

MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DE ESTACIONAMENTOS, CALÇADAS E PASSARELAS DOS BAIRROS ZC1-001, ZC1-002, ZC1-003 E ZR-001 DE MATUPÁ/MT.

LOCALIZAÇÕES:

ESTACIONAMENTOS E CALÇADAS NA AVENIDA HERMÍNIO OMETTO, QUADRAS 29 A 33 DO BAIRRO ZC1-002, QUADRA 2A DO ZR-001, NA RUA 2C, QUADRA DO PAVILHÃO DA IGREJA MÃE DE DEUS DO BAIRRO ZC1-001 E AVENIDA CENTRAL, QUADRAS 24 A 26 DO BAIRRO ZC1-003 E PASSARELAS ENTRE AS QUADRAS 30 E 31, 31 E 32, 32 E 33 DO BAIRRO ZC1-002.

Q29 ATÉ Q33 – INÍCIO: 10°10'48,66"S, 54°56'13,38"O / FIM: 10°10'49,15"S, 54°56'23,08"O;

Q2A – INÍCIO: 10°10'47,45"S, 54°56'18,23"O / FIM: 10°10'47,59"S, 54°56'23,07"O;

PAV. IGREJA – INÍCIO: 10°10'52,91"S, 54°56'00,52"O / FIM: 10°10'52,96"S, 54°56'02,73"O;

Q24 ATÉ Q26 – INÍCIO: 10°10'55,25"S, 54°55'35,07"O / FIM: 10°10'55,54"S, 54°55'42,26"O;

Q30/Q31 – INÍCIO: 10°10'49,41"S, 54°56'17,81"O / FIM: 10°10'51,23"S, 54°56'17,73"O;

Q31/Q32 – INÍCIO: 10°10'49,00"S, 54°56'19,80"O / FIM: 10°10'51,37"S, 54°56'19,69"O;

Q32/Q33 – INÍCIO: 10°10'49,63"S, 54°56'21,77"O / FIM: 10°10'51,51"S, 54°56'21,67"O.



1.0 - APRESENTAÇÃO DO PROJETO

Este memorial refere-se ao projeto de engenharia para execução de estacionamento, calçadas e passarelas em blocos intertravados de concreto, nos Bairros ZC1-001, ZC1-002, ZC1-003 e ZR-001, localizadas no perímetro urbano do Município de MATUPÁ - MT, conforme localizações constantes no Projeto, bem como suas coordenadas.

2.0 - CARACTERÍSTICAS DA OBRA

O referido projeto apresenta uma área total de 15.213,60 m² de investimento e melhoria, referente a toda obra.

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara a construção das obras e suas instalações, de forma a complementar as informações contidas nos projetos executivos de arquitetura.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste memorial e nos respectivos projetos. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios da boa técnica construtiva, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Técnicas Brasileiras.

3.0 - PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA

O projeto executivo de arquitetura é um instrumento que permitirá a demarcação, definição e especificações das características físicas no que diz respeito à construção do empreendimento, concebido e projetado conforme necessidades do cliente e legislação vigente.

Todos os materiais necessários para a execução dos serviços, serão de responsabilidade da empresa, inclusive com suas características definidas pelo projeto, planilha orçamentária e neste memorial, ficando sujeitos a aprovação prévia do fiscal de execução da obra.

Será o principal objeto gerador de informações para os demais projetos complementares de instalações. Toda e qualquer decisão tomada por conta do executor, no caso de alteração de informações, mesmo que incorretas contidas em projeto, sem autorização prévia por escrito do profissional da área em questão, estarão sujeitas às penalidades da lei por invasão de direitos autorais.

4.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Os locais deverão ser limpos, com remoção total de materiais orgânicos, para uma melhor preparação do terreno e correta marcação dos níveis dos estacionamentos e passarelas.

Toda a execução deverá ser acompanhada por Engenheiro Civil, encarregado geral da obra e topógrafo, que fará o levantamento e marcação completa das quadras e da rede de drenagem, conforme análise prévia e liberação do fiscal da obra.

As árvores que do pavilhão da igreja serão removidas antes que os serviços sejam iniciados, não sendo de responsabilidade da empresa executora da obra.

5.0 - SERVIÇOS EM TERRA E PREPARAÇÃO

Caso necessário, a prefeitura fornecerá aterro e maquinário para seu espalhamento, a fim de atender o nível correto, de acordo com o meio fio e pavimento dos locais. As cargas dos materiais incluirão, sem necessariamente a elas se limitar, as operações de execução e manutenção, inclusive sinalização e irrigação, de acessos e estradas de serviços, de carga dos materiais e transporte.

Após carregado, o material será transportado e depositado no local onde necessitará de aterro, que posteriormente será espalhado, regularizado e compactado manualmente com soquete nos locais onde receberão as calçadas. O material para o aterro será fornecido pela prefeitura e a mão de obra para compactação e preparo dos locais, pela empresa contratada. Caso precise de corte de terra, remoção de árvores e demolição de calçadas existentes, a prefeitura fornecerá equipe e maquinário para a prévia preparação para posterior regularização devido à empresa contratada.

6.0 – ESTACIONAMENTOS E CALÇADAS

O terreno deverá ser previamente regularizado e compactado manualmente com soquete ou placa vibratória.

