



P R E F E I T U R A D E
APARECIDA DO RIO DOCE
O progresso continua!

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR PARA AQUISIÇÃO / CONTRATAÇÃO

O presente documento visa analisar a viabilidade da futura aquisição / contratação, bem como, compilar as demandas e os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência / Projeto Básico, de forma a melhor atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Aparecida do Rio Doce – GO. O estudo em questão refere-se à Construção de Alambrado no Parque de Exposição em Aparecida do Rio Doce – GO.

I. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERANDO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO

Esta contratação é justificada com base na necessidade de contratação e empresa especializada em construção civil para a Construção de Alambrado no Parque de Exposição em Aparecida do Rio Doce – GO. Com a execução do alambrado, consegue-se garantir à população o acesso à lazer, garantindo também segurança e conforto aos usuários. O fechamento visa assegurar que os usuários tenham um local apropriado para a prática social, diminuindo o risco de acidentes e garantindo uma maior proteção. Ante o exposto, estamos certos de que a realização material do solicitado será de grande valia para a sociedade

IV. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, INCLUSIVE DAS EXIGÊNCIAS RELACIONADAS À MANUTENÇÃO E À ASSISTÊNCIA TÉCNICA, QUANDO FOR O CASO, ACOMPANHADA DAS JUSTIFICATIVAS TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO

A principal solução neste Estudo Técnico Preliminar é referente a contratação para a execução de alambrado, além de todos os elementos indispensáveis para seu funcionamento efetivo, entretanto, deve ser analisada todas as possíveis alternativas para se atender o objeto.

Após verificação e análise, conclui-se que a execução do alambrado com tubo galvanizado, tela, baldrame, estaca e pintura com esmalte sintético é a solução que demonstra ser mais vantajosa do ponto de vista econômico e técnico para essa administração pública, além de trazer segurança aos funcionários e aos usuários, já que são itens que garantirão uma boa qualidade da obra.

V. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS, ACOMPANHADA DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE, CONSIDERANDO A INTERDEPENDÊNCIA COM OUTRAS CONTRATAÇÕES, DE MODO A POSSIBILITAR ECONOMIA DE ESCALA

Considerando o projeto elaborado, foi realizado o orçamento sintético com a composição de custo considerando o levantamento de todos os itens a serem executados. As quantidades apresentadas pelo orçamento podem ser justificadas através da Memória de Cálculo apresentada juntamente com as outras documentações do processo. São ao todo 670,59m² de alambrado com alturas de 2,00 (livre e 40 cm engastado), com tela, fundação, pintura e portão. Além de instalação de reservatórios de água.

VI. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE, QUE PODERÃO CONSTAR DE ANEXO CLASSIFICADO, SE A ADMINISTRAÇÃO OPTAR POR PRESERVAR O SEU SIGILO ATÉ A CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO



P R E F E I T U R A D E
APARECIDA DO RIO DOCE
O progresso continua!

Em relação aos preços do orçamento da obra, principalmente no que compete a estimativa de preços da contratação dos serviços de execução de mesas e bancadas, foram compatíveis com os quantitativos levantados nos projetos de engenharia, com os preços SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), bem como GOINFRA (Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes) para obras civis, que são tabelas de referência públicas nacionais de orçamentos de obras em geral e serviços de engenharia, que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil. Em soluções/itens que não for(am) possível(is) de se localizar e definir, utilizou-se preços de mercado, por meio de cotações.

VII. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO, SE APLICÁVEL

A licitação deverá ser em um único ITEM que reunirá todos os serviços necessários para o atendimento da necessidade da Administração, para que se mantenha a qualidade do objeto.

XIII. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR, considerando a análise das necessidades elencadas pela área requisitante e os demais aspectos normativos, conclui pela VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO, uma vez considerados os seus potenciais benefícios em termos de eficácia, eficiência, efetividade e economicidade. Em complemento aos requisitos listados RECOMENDAMOS o prosseguimento do processo de LICITAÇÃO.

Aparecida do Rio Doce – GO, 24 de Julho de 2025.

Mariana Bueno Ramos - Eng. Civil CREA: 1016191120/AP-GO

Mariana Bueno Ramos
Eng. Civil-CREA:10.161.911.20 AP-GO
CPF:034.929.221-39

MARIANA BUENO RAMOS
ENGENHEIRA CIVIL CREA Nº 1016191120/D-GO