.777,10**	**R$ 83.963,00**
10	Esquadrias	90848	Porta de Abrir - (0,70)	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und	5	R$ 428,29	R$ 2.351,33	R$ 0,00	R$ 2.879,89
		90849	Porta de Abrir - (0,80)	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025		15	R$ 446,72	R$ 7.344,75	R$ 0,00	R$ 8.995,78
		90850	Porta de Abrir - (0,90)	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025		5	R$ 519,88	R$ 2.818,82	R$ 0,00	R$ 3.452,46
		102185	Porta de Abrir - (0,90x2,10) - 2 Folhas	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025		1	R$ 1.310,35	R$ 2.988,94	R$ 320,73	R$ 4.053,64
		106148	Porta de Correr- (1,55x2,10)	PORTA DE CORRER DE MADEIRA, FECHADURA E PUXADOR, COM ALIZAR. AF_10/2025		1	R$ 801,67	R$ 739,65	R$ 235,21	R$ 1.194,00
			Porta de Correr - (1,60x2,10)			1	R$ 801,67	R$ 739,65	R$ 235,21	R$ 1.194,00
		91341	Porta de Aluminio Veneziana -(0,6x1,65)	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025		10	R$ 937,13	R$ 6.366,77	R$ 225,57	R$ 8.074,23
		102162	Vidros (0,90x1,0)	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m^2	13	R$ 201,88	R$ 5.263,98	R$ 425,87	R$ 6.968,87
		94570	Janela de Aluminio (1,0 x 1,20)	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		12	R$ 388,21	R$ 3.277,29	R$ 173,01	R$ 4.225,89
		91306	Fechadura	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und	7	R$ 182,94	R$ 846,44	R$ 344,03	R$ 1.458,07
		100709	Dobradiça	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025		25	R$ 75,34	R$ 333,00	R$ 1.467,53	R$ 2.205,27
		90801	Batente	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025		25	R$ 326,70	R$ 5.518,55	R$ 4.347,47	R$ 12.083,81
		102201	Pintura de Esquadrias de Madeira	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m^2	100	R$ 53,70	R$ 706,85	R$ 1.597,92	R$ 2.822,86
		102229		PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021		100	R$ 121,47	R$ 1.199,77	R$ 2.018,35	R$ 3.941,52
		100758	Pintura de Esquadria Metálica	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020		100	R$ 121,47	R$ 1.453,06	R$ 4.794,46	R$ 7.651,91
	Esquadrias Total						**R$ 6.717,42**	**R$ 41.948,86**	**R$ 16.185,36**	**R$ 71.202,20**
11	Instalações Eletricas	91834	Elétrica	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	200	R$ 66,54	R$ 934,60	R$ 1.130,95	R$ 2.529,86
		91836		ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		100	R$ 68,68	R$ 700,70	R$ 652,47	R$ 1.657,35
		91875		LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	50	R$ 63,76	R$ 81,00	R$ 425,66	R$ 620,55
		91890		CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 65,88	R$ 187,00	R$ 640,04	R$ 1.012,95
		95727		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	m	500	R$ 66,84	R$ 2.434,23	R$ 2.415,39	R$ 5.939,77
		95728		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		500	R$ 68,69	R$ 3.405,10	R$ 2.746,94	R$ 7.534,96

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		91885		LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	50	R$ 64,40	R$ 113,00	R$ 680,43	R$ 971,79
		91924		CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	300	R$ 8,44	R$ 701,27	R$ 0,00	R$ 858,90
			Fiação			250	R$ 70,58	R$ 584,39	R$ 357,31	R$ 1.153,38
		91926	Elétrica	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		500	R$ 71,64	R$ 1.827,78	R$ 901,03	R$ 3.342,22
			Fiação			500	R$ 71,64	R$ 1.827,78	R$ 901,03	R$ 3.342,22
		91928	Elétrica	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		350	R$ 73,55	R$ 2.110,66	R$ 848,21	R$ 3.623,99
			Fiação			250	R$ 73,55	R$ 1.507,61	R$ 605,87	R$ 2.588,57
		91932	Elétrica	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		100	R$ 81,94	R$ 1.646,26	R$ 472,26	R$ 2.594,74
			Fiação			150	R$ 81,94	R$ 2.469,39	R$ 708,40	R$ 3.892,12
		91934	Elétrica	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 87,59	R$ 1.174,39	R$ 354,20	R$ 1.872,20
			Fiação			54	R$ 87,59	R$ 1.268,34	R$ 382,53	R$ 2.021,97
		91931	Elétrica	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		70	R$ 76,42	R$ 671,93	R$ 221,84	R$ 1.094,68
