OBRA: CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DA CAMARÂ MUNICIPAL DE VEREADORES DE NOVA ROMA
LOCAL:
CIDADE: NOVA ROMA-GO
OBRAS CIVIS - OBRAS CIVIS – TABELA 342 – JUNHO/2026 SINAPI: SET/2026
DATA: 12/10/2026

COMPOSIÇÃO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS* - CONFORME TCU - ONERADO

Administração Central	3,80%	
Seguro e Garantia	0,32%	
Risco	0,50%	
Despesas financeiras	1,02%	
Lucro	5,64%	****
Tributos - PIS, COFINS e CPRB	3,65%	**
Tributos - ISS	3,57%	***
BDI	**20,34%**	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

** CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário*
***PIS - 0,65%; COFINS -3,00% E CPRB - 0%*
**** ISS DE 3% - BASE DE CALCULO DE 100%*

CONFORME ACORDÃO TCU PARA BDI ONERADO NÃO É UTILIZADO O CPRB DE 4,5%

COMPOSIÇÃO BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS* - CONFORME TCU - ONERADO

Administração Central	1,50%	
Seguro e Garantia	0,30%	
Risco	0,56%	
Despesas financeiras	0,85%	
Lucro	3,70%	****
Tributos - PIS, COFINS e CPRB	3,65%	**
Tributos - ISS	5,00%	***
BDI	**17,19%**	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

** CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário*
***PIS - 0,65%; COFINS -3,00% E CPRB - 4,5%*
**** ISS DE 3% - BASE DE CALCULO DE 100%*

CONFORME ACORDÃO TCU PARA BDI DESONERADO É UTILIZADO O CPRB DE 4,5%

ENG. HIAGO RIBEIRO PEREIRA SALES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 1019839570D-GO

Valide a assinatura deste documento em https://camaranovaroma.megasoftservicos.com.br//cidadao/autenticar-assinatura com o código: cdbacd

ASSINADO DIGITALMENTE POR LUAN JOSE DE BRITO EM 03/11/2026 ÀS 11:53:09.