



**Obra**  
**EXECUÇÃO DE DIVISÓRIAS EM GESSO DRYWALL NAS SALAS**  
**ADMINISTRATIVAS DO PRÉDIO DO PAÇO MUNICIPAL**

**Bancos**  
**SINAPI - 07/2025 - Mato**  
**Grosso do Sul**  
**AGESUL - 06/2025 - Mato**  
**Grosso do Sul**

**B.D.I.**  
**26,37%**

**Cronograma Físico e Financeiro**

| Item     | Descrição                                                                                                                                                                                                  | Total Por Etapa      | 30 DIAS             | 60 DIAS             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                               | <b>100,00%</b>       | <b>49,38%</b>       | <b>16,87%</b>       |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>5.286,68</b>      | <b>2.610,74</b>     | <b>891,98</b>       |
| 1.1      | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                                                     | 100,00%<br>1.718,76  | 100,00%<br>1.718,76 |                     |
| 1.2      | LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA                                                                       | 100,00%<br>3.567,92  | 25,00%<br>891,98    | 25,00%<br>891,98    |
| <b>2</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA</b>                                                                                                                                                                              | <b>100,00%</b>       | <b>20,00%</b>       | <b>50,00%</b>       |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>114,72</b>        | <b>22,94</b>        | <b>57,36</b>        |
| 2.1      | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                  | 100,00%<br>114,72    | 20,00%<br>22,94     | 50,00%<br>57,36     |
| <b>3</b> | <b>DIVISÓRIAS</b>                                                                                                                                                                                          | <b>100,00%</b>       | <b>20,42%</b>       | <b>20,42%</b>       |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>149.896,61</b>    | <b>30.608,77</b>    | <b>30.608,77</b>    |
| 3.1      | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS                                                     | 100,00%<br>65.454,43 | 25,00%<br>16.363,61 | 25,00%<br>16.363,61 |
| 3.2      | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS | 100,00%<br>29.911,40 | 25,00%<br>7.477,85  | 25,00%<br>7.477,85  |
| 3.3      | INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023                                                                                                                                     | 100,00%<br>27.069,26 | 25,00%<br>6.767,32  | 25,00%<br>6.767,32  |
| 3.4      | PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                           | 100,00%<br>10.077,26 |                     |                     |
| 3.5      | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                       | 100,00%<br>17.384,26 |                     |                     |
| <b>4</b> | <b>SERVIÇOS DE ALVENARIA</b>                                                                                                                                                                               | <b>100,00%</b>       |                     | <b>34,67%</b>       |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>16.568,55</b>     |                     | <b>5.744,90</b>     |
| 4.1      | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                  | 100,00%<br>118,53    |                     | 100,00%<br>118,53   |
| 4.2      | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                                           | 100,00%<br>304,08    |                     |                     |
| 4.3      | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                       | 100,00%<br>27,09     |                     | 100,00%<br>27,09    |
| 4.4      | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022                                                              | 100,00%<br>14,13     |                     |                     |
| 4.5      | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024                                    | 100,00%<br>84,29     |                     |                     |
| 4.6      | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024                                 | 100,00%<br>81,79     |                     |                     |
| 4.7      | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                       | 100,00%<br>4.740,09  |                     |                     |
| 4.8      | PORTA DE ABRIR COM VIDRO PIVOTANTE LINHA GOLD, LARGURA: 1200, ALTURA: 2100, COR DO VIDRO: VIDRO 6MM TEMPERADO INCOLOR, COR DOS ALUMÍNIOS: PRETO, COR DAS FERRAGENS: PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO      | 100,00%<br>11.198,55 |                     | 50,00%<br>5.599,28  |
| <b>5</b> | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                                                                                                                                     | <b>100,00%</b>       |                     |                     |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>15.328,38</b>     |                     |                     |
| 5.1      | LIMPEZA FINAL DE OBRA                                                                                                                                                                                      | 100,00%<br>15.328,38 |                     |                     |
| <b>6</b> | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                                                                                                                                                                                 | <b>100,00%</b>       | <b>25,00%</b>       | <b>25,00%</b>       |
|          |                                                                                                                                                                                                            | <b>31.130,48</b>     | <b>7.782,62</b>     | <b>7.782,62</b>     |
| 6.1      | Administração Local em canteiro de Obras                                                                                                                                                                   | 100,00%<br>31.130,48 | 25,00%<br>7.782,62  | 25,00%<br>7.782,62  |

**Porcentagem**  
**Custo**  
**Porcentagem Acumulado**  
**Custo Acumulado**

**18,79%**  
**41.025,07**  
**18,79%**  
**41.025,07**

**20,65%**  
**45.085,62**  
**39,44%**  
**86.110,69**



---

Francielli Junqueira de Pádua  
Analista



**Encargos Sociais**  
**Desonerado: embutido nos**  
**preços unitário dos insumos**  
**de mão de obra, de acordo**  
**com as bases.**

| 90 DIAS    | 120 DIAS   |
|------------|------------|
| 16,87%     | 16,87%     |
| 891,98     | 891,98     |
|            |            |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 891,98     | 891,98     |
|            |            |
| 30,00%     |            |
| 34,42      |            |
| 30,00%     |            |
| 34,42      |            |
| 29,58%     | 29,58%     |
| 44.339,53  | 44.339,53  |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 16.363,61  | 16.363,61  |
|            |            |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 7.477,85   | 7.477,85   |
|            |            |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 6.767,32   | 6.767,32   |
| 50,00%     | 50,00%     |
| 5.038,63   | 5.038,63   |
|            |            |
| 50,00%     | 50,00%     |
| 8.692,13   | 8.692,13   |
| 36,17%     | 29,15%     |
| 5.993,46   | 4.830,20   |
|            |            |
| 100,00%    |            |
| 304,08     |            |
|            |            |
| 50,00%     | 50,00%     |
| 7,07       | 7,07       |
|            |            |
| 50,00%     | 50,00%     |
| 42,15      | 42,15      |
|            |            |
| 50,00%     | 50,00%     |
| 40,90      | 40,90      |
|            |            |
|            | 100,00%    |
|            | 4.740,09   |
| 50,00%     |            |
| 5.599,28   |            |
|            |            |
|            | 100,00%    |
|            | 15.328,38  |
|            | 100,00%    |
|            | 15.328,38  |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 7.782,62   | 7.782,62   |
| 25,00%     | 25,00%     |
| 7.782,62   | 7.782,62   |
| 27,04%     | 33,52%     |
| 59.042,00  | 73.172,70  |
| 66,48%     | 100,0%     |
| 145.152,69 | 218.325,42 |







## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3968-6F66-4E03-9F5B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



FRANCIELLI JUNQUEIRA DE PÁDUA (CPF 395.XXX.XXX-08) em 21/10/2025 10:35:29 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://chapadaodosul.1doc.com.br/verificacao/3968-6F66-4E03-9F5B>