			Fiação			65	R$ 76,42	R$ 623,94	R$ 205,99	R$ 1.016,49
		97599	Elétrica	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	20	R$ 74,70	R$ 251,20	R$ 151,33	R$ 493,01
			Iluminação			19	R$ 74,70	R$ 238,64	R$ 143,76	R$ 468,36
		97607	Elétrica	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		5	R$ 128,51	R$ 331,85	R$ 123,59	R$ 557,82
			Iluminação			4	R$ 128,51	R$ 265,48	R$ 98,87	R$ 446,26
		100917	Elétrica	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		80	R$ 113,52	R$ 4.110,40	R$ 2.148,96	R$ 7.666,40
			Iluminação			76	R$ 113,52	R$ 3.904,88	R$ 2.041,51	R$ 7.283,08
		91993	Elétrica	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		30	R$ 10,83	R$ 324,90	R$ 0,00	R$ 397,93
			Tomada			4	R$ 10,83	R$ 43,32	R$ 0,00	R$ 53,06
		91992	Elétrica	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		60	R$ 8,78	R$ 526,80	R$ 0,00	R$ 645,22
			Tomada			42	R$ 8,78	R$ 368,76	R$ 0,00	R$ 451,65
		92004	Elétrica	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		30	R$ 8,78	R$ 263,40	R$ 0,00	R$ 322,61
			Tomada			15	R$ 8,78	R$ 131,70	R$ 0,00	R$ 161,30
		92005	Elétrica	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		30	R$ 10,83	R$ 324,90	R$ 0,00	R$ 397,93
			Tomada			3	R$ 10,83	R$ 32,49	R$ 0,00	R$ 39,79
		106027	Elétrica	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		5	R$ 142,18	R$ 400,20	R$ 41,15	R$ 540,56
			Disjuntor			3	R$ 142,18	R$ 240,12	R$ 24,69	R$ 324,34
		93653	Elétrica	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		10	R$ 39,77	R$ 117,40	R$ 9,93	R$ 155,95
						9	R$ 34,11	R$ 0,00	R$ 10,88	R$ 13,32
			Disjuntor			9	R$ 73,88	R$ 105,66	R$ 19,81	R$ 153,68
		93654	Elétrica	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		5	R$ 73,88	R$ 58,70	R$ 11,01	R$ 85,38
			Disjuntor			4	R$ 73,88	R$ 46,96	R$ 8,81	R$ 68,30
		93660		DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		11	R$ 123,21	R$ 686,29	R$ 48,43	R$ 899,88
			Elétrica			15	R$ 123,21	R$ 935,85	R$ 66,05	R$ 1.227,11
		93656	Elétrica	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		5	R$ 74,27	R$ 60,65	R$ 19,87	R$ 98,62
			Disjuntor			3	R$ 74,27	R$ 36,39	R$ 11,92	R$ 59,17
		93661		DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		4	R$ 123,21	R$ 249,56	R$ 17,61	R$ 327,23
			Elétrica			5	R$ 123,21	R$ 311,95	R$ 22,02	R$ 409,04
		93655	Elétrica	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		5	R$ 74,27	R$ 60,65	R$ 14,55	R$ 92,11
			Disjuntor			2	R$ 74,27	R$ 24,26	R$ 5,82	R$ 36,84
		91914	Elétrica	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 65,88	R$ 187,00	R$ 916,57	R$ 1.351,64
		91917		CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 67,80	R$ 283,00	R$ 1.019,10	R$ 1.594,79
		95805		CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 75,90	R$ 418,80	R$ 323,95	R$ 909,72
		95806		CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 76,52	R$ 218,70	R$ 165,71	R$ 470,82
		104402		CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 75,61	R$ 341,75	R$ 315,25	R$ 804,69
		104403		CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 79,01	R$ 256,05	R$ 189,15	R$ 545,28
		104396		CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 74,24	R$ 307,50	R$ 269,96	R$ 707,27

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		104397		CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 77,31	R$ 230,55	R$ 165,71	R$ 485,33
		95811		CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 77,08	R$ 373,50	R$ 135,87	R$ 623,87
		95812		CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 77,08	R$ 224,10	R$ 92,71	R$ 388,02
		95808		CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 77,28	R$ 383,50	R$ 360,54	R$ 911,29
		95809		CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 79,73	R$ 266,85	R$ 227,51	R$ 605,49
		104399		CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 75,61	R$ 341,75	R$ 360,54	R$ 860,16
		104400		CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 79,01	R$ 256,05	R$ 227,51	R$ 592,26
