

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO UFRPE COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Concorrência Nº 90003/2024

Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

PROPOSTA DE PREÇOS

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



CARTA DE APRESENTAÇÃO

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



Salvador, 19 de dezembro de 2024.

Proposta nº: COM/068/2024

A

Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE
Comissão Permanente de Licitações

Ref: Concorrência Nº 90003/2024

Objeto: Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA PREÇOS

O **CONSÓRCIO CSO INO9VARE**, sediado na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752 sala 707, Pituba, Salvador/BA, CEP: 41.810-012, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Alexandre Medeiros Assis Pereira, portador do CREA RNP 050066749-7 e do CPF nº 547.455.355-20, para fins de atendimento à **Concorrência Nº 90003/2024**, promovida pela **Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE**, vem apresentar a essa Comissão de Licitação a Proposta Preços para execução do objeto supracitado, contendo todos os elementos, conforme definidos no Termo de Referência e no presente Edital.

Declaramos expressamente que:

Nosso compromisso é não apenas atender, mas superar as exigências técnicas e normativas estabelecidas, visando não somente a excelência técnica, mas também a máxima eficiência operacional e a plena satisfação do cliente. Nossa metodologia de trabalho, pautada na integridade, transparência e comprometimento, assegura um processo de execução fluido e bem-sucedido, garantindo a entrega dentro dos prazos estabelecidos e dentro do orçamento previsto.

Estamos totalmente alinhados com os objetivos e diretrizes estabelecidos pela UFRPE, e estamos confiantes de que podemos agregar valor significativo a este empreendimento.

Na execução dos serviços, observamos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções do Setor de Fiscalização da UFRPE, assumindo desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos em conformidade com as especificações;

A proposta apresentada para esta licitação foi elaborada de maneira independente, de acordo com o Regulamento de Licitações e Contratos da UFRPE

Declaramos ainda nosso conhecimento e total aderência ao Código de Conduta da UFRPE.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos em especial com as estabelecidas condições desclassificação do certame.

Alexandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Sócio Diretor

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



Salvador, 19 de dezembro de 2024.

Proposta nº: COM/068/2024

A

Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE
Comissão Permanente de Licitações

Ref: Concorrência Nº 90003/2024

Objeto: Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

PROPOSTA DE PREÇOS

A proponente, através de representante habilitado, vem apresentar à Comissão de Licitação das Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE sua proposta de preços, para prestação dos serviços acima discriminados, declarando expressamente:

O preço global desta proposta é de **R\$ 10.520.839,52 (dez milhões e quinhentos e vinte mil e oitocentos e trinta e nove reais e cinquenta e dois centavos)**.

Declaramos que em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução da obra, inclusive as despesas com materiais e/ou equipamentos, mão de obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da Legislação Social Trabalhista, Previdenciária, da Infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por qualquer dano causado a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa das obras civis e das obras complementares, bem como nosso lucro, conforme projetos e especificações constantes do termo de referência, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à Associação Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE.

O prazo de validade desta proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos a contar do dia da apresentação dos documentos de habilitação e propostas.

Acompanham a nossa Proposta de Preço os documentos previstos neste termo de referência, bem como os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos e as equipes técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução das obras, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da Associação Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE, para o cumprimento das obrigações assumidas.

Na execução da obra, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da Associação Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE, assumindo, desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas nos projetos executivos.

Alessandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
Engenheiro Civil
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



Salvador, 19 de dezembro de 2024.

Proposta nº: COM/068/2024

A

Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE
Comissão Permanente de Licitações

Ref: Concorrência Nº 90003/2024

Objeto: Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE, COMPLETUDE DOS CUSTOS E REGULARIDADE DOS VALORES APRESENTADOS

O **CONSÓRCIO CSO INO9VARE**, sediado na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752 sala 707, Pituba, Salvador/BA, CEP: 41.810-012, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Alexandre Medeiros Assis Pereira, portador do CREA RNP 050066749-7 e do CPF nº 547.455.355-20, para fins de atendimento à **Concorrência Nº 90003/2024**, promovida pela **Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE**, declara, sob as penas da lei, que:

1. A proposta apresentada para a **Concorrência nº 90003/2024**:
 - Está em conformidade integral com as condições e exigências estabelecidas no Edital e seus Anexos;
 - Compreende todos os custos necessários ao atendimento das obrigações legais, incluindo direitos trabalhistas, previdenciários, tributários e demais encargos operacionais previstos na legislação vigente.
2. Os preços ofertados:
 - Incluem integralmente todos os custos operacionais, encargos trabalhistas, tributários, fiscais, comerciais e quaisquer outros necessários para a execução completa do objeto contratual;
 - Foram calculados com base nas melhores práticas de mercado e refletem a total exequibilidade do objeto licitado.
3. Declara, ainda, que não há qualquer erro, vício insanável ou inconsistência nos valores apresentados na proposta, comprometendo-se a assumir a responsabilidade integral por eventuais falhas identificadas, sem prejuízo ao certame ou à Administração Pública.

Por ser expressão da verdade, firma-se a presente declaração.

Alexandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



Salvador, 19 de dezembro de 2024.

Proposta nº: COM/068/2024

A

Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE
Comissão Permanente de Licitações

Ref: Concorrência Nº 90003/2024

Objeto: Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DECLARAÇÃO DE VISTORIA OU RENÚNCIA

O **CONSÓRCIO CSO INO9VARE**, sediado na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752 sala 707, Pituba, Salvador/BA, CEP: 41.810-012, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Alexandre Medeiros Assis Pereira, portador do CREA RNP 050066749-7 e do CPF nº 547.455.355-20, para fins de atendimento à **Concorrência Nº 90003/2024**, promovida pela **Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE**, declara, sob as penas da lei, que:

Declara que optou por não realizar vistoria prévia no local da obra, mas que conhece plenamente as condições e peculiaridades da contratação com base nas informações disponibilizadas no edital e seus anexos, assumindo total responsabilidade por eventuais equívocos ou omissões de sua parte.

Por ser expressão da verdade, firma a presente declaração para os fins de direito.

Alexandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

CONSÓRCIO CSO INO9VARE



Salvador, 19 de dezembro de 2024.

Proposta nº: COM/068/2024

A

Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE
Comissão Permanente de Licitações

Ref: Concorrência Nº 90003/2024

Objeto: Contratação integrada da realização dos projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia da execução das obras remanescentes dos prédios do Castelo D'água Potável, dos Laboratórios Sujos e da Biblioteca da Unidade Acadêmica do Cabo de Santo Agostinho da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DECLARAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

O **CONSÓRCIO CSO INO9VARE**, sediado na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752 sala 707, Pituba, Salvador/BA, CEP: 41.810-012, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Alexandre Medeiros Assis Pereira, portador do CREA RNP 050066749-7 e do CPF nº 547.455.355-20, para fins de atendimento à **Concorrência Nº 90003/2024**, promovida pela **Universidade Federal Rural de Pernambuco – UFRPE**, Declaro, sob as penas da Lei nº 6.938/1981, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade concorrência na forma eletrônica nº 90003/2024, 23082.015255/2024-95, que atendemos aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade socioambiental, respeitando as normas de proteção do meio ambiente. Estou ciente da obrigatoriedade da apresentação das declarações e certidões pertinentes dos órgãos competentes quando solicitadas como requisito para habilitação e da obrigatoriedade do cumprimento integral ao que estabelece o art. 6º e seus incisos, da Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e o Decreto nº 7746 de 5 de junho de 2012, que estabelece critérios, práticas e diretrizes para a promoção do desenvolvimento nacional sustentável.

Estou ciente da obrigatoriedade da apresentação do registro no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais caso minha empresa exerça uma das atividades constantes no Anexo II da Instrução Normativa nº 31, de 03 de dezembro de 2009, do IBAMA.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente.

Alexandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal



ESTIMATIVA DO CUSTO DO EMPREENDIMENTO - RESUMO

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE		OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO			
NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM		EQUIPE DE PLANEJAMENTO: CLEITON J. SILVA; DANIEL SOARES S. ANDRADE; EGBERT D. COSTA; IAGO DE A. BORGES; JORGE L. L. DE QUEIROZ; LUIZ EDUARDO MARANGONI.			
PROCESSO: 23082.015255/2024-95		FONTE DE CUSTOS: SINAPI JULHO/2024; ORSE JUNHO/2024; SCO-RIO JULHO/2024			
ITEM	DESCRIÇÃO	CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL	LABORATÓRIO SUJO	BIBLIOTECA	TOTAL POR ITEM
1	PROJETOS	R\$ 20.849,56	R\$ 111.770,17	R\$ 141.440,83	R\$ 274.060,56
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	R\$ 126.440,89			R\$ 126.440,89
3	MOVIMENTO DE TERRA	-	-	-	-
4	INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	-	-	-	-
5	FUNDAÇÕES ESPECIAIS	-	-	-	-
6	SUPERESTRUTURA	-	-	-	-
7	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	-	-	-	-
8	ESQUADRIAS	-	-	-	-
9	COBERTURA	-	-	-	-
10	REVESTIMENTOS	-	-	-	-
11	VIDROS	-	-	-	-
12	PINTURA	-	-	-	-
13	FORRO	-	-	-	-
14	PISO	-	-	-	-
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	-
16	INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFÔNICA	-	-	-	-
17	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	-	-	-	-
18	IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	-	-	-	-
19	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	-	-	-	-
20	AR CONDICIONADO	-	-	-	-
21	EQUIPAMENTOS	-	-	-	-
22	INSTALAÇÕES ESPECIAIS (SOM, ALARME, CFTV, DENTRE OUTROS)	-	-	-	-
23	PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	-	-	-	-
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.238.441,32	R\$ 2.524.719,67	R\$ 4.703.364,62	R\$ 9.466.525,61
25	GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	R\$ 653.812,46			R\$ 653.812,46
TOTAL POR EDIFÍCIO		R\$ 2.259.290,88	R\$ 2.636.489,84	R\$ 4.844.805,45	R\$ 10.520.839,52

Alessandre Medeiros Assis Pereira
 CPF 547.455.355-20
 CREA RNP 050066749-7
 Representante Legal



PARÂMETROS DE ESTIMATIVA DE CUSTO DO EMPREENDIMENTO - SINTÉTICO

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE				OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO				
NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM				EQUIPE DE PLANEJAMENTO: CLEITON J. SILVA; DANIEL SOARES S. ANDRADE; EGBERT D. COSTA; IAGO DE A. BORGES; JORGE L. L. DE QUEIROZ; LUIZ EDUARDO MARANGONI.				
PROCESSO:				FONTE DE CUSTOS: SINAPI JULHO/2024; ORSE JUNHO/2024; SCO-RIO JULHO/2024				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DO SERVIÇO	PREÇO UNITÁRIO DO SERVIÇO	PREÇO TOTAL DO SERVIÇO
1			PROJETOS					R\$ 274.060,56
1.1			CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL					R\$ 20.849,56
1.1.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	283,44	R\$ 1,00	R\$ 1,22	R\$ 345,79
1.1.2	UFRPE	003	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	145,22	R\$ 24,00	R\$ 29,49	R\$ 4.282,53
1.1.3	UFRPE	006	PROJETO EXECUTIVO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA - APROVADO NA COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	428,68	R\$ 3,50	R\$ 4,30	R\$ 1.843,32
1.1.4	UFRPE	008	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO. - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	214,43	R\$ 1,90	R\$ 2,33	R\$ 499,62
1.1.5	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	428,68	R\$ 5,20	R\$ 6,38	R\$ 2.734,97
1.1.6	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	114,25	R\$ 1,30	R\$ 1,59	R\$ 181,65
1.1.7	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	428,68	R\$ 10,00	R\$ 12,28	R\$ 5.264,19
1.1.8	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	114,25	R\$ 3,00	R\$ 3,68	R\$ 420,44
1.1.9	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	428,68	R\$ 9,54	R\$ 12,31	R\$ 5.277,05
1.2			LABORATÓRIO SUJO					R\$ 111.770,17
1.2.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	1.328,44	R\$ 1,00	R\$ 1,22	R\$ 1.620,69
1.2.2	UFRPE	002	PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO ARQUITETÔNICO DE LABORATÓRIOS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	591,55	R\$ 30,00	R\$ 36,86	R\$ 21.804,53
1.2.3	UFRPE	004	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - CONCRETO ARMADO. OBSERVAÇÃO: O CÁLCULO DA ÁREA EQUIVALE À ÁREA CONSTRUIDA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	192,00	R\$ 11,50	R\$ 14,13	R\$ 2.712,96
1.2.4	UFRPE	005	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - AÇO/ALUMÍNIO/MADEIRA. OBSERVAÇÃO: ÁREA DE PROJEÇÃO - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	192,00	R\$ 7,70	R\$ 9,46	R\$ 1.816,32
1.2.5	UFRPE	006	PROJETO EXECUTIVO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA - APROVADO NA COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.113,60	R\$ 3,50	R\$ 4,30	R\$ 4.788,48
1.2.6	UFRPE	007	PROJETO EXECUTIVO DE ESGOTO - ESGOTO SANITÁRIO COM TRATAMENTO SIMPLES (FOSSA E FILTRO, SUMIDOURO OU DAFA) - APROVADO NO CPRH/COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.113,60	R\$ 3,50	R\$ 4,30	R\$ 4.788,48
1.2.7	UFRPE	008	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO. - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.954,85	R\$ 1,90	R\$ 2,33	R\$ 4.554,80
1.2.8	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.920,00	R\$ 5,20	R\$ 6,38	R\$ 12.249,60
1.2.9	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.984,85	R\$ 1,30	R\$ 1,59	R\$ 3.155,91
1.2.10	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.920,00	R\$ 10,00	R\$ 12,28	R\$ 23.577,60
1.2.11	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.920,00	R\$ 3,00	R\$ 3,68	R\$ 7.065,60
1.2.12	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	1.920,00	R\$ 9,54	R\$ 12,31	R\$ 23.635,20
1.3			BIBLIOTECA					R\$ 141.440,83
1.3.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	2.649,09	R\$ 1,00	R\$ 1,22	R\$ 3.231,88
1.3.2	UFRPE	003	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	755,91	R\$ 24,00	R\$ 29,49	R\$ 22.291,78
1.3.3	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	3.214,99	R\$ 10,00	R\$ 12,28	R\$ 39.480,07
1.3.4	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	2.466,92	R\$ 3,00	R\$ 3,68	R\$ 9.078,26



1.3.5	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	2.798,73	R\$	5,20	R\$	6,38	R\$	17.855,89
1.3.6	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	1.729,83	R\$	1,30	R\$	1,59	R\$	2.750,42
1.3.7	UFRPE	010	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO COMPLEXO. OBSERVAÇÃO: SISTEMA COM CENTRAIS, FAN-COILS, CHILLER, REDE DE DUTOS, ETC. ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	703,05	R\$	5,60	R\$	6,88	R\$	4.836,98
1.3.8	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	3.405,00	R\$	9,54	R\$	12,31	R\$	41.915,55
2			SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS							R\$	126.440,89
2.1			CANTEIRO DE OBRAS							R\$	126.440,89
2.1.1	UFRPE	016	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	12,00	R\$	832,50	R\$	1.074,47	R\$	12.893,64
2.1.2	UFRPE	017	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	12,00	R\$	1.040,62	R\$	1.343,08	R\$	16.116,96
2.1.3	UFRPE	018	BARRAÇÃO FECHADO PARA DEPÓSITO E ALMOXARIFADO (ÁREA=38,72 M2) COM MATERIAIS NOVOS	UN	1,00	R\$	10.758,24	R\$	13.885,21	R\$	13.885,21
2.1.4	UFRPE	020	BARRAÇÃO ABERTO PARA REFEITÓRIO DE OBRA (CAPACIDADE 24 REFEIÇÕES SIMULTÂNEAS)-ÁREA=61,60M2, COM MATERIAIS NOVOS	UN	1,00	R\$	15.285,86	R\$	19.728,83	R\$	19.728,83
2.1.5	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	180,00	R\$	2,84	R\$	3,66	R\$	658,80
2.1.6	SINAPI	101010	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	6,00	R\$	27,12	R\$	35,00	R\$	210,00
2.1.7	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	R\$	307,76	R\$	397,21	R\$	1.191,63
2.1.8	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	132,00	R\$	84,74	R\$	109,37	R\$	14.436,84
2.1.9	UFRPE	019	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS, COM RESERVATÓRIO EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3000 LITROS, COM TAMPA.	UN	1,00	R\$	13.569,96	R\$	17.514,19	R\$	17.514,19
2.1.10	UFRPE	021	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO	UN	1,00	R\$	542,34	R\$	699,97	R\$	699,97
2.1.11	UFRPE	022	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIAS DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETTRICA, EM BAIXA TENSÃO (BT), PARA CANTEIRO DE OBRAS.	UN	1,00	R\$	2.206,89	R\$	2.848,34	R\$	2.848,34
2.1.12	UFRPE	023	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANÇIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÊS	8,00	R\$	862,50	R\$	1.113,19	R\$	8.905,52
2.1.13	UFRPE	024	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATÉ 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMÊS	416,00	R\$	30,00	R\$	38,71	R\$	16.103,36
2.1.14	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	40,00	R\$	24,17	R\$	31,19	R\$	1.247,60
3			MOVIMENTO DE TERRA								
4			INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES								
5			FUNDAÇÕES ESPECIAIS								
6			SUPERESTRUTURA								
7			ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA								
8			ESQUADRIAS								
9			COBERTURA								
10			REVESTIMENTOS								
11			VIDROS								
12			PINTURA								
13			FORRO								
14			PISO								
15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
16			INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFÔNICA								
17			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS								
18			IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA								
19			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO								
20			AR CONDICIONADO								
21			EQUIPAMENTOS								
22			INSTALAÇÕES ESPECIAIS (SOM, ALARME, CFTV, DENTRE OUTROS)								
23			PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO								
24			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$	9.466.525,61
24.1			CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL							R\$	2.238.441,32
24.1.1	UFRPE	025	OBRA REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	1,00	R\$	1.734.339,78	R\$	2.238.441,32	R\$	2.238.441,32
24.2			LABORATÓRIO SUJO							R\$	2.524.719,67
24.2.1	UFRPE	026	OBRA REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DO LABORATÓRIO SUJO DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	1,00	R\$	1.956.147,66	R\$	2.524.719,67	R\$	2.524.719,67
24.3			BIBLIOTECA							R\$	4.556.450,75
24.3.1	UFRPE	027	OBRA REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	1,00	R\$	3.530.328,76	R\$	4.556.450,75	R\$	4.556.450,75
24.4			BIBLIOTECA - EQUIPAMENTOS							R\$	146.913,87



