

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS LUCAS DO RIO VERDE - MT

Maria Carolina Magalhães

Oficiala Titular

MATRÍCULA

40.729

FOLHA

01F

DATA

18 de agosto de 2023

CNM

063883.2.0040729-83

DENOMINAÇÃO/LOCALIZAÇÃO: LOTE 09 - QUADRA 02 - MARGINAL "A" - ITAMBIQUARA - LUCAS DO RIO VERDE-MT.

IMÓVEL: Lote urbano nº 09 da Quadra nº 02, Loteamento Itambiquara, neste Município e Comarca de Lucas do Rio Verde, Estado de Mato Grosso, com área de 404,60m² (QUATROCENTOS E QUATRO METROS QUADRADOS E SEIS MIL CENTÍMETROS QUADRADOS), com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Marginal "A"; LESTE: Lote 08; SUL: Lote 23; OESTE: Lote 10. ELEMENTOS DO PERÍMETRO: FRENTE: Marginal "A", medindo 14,00m, 90°00'00"; LADO DIREITO (de quem do imóvel olha para a via pública): Lote 08, medindo 28,90m, 90°00'00"; FUNDOS: Lote 23, medindo 14,00m, 90°00'00"; LADO ESQUERDO: Lote 10, medindo 28,90m, 90°00'00". Imóvel situado a 139,65 metros da esquina da quadra com a Rua H. (a) Isabela Vinhal Franco de Godoy, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A1610767. RRT nº 12740732.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 24.772.246/0001-40, com sede na Avenida América do Sul nº 2500-S, Bairro Parque dos Buritis, Lucas do Rio Verde-MT.

REGISTRO ANTERIOR: R-2/40.715 de 18/08/2023 deste Serviço Registral. Prot. nº 133.211 de 20/07/2023. Oficiala Titular, *Maria Carolina Magalhães* (Maria Carolina Magalhães). Emolumentos: Nihil, conforme art. 13, §1º, da Lei nº 13.465/2017, e art. 53 do Decreto nº 9.310/2018.

**Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis
de Lucas do Rio Verde MT**

Certifico e dou fé que esta cópia é reprodução fiel da matrícula nº 40729, não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus, além do que dela consta até a presente data e tem valor de certidão.

Busca do contraditório realizada até às 09:00h desta data.
O referido é verdade e dou fé.

Lucas do Rio Verde - MT, 22 de agosto de 2023.

☒ Maria Carolina Magalhães - Oficiala Titular
☒ Arlete Engelbrecht - Escrevente Maior
☐ Neusa Maria Pozzeboni Abreu - Escrevente II
☐ Bruno Vinicius Paulino - Escrevente II
☐ Emani Cattani Machado - Escrevente V

☐ Marcelo Miranda de Souza - Oficial Substituto
☐ Gilberto C. Vianconi Souto - Escrevente I
☐ John Eder Canabarro - Escrevente II
☐ Camila Uliana - Escrevente V
☐ Maíara Moura Mayer - Escrevente V

Validade 30 (trinta) dias.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 268

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s): 176

BXX33267 - R\$ 0,00

Consulte: <https://www.tjmt.jus.br/selos/>

ISSQN: R\$ 0,00

Selo de Controle Digital
Poder Judiciário - MT
Código de Segurança 208



Consulta Selo Digital