



Obra
MÃO DE OBRA PARA MANUTENÇÃO EM PRÉDIOS PÚBLICOS

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Mato Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.
27,7%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	MÃO DE OBRA	100,00%	8,33%	8,33%
		1.375.488,00	114.578,15	114.578,15
1.1	SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E SERVIÇOS PÚBLICOS	100,00%	8,33%	8,33%
		1.213.516,80	101.085,95	101.085,95
1.1.1	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		233.011,20	19.409,83	19.409,83
1.1.2	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		377.702,40	31.462,61	31.462,61
1.1.3	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		62.419,20	5.199,52	5.199,52
1.1.4	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		52.857,60	4.403,04	4.403,04
1.1.5	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		56.505,60	4.706,92	4.706,92
1.1.6	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		234.432,00	19.528,19	19.528,19
1.1.7	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		196.588,80	16.375,85	16.375,85
1.2	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA	100,00%	8,33%	8,33%
		161.971,20	13.492,20	13.492,20
1.2.1	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		58.252,80	4.852,46	4.852,46
1.2.2	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		47.212,80	3.932,83	3.932,83
1.2.3	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,33%	8,33%
		56.505,60	4.706,92	4.706,92
Porcentagem			8,33%	8,33%
Custo			114.578,15	114.578,15
Porcentagem Acumulado			8,33%	16,66%
Custo Acumulado			114.578,15	229.156,30

Francielli Junqueira de Pádua
Engenheira Civil



Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.715,70	114.715,70	114.715,70	114.715,70
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
101.085,95	101.085,95	101.085,95	101.085,95	101.085,95	101.085,95	101.207,30	101.207,30	101.207,30	101.207,30
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
19.409,83	19.409,83	19.409,83	19.409,83	19.409,83	19.409,83	19.433,13	19.433,13	19.433,13	19.433,13
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
31.462,61	31.462,61	31.462,61	31.462,61	31.462,61	31.462,61	31.500,38	31.500,38	31.500,38	31.500,38
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
5.199,52	5.199,52	5.199,52	5.199,52	5.199,52	5.199,52	5.205,76	5.205,76	5.205,76	5.205,76
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
4.403,04	4.403,04	4.403,04	4.403,04	4.403,04	4.403,04	4.408,32	4.408,32	4.408,32	4.408,32
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.712,57	4.712,57	4.712,57	4.712,57
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
19.528,19	19.528,19	19.528,19	19.528,19	19.528,19	19.528,19	19.551,63	19.551,63	19.551,63	19.551,63
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
16.375,85	16.375,85	16.375,85	16.375,85	16.375,85	16.375,85	16.395,51	16.395,51	16.395,51	16.395,51
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
13.492,20	13.492,20	13.492,20	13.492,20	13.492,20	13.492,20	13.508,40	13.508,40	13.508,40	13.508,40
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
4.852,46	4.852,46	4.852,46	4.852,46	4.852,46	4.852,46	4.858,28	4.858,28	4.858,28	4.858,28
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
3.932,83	3.932,83	3.932,83	3.932,83	3.932,83	3.932,83	3.937,55	3.937,55	3.937,55	3.937,55
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.706,92	4.712,57	4.712,57	4.712,57	4.712,57
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%
114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.578,15	114.715,69	114.715,69	114.715,69	114.715,69
24,99%	33,32%	41,65%	49,98%	58,31%	66,64%	74,98%	83,32%	91,66%	100,0%
343.734,45	458.312,60	572.890,75	687.468,90	802.047,05	916.625,20	1.031.340,89	1.146.056,58	1.260.772,27	1.375.488,00





Obra
MÃO DE OBRA PARA MANUTENÇÃO EM PRÉDIOS PÚBLICOS

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Mato Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.
27,7%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MÃO DE OBRA						
1.1			SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E SERVIÇOS PÚBLICOS						
1.1.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7680				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de pedreiros*Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses	4*8*20*12				7.680,0000000	
1.1.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15360				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de servente * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses	8*8*20*12				15.360,0000000	
1.1.3	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de pintor * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses	1*8*20*12				1.920,0000000	
1.1.4	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de ajudante de pintor * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses	1*8*20*12				1.920,0000000	
1.1.5	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de encanador * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses	1*8*20*12				1.920,0000000	
1.1.6	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9600				
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

Prefeitura Municipal de Chapadão do Sul
CNPJ: 24.651.200/0001-72

Quantidade de auxiliar de serviços gerais * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses 5*8*20*12 9.600,0000000

1.1.7	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5760				
-------	-------	--------	---	---	------	--	--	--	--

Local Descrição Fórmula Quantidade

Quantidade de eletricista * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses 3*8*20*12 5.760,0000000

1.2			SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA		1				
-----	--	--	----------------------------------	--	---	--	--	--	--

1.2.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
-------	-------	--------	--------------------------------------	---	------	--	--	--	--

Local Descrição Fórmula Quantidade

Quantidade de pedreiros * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses 1*8*20*12 1.920,0000000

1.2.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
-------	-------	--------	--------------------------------------	---	------	--	--	--	--

Local Descrição Fórmula Quantidade

Quantidade de servente * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses 1*8*20*12 1.920,0000000

1.2.3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920				
-------	-------	--------	--	---	------	--	--	--	--

Local Descrição Fórmula Quantidade

Quantidade de encanador * Horas trabalhadas por dia*Quantidade de dias no mês*Quantidade de meses 1*8*20*12 1.920,0000000

Total sem BDI 1.077.312,00
Total do BDI 298.176,00
Total Geral 1.375.488,00

Francieli Junqueira de Pádua
Engenheira Civil





Obra
MÃO DE OBRA PARA MANUTENÇÃO EM PRÉDIOS PÚBLICOS

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Mato Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.
27,7%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MÃO DE OBRA		1		1.375.488,00	1.375.488,00	100,00 %
1.1			SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E SERVIÇOS PÚBLICOS		1		1.213.516,80	1.213.516,80	88,22 %
1.1.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7680	23,76	30,34	233.011,20	16,94 %
1.1.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15360	19,26	24,59	377.702,40	27,46 %
1.1.3	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	25,46	32,51	62.419,20	4,54 %
1.1.4	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	21,56	27,53	52.857,60	3,84 %
1.1.5	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	23,05	29,43	56.505,60	4,11 %
1.1.6	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9600	19,13	24,42	234.432,00	17,04 %
1.1.7	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5760	26,73	34,13	196.588,80	14,29 %
1.2			SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA		1		161.971,20	161.971,20	11,78 %
1.2.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	23,76	30,34	58.252,80	4,24 %
1.2.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	19,26	24,59	47.212,80	3,43 %
1.2.3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1920	23,05	29,43	56.505,60	4,11 %

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

1.077.312,00

298.176,00

1.375.488,00

Prefeitura Municipal de Chapadão do Sul
CNPJ: 24.651.200/0001-72

Francieli Junqueira de Pádua
Engenheira Civil

Avenida Onze Prédio - Centro - Chapadão do Sul / MS
(67) 3562-5680 / seinfrachapadaodosul@gmail.com





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: DB44-9D73-3BD7-5199

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



FRANCIELLI JUNQUEIRA DE PÁDUA (CPF 395.XXX.XXX-08) em 14/10/2025 10:10:35 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://chapadaodosul.1doc.com.br/verificacao/DB44-9D73-3BD7-5199>