

# Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|             |    |                                 |
|-------------|----|---------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº | PROPONENTE / TOMADOR            |
| 0           |    | PREFEITURA MUNICIPAL DE JUTI-MS |

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PROJETO EXECUTIVO PARA MODERNIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL MUNICIPAL "MARCY BRANDÃO FERNANDES" (CEIM) NO MUNICÍPIO DE JUTI-MS.

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%   |

## BDI 1

### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                                                                                                 | Siglas  | % Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Administração Central                                                                                 | AC      | 3,00%     |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      | 0,80%     |
| Risco                                                                                                 | R       | 0,97%     |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      | 0,59%     |
| Lucro                                                                                                 | L       | 6,16%     |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      | 3,65%     |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 5,00%     |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%     |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 22,47%    |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JUTI - MS

Local

03 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ALAN PINHEIRO TRINDADE

CREA/CAU: 70.161-D/MS

ART/RRT: 1320250154444