		104404		CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 78,29	R$ 408,75	R$ 405,83	R$ 997,69
		104405		CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 84,07	R$ 331,95	R$ 258,42	R$ 723,07
		95814		CONDULETE DE PVC, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 78,62	R$ 412,00	R$ 181,15	R$ 726,49
		95815		CONDULETE DE PVC, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 78,62	R$ 247,20	R$ 123,61	R$ 454,17
		95817		CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		25	R$ 80,08	R$ 453,50	R$ 451,12	R$ 1.107,96
		95818		CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		15	R$ 87,17	R$ 378,45	R$ 289,32	R$ 817,88
		95780		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 84,69	R$ 682,50	R$ 380,21	R$ 1.301,60
		95783		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 93,20	R$ 625,20	R$ 258,45	R$ 1.082,28
		95781		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 85,47	R$ 705,90	R$ 490,81	R$ 1.465,72
		95784		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 93,20	R$ 625,20	R$ 337,15	R$ 1.178,68
		95782		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 84,69	R$ 682,50	R$ 380,21	R$ 1.301,60
		95785		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 93,20	R$ 625,20	R$ 258,45	R$ 1.082,28
		95793		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 86,48	R$ 730,20	R$ 331,80	R$ 1.300,73
		95794		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 99,82	R$ 753,60	R$ 236,12	R$ 1.212,20
		95788		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 86,68	R$ 742,20	R$ 601,41	R$ 1.645,64
		95790		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 100,02	R$ 761,60	R$ 415,86	R$ 1.442,14
		95789		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 86,68	R$ 742,20	R$ 601,41	R$ 1.645,64
		95791		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 105,06	R$ 862,40	R$ 415,86	R$ 1.565,60
		95796		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 91,10	R$ 874,80	R$ 712,01	R$ 1.943,51
		95797		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 105,06	R$ 862,40	R$ 494,57	R$ 1.662,00
		95799		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 90,90	R$ 862,80	R$ 442,41	R$ 1.598,60
		95800		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 104,86	R$ 854,40	R$ 314,83	R$ 1.432,06
		95802		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		30	R$ 89,86	R$ 837,60	R$ 822,62	R$ 2.033,42
		95803		CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 107,52	R$ 911,60	R$ 573,28	R$ 1.818,66
		97595	Iluminação	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		7	R$ 122,29	R$ 421,05	R$ 188,48	R$ 746,55
		97597		SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		7	R$ 122,29	R$ 421,05	R$ 138,34	R$ 685,13
		91967	Interrupor	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		2	R$ 7,89	R$ 15,78	R$ 0,00	R$ 19,33
		91963		INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		8	R$ 7,89	R$ 63,12	R$ 0,00	R$ 77,31
		91953		INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		8	R$ 7,89	R$ 63,12	R$ 0,00	R$ 77,31

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		91975		INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		1	R$ 7,89	R$ 7,89	R$ 0,00	R$ 9,66
		91959		INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_03/2023		7	R$ 7,89	R$ 55,23	R$ 0,00	R$ 67,65
		93675	Disjuntor	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1	R$ 227,70	R$ 167,77	R$ 15,80	R$ 224,84
			Disjuntor DR			2	R$ 227,70	R$ 335,54	R$ 31,60	R$ 449,67
		93671	Disjuntor	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1	R$ 137,38	R$ 79,32	R$ 16,18	R$ 116,97
			Minidisjuntor			1	R$ 137,38	R$ 79,32	R$ 16,18	R$ 116,97
		93662	Disjuntor	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1	R$ 123,60	R$ 63,17	R$ 5,82	R$ 84,50
		93664		DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1	R$ 123,93	R$ 63,83	R$ 10,79	R$ 91,39
		93669		DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1	R$ 137,05	R$ 78,33	R$ 8,73	R$ 106,63