24.4.1	UFRPE	028	OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE EQUIPAMENTOS SEM DESONERAÇÃO	UN	1,00	R\$ 127.443,06	R\$ 146.913,87	R\$ 146.913,87
25			GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO					R\$ 653.812,46
25.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 653.812,46
25.1.1	UFRPE	029	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	14,00	R\$ 36.183,76	R\$ 46.700,89	R\$ 653.812,46
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS								R\$ 10.520.839,52

Alessandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

PARÂMETROS DE ESTIMATIVA DE CUSTO DO EMPREENDIMENTO - COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE				OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO			
NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM				EQUIPE DE PLANEJAMENTO: CLEITON J. SILVA; DANIEL SOARES S. ANDRADE; EGBERT D. COSTA; IAGO DE A. BORGES; JORGE L. L. DE QUEIROZ; LUIZ EDUARDO MARANGONI.			
PROCESSO:				FONTE DE CUSTOS: SINAPI JULHO/2024; ORSE JUNHO/2024; SCO-RIO JULHO/2024			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
001	UFRPE		AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2			R\$ 1,00
	ORSE INSUMOS	7325	AS BUILT. OBSERVAÇÃO: CONTEMPLAR TODOS OS DESENHOS QUE SOFRERAM ALTERAÇÕES DURANTE A OBRA.	M2	1,00000	R\$ 1,00	R\$ 1,00
002	UFRPE		PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO ARQUITETÔNICO DE LABORATÓRIOS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 30,00
	ORSE INSUMOS	7032	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HOSPITAIS, LABORATÓRIOS, CLINICAS COM INTERNAMENTO, ESTÚDIOS DE RÁDIO E TV, TEATROS, CINEMAS (SEM REPETIÇÕES)	M2	1,00000	R\$ 30,00	R\$ 30,00
003	UFRPE		PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 24,00
	ORSE INSUMOS	7030	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES)	M2	1,00000	R\$ 24,00	R\$ 24,00
004	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - CONCRETO ARMADO. OBSERVAÇÃO: O CÁLCULO DA ÁREA EQUIVALE À ÁREA CONSTRUÍDA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 11,50
	ORSE INSUMOS	14333	PROJETO ESTRUTURAL - CONCRETO ARMADO. OBSERVAÇÃO: O CÁLCULO DA ÁREA EQUIVALE À ÁREA CONSTRUÍDA. (NÃO ESTÁ SENDO CONSIDERADO A FUNDAÇÃO, SERÁ NECESSÁRIO INCLUIR SEPARADAMENTE).	M2	1,00000	R\$ 11,50	R\$ 11,50
005	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - AÇO/ALUMÍNIO/MADEIRA. OBSERVAÇÃO: ÁREA DE PROJEÇÃO - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 7,70
	ORSE INSUMOS	14334	PROJETO ESTRUTURAL - AÇO/ALUMÍNIO/MADEIRA. OBSERVAÇÃO: ÁREA DE PROJEÇÃO.	M2	1,00000	R\$ 7,70	R\$ 7,70
006	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA - APROVADO NA COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 3,50
	ORSE INSUMOS	14338	PROJETO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA. OBSERVAÇÃO: APRESENTAR A CARTA DE VIABILIDADE DA DESO.	M2	1,00000	R\$ 3,50	R\$ 3,50
007	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO DE ESGOTO - ESGOTO SANITÁRIO COM TRATAMENTO SIMPLES (FOSSA E FILTRO, SUMIDOURO OU DAFA) - APROVADO NO CPRH/COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 3,50
	ORSE INSUMOS	14340	PROJETO DE ESGOTO - ESGOTO SANITÁRIO COM TRATAMENTO SIMPLES (FOSSA E FILTRO, SUMIDOURO OU DAFA). OBSERVAÇÃO: O CÁLCULO DA ÁREA EQUIVALE À ÁREA CONSTRUÍDA E O PROJETO DEVE SER APROVADO NA ADEMA.	M2	1,00000	R\$ 3,50	R\$ 3,50
008	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO. - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 1,90
	ORSE INSUMOS	14343	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO.	M2	1,00000	R\$ 1,90	R\$ 1,90
009	UFRPE		PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+ HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 5,20
	ORSE INSUMOS	14346	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+ HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS.	M2	1,00000	R\$ 5,20	R\$ 5,20
010	UFRPE		PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO COMPLEXO. OBSERVAÇÃO: SISTEMA COM CENTRAIS, FAN-COILS, CHILLER, REDE DE DUTOS, ETC. ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 5,60
	ORSE INSUMOS	14359	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO COMPLEXO. OBSERVAÇÃO: SISTEMA COM CENTRAIS, FAN-COILS, CHILLER, REDE DE DUTOS, ETC.	M2	1,00000	R\$ 5,60	R\$ 5,60
011	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO DE CLIMATIZAÇÃO SIMPLES. OBSERVAÇÃO: COM EQUIPAMENTOS TIPO SPLIT OU APARELHOS DE JANELA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 4,70
	ORSE INSUMOS	14358	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO SIMPLES. OBSERVAÇÃO: COM EQUIPAMENTOS TIPO SPLIT OU APARELHOS DE JANELA. O PROJETO DE ARQUITETURA DEVERÁ INDICAR A LOCALIZAÇÃO DOS CONDENSADORES.	M2	1,00000	R\$ 4,70	R\$ 4,70
012	UFRPE		PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 1,30
	ORSE INSUMOS	14356	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS.	M2	1,00000	R\$ 1,30	R\$ 1,30
013	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 10,00