Os estacionamentos deverão ser executados em blocos de concreto intertravados do tipo paver, cor natural de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm. As dimensões dos estacionamentos estão descritas no projeto, bem como suas localizações e recuos em relação a elementos existentes.

Os blocos deverão ser travados com meio-fio em suas laterais, do tipo pré-fabricados, com concreto de 15 mpa, com 20 cm de altura por 13-15 cm de base, em média, sendo 7 cm acima do nível do estacionamento. Eles serão assentados em berço de pó de brita e suas juntas posteriormente preenchidas com o mesmo pó. Nas extremidades dos estacionamentos, deverão ser executadas faixas de 50 cm de largura assentadas em bloco de concreto do tipo paver, que servirão para evitar que a grama dos estacionamentos invadam as calçadas e vias que farão divisa com os mesmos, sendo de obrigação da empresa, sinalizar e cercar os locais para evitar que a população comece a utilizar os estacionamentos antes da finalização dos serviços e entrega da obra.

As calçadas deverão ser executadas em blocos de concreto intertravados do tipo paver, cor natural de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, além de direcionais vermelhos e alertas amarelos, bem como rampas para acesso de cadeirantes, quando especificados no projeto. As dimensões e localizações estão contidas no projeto e orçamento.

As passarelas deverão ser executadas em blocos de concreto intertravados do tipo paver, cor natural de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, com dimensões e localizações descritas no projeto.

Nas áreas de estacionamento, para drenagem, deverão ser feitas bocas de lobo e ligar com tubos de concreto de 400 mm, nas bocas de lobo existentes, conforme descritos no projeto. Na quadra do pavilhão da igreja, deverá ser feita ainda, uma caixa de passagem, na saída da tubulação pluvial de 60 x 60 x 50 cm. Em uma passarela, existem bocas lobos a serem removidas, conforme indicação do projeto. Na drenagem das quadras do Bairro ZC1-003, será necessário cortar o pavimento existente e todo esse serviço deverá ser feito pela empresa, bem como o reaterro e compactação, exceto o recapeamento que será de responsabilidade do município.

Os materiais deverão ser depositados próximos aos locais das obras e de forma segura para as pessoas e veículos que passam pelos locais, inclusive a empresa deverá sinalizar de forma clara e eficiente para evitar acidentes.

Todo e qualquer obstáculo que seja necessária a remoção, deverá ser solicitado ao fiscal da obra para que a prefeitura proceda com o serviço.

Serão feitos estacionamentos e calçadas de frente para a Avenida Hermínio Ometto, nas quadras 29, 30, 31, 32 e 33 e quadra 2A, na Rua 2C, na quadra do pavilhão da igreja Mãe de Deus, na Avenida Central, nas quadras 24, 25 e 26 e passarelas entre as quadras 30/31, 31/32 e 32/33 dos bairros ZC1-001, ZC1-002, ZC1-003 e ZR-001, conforme especificações e localizações no projeto executivo.

7.0 - LIMPEZA GERAL E ENTREGA

A obra deverá ser entregue completamente limpa, bem como as vias e calçadas existentes. A limpeza, envolve especificamente os estacionamentos, calçadas, passarelas e seus entornos. Não sendo permitido, madeiras, ferros, pregos, embalagens, excesso de pó de brita ou qualquer material pertinente a execução da obra.

8.0 - NORMAS

Os itens que abrangem a execução desta obra deverão contemplar rigorosa e integralmente as normas técnicas vigentes, mesmo que não constem, pormenores referentes, nos documentos gráficos.

9.0 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os casos em que ocorram falta de informações ou precisão nas especificações, bem como nos casos onde for possível similaridade de materiais, o construtor deverá consultar o profissional da área ou o profissional responsável pela fiscalização da execução dos projetos, para dar validade ao material a ser empregado/substituído. Em nenhuma hipótese poderá existir diferenças de características, qualidade ou garantias entre materiais similares.

O autor do projeto executivo de arquitetura se coloca à disposição para esclarecimentos de quaisquer dúvidas ou esclarecimento que o projeto executivo de arquitetura, seja na forma literal ou gráfica, não supriu. Estes esclarecimentos deverão ser solicitados antes do início das atividades de execução da obra, independente do serviço ou assunto a ser esclarecido, sem ônus, ora para o contratante, ora para o construtor, desde que seja previamente solicitado. O mesmo não é válido caso a obra em questão esteja iniciada.

ANEXOS

10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Fotos 1 e 2 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Hermínio Ometto, Quadra 29.



Fotos 3 e 4 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Hermínio Ometto, Quadra 30.



Fotos 5 e 6 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Hermínio Ometto, Quadras 31 e 32.



Fotos 7 e 8 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Hermínio Ometto, Quadra 33.



Fotos 9 e 10 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Hermínio Ometto, Quadra 2A.



Fotos 11 e 12 – Passarela e BL a remover, entre as Quadras 30/31.



Fotos 13 e 14 – Passarelas entre as Quadras 31/32 e 32/33.



Fotos 15 e 16 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Rua 2C, Quadra do pavilhão da igreja.



Fotos 17 e 18 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Central, Quadra 24.



Fotos 19 e 20 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Central, Quadra 25.



Fotos 21 e 22 – Áreas de Estacionamento e Calçada na Avenida Central, Quadra 26.

Thierry Clemente Dias Guerra Semensato
Engenheiro Civil – CREA MT031522
Responsável Técnico