

# CERTIDÃO DE INTEIRO TEÔR

O Sr. José Neto Sobrinho, Oficial do Registro de Imóveis de Itaguari, Estado de Goiás, etc.

C E R T I F I C A, que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA Nº 4.125, CNM nº 027599.2.0004125-94, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - FICHA - EM DATA DE 28/01/2022** foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: Imóvel: O lote nº 08(oito), Quadra 07 (sete), sito a Avenida 01 esquina com a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Avenida 01, na extensão de 08,71 metros, pela linha de chanfrado com a Avenida 01 e Rua 01, na extensão de 06,04 metros, por um lado com a Rua 01, na extensão de 18,00 metros, por outro lado com o lote 09, na extensão de 18,08 metros e pelo fundo com o lote 07, na extensão de 14,96 metros; com a área total de 278,81m<sup>2</sup>. Conforme registro anterior Matrícula nº AV7/2.676, Livro 02, CRI de Itaguari-GO. Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUARI-GO**; personalidade jurídica de direito privado, com sede e foro à Avenida Goiás, esquina com a Rua Paranoá, s/n, Setor Três Poderes, Itaguari-GO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.850.109/0001-86. Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Taxa Judiciária: R\$16,33, Emolumentos: R\$73,87 e Fundos Estaduais: R\$29,53.

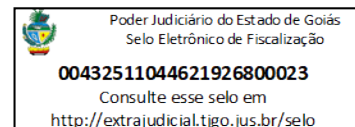
---

REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

Itaguari, 06 de novembro de 2025.

Carolynne Borges Silva  
ESCREVENTE

Emolumentos: R\$ 44,41.  
Taxa Judiciária: R\$ 19,17  
Fundos Estaduais: R\$ 10,77  
Iss: R\$ 1,34 .





# MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, pelos seguinte(s) signatário(s):


JOSE NETO SOBRINHO:03117421149

Documento assinado no Assinador do Registro de Imóveis e Anexos de Itaguari - GO. Para validar acesse o link abaixo:

<https://validar.iti.gov.br/>

## Validar Selo



 <p>Poder Judiciário do Estado de Goiás Selo Eletrônico de Fiscalização</p> <p><a href="https://00432511044621926800023">00432511044621926800023</a></p> <p>Consulte esse selo em <a href="https://see.tjgo.jus.br/buscas">https://see.tjgo.jus.br/buscas</a></p>
--