		93674	Disjuntor DR	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		3	R$ 224,35	R$ 491,76	R$ 23,85	R$ 631,51
	Instalações Eletricas Total						**R$ 8.264,31**	**R$ 61.192,26**	**R$ 34.693,87**	**R$ 117.440,37**
12	Cabeamento Estruturado	91834	Telefonia e TI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	50	R$ 66,54	R$ 233,65	R$ 282,74	R$ 632,47
		91836		ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 68,68	R$ 350,35	R$ 326,24	R$ 828,67
		95727		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		80	R$ 66,84	R$ 389,48	R$ 386,46	R$ 950,36
		95728		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		100	R$ 68,69	R$ 681,02	R$ 549,39	R$ 1.506,99
		91885		LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	50	R$ 64,40	R$ 113,00	R$ 680,43	R$ 971,79
		92004		TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		25	R$ 8,78	R$ 219,50	R$ 0,00	R$ 268,84
		91914		CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		15	R$ 65,88	R$ 56,10	R$ 274,97	R$ 405,49
		91917		CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		50	R$ 67,80	R$ 283,00	R$ 1.019,10	R$ 1.594,79
		104396		CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		10	R$ 74,24	R$ 123,00	R$ 107,98	R$ 282,91
		104397		CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 77,31	R$ 307,40	R$ 220,94	R$ 647,11
		95812		CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 77,08	R$ 298,80	R$ 123,61	R$ 517,37
		95809		CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		20	R$ 79,73	R$ 355,80	R$ 303,35	R$ 807,32
		104404		CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4''), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		10	R$ 78,29	R$ 163,50	R$ 162,33	R$ 399,07
		91884		LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		20	R$ 63,76	R$ 32,40	R$ 244,83	R$ 339,55
		104620		CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		20	R$ 65,37	R$ 64,60	R$ 600,27	R$ 814,33
		106083		CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 20X20X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		20	R$ 90,80	R$ 573,20	R$ 271,32	R$ 1.034,35
		100556		CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		10	R$ 82,23	R$ 200,90	R$ 121,82	R$ 395,26
		98295		CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	m	800	R$ 67,91	R$ 4.616,00	R$ 417,52	R$ 6.165,01
		98265		CABO TELEFÔNICO CCI-50 5 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		300	R$ 64,94	R$ 882,00	R$ 1.033,73	R$ 2.346,37
		98307		TOMADA DE REDE RJ45 (1P) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	und	30	R$ 95,78	R$ 1.059,66	R$ 714,06	R$ 2.172,43
				TOMADA DE REDE RJ45 (2P) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		20	R$ 95,78	R$ 706,44	R$ 476,04	R$ 1.448,29
		98308		TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		10	R$ 81,20	R$ 190,60	R$ 238,02	R$ 524,97
	Cabeamento Estruturado Total						**R$ 1.572,03**	**R$ 11.900,40**	**R$ 8.555,14**	**R$ 25.053,74**
13	Climatização	91834	Ar Condicionado	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	100	R$ 66,54	R$ 467,30	R$ 565,47	R$ 1.264,93
		97329		TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		50	R$ 145,72	R$ 4.125,17	R$ 204,02	R$ 5.302,35
		97327		TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		50	R$ 68,87	R$ 195,34	R$ 144,82	R$ 416,63
				TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021		50	R$ 33,60	R$ 1.718,18	R$ 0,00	R$ 2.104,41
		INS. 39258		CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM2		100	R$ 10,99	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		103244		AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	und	5	R$ 2.037,91	R$ 10.093,55	R$ 758,94	R$ 13.292,02
	Climatização Total						**R$ 2.363,63**	**R$ 16.599,54**	**R$ 1.673,26**	**R$ 22.380,34**
14	Instalações Hidraúlicas	89353	Registros	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	5	R$ 134,02	R$ 288,13	R$ 33,07	R$ 393,39