	ORSE INSUMOS	14350	PROJETO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO). OBSERVAÇÃO: HOSPITAIS, FÁBRICAS, PENITENCIÁRIAS, EMPREENDIMENTOS DE MAIOR COMPLEXIDADE.	M2	1,00000	R\$ 10,00	R\$ 10,00
014	UFRPE		PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2			R\$ 3,00
	ORSE INSUMOS	14360	PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA. OBSERVAÇÃO: EM PROJETOS COM LÓGICA RESTRITA A POUCOS AMBIENTES, SERÁ ADOTADO FATOR DE REDUÇÃO PROPORCIONALMENTE À ÁREA ATENDIDA.	M2	1,00000	R\$ 3,00	R\$ 3,00
015	UFRPE		REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2			R\$ 9,54
	SCO-RIO COMPOSIÇÃO	SE 35.05.0700 (B)	SERVIÇOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS, LAUDOS TECNICOS, ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS, QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO EM PREDIOS PUBLICOS, COM AREA DE PROJECAO HORIZONTAL DE ATÉ 1000M2 OU PARA PRIMEIROS 1000M2 DE AREAS SUPERIORES.	M2			
	SCO-RIO COMPOSIÇÃO	AD 15.15.0050(C)	CAMINHONETA DE SERVICO, COM CABINE E CACAMBA, COM MOTOR BICOMBUSTIVEL, CABINE SIMPLES, COM AR CONDICIONADO E DIRECAO HIDRAULICA, CAPACIDADE DE CARGA MINIMA DE 650KG, TRACAO 4 X 2, COM MOTORISTA E MATERIAL DE OPERACAO. CUSTO HORARIO IMPRODUTIVO (MOTOR FUNCIONANDO).	H			
	SINAPI COMPOSIÇÃO	100533	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02000	R\$ 22,08	R\$ 0,44
	SINAPI COMPOSIÇÃO	90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02000	R\$ 20,77	R\$ 0,41
	SINAPI COMPOSIÇÃO	90772	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02000	R\$ 16,65	R\$ 0,33
	SINAPI COMPOSIÇÃO	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06000	R\$ 104,36	R\$ 6,26
	SCO-RIO INSUMOS	MAT090400	MIDIA DVD-R	UN	0,20000	R\$ 1,13	R\$ 0,22
	SCO-RIO INSUMOS	MAT052800	ENCADERNACAO ATE 100 FOLHAS	UN	0,01000	R\$ 7,00	R\$ 0,07
	SCO-RIO INSUMOS	MAT041600	COPIA XEROGRAFICA	UN	0,18000	R\$ 0,38	R\$ 0,06
	SCO-RIO INSUMOS	IEQ008401	CUSTO DE MATERIAL DE MANUTENCAO DE CAMINHONETE COM MOTOR BICOMBUSTIVEL, CABINE SIMPLES, COM AR CONDICIONADO E DIRECAO HIDRAULICA, CAPACIDADE DE CARGA MINIMA DE 650KG, TRACAO 4X2 - EQUIVALENTE AO ELEMENTAR IEQ016851	UN	0,000001	R\$ 95.030,00	R\$ 0,11
	SCO-RIO INSUMOS	IEQ011150	CUSTO DE MATERIAL DE OPERACAO, INCLUINDO COMBUSTIVEIS, OLEOS, LUBRIFICANTES, GRAXA, FILTRO PARA COMBUSTIVEIS E FILTROS LUBRIFICANTES - EQUIVALENTE AO ELEMENTAR GASOLINA IEQ013150	L	0,20000	R\$ 5,79	R\$ 1,15
	SCO-RIO INSUMOS	IEQ016851	PICK-UP COM MOTOR BICOMBUSTIVEL, CABINE SIMPLES, COM AR CONDICIONADO E DIRECAO HIDRAULICA, CAPACIDADE DE CARGA MINIMA DE 650KG, TRACAO 4X2	L	0,000001	R\$ 95.030,00	R\$ 0,11
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88284	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02000	R\$ 19,02	R\$ 0,38
016	UFRPE		LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS			R\$ 832,50
	SINAPI INSUMOS	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	1,00000	R\$ 832,50	R\$ 832,50
017	UFRPE		LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS			R\$ 1.040,62
	SINAPI INSUMOS	10778	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	1,00000	R\$ 1.040,62	R\$ 1.040,62
018	UFRPE		BARRACÃO FECHADO PARA DEPÓSITO E ALMOXARIFADO (ÁREA=38,72 M2) COM MATERIAIS NOVOS	UN			R\$ 10.758,24
	ORSE COMPOSIÇÃO	062	BARRACÃO FECHADO PORTE PEQUENO PARA DEPÓSITO DE CIMENTO E ALMOXARIFADO (S=38,72 M2) COM MATERIAIS NOVOS	UN			
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00000	R\$ 23,18	R\$ 370,88
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00000	R\$ 18,81	R\$ 300,96
	ORSE INSUMOS	425	CADEADO 40MM, PAPAIZ OU SIMILAR	UN	2,00000	R\$ 25,40	R\$ 50,80
	ORSE INSUMOS	629	COMPENSADO RESINADO 10MM - MADEIRIT OU SIMILAR	UN	77,00000	R\$ 28,10	R\$ 2.163,70
	SINAPI INSUMOS	5074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	KG	1,20000	R\$ 17,66	R\$ 21,19
	ORSE COMPOSIÇÃO	848	DOBRADIÇA FERRO GALVANIZADO 3'X 3' SEM ANEIS	UN	4,00000	R\$ 3,60	R\$ 14,40
	ORSE COMPOSIÇÃO	1569	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	87,00000	R\$ 6,75	R\$ 587,25
	ORSE COMPOSIÇÃO	1803	PORTA CADEADO MÉDIO	UN	2,00000	R\$ 8,00	R\$ 16,00
	ORSE COMPOSIÇÃO	95	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=13,5 MPA, LANÇADO E ADENSADO	M3	1,30000	R\$ 567,19	R\$ 737,34
	ORSE COMPOSIÇÃO	127	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	2,80000	R\$ 545,22	R\$ 1.526,61
	SINAPI COMPOSIÇÃO	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	52,92000	R\$ 23,04	R\$ 1.219,27



	ORSE COMPOSIÇÃO	234	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 4MM	M2	52,92000	R\$ 39,41	R\$ 2.085,57
	ORSE COMPOSIÇÃO	641	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO APARENTE Ø 3/4")	UN	2,00000	R\$ 227,23	R\$ 454,46
	ORSE COMPOSIÇÃO	773	INTERRUPTOR 01 SEÇÃO, COM CAIXA PVC 4' X 2', APARENTE	UN	2,00000	R\$ 20,28	R\$ 40,56
	ORSE COMPOSIÇÃO	3297	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4, FIO RÍGIDO 2,5MM ² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	1,00000	R\$ 265,41	R\$ 265,41
	ORSE COMPOSIÇÃO	3644	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM DESEMPOLAMENTO MANUAL	M2	56,00000	R\$ 16,14	R\$ 903,84
019	UFRPE		ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA DÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS, COM RESERVATÓRIO EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3000 LITROS, COM TAMPA.	UN			R\$ 13.569,96
	SINAPI COMPOSIÇÃO	98462	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA DÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS. AF_03/2024	UN	1,00000	R\$ 10.430,60	R\$ 10.430,60
	SINAPI INSUMOS	43978	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3000 LITROS, COM TAMPA	UN	2,00000	R\$ 1.569,68	R\$ 3.139,36
020	UFRPE		BARRACÃO ABERTO PARA REFEITÓRIO DE OBRA (CAPACIDADE 24 REFEIÇÕES SIMULTÂNEAS)-ÁREA=61,60M2, COM MATERIAIS NOVOS	UN			R\$ 15.285,86
	ORSE COMPOSIÇÃO	061	BARRACÃO ABERTO PARA REFEITÓRIO DE OBRA (CAPACIDADE 24 REFEIÇÕES SIMULTÂNEAS)-S=61,60M2 COM MATERIAIS NOVOS	UN			
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00000	R\$ 23,18	R\$ 139,08
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000	R\$ 22,76	R\$ 45,52
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00000	R\$ 18,81	R\$ 112,86
	ORSE INSUMOS	1569	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	48,00000	R\$ 6,75	R\$ 324,00
	SINAPI INSUMOS	5074	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	KG	0,50000	R\$ 17,66	R\$ 8,83
	ORSE COMPOSIÇÃO	63	BANCO EM MADEIRA L= 2.20M PARA REFEITÓRIO DE OBRA	UN	6,00000	R\$ 279,72	R\$ 1.678,32
	ORSE COMPOSIÇÃO	64	TAMBORETE EM MADEIRA PARA REFEITÓRIO DE OBRA	UN	6,00000	R\$ 120,12	R\$ 720,72
	ORSE COMPOSIÇÃO	65	MESA EM CHAPA COMPENSADO 14MM PARA REFEITÓRIO DE OBRA	UN	3,00000	R\$ 505,10	R\$ 1.515,30
	ORSE COMPOSIÇÃO	95	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=13,5 MPA, LANÇADO E ADENSADO	M3	0,72000	R\$ 567,19	R\$ 408,37
	ORSE COMPOSIÇÃO	127	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	3,08000	R\$ 545,22	R\$ 1.679,27
	SINAPI COMPOSIÇÃO	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	58,32000	R\$ 23,04	R\$ 1.343,69
	ORSE COMPOSIÇÃO	234	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 4MM	M2	58,32000	R\$ 39,41	R\$ 2.298,39
	ORSE COMPOSIÇÃO	641	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO APARENTE Ø 3/4")	UN	3,00000	R\$ 227,23	R\$ 681,69
	ORSE COMPOSIÇÃO	773	INTERRUPTOR 01 SEÇÃO, COM CAIXA PVC 4' X 2', APARENTE	UN	1,00000	R\$ 20,28	R\$ 20,28
	ORSE COMPOSIÇÃO	1199	PONTO DE ÁGUA FRIA APARENTE, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	UN	3,00000	R\$ 52,63	R\$ 157,89
	ORSE COMPOSIÇÃO	1220	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL D = 3/4")	M	15,00000	R\$ 19,80	R\$ 297,00
	SINAPI COMPOSIÇÃO	1456	TUBO PVC RÍGIDO C/ANEL BORRACHA, SERIE NORMAL, P/ESGOTO PREDIAL, D = 50MM	UN	1,00000	R\$ 55,16	R\$ 55,16
	ORSE COMPOSIÇÃO	1530	REGISTRO GAVETA BRUTO, D = 20 MM (3/4) - REF.1502-B, PN16, DECA OU SIMILAR	M	7,00000	R\$ 21,49	R\$ 150,43
	ORSE COMPOSIÇÃO	1726	SUMIDOURO PAREDES COM BLOCOS CERÂMICOS 6 FUROS E DIMENSÕES INTERNAS DE 1,50 X 1,00 X 0,60 M	UN	1,00000	R\$ 1.466,60	R\$ 1.466,60
	ORSE COMPOSIÇÃO	2146	LAVATÓRIO LOUÇA, SEM COLUNA, PADRÃO POPULAR, C/ VÁLVULA, SIFÃO, ENGATE E TORNEIRA HERC REF.1994, TODOS EM PLÁSTICO, INCLUSIVE CONJ. DE FIXAÇÃO OU SIMILARES - REV 03	UN	2,00000	R\$ 250,21	R\$ 500,42
	ORSE COMPOSIÇÃO	2815	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0,30 X 0,30 X 0,40M	UN	1,00000	R\$ 157,00	R\$ 157,00
	ORSE COMPOSIÇÃO	3297	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4, FIO RÍGIDO 2,5MM ² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	2,00000	R\$ 265,41	R\$ 530,82
	ORSE COMPOSIÇÃO	3644	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM DESEMPOLAMENTO MANUAL	M2	61,60000	R\$ 16,14	R\$ 994,22
021	UFRPE		INSTALCAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO	UN			R\$ 542,34
	SCO-RIO	AD 19.20.0100	INSTALCAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO A REDE PUBLICA	UN			
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	R\$ 18,81	R\$ 75,24
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	R\$ 23,52	R\$ 94,08
	SINAPI COMPOSIÇÃO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	R\$ 22,76	R\$ 91,04
	SINAPI COMPOSIÇÃO	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,85000	R\$ 74,41	R\$ 63,24
	SINAPI COMPOSIÇÃO	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,85000	R\$ 23,79	R\$ 20,22
	SINAPI INSUMOS	779	BUCHA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" X 1/2"	UN	2,00000	R\$ 7,71	R\$ 15,42
	SINAPI INSUMOS	3883	LUVA PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
	SINAPI INSUMOS	3856	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00000	R\$ 1,67	R\$ 1,67



