



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBELITA**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 24.363.590/0001-85**

**ADM: 2025/2028**

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBELITA-MG**

### **REFORMA DE PRAÇA NO DISTRITO DE AMPARO DO SÍTIO**

#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

##### **DESCRIÇÃO**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer os critérios para a execução de Reforma em Praça no Distrito de Amparo do Sítio, no município de Rubelita. Tem como objetivo determinar os tipos e qualidades dos materiais a serem utilizados, bem como as técnicas e normas construtivas, sistematizando as legislações pertinentes para os diferentes projetos específicos.

**NORMAS E PADRÕES:** A execução deverá obedecer rigorosamente às especificações deste memorial, aos projetos específicos, às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e aos padrões estabelecidos pela Prefeitura Municipal de Rubelita.

**FISCALIZAÇÃO:** A fiscalização da obra será efetuada pelo setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Rubelita, através do fiscal nomeado.

##### **1. Serviços Preliminares**

Os serviços preliminares compreendem o fornecimento e a instalação da placa de obra, confeccionada em chapa galvanizada e estrutura de madeira, em conformidade com o padrão fornecido. Será executada a construção do barracão de obra, utilizando chapa de compensado resinada, contemplando instalações sanitárias e mobiliário padronizado, necessários ao pleno funcionamento do canteiro de obras.

##### **2. Escavações e Demolições**

Nesta etapa serão executadas escavações manuais de valas com profundidade inferior a 1,50 m, incluindo carga e transporte lateral dos materiais. Será realizada a regularização e compactação manual do terreno, contemplando desmatamento, destocamento, limpeza e remoção de material excedente. A demolição de concreto



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBELITA**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 24.363.590/0001-85**

**ADM: 2025/2028**

simples, sem armação, será efetuada de forma manual. O aterro será executado em camadas de até 20 cm, com material proveniente da própria escavação, devidamente compactado com soquete manual. O espalhamento e a conformação final do terreno serão realizados de maneira manual, garantindo o adequado adensamento e nivelamento da área.

### **3. Urbanização**

Os serviços de urbanização englobam a execução de passeio em piso de concreto polido, com acabamento desempenado liso, incluindo armação e juntas de dilatação, bem como a execução de pavimento mecanizado em concreto e assentamento de meio-fio pré-moldado. Serão empregadas telas soldadas de aço nervurado CA-60 como reforço estrutural, além da aplicação de manta plástica extra forte de 200 micra.

Será implantado playground em material PVC, composto por torre, semitorre, escadas, escorregadores, guarda-corpos, balanço, conjunto assento, portal de segurança e demais acessórios especificados em projeto, garantindo segurança e durabilidade.

O lastro de brita nº 1 será aplicado com adensamento manual, sendo o transporte do material realizado por caminhão basculante. A urbanização contará ainda com bancos em concreto aparente, sem encosto, fixados em concreto não estrutural, além de conjuntos de mesas e bancos em concreto destinados a jogos de dama, dominó e xadrez. Serão executadas alvenarias de vedação em bloco de concreto, revestimentos em granito polido e instalação de pergolado em madeira de maçaranduba ou equivalente. As superfícies receberão pintura com tinta acrílica PVA, aplicada em duas demãos sobre fundo preparador.

### **4. Instalações Elétricas**

As instalações elétricas preveem a implantação de postes metálicos galvanizados de 6 m de altura, cada um equipado com quatro refletores de LED de 200 W. A alimentação será realizada com cabos de cobre flexíveis anti-chama, seções de 10 mm<sup>2</sup> e 6 mm<sup>2</sup>, conforme o circuito (alimentação principal e terminais). Os eletrodutos utilizados serão rígidos rosqueáveis de 25 mm, com conexões e suportes adequados.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBELITA**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 24.363.590/0001-85**

**ADM: 2025/2028**

Será instalado quadro de distribuição em PVC de embutir, contendo barramento de terra e neutro, além de disjuntores do tipo NEMA. A rede elétrica contemplará tomadas e interruptores padrão 10/20 A, devidamente fixados em caixas de embutir.

## **5. Jardinagem e Paisagismo**

O paisagismo prevê o plantio de grama batatais em placas, incluindo fornecimento de terra vegetal e manutenção por período de 30 dias. Será aplicado lastro de seixo rolado, devidamente lançado e espalhado manualmente.

Para o enriquecimento paisagístico serão plantadas espécies ornamentais como palmeira areca 1,50 m altura, palmeira ráfia 70cm de altura, palmeira rabo de raposa 1,50 m altura, alpínea zerumbet 70cm de altura, planta moréia 50 cm de altura, bromélia guzmania 30 cm de altura e buxinho 20 cm de altura, com tutoramento em madeira de eucalipto tratado. As covas para arbustos e espécies ornamentais serão abertas e preparadas, ficando a cargo do contratante o fornecimento das mudas.

## **6. Placa de Inauguração**

Será instalada placa de alumínio fundido, medindo 60 x 40 cm, fixada em estrutura metálica. O suporte será executado em alvenaria de vedação revestida em pedra São Tomé, com acabamento rejuntado e altura máxima de 3,0 m, garantindo aspecto estético e durabilidade.

## **7. Limpeza Final**

Após a conclusão de todos os serviços, será realizada a limpeza geral da obra, com remoção de resíduos, entulhos e materiais excedentes. A área será entregue em perfeitas condições de uso, pronta para inauguração.

## **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Com base no presente Memorial Descritivo, a descrição dos materiais e suas quantidades encontra-se na planilha orçamentária e memorial de cálculo, partes integrantes desse processo. Em caso de divergências entre as informações existentes



# PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBELITA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 24.363.590/0001-85

ADM: 2025/2028

no Projeto e Memorial Descritivo com o Orçamento, deverão prevalecer as informações contidas no orçamento. Quaisquer informações adicionais ou dúvidas referentes à execução dos serviços deverão ser dirimidas junto ao setor de Engenharia da Prefeitura Municipal. Qualquer alteração do projeto deverá ser solicitada por escrito antes da execução dos serviços.

Rubelita-MG, 05 de setembro de 2025.

---

**João Henrique Pereira Loyola**

*Engenheiro Civil, Crea-MG: 188176/D*

Prefeitura Municipal de Rubelita