

CERTIDÃO DE INTEIRO TEÔR

O Sr. José Neto Sobrinho, Oficial do Registro de Imóveis de Itaguari, Estado de Goiás, etc.

C E R T I F I C A, que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA Nº 2.676, CNM nº 027599.2.0002676-76, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - FICHA - EM DATA DE 13/08/2013** foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: Imóvel: APM 01, com a área de 2.558,02m², dentro das seguintes divisas: Pela frente com a Rua 01, pelo fundo com a divisa, pelo lado esquerdo com a Rotatória da Avenida 01, e pelo lado direito com a divisa. Conforme Registro anterior nº R49/244, do CRI de Itaguari-GO. Proprietária: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUARI-GO**, inscrita no CNPJ nº 24.850.109/0001-86. Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi.

Av1/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 01 (um), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 07,21 metros, por um lado com a divisa, na extensão de 25,05 metros, por outro lado com o lote 02, na extensão de 25,87 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 16,60 metros; com a área total de 295,70m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av2/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 02(dois), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 01, na extensão de 25,87 metros, por outro lado com o lote 03, na extensão de 27,45 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 267,14m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av3/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 03(três), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 02, na extensão de 27,45 metros, por outro lado com o lote 04, na extensão de 29,03 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 282,49m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av4/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº

318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 04(quatro), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 03, na extensão de 29,03 metros, por outro lado com o lote 05, na extensão de 30,70 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 298,69m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av5/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 05(cinco), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 04, na extensão de 30,70 metros, por outro lado com o lote 06, na extensão de 32,38 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 315,45m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av6/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 06(seis), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 05, na extensão de 32,38 metros, por outro lado com o lote 07, na extensão de 34,01 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 332,00m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av7/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 07(sete), Quadra 07 (sete), sito a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Rua 01, na extensão de 10,00 metros, por um lado com o lote 06, na extensão de 34,01 metros, por outro lado com os lotes 08,09 e 10, na extensão de 35,46 metros e pelo fundo com a divisa, na extensão de 10,12 metros; com a área total de 347,39m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av8/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 08(oito), Quadra 07 (sete), sito a Avenida 01 esquina com a Rua 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Avenida 01, na extensão de 08,71 metros, pela linha de chanfrado com a Avenida 01 e Rua 01, na extensão de 06,04 metros, por um lado com a Rua 01, na extensão de 18,00 metros, por outro lado com o lote 09, na extensão de 18,08 metros e pelo fundo com o lote 07, na extensão de 14,96 metros; com a área total de 278,81m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av9/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 09(nove), Quadra 07 (sete), sito a Avenida 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Avenida 01, na extensão de 10,50 metros, por um lado com o lote 08, na extensão de 18,08 metros, por outro lado com o lote 10, na extensão de 17,88 metros e pelo fundo com o lote 07, na extensão de 10,50 metros; com a área total de 188,55m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Av10/2.676 - Em 25-01-2022 - Fica averbado o Decreto de desmembramento nº 318/2021, de 25 de Novembro de 2021, assinado pelo Prefeito Municipal Adelino Souza Aquino, em que fica desmembrado o lote nº 10(dez), Quadra 07 (sete), sito a Avenida 01, Loteamento Três Poderes, neste município de Itaguari-GO, dentro das seguintes divisas e dimensões: Pela frente com a Avenida 01, na extensão de 12,76 metros, por um lado com o lote 09, na extensão de 17,88 metros, por outro lado com a divisa, na extensão de 17,84 metros e pelo fundo com o lote 07, na extensão de 10,00 metros; com a área total de 202,20m². Eu José Neto Sobrinho, Oficial o escrevi. Emolumentos: R\$62,86, Taxa Judiciária: R\$16,33 e Fundos Estaduais: R\$25,12.

Transferido o Av1/2.676, Lote 1, para a Matrícula 4.118, em 27-01-2021.

Transferido o Av2/2.676, Lote 2, para a Matrícula 4.119, em 27-01-2021.

Transferido o Av3/2.676, Lote 3, para a Matrícula 4.120, em 27-01-2021.

Transferido o Av4/2.676, Lote 4, para a Matrícula 4.121, em 27-01-2021.

Transferido o Av5/2.676, Lote 5, para a Matrícula 4.122, em 27-01-2021.

Transferido o Av6/2.676, Lote 6, para a Matrícula 4.123, em 28-01-2021.

Transferido o Av7/2.676, Lote 7, para a Matrícula 4.124, em 28-01-2021.

Transferido o Av8/2.676, Lote 8, para a Matrícula 4.125, em 28-01-2021.

Transferido o Av9/2.676, Lote 9, para a Matrícula 4.126, em 28-01-2021.

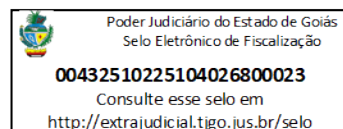
Transferido o Av10/2.676, Lote 10, para a Matrícula 4.127, em 28-01-2021.

REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

Itaguari, 28 de outubro de 2025.

Carolyne Borges Silva
ESCREVENTE

Emolumentos: R\$ 94,15.
Taxa Judiciária: R\$ 19,17
Fundos Estaduais: R\$ 22,87
Iss: R\$ 2,85 .





MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, pelos seguinte(s) signatário(s):


JOSE NETO SOBRINHO:03117421149

Documento assinado no Assinador do Registro de Imóveis e Anexos de Itaguari - GO. Para validar acesse o link abaixo:

<https://validar.iti.gov.br/>

Validar Selo



 <p>Poder Judiciário do Estado de Goiás Selo Eletrônico de Fiscalização</p> <p>00432510225104026800023</p> <p>Consulte esse selo em https://see.tjgo.jus.br/buscas</p>
--