

**MOREIRA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A**  
**AV. PERIMETRAL Nº 2.982 - SALA 01 - SETOR COIMBRA - GOIÂNIA - GO. CEP - 74.530-020**  
**CNPJ - 06.258.508/0001-70**

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO 31 DE DEZEMBRO DE:				DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PELO METODO DIRETO				3 - Caixa e Equivalentes de caixa			
ATIVO	Nota	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2023	
<b>CIRCULANTE</b>											
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	3	136.275,13	147.632,59								
<b>CREDITOS</b>		1.259.888,9	1.546.149,46								
Clientes		1.053.182,69	1.456.663,11								
Creditos com Terceiros		54.515,59	33.657,55								
Tributos a Recuperar		16.997,65	19.085,23								
Adiantamentos		-	-								
Despesas Antecipadas		135.193,06	36.743,57								
<b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>1.396.164,12</b>	<b>1.693.782,05</b>								
<b>NÃO CIRCULANTE</b>											
<b>IMOBILIZADO</b>	4	26.074.531,22	26.220.737,15								
Bens e Direitos em Uso		12.850.970,53	12.850.970,53								
Bens em Construção		354.435,36	-								
Bens Imoveis		19.166.556,63	19.153.556,63								
Depreciações Acumuladas		-6.297.431,30	-5.783.790,01								
<b>INTANGIVEL</b>	5	900,00	900,00								
Bens de Natureza Intangivel		200.900,00	200.900,00								
Amortização Acumulada		-200.000,00	-200.000,00								
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>26.075.431,22</b>	<b>26.221.637,15</b>								
Conta de Compensação -		-	-								
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>27.471.595,34</b>	<b>27.915.419,20</b>								

PASSIVO	Nota	2025	2024
<b>CIRCULANTE</b>			
<b>DEBITOS</b>			
Fornecedores		10.897,40	17.137,12
Emprestimos e Financiamentos		-	-
Obrigações Trabalhistas a pagar		18.516,90	17.759,82
Obrigações Previdenciárias a Pagar		7.586,37	7.240,99
Obrigações Tributárias a Pagar	6	124.686,33	190.975,35
Dividendos a Pagar	7	2.041.838,08	2.546.470,86
Contas a Pagar	8	212.915,20	80.680,00
Provisões Constituídas		-	-
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>2.416.440,28</b>	<b>2.860.264,14</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Emprestimos de Pessoas Ligadas		-	-
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>		<b>5.168.968,00</b>	<b>5.168.968,00</b>
Capital Social Subscrito		5.168.968,00	5.168.968,00
<b>RESERVAS</b>		<b>19.886.187,06</b>	<b>19.886.187,06</b>
De Capital		14.717.219,06	14.717.219,06
De Lucros		5.168.968,00	5.168.968,00
<b>TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO</b>		<b>25.055.155,06</b>	<b>25.055.155,06</b>
Conta de Compensação -		-	-
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>27.471.595,34</b>	<b>27.915.419,20</b>

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE:			
NOMENCLATURA	Nota	2025	2024
<b>Receita Líquida</b>	9	3.970.734,55	4.727.900,10
<b>Lucro Bruto</b>		<b>3.970.734,55</b>	<b>4.727.900,10</b>
<b>Despesas e Receitas Operacionais</b>		<b>-2.094.982,27</b>	<b>-2.143.671,49</b>
Despesas c/Pessoal		-58.732,92	-56.059,32
Honorários Diretoria		-293.666,76	-280.296,72
Despesas Administrativas		-832.503,29	-713.078,29
Serviços de Terceiros		-565.361,62	-726.801,88
Despesas Tributárias		-344.717,68	-367.435,28
Outras Despesas		0,00	0,00
<b>Resultado Antes do Resultado Financeiro</b>		<b>1.875.752,28</b>	<b>2.584.228,61</b>
<b>Resultado Financeiro</b>		<b>27.675,47</b>	<b>60.213,80</b>
Despesas Financeiras		-14.313,08	-20.760,30
Receitas Financeiras		41.988,55	80.974,10
<b>Resultado Apos o Resultado Financeiro</b>		<b>1.903.427,75</b>	<b>2.644.442,41</b>
<b>Provisão do IRPJ e CSLL</b>		<b>-484.163,11</b>	<b>-550.826,46</b>
Imposto de Renda da Pessoa Jurídica		-349.649,34	-398.647,82
Contribuição Social/Lucro Líquido		-134.513,77	-152.178,64
<b>Resultado Líquido do Exercício</b>		<b>1.419.264,64</b>	<b>2.093.615,95</b>