	SINAPI INSUMOS	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	4,50000	R\$ 11,30	R\$ 50,85
	ORSE INSUMOS	1643	NIPEL PVC RIGIDO ROSCAVEL D=1 1/2"	UN	1,00000	R\$ 10,88	R\$ 10,88
	SINAPI INSUMOS	11753	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4" (REF 1400)	UN	1,00000	R\$ 27,93	R\$ 27,93
	SINAPI INSUMOS	6020	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2" (REF 1509)	UN	1,00000	R\$ 33,01	R\$ 33,01
	SINAPI INSUMOS	9856	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL	M	6,00000	R\$ 7,22	R\$ 43,32
	SINAPI INSUMOS	9892	UNIAO PVC, ROSCAVEL 1/2", AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00000	R\$ 6,13	R\$ 6,13
	SINAPI INSUMOS	1419	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 50 MM X 1/2" OU 50 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	1,00000	R\$ 7,92	R\$ 7,92
022	UFRPE		INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIAS DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSAO (BT), PARA CANTEIRO DE OBRAS.	UN			R\$ 2.206,89
	SCO-RIO	AD 19.20.0050	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIAS DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSAO (BT), PARA CANTEIRO DE OBRAS, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR.	UN			
	SINAPI COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00000	R\$ 23,84	R\$ 190,72
	SINAPI COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000	R\$ 23,52	R\$ 47,04
	SINAPI COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00000	R\$ 18,81	R\$ 150,48
	SINAPI INSUMOS	39212	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	3,00000	R\$ 1,92	R\$ 5,76
	SINAPI INSUMOS	39141	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1 1/2"	UN	1,00000	R\$ 2,42	R\$ 2,42
	SINAPI INSUMOS	39178	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	3,00000	R\$ 2,18	R\$ 6,54
	SINAPI INSUMOS	39241	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	M	24,00000	R\$ 14,77	R\$ 354,48
	SCO RIO MAT	MAT026250	CAIXA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO ESMALTADO, DE (15 X 15)CM	UN	1,00000	R\$ 35,10	R\$ 35,10
	SCO RIO MAT	MAT026300	CAIXA EM NORYL E POLICARBONATO, PARA MEDIDOR TRIFASICO, PADRAO LIGHT	UN	1,00000	R\$ 86,60	R\$ 86,60
	SINAPI INSUMOS	1875	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	3,00000	R\$ 8,18	R\$ 24,54
	SCO RIO MAT	MAT048250	DISJUNTOR TRIFASICO, DE 60A, TIPO C, ELETROMAR OU SIMILAR	UN	1,00000	R\$ 84,68	R\$ 84,68
	SINAPI INSUMOS	2680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	M	6,00000	R\$ 11,82	R\$ 70,92
	SCO RIO MAT	MAT066550	HASTE DE ATERRAMENTO COBREADA, ALTA CAMADA, DE (5/8" X 2,40M)	UN	1,00000	R\$ 104,90	R\$ 104,90
	SCO RIO MAT	MAT068150	ISOLADOR TIPO CARRETILO MARRO (72 X 72)MM	UN	1,00000	R\$ 5,16	R\$ 5,16
	SINAPI INSUMOS	1893	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	4,00000	R\$ 5,10	R\$ 20,40
	SCO RIO MAT	MAT122300	ROLDANA DE PORCELANA, DE (76 X 76 X 19)MM	UN	1,00000	R\$ 7,11	R\$ 7,11
	SCO RIO MAT	MAT111500	POSTE DE CONCRETO, RETO, COM SECAO CIRCULAR, CARGA NOMINAL HORIZONTAL NO TOPO, DE 200KGf, PADRAO ABNT, COMPRIMENTO DE 7M, EXCLUSIVE TRANSPORTE	UN	1,00000	R\$ 982,00	R\$ 982,00
	SCO RIO	RSE902850	MATERIAIS PARA CONFECCAO DE CONCRETO ESTRUTURAL DOSADO PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO (FCK) MINIMO DE 11MPa, INCLUSIVE PERDAS. FORNECIMENTO.	M3	0,08000	R\$ 350,53	R\$ 28,04
023	UFRPE		LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÉS			R\$ 862,50
	SINAPI INSUMOS	41805	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÉS	1,00000	R\$ 862,50	R\$ 862,50
024	UFRPE		LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMÉS			R\$ 30,00
	SINAPI INSUMOS	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMÉS	1,00000	R\$ 30,00	R\$ 30,00
025	UFRPE		OBRA REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICACAO DO CASTELO D'ÁGUA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERACAO	UN	CORREÇÃO INCC-DI NOV/2013 A JULHO/2024	CUSTO DO SALDO EXECUTIVO (VALORES LEVANTADOS CBL)	R\$ 1.734.339,78
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA REVESTIMENTOS	UN	1,86723	R\$ 410.171,14	R\$ 765.882,41
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA PINTURA	UN	1,86723	R\$ 869,91	R\$ 1.624,31
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,86723	R\$ 77.236,65	R\$ 144.218,31
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA DADOS E VOZ	UN	1,86723	R\$ 5.917,01	R\$ 11.048,39
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	UN	1,86723	R\$ 261.794,36	R\$ 488.829,36
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ESQUADRIAS	UN	1,86723	R\$ 3.277,35	R\$ 6.119,55
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	UN	1,86723	R\$ 70.666,44	R\$ 131.950,24
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE SPDA/INCÊNDIO	UN	1,86723	R\$ 5.856,00	R\$ 10.934,47
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UN	1,86723	R\$ 93.043,21	R\$ 173.732,74