		89987		REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		10	R$ 134,02	R$ 576,26	R$ 132,74	R$ 868,37
		89985		REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		10	R$ 208,76	R$ 1.323,66	R$ 132,74	R$ 1.783,78
		89351		REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - UN FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		5	R$ 122,65	R$ 231,28	R$ 33,07	R$ 323,76
		86913	Metais	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		5	R$ 114,82	R$ 253,44	R$ 35,06	R$ 353,36
		86914		TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		15	R$ 158,97	R$ 1.422,58	R$ 105,18	R$ 1.871,18
		86909		TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		5	R$ 186,40	R$ 631,95	R$ 38,31	R$ 820,92
		106779		TORNEIRA CROMADA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		15	R$ 207,28	R$ 2.241,15	R$ 59,24	R$ 2.817,49
		86888	Louças	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - UN FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		10	R$ 645,29	R$ 5.275,28	R$ 441,32	R$ 7.001,63
		100858		MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		5	R$ 857,82	R$ 4.068,19	R$ 231,92	R$ 5.266,74
		86937		CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		10	R$ 194,54	R$ 1.945,40	R$ 0,00	R$ 2.382,71
		86872		TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		3	R$ 803,50	R$ 2.280,99	R$ 254,13	R$ 3.104,99
		89711	Esgoto	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	20	R$ 70,47	R$ 162,11	R$ 351,66	R$ 629,26
		89712		TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		30	R$ 75,45	R$ 400,88	R$ 572,86	R$ 1.192,62
		89713		TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		10	R$ 79,39	R$ 175,29	R$ 228,82	R$ 494,95
		89714		TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		50	R$ 80,32	R$ 925,99	R$ 1.333,42	R$ 2.767,31
		89707		CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	15	R$ 255,05	R$ 523,07	R$ 358,89	R$ 1.080,21
		89748		CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		10	R$ 122,00	R$ 369,97	R$ 115,58	R$ 594,70
		89724		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		10	R$ 228,76	R$ 45,61	R$ 76,21	R$ 149,21
		89731		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		6	R$ 96,92	R$ 51,31	R$ 49,65	R$ 123,66
		89726		JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		8	R$ 229,03	R$ 38,65	R$ 60,97	R$ 122,01
		89732		JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		6	R$ 97,78	R$ 56,47	R$ 49,65	R$ 129,98
		89730		CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		3	R$ 234,40	R$ 30,60	R$ 22,86	R$ 65,49
		89735		CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		15	R$ 109,38	R$ 315,17	R$ 124,13	R$ 538,05
		89743		CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		7	R$ 146,39	R$ 417,29	R$ 69,40	R$ 596,08
		89750		CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		6	R$ 163,05	R$ 468,28	R$ 69,35	R$ 658,49
		89784		TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL E DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		5	R$ 102,15	R$ 81,31	R$ 55,18	R$ 167,17
		89796		TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		5	R$ 112,90	R$ 158,48	R$ 77,05	R$ 288,48
		89785		JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		2	R$ 104,90	R$ 44,19	R$ 30,82	R$ 91,88

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		89795		JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		2	R$ 116,05	R$ 65,90	R$ 26,44	R$ 113,09
		89797		JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		2	R$ 122,83	R$ 85,29	R$ 30,82	R$ 142,21
		104347		JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		1	R$ 125,32	R$ 41,50	R$ 14,68	R$ 68,81
		104345		JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		9	R$ 124,52	R$ 362,77	R$ 125,57	R$ 598,12
		86884	Acessorios	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		10	R$ 71,48	R$ 73,48	R$ 65,19	R$ 169,84
		86885		ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		10	R$ 73,37	R$ 92,38	R$ 65,19	R$ 192,99