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTUAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO						
NOMENCLATURA	CAPITAL SOCIAL	RES CAPITAL A.F.A.C.	Reserva de Lucros		Resultado do Período	Saldos
			Res. Legal	Res p/Expansão		
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2024</b>	<b>5.168.968,00</b>	<b>14.717.219,06</b>	<b>1.033.793,60</b>	<b>4.135.174,40</b>	-	<b>25.055.155,06</b>
Resultado do Período					1.424.955,92	1.424.955,92
Aportes efetuados pelos socios no periodo					-	-
Transf. Para Formação de Reservas					-	-
Distribuição de Lucros					-1.424.955,92	-1.424.955,92
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2025</b>	<b>5.168.968,00</b>	<b>14.717.219,06</b>	<b>1.033.793,60</b>	<b>4.135.174,40</b>	-	<b>25.055.155,06</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 2025**

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

**1. Informações gerais**  
A MOREIRA EMPREENDIMENTOS & PARTICIPAÇÕES S/A. é uma Sociedade Anônima de capital fechado, com sede na Av. Perimetral, nº 2.982, Sala 01, Setor Coimbra - Goiânia - GO., CEP 74.530-020, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 06.258.508/0001-70, com registro na JUCEG sob o nº 52300017009 em 29 de abril 2004. O objeto da sociedade é:

1 - Participação no capital, bens ou lucros de outras sociedades, de qualquer ramo ou natureza jurídica, nacionais ou estrangeiras, na condição de acionista, sócia ou quotista, em caráter permanente ou temporário, como controladora ou minoritária; 2 - Intermediação em incorporação, fusão, cisão e aquisição de empresas; 3 - Intermediação em negócios de compra, venda e aluguel de móveis, imóveis, veículos, utilitários, instalação de escritório e máquinas em geral; 4 - Prestação de serviços de administração, assistência técnica empresarial, locação, comercialização, distribuição e produção para sociedades, empresas coligadas e/ou controladas, com as quais se associe por convênio, contrato do exterior de qualquer ramo ou natureza jurídica; 5 - Administração de bens próprios; e 6 - Aluguel de imóveis.

**2. Resumo das Principais políticas contábeis**  
As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição contrária.

**2.1. Base de elaboração**  
As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

**2.2 - Caixa e equivalentes de caixa**  
Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três

meses, e com risco insignificante de mudanças de valor. (Nota 3)

**2.3 - Clientes a receber**  
Referem-se aos valores líquidos das receitas apuradas e ainda não recebidas dos clientes, que são Duplicatas a receber, cartões de débitos e créditos, tickets valores estes atualizados pelos índices pactuados.

**2.4 - Créditos com terceiros**  
Referem-se a repasses de despesas ainda não recebidos de seus clientes ficando pendentes até a devida reposição.

**2.5 - Tributos a Recuperar**  
Referem-se aos tributos ainda não compensados.

**2.6 - Despesas Antecipadas**  
Referem-se a despesas que serão apropriadas futuramente de acordo com a competência.

**2.7 - Imobilizado**  
O imobilizado é mensurado pelo custo histórico, menos depreciação acumulada.

**2.8 - Intangível**  
Referem-se aos direitos de uso de Software.

**2.9 - Fornecedores**  
As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar refere-se às compras a prazo de bens e serviços.

**2.10 - Débitos Tributários**  
Referem-se às obrigações tributárias provisionadas pela sociedade.

**2.11 - Imposto de Renda e Contribuição Social**  
O encargo do imposto de renda e da contribuição social corrente, são apresentados líquidos e calculado com base nas leis tributárias vigentes.

**2.12 - Capital Social**  
O capital social é de R\$ 5.168.968,00 (cinco milhões cento e sessenta e oito e novecentos e sessenta e oito reais) divididas em 5.168.968 (cinco milhões cento e sessenta e oito e novecentos e sessenta e oito) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Nomenclatura	2025	2024	2023
Caixa	1.990,00	1.990,00	1.990,00
Banco Conta Movimento	1,00	1,00	10,00
Aplicações Financeiras	134.284,13	145.641,59	122.540,91
<b>Total</b>	<b>136.275,13</b>	<b>147.632,59</b>	<b>124.540,91</b>

4 - Imobilizado 2023				
Nomenclatura	custo	Taxa Dep.	Depreciação	
Máquinas e Equipamentos	43.557,63	10%	30.728,63	
Móveis e Utensílios	61.229,41	10%	56.305,00	
Ferramentas	912,21	10%	716,50	
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	2.153.983,69	4%	197.807,86	
Edificações	7.869.578,75	4%	4.880.891,56	
Edificações Centro Automotivo	342.467,81	4%	173.517,10	
Instalações	15.499,29		13.948,23	
Terrenos	13.590.875,10			
Imóveis	5.877.161,21			
Construção em Andamento 1º etapa	2.363.741,74			
<b>Total</b>	<b>32.319.006,84</b>		<b>5.353.915,18</b>	

