

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS LUCAS DO RIO VERDE - MT

Maria Carolina Magalhães

Oficiala Titular

MATRÍCULA

40.740

FOLHA

01F

DATA

18 de agosto de 2023

CNM

063883.2.0040740-50

DENOMINAÇÃO/LOCALIZAÇÃO: LOTE 20 - QUADRA 02 - RUA "A" - ITAMBIQUARA - LUCAS DO RIO VERDE-MT.**IMÓVEL:** Lote urbano nº 20 da Quadra nº 02, Loteamento Itambiquara, neste Município e Comarca de Lucas do Rio Verde, Estado de Mato Grosso, com área de 405,30m² (QUATROCENTOS E CINCO METROS QUADRADOS E TRÊS MIL CENTÍMETROS QUADRADOS), com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Lote 12; LESTE: Lote 21; SUL: Rua "A"; OESTE: Lote 19. ELEMENTOS DO PERÍMETRO: FRENTE: Rua "A", medindo 14,00m, 90°00'00"; LADO DIREITO (de quem do imóvel olha para a via pública): Lote 19, medindo 28,95m, 90°00'00"; FUNDOS: Lote 12, medindo 14,00m, 90°00'00"; LADO ESQUERDO: Lote 21, medindo 28,95m, 90°00'00". Imóvel situado a 181,65 metros da esquina da quadra com a Rua H, (a) Isabela Vinhal Franco de Godoy, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A1610767. RRT nº 12740732.**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 24.772.246/0001-40, com sede na Avenida América do Sul nº 2500-S, Bairro Parque dos Buritis, Lucas do Rio Verde-MT.**REGISTRO ANTERIOR:** R-2/40.715 de 18/08/2023 deste Serviço Registral. Prot. nº 133.211 de 20/07/2023. Oficiala Titular, *Maria Carolina Magalhães* (Maria Carolina Magalhães). Emolumentos: Nihil, conforme art. 13, §1º, da Lei nº 13.465/2017, e art. 53 do Decreto nº 9.310/2018.Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis
de Lucas do Rio Verde MT

Certifico e dou fé que esta cópia é reprodução fiel da matrícula nº 40740, não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus, além do que dela consta até a presente data e tem valor de certidão.

Busca do contraditório realizada até às 09:00h desta data.
O referido é verdade e dou fé.

Lucas do Rio Verde - MT, 22 de agosto de 2023.

Maria Carolina Magalhães
Maria Carolina Magalhães - Oficiala Titular
Ariete Engelbrecht - Escrevente Maior
Neusa Maria Pozzeboni Abreu - Escrevente II
Bruno Vinícius Paulino - Escrevente II
Emani Cattani Machado - Escrevente V

Marcílio Miranda de Souza - Oficial Substituto
Gilberto C. Vianconi Souto - Escrevente I
John Eder Canabarro - Escrevente II
Camila Uliana - Escrevente V
Maíara Moura Mayer - Escrevente V

Validade 30 (trinta) dias.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 268

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s): 176

BXX33255 - R\$ 0,00

Consulte: <https://www.tjmt.jus.br/selos/>

ISSQN: R\$ 0,00

Selo de Controle Digital
Poder Judiciário - MT
Código de Segurança 268

Consulta Selo Digital