026	UFRPE		OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DO LABORATÓRIO SUJO DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	CORREÇÃO INCC-DI NOV/2013 A JULHO/2024	CUSTO DO SALDO EXECUTIVO (VALORES LEVANTADOS CBL)	R\$ 1.956.147,66
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA SUPERESTRUTURA	UN	1,86723	R\$ 124.992,64	R\$ 233.389,56
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ALVENARIA/VEDAÇÕES/DIVISÓRIAS	UN	1,86723	R\$ 48.467,39	R\$ 90.499,59
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA REVESTIMENTOS	UN	1,86723	R\$ 150.837,19	R\$ 281.647,19
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA PINTURA	UN	1,86723	R\$ 22.350,33	R\$ 41.733,12
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,86723	R\$ 211.551,73	R\$ 395.014,99
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA DADOS E VOZ	UN	1,86723	R\$ 46.279,21	R\$ 86.413,76
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	UN	1,86723	R\$ 20.322,26	R\$ 37.946,26
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA BANCADAS, LOUÇAS E ACABAMENTOS	UN	1,86723	R\$ 46.386,26	R\$ 86.613,65
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ESQUADRIAS	UN	1,86723	R\$ 89.173,83	R\$ 166.507,73
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA COBERTURA	UN	1,86723	R\$ 247.881,71	R\$ 462.851,29
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE SPDA	UN	1,86723	R\$ 6.018,03	R\$ 11.237,02
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	UN	1,86723	R\$ 27.208,77	R\$ 50.804,93
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UN	1,86723	R\$ 6.152,75	R\$ 11.488,57
027	UFRPE		OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	CORREÇÃO INCC-DI NOV/2013 A JULHO/2024	CUSTO DO SALDO EXECUTIVO (VALORES LEVANTADOS CBL)	R\$ 3.530.328,76
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ALVENARIA/VEDAÇÕES/DIVISÓRIAS	UN	1,86723	R\$ 22.009,59	R\$ 41.096,88
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA REVESTIMENTOS	UN	1,86723	R\$ 303.888,41	R\$ 567.428,48
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA PINTURA	UN	1,86723	R\$ 80.394,62	R\$ 150.114,96
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,86723	R\$ 414.754,31	R\$ 774.440,23
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA DADOS E VOZ	UN	1,86723	R\$ 98.381,27	R\$ 183.700,11
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	UN	1,86723	R\$ 872,96	R\$ 1.630,01
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA BANCADAS, LOUÇAS E ACABAMENTOS	UN	1,86723	R\$ 19.458,35	R\$ 36.333,14
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ESQUADRIAS	UN	1,86723	R\$ 293.015,34	R\$ 547.126,00
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	UN	1,86723	R\$ 319.124,82	R\$ 595.878,31
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE SPDA	UN	1,86723	R\$ 26.668,27	R\$ 49.795,70
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	UN	1,86723	R\$ 50.763,50	R\$ 94.786,95
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO	UN	1,86723	R\$ 159.736,50	R\$ 298.264,22
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA ACESSO/ACESSIBILIDADE	UN	1,86723	R\$ 6.828,00	R\$ 12.749,42
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	ESTIMATIVA PARA SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UN	1,86723	R\$ 94.784,62	R\$ 176.984,35
028	UFRPE		OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE EQUIPAMENTOS SEM DESONERAÇÃO	UN	CORREÇÃO INCC-DI NOV/2013 A JULHO/2024	CUSTO DO SALDO EXECUTIVO (VALORES LEVANTADOS CBL)	R\$ 127.443,06
	RELATÓRIOS INTERNOS	novembro/2013	EQUIPAMENTOS	UN	1,86723	R\$ 68.252,60	R\$ 127.443,06
029	UFRPE		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS			R\$ 36.183,76
	SINAPI COMPOSIÇÃO	93567	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00000	R\$ 19.073,38	R\$ 19.073,38
	ORSE COMPOSIÇÃO	7155	MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO MÉDIO - MECÂNICO	H	40,00000	R\$ 121,70	R\$ 4.868,00
	SINAPI INSUMOS	40944	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (MENSALISTA)	MES	1,00000	R\$ 3.973,11	R\$ 3.973,11
	SINAPI INSUMOS	40922	ELETROTECNICO (MENSALISTA)	MES	1,00000	R\$ 3.354,00	R\$ 3.354,00
	SINAPI INSUMOS	40818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	1,00000	R\$ 4.915,27	R\$ 4.915,27

Alessandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

PARÂMETROS DE ESTIMATIVA DE CUSTO DO EMPREENDIMENTO - MEMÓRIA DE CÁLCULO

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE				OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO				
NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM				EQUIPE DE PLANEJAMENTO: CLEITON J. SILVA; DANIEL SOARES S. ANDRADE; EGBERT D. COSTA; IAGO DE A. BORGES; JORGE L. L. DE QUEIROZ; LUIZ EDUARDO MARANGONI.				
PROCESSO:				FONTE DE CUSTOS: SINAPI JULHO/2024; ORSE JUNHO/2024; SCO-RIO JULHO/2024				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE A EXECUTAR
1			PROJETOS					
1.1			CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL					
1.1.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE EXECUÇÃO (%)		283,44
			Pavimento tipo 1 - Reservatório Superior		114,25	66,12%		75,54
			Pavimento tipo 2		100,00	66,12%		66,12
			Reservatório inferior		214,43	66,12%		141,78
1.1.2	UFRPE	003	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)		145,22
			Pavimento tipo 1 - Reservatório Superior		114,25	33,88%		38,70
			Pavimento tipo 2		100,00	33,88%		33,88
			Reservatório inferior		214,43	33,88%		72,64
1.1.3	UFRPE	006	PROJETO EXECUTIVO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA - APROVADO NA COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			428,68
			Nível Reservatório Superior		114,25			114,25
			Nível Barriletes		100,00			100,00
			Nível Reservatório Inferior		214,43			214,43
1.1.4	UFRPE	008	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO. - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			214,43
			Área de Coberta - Reservatório Superior		214,43			214,43
1.1.5	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+ HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			428,68
			Nível Reservatório Superior		114,25			114,25
			Nível Barriletes		100,00			100,00
			Nível Reservatório Inferior		214,43			214,43
1.1.6	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			114,25
			Área de Coberta - Reservatório Superior		114,25			114,25
1.1.7	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			428,68
			Vide item 1.1.1		428,68			428,68
1.1.8	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			114,25
			Pavimento tipo 2		114,25			114,25
1.1.9	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	ÁREAS (M2)			428,68
			Pavimento tipo 1 - Reservatório Superior		114,25			114,25
			Pavimento tipo 2		100,00			100,00
			Reservatório inferior		214,43			214,43
1.2			LABORATÓRIO SUJO					
1.2.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE EXECUÇÃO (%)		1.328,44
					1.920,00	69,19%		1.328,44
1.2.2	UFRPE	002	PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO ARQUITETÔNICO DE LABORATÓRIOS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)		591,55
					1.920,00	30,81%		591,55
1.2.3	UFRPE	004	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - CONCRETO ARMADO. OBSERVAÇÃO: O CÁLCULO DA ÁREA EQUIVALE À ÁREA CONSTRUÍDA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)		192,00
					1.920,00	10,00%		192,00
1.2.4	UFRPE	005	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - AÇO/ALUMÍNIO/MADEIRA. OBSERVAÇÃO: ÁREA DE PROJEÇÃO - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)		192,00
					1.920,00	10,00%		192,00

1.2.5	UFRPE	006	PROJETO EXECUTIVO HIDRÁULICO - ÁGUA FRIA - APROVADO NA COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)	1.113,60
					1.920,00	58,00%	1.113,60
1.2.6	UFRPE	007	PROJETO EXECUTIVO DE ESGOTO - ESGOTO SANITÁRIO COM TRATAMENTO SIMPLES (FOSSA E FILTRO, SUMIDOURO OU DAFA) - APROVADO NO CPRH/COMPESA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)	1.113,60
					1.920,00	58,00%	1.113,60
1.2.7	UFRPE	008	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL. OBSERVAÇÃO: INCLUINDO A DRENAGEM DA CLIMATIZAÇÃO. - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)		1.954,85
					1.954,85		1.954,85
1.2.8	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+ HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)		1.920,00
					1.920,00		1.920,00
1.2.9	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)		1.984,85
					1.984,85		1.984,85
1.2.10	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)		1.920,00
					1.920,00		1.920,00
1.2.11	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)		1.920,00
					1.920,00		1.920,00
1.2.12	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSIVE TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	ÁREAS (M2)		1.920,00
					1.920,00		1.920,00
1.3			BIBLIOTECA				
1.3.1	UFRPE	001	AS BUILT - LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ATUAL	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE EXECUÇÃO (%)	2.649,09
			Pav. Térreo		1.765,00	77,80%	1.373,17
			1º Pavimento		1.640,00	77,80%	1.275,92
1.3.2	UFRPE	003	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE HABITAÇÃO COLETIVA, PRÉDIOS PARA ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS, ADMINISTRATIVOS, PÚBLICOS, EDIFÍCIO GARAGEM, RODOVIÁRIAS, AEROPORTOS, BIBLIOTECAS, SHOPPING, CENTROS COMERCIAIS (SEM REPETIÇÕES) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)	755,91
			Pav. Térreo		1.765,00	22,20%	391,83
			1º Pavimento		1.640,00	22,20%	364,08
1.3.3	UFRPE	013	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES ESPECIAIS (COM GERADOR E SUBESTAÇÃO) - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)	3.214,99
			Pav. Térreo		1.765,00	94,42%	1.666,51
			1º Pavimento		1.640,00	94,42%	1.548,48
1.3.4	UFRPE	014	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO - VOZ, DADOS E ANTENA COLETIVA - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)	2.466,92
			Pav. Térreo		1.125,89	80,87%	910,50
					26,20	80,87%	21,18
					8,90	80,87%	7,19
					11,73	80,87%	9,48
					30,40	80,87%	24,58
					13,51	80,87%	10,92
					20,83	80,87%	16,84
					21,91	80,87%	17,71
					26,74	80,87%	21,62
					96,13	80,87%	77,74
					222,81	80,87%	180,18
			1º Pavimento		222,94	80,87%	180,29
					220,84	80,87%	178,59
					801,42	80,87%	648,10
					14,89	80,87%	12,04
					14,77	80,87%	11,94
					12,52	80,87%	10,12
					12,94	80,87%	10,46
					17,37	80,87%	14,04
					22,16	80,87%	17,92
					18,05	80,87%	14,59
					18,72	80,87%	15,13
					36,09	80,87%	29,18
					26,27	80,87%	21,24
					6,61	80,87%	5,34