		86881		SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		8	R$ 280,01	R$ 1.760,00	R$ 105,55	R$ 2.284,90
		86883		SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		10	R$ 72,01	R$ 120,00	R$ 36,36	R$ 191,51
		86882		SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		8	R$ 83,08	R$ 184,56	R$ 49,86	R$ 287,12
		86878		VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		15	R$ 135,14	R$ 1.126,95	R$ 116,48	R$ 1.522,94
		86879		VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		15	R$ 67,07	R$ 105,90	R$ 70,12	R$ 215,59
		89355	Água Fria	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	50	R$ 67,16	R$ 237,96	R$ 983,86	R$ 1.496,48
		89356		TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		50	R$ 67,72	R$ 269,05	R$ 1.140,19	R$ 1.726,02
		94783		ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	und	5	R$ 236,80	R$ 68,92	R$ 39,34	R$ 132,59
		94704		ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024		5	R$ 245,28	R$ 113,29	R$ 41,26	R$ 189,29
		94706		ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024		5	R$ 248,10	R$ 117,13	R$ 44,17	R$ 197,55
		89385		LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		28	R$ 228,06	R$ 82,00	R$ 158,62	R$ 294,71
		94227	Calha	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	15	R$ 636,42	R$ 823,32	R$ 212,71	R$ 1.268,92
		94228		CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		15	R$ 646,46	R$ 1.139,85	R$ 289,39	R$ 1.750,52
		94229		CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		15	R$ 687,77	R$ 2.249,35	R$ 515,13	R$ 3.385,91
		95547	Acessorios	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	und	20	R$ 101,77	R$ 878,00	R$ 320,02	R$ 1.467,32
		95544		PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026		20	R$ 86,27	R$ 568,00	R$ 320,02	R$ 1.087,63
		102146		ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_11/2025	m^2	5	R$ 364,36	R$ 1.562,30	R$ 79,22	R$ 2.010,52
	Instalações Hidraúlicas Total						**R$ 10.963,46**	**R$ 36.930,88**	**R$ 9.993,47**	**R$ 57.472,46**
15	Telhamento	94210	Telhado	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	m^2	150	R$ 146,15	R$ 4.459,91	R$ 1.334,76	R$ 7.097,25
		94221		CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	m	100	R$ 132,32	R$ 2.307,89	R$ 1.169,43	R$ 4.258,99
		94223		CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2026		100	R$ 182,53	R$ 7.554,97	R$ 863,28	R$ 10.310,59
		100330		RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m^2	200	R$ 127,23	R$ 2.461,78	R$ 1.950,86	R$ 5.404,56
	Telhamento Total						**R$ 588,23**	**R$ 16.784,55**	**R$ 5.318,34**	**R$ 27.071,40**
16	Piso Externo	94992	Passeio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m^2	60	R$ 659,89	R$ 4.128,90	R$ 858,83	R$ 6.108,93
	Piso Externo Total						**R$ 659,89**	**R$ 4.128,90**	**R$ 858,83**	**R$ 6.108,93**
0	Operacional	88309	Mão de Obra Direta	PEDREIRO	h	320	R$ 33,62	R$ 0,00	R$ 10.758,40	R$ 13.176,78
		88316		SERVENTE DE PEDREIRO		400	R$ 24,88	R$ 0,00	R$ 9.952,00	R$ 12.189,11
		88264		ELETRICISTA		320	R$ 34,11	R$ 0,00	R$ 10.915,20	R$ 13.368,83
		88267		ENCANADOR / BOMBEIRO HIDRAULICO		320	R$ 32,99	R$ 0,00	R$ 10.556,80	R$ 12.929,86
		88310		PINTOR		250	R$ 35,36	R$ 0,00	R$ 8.840,00	R$ 10.827,14
		88261		CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS		250	R$ 37,14	R$ 0,00	R$ 9.285,00	R$ 11.372,18

Anexo II - Planilha Orçamentaria Manutenção _ Orçamento Sintético

							BDI	Valores 22,479%		
NÍVEL	**ETAPA**	**CODIGO SINAPI**	**ATIVIDADE**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**QTDE**	**Soma de R$ UNIT.**	**Soma de TOT. MAT**	**Soma de TOT. EXEC**	**R$ Total**
		88315		SERRALHEIRO		250	R$ 33,37	R$ 0,00	R$ 8.342,50	R$ 10.217,81
		88269		GESSEIRO		250	R$ 34,13	R$ 0,00	R$ 8.532,50	R$ 10.450,52
		88325		VIDRACEIRO		250	R$ 27,02	R$ 0,00	R$ 6.755,00	R$ 8.273,46
		88323		TELHADISTA		250	R$ 32,56	R$ 0,00	R$ 8.140,00	R$ 9.969,79
	Operacional Total						**R$ 325,18**	**R$ 0,00**	**R$ 92.077,40**	**R$ 112.775,48**
	TOTAL									**R$ 797.528,48**