2024				
Nomenclatura	custo	Taxa Dep.	Depreciação	
Máquinas e Equipamentos	43.557,63	10%	34.136,87	
Móveis e Utensílios	61.229,41	10%	58.611,40	
Ferramentas	912,21	10%	807,70	
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	2.153.983,69	4%	283.967,14	
Edificações	10.233.320,49	4%	5.203.553,86	
Edificações Centro Automotivo	342.467,81	4%	187.215,82	
Instalações	15.499,29		15.497,22	
Terrenos	13.366.395,42			
Imóveis	5.787.161,21			
<b>Total</b>	<b>32.319.006,84</b>		<b>5.783.790,01</b>	

2025				
Nomenclatura	custo	Taxa Dep.	Depreciação	
Máquinas e Equipamentos	43.557,63	10%	36.803,56	
Móveis e Utensílios	61.229,41	10%	60.301,89	
Ferramentas	912,21	10%	898,90	
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	2.153.983,69	4%	370.126,42	
Edificações	10.233.320,49	4%	5.612.886,70	
Edificações Centro Automotivo	342.467,81	4%	200.914,54	
Instalações	15.499,29		15.499,29	
Terrenos	13.366.395,42			
Imóveis	5.787.161,21			
Construção em Andamento 1º etapa	13.000,00			
<b>Total</b>	<b>32.319.006,84</b>		<b>6.297.431,30</b>	

5 - Intangível				
Nomenclatura	2025	2024	2023	
Marcas e Patentes	900,00	900,00	900,00	
Fundo de Comercio	200.000,00	200.000,00	200.000,00	
Amortização Fundo de Comercio	-200.000,00	-200.000,00	-200.000,00	
<b>Total</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	

6 - Obrigações Tributárias				
Nomenclatura	2025	2024	2023	
Impostos Retidos a Recolher	7.330,53	6.057,72	5.734,36	
Impostos e Contribuições s/lucro	104.189,69	164.352,29	167.566,36	
Impostos e Contribuições s/receita	13.166,11	17.588,50	20.293,84	
Taxas Impostos e Contribuições	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>124.686,33</b>	<b>190.975,35</b>	<b>193.594,56</b>	

7 - Dividendos a Pagar				
Nomenclatura	2025	2024	2023	
Wanessa Moreira Amaral	0,00	0,00	0,00	
Agnaldo Moreira da Costa	0,00	0,00	0,00	
Terra Nova Participações LTDA	2.041.833,79	2.546.466,85	3.311.189,56	
Agnaldo Moreira da Costa Junior	4,29	4,01	3,60	
Silmar Luiza Moreira Amaral	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>2.041.838,08</b>	<b>2.546.470,86</b>	<b>3.311.193,16</b>	

8 - Contas a Pagar				
Nomenclatura	2025	2024	2023	
Contas de Empresas Publicas	3.600,21	2.965,96	2.483,48	
Aluguel a Pagar	0,00	0,00	0,00	
Fretes a Pagar	0,00	0,00	0,00	
Outras Contas a Pagar	209.314,99	77.038,04	160.257,52	
Depósitos não identificados	0,00	676,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>212.915,20</b>	<b>80.680,00</b>	<b>162.741,00</b>	

9 - Receita líquida				
Nomenclatura	2025	2024	2023	
Receita Bruta				
De aluguel	4.136.723,70	4.904.226,41	5.307.522,87	
De serviço	0,00	0,00	1.358,21	
<b>Total da receita bruta</b>	<b>4.136.723,70</b>	<b>4.904.226,41</b>	<b>5.308.881,08</b>	
<b>Deduções da receita</b>				
Impostos incidentes	-165.647,37	-183.517,74	-207.992,13	
<b>Total das deduções</b>	<b>-165.647,37</b>	<b>-183.517,74</b>	<b>-207.992,13</b>	
<b>Receita Líquida</b>	<b>3.971.076,33</b>	<b>4.720.708,67</b>	<b>5.100.888,95</b>	

Agnaldo Moreira da Costa Júnior  
Administrador  
CPF Nº 030.591.331-07

Lourenço Maciel Nogueira de Souza  
Valorar Soluções Contábeis Ltda.  
CRC GO nº 002155/O - 8 O

**A FLORA PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA S.A.,**  
CNPJ: 08.505.736/0003-95, torna público que **requere** da SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS HÍDRICOS SEMARH/LUZ a renovação da licença de funcionamento da fábrica Nº 045/2024, localizada na BR 040, KM 16, Chácara Santa Rita, Luziânia/GO.

**ROCHA GOULART COMERCIO E REPRESENTACOES AGRICOLAS LTDA - 09.424.641/0001-48,** torna público que requereu à **Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SEMARHUR,** a Licença Ambiental Municipal de Funcionamento para a atividade de representantes comerciais e agentes do comércio de combustíveis, minerais, produtos siderúrgicos e químicos, situado à Avenida Marta Rassi, quadra: 04, lote: 17, Bairro Nossa Senhora de Lourdes, Pires