1.3.5	UFRPE	009	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO - EXTINTOR+ HIDRANTE. OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			2.798,73
			Pav. Térreo		1.125,89			1.125,89
					96,13			96,13
					222,81			222,81
					40,04			40,04
					6,30			6,30
			1º Pavimento		801,42			801,42
					220,84			220,84
					222,94			222,94
					36,09			36,09
					26,27			26,27
1.3.6	UFRPE	012	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (PDA) - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA). OBSERVAÇÃO: APROVADO NO CORPO DE BOMBEIROS - ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)			1.729,83
			Cobertura		1.729,83			1.729,83
1.3.7	UFRPE	010	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO COMPLEXO. OBSERVAÇÃO: SISTEMA COM CENTRAIS, FAN-COILS, CHILLER, REDE DE DUTOS, ETC. ADAPTAÇÃO PARA BIM E REVISÃO A PARTIR DE NECESSIDADES DO AS BUILT E DO LAUDO TÉCNICO	M2	ÁREAS (M2)	FATOR DE SALDO EXECUTIVO (%)		703,05
			Pav. Térreo		1.125,89	23,05%		259,51
					26,20	23,05%		6,03
					8,90	23,05%		2,05
					11,73	23,05%		2,70
					30,40	23,05%		7,00
					13,51	23,05%		3,11
					20,83	23,05%		4,80
					21,91	23,05%		5,05
					26,74	23,05%		6,16
					96,13	23,05%		22,15
					222,81	23,05%		51,35
			1º Pavimento		222,94	23,05%		51,38
					220,84	23,05%		50,90
					801,42	23,05%		184,72
					14,89	23,05%		3,43
					14,77	23,05%		3,40
					12,52	23,05%		2,88
					12,94	23,05%		2,98
					17,37	23,05%		4,00
					22,16	23,05%		5,10
					18,05	23,05%		4,16
					18,72	23,05%		4,31
					36,09	23,05%		8,31
					26,27	23,05%		6,05
					6,61	23,05%		1,52
1.3.8	UFRPE	015	REALIZAÇÃO DE VISTORIA, ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO, PROJETO DE ORÇAMENTO E LEGAL DAS EDIFICAÇÕES, INCLUSO TODAS AS DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO E LICENÇAS PARA OS PROJETOS A NÍVEL EXECUTIVO.	M2	ÁREAS (M2)			3.405,00
			Pav. Térreo		1.765,00			1.765,00
			1º Pavimento		1.640,00			1.640,00
2			SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS					
2.1			CANTEIRO DE OBRAS					
2.1.1	UFRPE	016	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	TEMPO (MÊS)			12,00
			Áreas de vivência do canteiro de obras		12,00			12,00
2.1.2	UFRPE	017	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTÓRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	TEMPO (MÊS)			12,00
			Áreas de vivência do canteiro de obras		12,00			12,00
2.1.3	UFRPE	018	BARRAÇÃO FECHADO PARA DEPÓSITO E ALMOXARIFADO (ÁREA=38,72 M2) COM MATERIAIS NOVOS	UN	UNIDADES			1,00
			Almoxarifado/Depósito do canteiro de obras		1,00			1,00
2.1.4	UFRPE	020	BARRAÇÃO ABERTO PARA REFEITÓRIO DE OBRA (CAPACIDADE 24 REFEIÇÕES SIMULTÂNEAS)-ÁREA=61,60M2, COM MATERIAIS NOVOS	UN	UNIDADES			1,00
			Refeitório de obra		1,00			1,00
2.1.5	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	PESO (T)	DMT (KM)	UNIDADES	180,00
			Container para escritório		3,00	30,00		90,00
			Container para sanitário		3,00	30,00		90,00
2.1.6	SINAPI	101010	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	PESO (T)		UNIDADES	6,00
			Container para escritório		3,00			3,00
			Container para sanitário		3,00			3,00
2.1.7	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	COMPRIIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	3,00
			Canteiro de obras		2,00		1,50	3,00



2.1.8	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	132,00
			Canteiro de obras		60,00		2,20	132,00
2.1.9	UFRPE	019	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS, COM RESERVATÓRIO EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3000 LITROS, COM TAMPA.	UN	UNIDADE			1,00
			Canteiro de obras		1,00			1,00
2.1.10	UFRPE	021	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO	UN	UNIDADE			1,00
			Canteiro de obras		1,00			1,00
2.1.11	UFRPE	022	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIAS DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSAO (BT), PARA CANTEIRO DE OBRAS.	UN	UNIDADE			1,00
			Canteiro de obras		1,00			1,00
2.1.12	UFRPE	023	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÉS	TEMPO (MESES)	UNIDADES		8,00
			Castelo D'água		8,00	1,00		8,00
2.1.13	UFRPE	024	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMÉS	TEMPO (MESES)	ALTURA (M)	UNIDADES	416,00
			Biblioteca		10,00	4,00	6,00	240,00
			Laboratório Sujo		11,00	4,00	4,00	176,00
2.1.14	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	ALTURA (M)		UNIDADES	40,00
			Biblioteca		4,00		6,00	24,00
			Laboratório Sujo		4,00		4,00	16,00
3			MOVIMENTO DE TERRA					
4			INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES					
5			FUNDAÇÕES ESPECIAIS					
6			SUPERESTRUTURA					
7			ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA					
8			ESQUADRIAS					
9			COBERTURA					
10			REVESTIMENTOS					
11			VIDROS					
12			PINTURA					
13			FORRO					
14			PISO					
15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
16			INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFÔNICA					
17			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					
18			IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA					
19			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					
20			AR CONDICIONADO					
21			EQUIPAMENTOS					
22			INSTALAÇÕES ESPECIAIS (SOM, ALARME, CFTV, DENTRE OUTROS)					
23			PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO					
24			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
24.1			CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL					
24.1.1	UFRPE	025	OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	UNIDADE			1,00
			Obras Remanescentes		1,00			1,00
24.2			LABORATÓRIO SUJO					
24.2.1	UFRPE	026	OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DO LABORATÓRIO SUJO DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	UNIDADE			1,00
			Obras Remanescentes		1,00			1,00
24.3			BIBLIOTECA					
24.3.1	UFRPE	027	OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE SERVIÇO SEM DESONERAÇÃO	UN	UNIDADE			1,00
			Obras Remanescentes		1,00			1,00
24.4			BIBLIOTECA - EQUIPAMENTOS					
24.4.1	UFRPE	028	OBRAS REMANESCENTES (2ª FASE) DA EDIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA DE ACORDO COM A ÚLTIMA MEDIÇÃO REALIZADA NO CONTRATO ANTERIOR, LEVANTAMENTOS EXECUTADOS PELA EMPRESA CBL EM 2018 E CORREÇÕES APÓS VISTORIAS COM VERIFICAÇÕES VISUAIS NO LOCAL - ITENS DE EQUIPAMENTOS SEM DESONERAÇÃO	UN	UNIDADE			1,00
			Obras Remanescentes		1,00			1,00



25			GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO					
25.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
25.1.1	UFRPE	029	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	TEMPO (MÊS)			14,00
			Canteiro de obras		14,00			14,00

Alessandre Medeiros Assis Pereira
CPF 547.455.355-20
CREA RNP 050066749-7
Representante Legal

**ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**

OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO

NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM

EQUIPE DE PLANEJAMENTO: CLEITON J. SILVA; DANIEL SOARES S. ANDRADE; EGBERT D. COSTA; IAGO DE A. BORGES; JORGE L. L. DE QUEIROZ; LUIZ EDUARDO MARANGONI.

PROCESSO: 23082.015255/2024-95

FONTE DE CUSTOS: SINAPI JULHO/2024; ORSE JUNHO/2024; SCO-RIO JULHO/2024

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	ETAPA 01		ETAPA 02		ETAPAS A SEREM DEFINIDAS DURANTE ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO													
			1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	14º MÊS	15º MÊS			
1	PROJETOS	R\$ 274.060,56	R\$ 53.577,20	R\$ 149.655,56	R\$ 70.827,80															
			19,55%	54,61%	25,84%															
		1.1	CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL	R\$ 20.849,56	R\$ 4.628,32	R\$ 10.944,19	R\$ 5.277,05													
					22,20%	52,49%	25,31%													
1.2	LABORATÓRIO SUJO	R\$ 111.770,17	R\$ 23.425,22	R\$ 64.709,75	R\$ 23.635,20															
				20,96%	57,90%	21,15%														
1.3	BIBLIOTECA	R\$ 141.440,83	R\$ 25.523,66	R\$ 74.001,62	R\$ 41.915,55															
				18,05%	52,32%	29,63%														
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	R\$ 126.440,89				R\$ 63.220,45	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 6.322,04		
						50,00%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	5,00%	
2.1	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 126.440,89				R\$ 63.220,45	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 5.689,84	R\$ 6.322,04	
						50,00%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	5,00%	
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$9.466.525,61				R\$ 162.416,46	R\$ 280.064,09	R\$ 602.354,17	R\$ 856.695,32	R\$ 1.111.036,48	R\$ 1.276.635,66	R\$ 1.351.105,83	R\$ 1.192.823,58	R\$ 984.046,93	R\$ 708.117,04	R\$ 654.641,96	R\$ 286.588,09			
						1,72%	2,96%	6,36%	9,05%	11,74%	13,49%	14,27%	12,60%	10,40%	7,48%	6,92%	3,03%			
24.1	CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL	R\$ 2.238.441,32				R\$ 111.922,07	R\$ 179.075,31	R\$ 268.612,96	R\$ 335.766,20	R\$ 402.919,44	R\$ 335.766,20	R\$ 268.612,96	R\$ 201.459,72	R\$ 134.306,48						
						5,00%	8,00%	12,00%	15,00%	18,00%	15,00%	12,00%	9,00%	6,00%						
		24.2	LABORATÓRIO SUJO	R\$ 2.524.719,67				R\$ 50.494,39	R\$ 100.988,79	R\$ 151.483,18	R\$ 201.977,57	R\$ 252.471,97	R\$ 302.966,36	R\$ 353.460,75	R\$ 353.460,75	R\$ 302.966,36	R\$ 252.471,97	R\$ 201.977,57		
						2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	8,00%	8,00%		
24.3	BIBLIOTECA	R\$ 4.556.450,75						R\$ 182.258,03	R\$ 318.951,55	R\$ 455.645,08	R\$ 637.903,11	R\$ 729.032,12	R\$ 637.903,11	R\$ 546.774,09	R\$ 455.645,08	R\$ 364.516,06	R\$ 227.822,54			
								4,00%	7,00%	10,00%	14,00%	16,00%	14,00%	12,00%	10,00%	8,00%	5,00%			
24.4	BIBLIOTECA - EQUIPAMENTOS	R\$ 146.913,87														R\$ 88.148,32	R\$ 58.765,55			
																60,00%	40,00%			
25	GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	R\$ 653.812,46				R\$ 15.378,37	R\$ 19.475,67	R\$ 41.441,48	R\$ 58.776,21	R\$ 76.110,93	R\$ 87.397,41	R\$ 92.472,95	R\$ 81.685,16	R\$ 67.455,90	R\$ 48.649,79	R\$ 45.005,18	R\$ 19.963,41			
						2,35%	2,98%	6,34%	8,99%	11,64%	13,37%	14,14%	12,49%	10,32%	7,44%	6,88%	3,05%			
25.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 653.812,46				R\$ 15.378,37	R\$ 19.475,67	R\$ 41.441,48	R\$ 58.776,21	R\$ 76.110,93	R\$ 87.397,41	R\$ 92.472,95	R\$ 81.685,16	R\$ 67.455,90	R\$ 48.649,79	R\$ 45.005,18	R\$ 19.963,41			
						2,35%	2,98%	6,34%	8,99%	11,64%	13,37%	14,14%	12,49%	10,32%	7,44%	6,88%	3,05%			
CUSTO TOTAL	TOTAIS PARCIAIS		R\$ 53.577,20	R\$ 149.655,56	R\$ 70.827,80	R\$ 241.015,28	R\$ 305.229,61	R\$ 649.485,49	R\$ 921.161,37	R\$ 1.192.837,25	R\$ 1.369.722,91	R\$ 1.449.268,62	R\$ 1.280.198,58	R\$ 1.057.192,67	R\$ 762.456,67	R\$ 705.336,97	R\$ 312.873,54			
			0,51%	1,42%	0,67%	2,29%	2,90%	6,17%	8,76%	11,34%	13,02%	13,78%	12,17%	10,05%	7,25%	6,70%	2,97%			
	TOTAL ACUMULADO		R\$ 53.577,20	R\$ 203.232,76	R\$ 274.060,56	R\$ 515.075,84	R\$ 820.305,44	R\$ 1.469.790,93	R\$ 2.390.952,30	R\$ 3.583.789,55	R\$ 4.953.512,46	R\$ 6.402.781,08	R\$ 7.682.979,66	R\$ 8.740.172,34	R\$ 9.502.629,01	R\$ 10.207.965,98	R\$ 10.520.839,52			
			0,51%	1,93%	2,60%	4,90%	7,80%	13,97%	22,73%	34,06%	47,08%	60,86%	73,03%	83,07%	90,32%	97,03%	100,00%			

Alessandre Medeiros Assis Pereira
 CPF 547.455.355-20
 CREA RNP 050066749-7
 Representante Legal

PARÂMETROS DE ESTIMATIVA DE CUSTO DO EMPREENDIMENTO - COMPOSIÇÃO DE BDI

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE

NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM

PROCESSO: 23082.015255/2024-95

OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	TAXA
1	BDI SERVIÇOS		22,88%
1.1	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
1.2	SEGURO + GARANTIA	S	0,80%
1.3	RISCO	R	1,27%
1.4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%
1.5	LUCRO	L	7,40%
1.6	TRIBUTOS (SOMA DOS ITENS ISS, PIS, COFINS E CPRB)	I	6,15%
1.6.1	ISS*		2,50%
1.6.2	PIS		0,65%
1.6.3	COFINS		3,00%
1.6.4	CPRB		0,00%
2	BDI EQUIPAMENTOS		15,28%
1.1	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,45%
1.2	SEGURO + GARANTIA	S	0,48%
1.3	RISCO	R	0,85%
1.4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,85%
1.5	LUCRO	L	5,11%
1.6	TRIBUTOS (SOMA DOS ITENS ISS, PIS, COFINS E CPRB)	I	3,65%
1.6.2	PIS		0,65%
1.6.3	COFINS		3,00%
1.6.4	CPRB		0,00%
	CÁLCULO DO BDI E CONSIDERAÇÕES		
	*O valor de ISS foi considerado por corresponder à alíquota estabelecida no município de Recife, a este foi considerado 50% para mão de obra.		
	Fórmula do BDI conforme Acórdão TCU 2622/2013-P:		
	$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right]$		

PARÂMETROS DE ESTIMATIVAS DE CUSTOS - ENCARGOS SOCIAIS

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DE PERNAMBUCO - UFRPE

NÚCLEO DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE - NEMAM

PROCESSO: 23082.015255/2024-95

OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DOS PRÉDIOS DE CASTELO D'ÁGUA POTÁVEL, LABORATÓRIO SUJO E BIBLIOTECA DA UNIDADE ACADÊMICA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO

ITEM	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
A	GRUPO A	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B	GRUPO B	48,03%	17,92%	48,03%	17,92%
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,01%	Não Índice	18,01%	Não Índice
B2	FERIADOS	4,32%	Não Índice	4,32%	Não Índice
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,98%	Não Índice	1,98%	Não Índice
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,90%	8,24%	10,90%	8,24%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
C	GRUPO C	11,05%	8,37%	11,05%	8,37%
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,80%	3,63%	4,80%	3,63%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,91%	2,20%	2,91%	2,20%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,83%	2,14%	2,83%	2,14%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
D	GRUPO D	8,47%	3,32%	18,10%	6,91%
D1	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRUPO B	8,07%	3,01%	17,68%	6,59%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,40%	0,31%	0,42%	0,32%
	TOTAL (A + B + C + D)	84,35%	46,41%	113,98%	70,00%
	VIGÊNCIA: DEZEMBRO/2023				

Alessandre Medeiros Assis Pereira
 CPF 547.455.355-20
 CREA RNP 050066749-7
 Representante Legal



PROPOSTAS Nº 395/2024 - DCL-DAG (11.01.02.06.07)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 27/12/2024 10:23)

MARIO LEAL DA SILVA
DIRETOR DE DEPARTAMENTO
DCL-DAG (11.01.02.06.07)
Matrícula: ###317#2

Visualize o documento original em <https://sigs.ufrpe.br/documentos/> informando seu número: **395**, ano: **2024**, tipo: **PROPOSTAS**, data de emissão: **27/12/2024** e o código de verificação: **1aab146702**